



Рузский муниципальный округ Московской области

Утверждена
Распоряжением Министерства
энергетики Московской области
от « » _____ 2026 г. № _____

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2025 ДО 2044 ГОДА
(актуализация на 2027 год)
ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

Глава Рузского муниципального округа

А.А. Горбылёв

Разработчик: ООО «Центр теплоэнергосбережений».

Юр. адрес: 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 19/1, офис 521

Факт. адрес: 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 19/1, офис 521

Генеральный директор

ООО «Центр теплоэнергосбережений»

А.Х. Регинский

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2025 ДО 2044 ГОДА
(актуализация на 2027 год)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

**КНИГА 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ
ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ
ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

СОДЕРЖАНИЕ

1 ГЛАВА. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....8

1.1	Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения	8
1.1.1	Описание административного состава городского (муниципального) округа с указанием на единой ситуационной карте границ и наименований территорий, входящих в его состав.....	8
1.1.2	Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы теплоснабжения, с указанием объектов, принадлежащих этим лицам.....	16
1.1.3	Описание зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций и описание структуры договорных отношений между ними. Схема городского (муниципального) округа с указанием зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций.....	19
1.1.4	Описание зон действия источников тепловой энергии, не вошедших в зоны деятельности единой теплоснабжающей организации.....	67
1.1.5	Описание зон действия индивидуального теплоснабжения.....	68
1.1.6	Описание изменений, произошедших в функциональной структуре теплоснабжения городского (муниципального) округа за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, по каждой зоне деятельности ЕТО	71
1.2	Часть 2. Источники тепловой энергии.....	72
1.2.1	Структура и технические характеристики основного оборудования.....	72
1.2.2	Параметры установленной тепловой мощности котельного и теплофикационного оборудования	85
1.2.3	Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности оборудования	87
1.2.4	Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто	92
1.2.5	Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса, и мероприятия по продлению ресурса.....	96
1.2.6	Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии).....	107
1.2.7	Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.....	110
1.2.7.1.	Критерии обоснования температурного графика.....	114
1.2.7.2.	Температурные график котельных Рузского муниципального округа	115
1.2.8	Среднегодовая загрузка оборудования	118
1.2.9	Способы учета тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети.....	120
1.2.10	Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	120
1.2.11	Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	123
1.2.12	Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	123
1.2.13	Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	123
1.3	Часть 3. Тепловые сети.....	124
1.3.1	Структура тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения	124
1.3.2	Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и(или) на бумажном носителе.....	126

1.3.3	Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, тип прокладки, процент износа, протяженность и диаметр тепловой сети с определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам.....	126
1.3.4	Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях.....	127
1.3.5	Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов	127
1.3.6	Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности.....	129
1.3.7	Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети.....	131
1.3.8	Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей	139
1.3.9	Статистику отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет	139
1.3.10	Статистику восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет.....	142
1.3.11	Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов.....	143
1.3.12	Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей	144
1.3.13	Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя.....	145
1.3.14	Оценка фактических тепловых потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года	148
1.3.15	Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения.....	150
1.3.16	Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям.....	150
1.3.17	Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя	154
1.3.18	Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средства автоматизации, телемеханизации и связи.....	155
1.3.19	Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций	156
1.3.20	Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления	156
1.3.21	Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию.....	157
1.3.22	Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии).....	157
1.3.23	Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	158
1.4	Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии.....	159
1.5	Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.....	160
1.5.1	Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии	160
1.5.2	Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии.....	161
1.5.3	Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.....	168
1.5.4	Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом	169

1.5.5	Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение	170
1.5.6	Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии.....	172
1.5.7	Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	172
1.6	Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии	173
1.6.1	Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии	173
1.6.2	Анализ резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии.....	178
1.6.3	Анализ гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю	179
1.6.4	Анализ причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения	179
1.6.5	Анализ резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности	180
1.6.6	Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	180
1.7	Часть 7. Балансы теплоносителя	181
1.7.1	Структура балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть	181
1.7.2	Структура балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения	211
1.7.3	Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	213
1.8	Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.....	214
1.8.1	Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии	214
1.8.2	Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями	216
1.8.3	Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки	218
1.8.4	Описание использования местных видов топлива	221
1.8.5	Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.....	221
1.8.6	Описание преобладающего в городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем городском округе	224
1.8.7	Описание приоритетного направления развития топливного баланса городского округа	224

1.8.8	Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	224
1.9	Часть 9. Надежность теплоснабжения	225
1.9.1	Категория надежности котельных по отпуску тепловой энергии потребителям.....	225
1.9.2	Техническое состояния резервирования источников тепловой энергии в части электроснабжения, водоснабжения и топливоснабжения (информация предоставляется в табличном виде).....	226
1.9.3	Поток отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей	228
1.9.4	Частота отключения потребителей	228
1.9.5	Поток (частоты) и времени восстановления теплоснабжения потребителей после отключений	232
1.9.6	Карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения	237
1.9.7	Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными ПП РФ от 17.10.2015 г. N 1114.....	238
1.9.8	Анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений	238
1.9.9	Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	238
1.10	Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	240
1.10.1	Описание результатов хозяйственной деятельности каждой теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»	240
1.10.2	Описание изменений технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	249
1.11	Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	250
1.11.1	Динамика утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет.....	250
1.11.2	Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения	252
1.11.3	Описание платы за подключение к системе теплоснабжения	261
1.11.4	Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей.....	261
1.11.5	Описание изменений в утвержденных ценах (тарифах), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	262
1.12	Часть 12. Экологическая безопасность теплоснабжения	263
1.12.1	Электронная карта территории городского (муниципального) округа с размещением на ней всех существующих объектов теплоснабжения	263
1.12.2	Описание фоновых или сводных расчетов концентраций загрязняющих веществ на территории городского (муниципального) округа	264
1.12.3	Описание характеристик и объемов сжигаемых видов топлив на каждом объекте теплоснабжения.....	265

1.12.4	Описание технических характеристик котлоагрегатов с добавлением описания технических характеристик дымовых труб и устройств очистки продуктов сгорания от вредных выбросов	267
1.12.5	Описание валовых и максимальных разовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на каждом источнике тепловой энергии (мощности), включая двуокись серы, окись углерода, оксиды азота, бенз(а)пирен, мазутную золу в пересчете на ванадий, твердые частицы	271
1.12.6	Описание результатов расчетов средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения	273
1.12.7	Описание результатов расчетов максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения	273
1.12.8	Описание объема (массы) образования и размещения отходов сжигания топлива.....	273
1.12.9	Данные расчетов рассеивания вредных (загрязняющих) веществ от существующих объектов теплоснабжения, представленные на карте-схеме городского (муниципального) округа	273
1.13	Часть 13. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа	274
1.13.1	Описание существующих проблем организации безопасного, качественного и надежного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества и надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)	274
1.13.2	Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения городского округа (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)	274
1.13.3	Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения	274
1.13.4	Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения.....	275
1.13.5	Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения	275
1.13.6	Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского (муниципального) округа, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	275

1 ГЛАВА. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1.1 Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения

1.1.1 Описание административного состава городского (муниципального) округа с указанием на единой ситуационной карте границ и наименований территорий, входящих в его состав

9 января 2017 года законом № 184/2016-ОЗ муниципальное образование Рузский муниципальный район было преобразовано в муниципальное образование Рузский муниципальный округ с упразднением всех ранее входивших в него поселений.

23 апреля 2017 года административно-территориальная единица Рузский район была преобразована в город областного подчинения Руза с административной территорией.

Административный центр — город Руза, расположен на берегу реки Рузы на юго-востоке Смоленско-Московской возвышенности в 24 км к северо-западу от железнодорожной станции Дорохово. При этом крупнейшим населённым пунктом городского округа является посёлок городского типа Тучково, а не город Руза.

Рузский муниципальный округ расположен на западе Московской области в 80 км от Москвы по трассам федеральных автомобильных дорог Москва-Рига (М-9) «Балтия» и Москва-Минск (М-1) «Беларусь», на Смоленском направлении Московской железной дороги.

Рузский муниципальный округ граничит:

- на западе – с Мижайским муниципальным районом;
- на юге – с Наро-Фоминским городским округом;
- на востоке – с городским округом Восход, муниципальным округом Истра;
- на севере – с Волоколамским муниципальным округом и муниципальным округом Истра.

Граница Рузского муниципального округа утверждена Законом Московской области от 18.08.2017 № 57/2017-ОЗ «О границе Рузского муниципального округа».

Город Руза – административный центр городского округа.

Площадь территории городского округа 156756 га.

В состав городского округа входят: 1 город; 1 рабочий посёлок; 17 поселков 7 сел; 204 деревни. Численный состав населения по элементам территориального деления Рузского муниципального округа представлен в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Список населённых пунктов Рузского муниципального округа

№	Населённый пункт	Тип	Население	Бывшее сельское или городское поселение
1	Акатово	деревня	→8	Ивановское
2	Акулово	деревня	↘5	Дороховское
3	Алексино	деревня	↘4	Дороховское
4	Алёшино	деревня	↘6	Староружское
5	Алтыново	деревня	↗43	Колюбакинское
6	Андрейково	деревня	↘7	Волковское
7	Аннино	село	↘22	Колюбакинское
8	Апальцино	деревня	↘36	Колюбакинское
9	Апухтино	деревня	→0	Ивановское
10	Артюхино	деревня	↗29	Колюбакинское
11	Архангельское	село	↗56	Дороховское
12	Бабаево	посёлок	↘39	Староружское
13	Бабино	деревня	↗66	Волковское
14	Бараново	деревня	↗3	Дороховское
15	Барынино	деревня	↗189	Колюбакинское
16	Белобородово	деревня	↗19	Староружское
17	Бельково	деревня	↘10	Дороховское
18	Белая Гора	посёлок	↗1101	Ивановское
19	Бережки	деревня	↗13	Колюбакинское
20	Берёзкино	деревня	↘23	Дороховское
21	Богородское	село	↘245	Дороховское
22	Большие Горки	деревня	↘1	Волковское
23	Борзцово	деревня	↘0	Волковское
24	Бородёнки	посёлок	↘39	Волковское
25	Ботино	деревня	↘0	Староружское
26	Брикет	посёлок	↘588	Волковское
27	Брыньково	деревня	↘67	Староружское
28	Буланино	деревня	↗11	Волковское
29	Булыгино	деревня	↗22	Ивановское
30	Бунино	деревня	↘4	Волковское
31	Вандово	деревня	↘27	Староружское
32	Вараксино	деревня	→0	Ивановское
33	Варвариха	деревня	↘8	Волковское
34	Васильевское	деревня	→0	Волковское
35	Васильевское	деревня	↗37	Колюбакинское
36	Ватулино	деревня	↗149	Староружское
37	Ваюхино	деревня	↘2	Колюбакинское
38	Ведерники	деревня	↗22	Ивановское
39	Вергошино	деревня	↘13	Староружское
40	Верхнее Сляднево	деревня	↗12	Волковское
41	Вишенки	деревня	↘15	Колюбакинское

№	Населённый пункт	Тип	Население	Бывшее сельское или городское поселение
42	Волково	деревня	7	Волковское
43	Волынщино	деревня	59	Волковское
44	Воробьёво	деревня	583	Староружское
45	Воскресенское	деревня	44	Староружское
46	Вражеское	деревня	19	Староружское
47	Высоково	деревня	22	Колюбакинское
48	Гидроузел	посёлок	12	Ивановское
49	Глиньково	деревня	11	Волковское
50	Глухово	деревня	141	Староружское
51	Головинка	деревня	51	Дороховское
52	Гомнино	деревня	19	Дороховское
53	Горбово	деревня	14	Староружское
54	Горбово	посёлок	453	Староружское
55	Горки	деревня	→0	Староружское
56	Городилово	деревня	5	Староружское
57	Городище	деревня	7	Волковское
58	Городище	деревня	66	Волковское
59	Городище	деревня	5	Волковское
60	Грибцово	деревня	168	Дороховское
61	Григорово	деревня	52	Колюбакинское
62	Грязново	деревня	7	Ивановское
63	Демёново	деревня	5	Дороховское
64	Демидково	деревня	2	Ивановское
65	Денисиха	деревня	1	Волковское
66	Детского городка «Дружба»	посёлок	71	Колюбакинское
67	Дома отдыха «Лужки»	посёлок	148	Ивановское
68	Дома отдыха «Тучково» ВЦСПС	посёлок	79	Колюбакинское
69	Дорохово	посёлок	3688	Дороховское
70	Дробылёво	деревня	49	Ивановское
71	Ельники	деревня	5	Волковское
72	Ерденёво	деревня	2	Ивановское
73	Еськино	деревня	17	Дороховское
74	Жиганово	деревня	8	Староружское
75	Жолобово	деревня	5	Староружское
76	Журавлёво	деревня	29	Ивановское
77	Заовражье	деревня	33	Колюбакинское
78	Захнево	деревня	13	Староружское
79	Землино	деревня	32	Дороховское
80	Златоустово	деревня	147	Дороховское
81	Иваново	деревня	34	Ивановское
82	Ивойлово	деревня	344	Волковское
83	Игнатёво	деревня	46	Колюбакинское

№	Населённый пункт	Тип	Население	Бывшее сельское или городское поселение
84	Ильинское	деревня	→1	Волковское
85	Ильятино	деревня	→0	Дороховское
86	Кожино	деревня	↗25	Дороховское
87	Кожино	посёлок	↘1124	Дороховское
88	Кожино	деревня	↘18	Староружское
89	Козлово	деревня	↘1	Волковское
90	Коковино	деревня	↗28	Колюбакинское
91	Кокшино	деревня	↘13	Ивановское
92	Колодкино	деревня	↘198	Дороховское
93	Колюбакино	посёлок	↘2436	Колюбакинское
94	Комлево	деревня	↗87	Староружское
95	Константиново	деревня	→3	Староружское
96	Контемирово	деревня	↗35	Дороховское
97	Копцево ^[3]	деревня	22	Ивановское
98	Корчманово	деревня	↘1	Колюбакинское
99	Космодемьянский	посёлок	↗740	Дороховское
100	Костино	деревня	↘85	Староружское
101	Красотино	деревня	↗7	Староружское
102	Кривошеино	деревня	↘9	Колюбакинское
103	Крюково	деревня	↗59	Колюбакинское
104	Кузянино	деревня	↘0	Дороховское
105	Курово	деревня	↗33	Ивановское
106	Ладыгино	деревня	↗24	Колюбакинское
107	Лашино	деревня	↘13	Ивановское
108	Ленинка	деревня	↗54	Дороховское
109	Леньково	деревня	↗106	Ивановское
110	Лидино	деревня	↘714	Ивановское
111	Лихачёво	деревня	↗211	Ивановское
112	Лобково	деревня	↘22	Дороховское
113	Лукино	деревня	↘4	Староружское
114	Лунинка	деревня	→8	Дороховское
115	Лызлово	деревня	↘18	Колюбакинское
116	Лысково	деревня	↘35	Волковское
117	Лыщиково	деревня	↘260	Дороховское
118	Макеиха	деревня	↗45	Дороховское
119	Малоиванцево	деревня	→4	Староружское
120	Малые Горки	деревня	→0	Волковское
121	Мамошино	деревня	↘49	Волковское
122	Марково	деревня	↗22	Колюбакинское
123	Марс	деревня	↘39	Староружское
124	Марьино	деревня	↘12	Дороховское
125	Матвейцево-1	деревня	↘2	Волковское

№	Населённый пункт	Тип	Население	Бывшее сельское или городское поселение
126	Матвейцево-2	деревня	↘8	Волковское
127	Митинка	деревня	↘25	Дороховское
128	Михайловское	деревня	↘25	Волковское
129	Мишинка	деревня	↗292	Дороховское
130	Молодиково	деревня	↗28	Колюбакинское
131	Морево	деревня	↗9	Колюбакинское
132	Мытники	деревня	↘6	Волковское
133	Накипелово	деревня	↗26	Ивановское
134	Неверово	деревня	↘77	Колюбакинское
135	Немирово	деревня	↗17	Волковское
136	Нестерово	деревня	↗2595	Староружское
137	Нижнее Сляднево	деревня	↘39	Волковское
138	Никольское	село	↘613	Волковское
139	Никольское	село	↘15	Колюбакинское
140	Никулкино	деревня	↗15	Староружское
141	Новая	деревня	↘0	Волковское
142	Новая	деревня	↘29	Староружское
143	Нововолково	деревня	↘1089	Волковское
144	Новогорбово	деревня	↘91	Колюбакинское
145	Новоивановское	деревня	↗161	Дороховское
146	Новокурово	деревня	↗40	Ивановское
147	Новомихайловское	деревня	↘12	Дороховское
148	Новониколаевка	деревня	↘3	Дороховское
149	Новониколаево	деревня	→0	Староружское
150	Новоникольское	деревня	↘2	Дороховское
151	Новорождествено	деревня	→3	Волковское
152	Новотеряево ^{[4][5][6]}	посёлок		Староружское
153	Овсяники	деревня	↘38	Ивановское
154	Ожигово	деревня	↗6	Колюбакинское
155	Орешки	деревня	↘661	Колюбакинское
156	Оселье	деревня	↗3	Ивановское
157	Палашкино	деревня	↗54	Ивановское
158	Паново	деревня	↗36	Колюбакинское
159	Пансионата «Полушкино»	посёлок	↘410	Колюбакинское
160	Пахомьево	деревня	↘11	Ивановское
161	Петрищево	деревня	↘18	Дороховское
162	Петропавловское	деревня	↘4	Дороховское
163	Петряиха	деревня	↗3	Колюбакинское
164	Писарёво	деревня	↗44	Староружское
165	Подолы	деревня	↘1	Волковское
166	Покров	деревня	↗33	Ивановское
167	Покровское	село	↗1755	Волковское

№	Населённый пункт	Тип	Население	Бывшее сельское или городское поселение
168	Полуэктово	деревня	↘0	Дороховское
169	Помогаево	деревня	↗6	Ивановское
170	Поречье	деревня	↘922	Колюбакинское
171	Потапово	деревня	→0	Ивановское
172	Притыкино	деревня	→3	Волковское
173	Пупки	деревня	↗6	Волковское
174	Ракитино	деревня	↘30	Ивановское
175	Редькино	деревня	↗9	Колюбакинское
176	Ремяница	деревня	→0	Волковское
177	Рождествено	село	↘131	Волковское
178	Руза	город	↘13 182 ^[7]	Руза
179	Румянцево	деревня	↘8	Староружское
180	Рупасово	деревня	↗15	Ивановское
181	Рыбушкино	деревня	↗6	Староружское
182	Рябцево	деревня	↗23	Ивановское
183	Самошкино	деревня	↘1	Волковское
184	Сафониha	деревня	↘16	Волковское
185	Семёново	деревня	↘13	Волковское
186	Скирманово	деревня	↗9	Волковское
187	Слобода	деревня	↘11	Волковское
188	Сонино	деревня	↗6	Колюбакинское
189	Сорочнево	деревня	↗6	Ивановское
190	Старая Руза	деревня	↘403	Староружское
191	Старая Руза	посёлок	↗1431	Староружское
192	Старо	деревня	↘24	Волковское
193	Старо	деревня	↘25	Дороховское
194	Старо	деревня	↗17	Староружское
195	Старониколаево	деревня	↘89	Дороховское
196	Староникольское	деревня	↘6	Дороховское
197	Старотеряево	посёлок	↗938	Староружское
198	Строганка	деревня	↘6	Дороховское
199	Стрыгино	деревня	↗13	Колюбакинское
200	Сумароково	деревня	↗124	Ивановское
201	Сухарево	деревня	↘24	Староружское
202	Сытьково	деревня	↘820	Староружское
203	Таблово	деревня	↗131	Волковское
204	Таганово	деревня	↗10	Дороховское
205	Тимофеево	деревня	↘24	Дороховское
206	Тимохино	деревня	↘5	Староружское
207	Тишино	деревня	↘5	Староружское
208	Товарково	деревня	↗5	Дороховское
209	Трубицино	деревня	↗15	Ивановское

№	Населённый пункт	Тип	Население	Бывшее сельское или городское поселение
210	Тучково	пгт	≈18 380 ^[7]	Тучково
211	Углынь	деревня	≈0	Волковское
212	Усадково	деревня	≈49	Дороховское
213	Успенское	деревня	→2	Волковское
214	Устье	деревня	≈577	Староружское
215	Федотово	деревня	≈37	Дороховское
216	Федчино	деревня	≈8	Волковское
217	Федьково	деревня	≈3	Староружское
218	Филатово	деревня	≈81	Ивановское
219	Фролково	деревня	→3	Ивановское
220	Хомьяново	деревня	≈8	Ивановское
221	Хотебцово	деревня	≈102	Волковское
222	Хрущёво	деревня	→3	Колюбакинское
223	Цыганово	деревня	≈1	Ивановское
224	Чепасово	деревня	≈6	Староружское
225	Шелковка	деревня	≈209	Дороховское
226	Шилово	деревня	≈14	Волковское
227	Шорново	деревня	≈14	Ивановское
228	Щелканово	деревня	≈11	Волковское
229	Щербинки	деревня	≈18	Ивановское
230	Ястребово	деревня	≈7	Дороховское

Численность населения Рузского муниципального округа на 2025 год составляет 80478 человек.

Рузский муниципальный округ входит в состав Истринско-Звенигородской устойчивой системы расселения, которая является рекреационно-городской.

В качестве «опорных» населенных пунктов устойчивой системы расселения на территории Рузского муниципального округа выделяются: г. Руза, р.п. Тучково, п. Дорохово, п. Колюбакино.

На рисунке 1.1 приведено местоположение Рузского муниципального округа на ситуационной карте.



Рисунок 1.1 – Расположение Рузского муниципального округа на ситуационной карте

1.1.2 Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы теплоснабжения, с указанием объектов, принадлежащих этим лицам

Теплоснабжение потребителей Рузского муниципального округа осуществляется как от централизованных, так и децентрализованных источников, преимущественно работающих на природном газе. Централизованным теплоснабжением обеспечены многоквартирные жилые дома, объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения, общественные организации, а также объекты производственно-складского, промышленного и рекреационного назначения.

Источниками централизованного теплоснабжения на территории Рузского муниципального округа являются отопительные и промышленные котельные.

На территории Рузского муниципального округа в настоящее время действует несколько теплоснабжающих организаций:

- АО «Мособлтепло»;
- ГКУ «Соцэнерго» ДЗМ г. Москва;
- ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»;
- подразделение Дирекции социальной сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»;
- ООО СЗ "НИИ МЕТАЛЕР";
- ФГКУ "Рузский ЦОПУ МЧС России".

Перечень источников теплоснабжения на территории Рузского муниципального округа представлен в таблице 1.2.

Таблица 1.2 – Перечень источников теплоснабжения на территории Рузского муниципального округа

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Адрес	Уст.мощность, Гкал/ч
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	г. Руза, Промзона, уч. №1	40,000
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	г. Руза ул. Социалистическая д. 20 стр.2	10,000
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	г. Руза, ул. Говорова, д. 1а	3,810
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	г. Руза, Волоколамское шоссе	1,329
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	п. Тучково, ул. Партизан 47	33,000
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	5,400
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	5,160
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	5,200
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	Поселок пансионат Полушкино	4,300

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Адрес	Уст.мощ- ность, Гкал/ч
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	п.Тучково, Луговая, д.1, 2а, 3	1,722
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	п.Тучково, Восточный мкр.	6,170
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	п.Тучково, ул. Лебеденко д. 36	6,880
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	р.п.Тучково, ул.Труда, д.5А	1,824
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0,140
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	6,720
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0,140
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	0,390
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	0,390
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	д. Поречье, д.28, стр.1	2,190
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	д. Поречье, д.31	0,041
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	д.Барынино, д.62	0,140
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	д. Орешки, д.95	2,580
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	д. Заовражье, д.1	0,070
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	д. Нововолково, д.22	4,730
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	с.Покровское, ул.ДОХБ, владение, 18	3,440
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	с.Покровское, ул.Урожайная, д.8	3,200
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	д. Ивойлово, д.18	0,302
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	Котельная ж/г «Ольховка»	0,800
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0,140
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	с.Никольское, ул. Микро-район, д.10	2,760
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	2,460
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	д. Нестерово	6,000
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	д. Воробьево	4,300
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	0,860
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	1,719
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	9,030
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	д. Костино	0,344
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	д. Ватулино, д.2, д.4	0,042

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Адрес	Уст.мощ- ность, Гкал/ч
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	д. Комлево, д.31, д.33	0,042
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	д. Сытьково	2,600
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	Московская обл., д. Глу- хово, (ДТМ)	2,236
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беляная гора, д.10	п.Беляная гора, д.10	4,410
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	д.Леньково, д.2, стр.1	0,140
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	д. Филатово, д.1, стр.1	0,290
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	д. Лужки, д.2, стр.1	0,258
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	д. Лидино, д. 27	5,400
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	д. Лихачево, д.78	0,258
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	д. Сумароково, д.34	0,258
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	д. Дробылево, д.18	0,026
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	п. Дорохово, ул.Стеклоза- водская, д.21Б	3,020
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	п. Дорохово, ул. Москов- ская, д.54	0,060
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	п. Дорохово, ул. Москов- ская, д.8, стр.1	4,820
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	п.Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0,700
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старонико- лаево, д.195	д.Старониколаево, д.195	0,258
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	п.Дорохово, ул.Пионерская д.10	0,300
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	п.Дорохово, ул.1-я Рабо- чая, д.1Б	0,103
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемь- янский, д.49	п.Космодемьянский, д.49	5,160
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	д.Грибцово, ул.Больнич- ная, д.13	0,258
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	д. Колодкино, д.90	0,258
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	с. Богородское	0,258
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	1,200
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	0,309
63	ГКУ «Соцэнерго» ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	п. Кожино	10,840
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	143151, Московская обл., п. Старая Руза	9,260
65	подразделение Дирекции соц. Сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	143150, Московская обл., п. Старая Руза	7,200
	Итого			237,645

Перечень ведомственных котельных, работающих на собственные нужды представлен в таблице 1.3.

Таблица 1.3 – Перечень ведомственных источников теплоснабжения на территории Рузского муниципального округа

№ п/п	Название организации	Наименование источника	Адрес	Уст.мощность, Гкал/ч
1*	ДВВС «Руза»	Мини-ТЭЦ	м.о. Руза, Северный микрорайон, д.10	11,37
2*	ГБУЗ МО №4	Котельная с. Покровское	143121, Московская область, м.о. Руза, с. Покровское, ул. Больница №4, д. 19	1,4
3*	ГБУЗ МО №4	Котельная с. Никольское	143124, Московская область, м.о. Руза, с. Никольское, ул. Больница 16, д. 20	1,4
4*	ГБУЗ МО №4	Котельная с. Бороденки	143124, Московская область, м.о. Руза, пос. Бороденки, ул. Сосновая, д.22	0,7
5*	Учреждение «Центр восстановительной терапии для воинов-интернационалистов им. М.А. Лиходея»	Котельная ЦВТ им. М.А. Лиходея	143129, Московская область, м.о. Руза, дер. Палашкино ЦВТ им. М.А. Лиходея	-
6*	ООО СЗ "НИИ Металер"	БМК Северное сияние	г. Руза, ул. Вишневая	5,16
7*	ФГКУ "Рузский ЦОПУ МЧС России"	ФГКУ "Рузский ЦОПУ МЧС России"	д. Устье, д. 1	6,45

* источники не осуществляют регулирующую деятельность, теплоснабжение осуществляет на собственные нужды

1.1.3 Описание зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций и описание структуры договорных отношений между ними. Схема городского (муниципального) округа с указанием зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Рузского муниципального округа осуществляется по смешанной схеме.

Централизованным теплоснабжением обеспечены многоквартирные жилые дома, объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, общественные организации, объекты рекреации и прочие потребители.

Индивидуальная жилая застройка и часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми теплогенераторами, негазифицированная застройка – печами на твердом топливе.

На момент актуализации Схемы теплоснабжения снабжением тепловой энергией потребителей Рузского муниципального округа осуществляется от нескольких теплоснабжающих организаций (таблица 1.4)

Таблица 1.4 - Перечень теплоснабжающих организаций Рузского муниципального округа

№ п/п	Название организации	Адрес
1	АО «Мособлтепло»	143200, Московская область, город Можайск, ул. Желябова, д. 31, помещ. 2
2	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	143140, Московская обл., Рузский муниципальный округ, п. Кожино
3	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	143151, Московская обл., Рузский муниципальный округ, д. Старая Руза
4	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	143150, Московская обл., Рузский муниципальный округ, п. Старая Руза

Графическое представление существующих зон действия систем теплоснабжения представлено на рисунках 1.2 -**Ошибка! Источник ссылки не найден..**

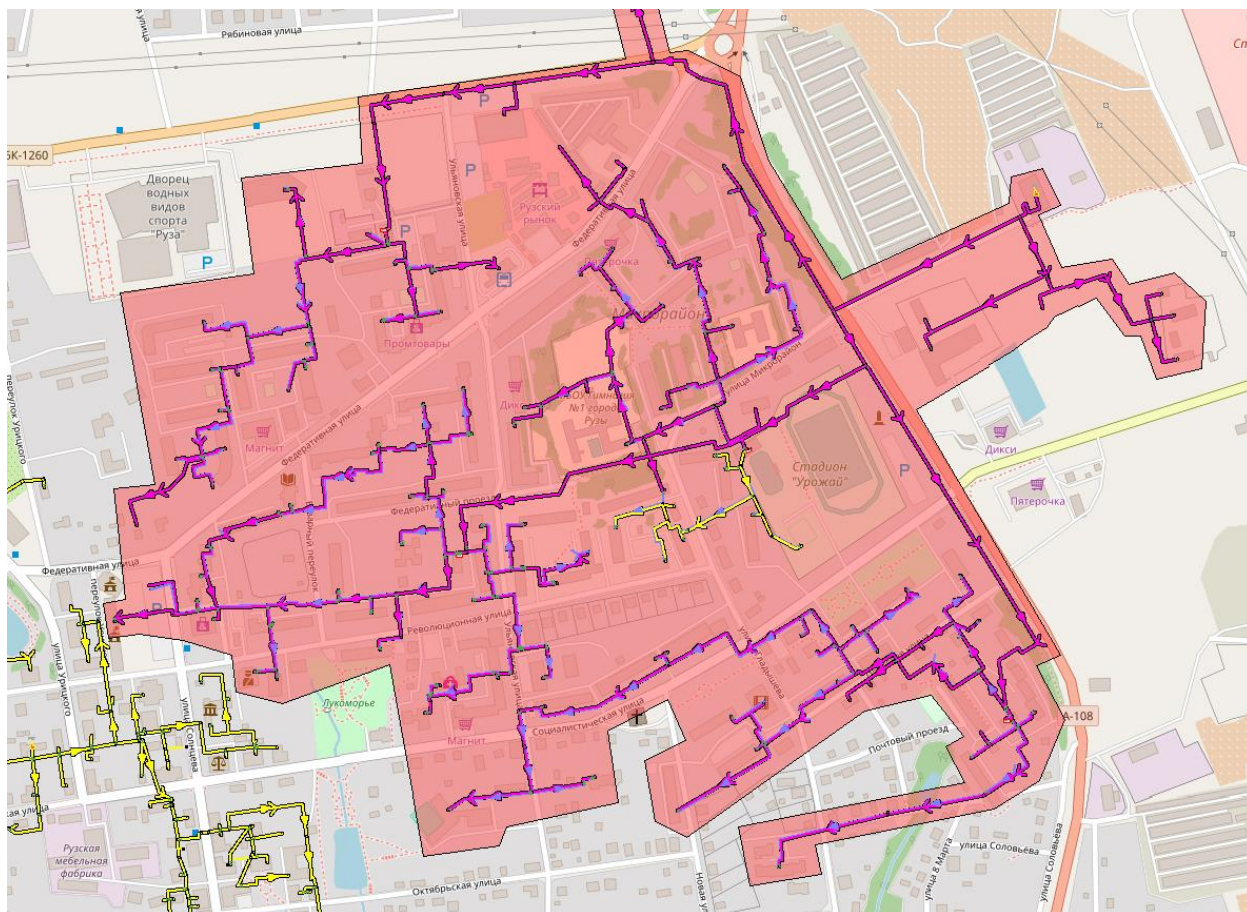


Рисунок 1.2 - Зона теплоснабжения котельной г. Руза, Промзона, уч. №1

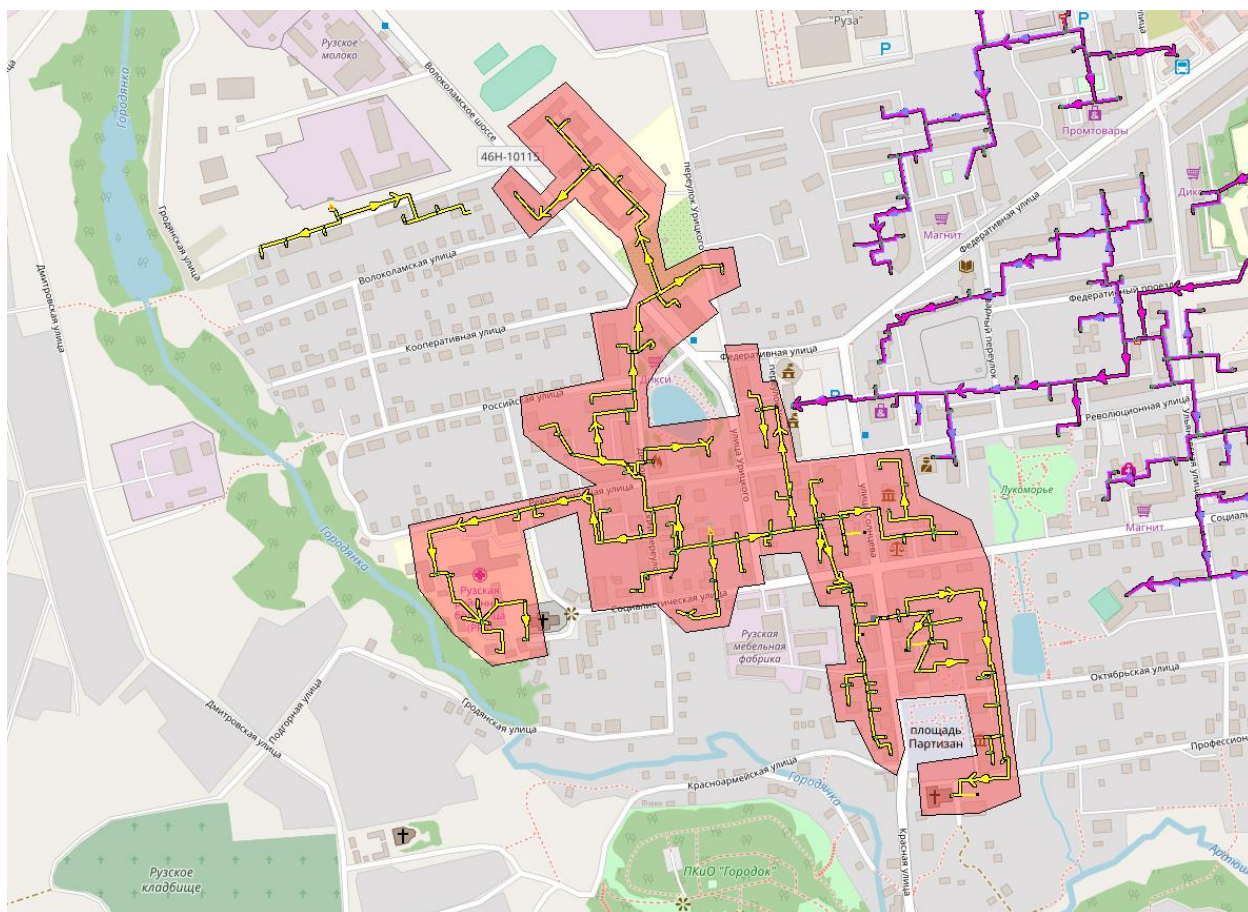


Рисунок 1.3 - Зона теплоснабжения котельной г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2

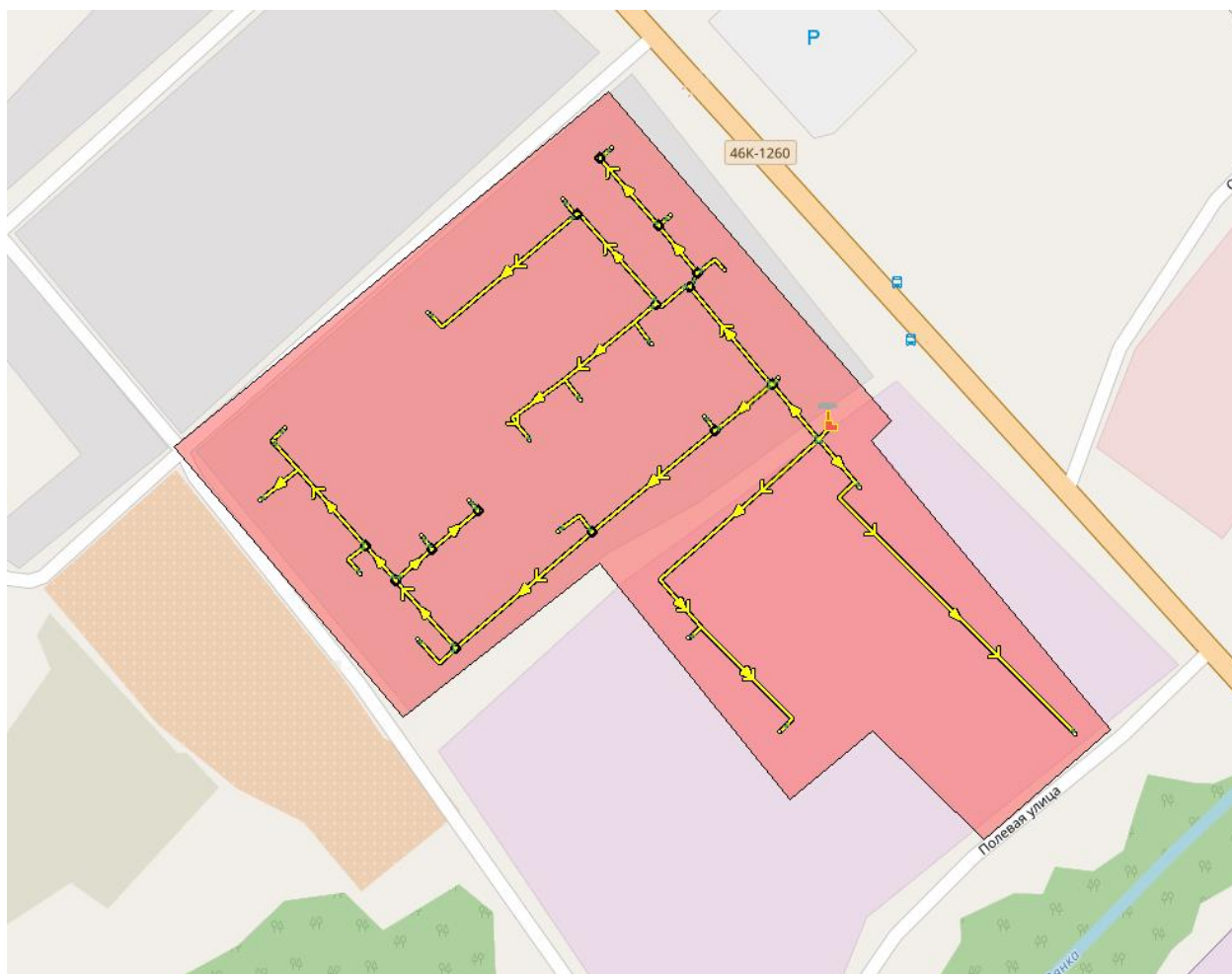


Рисунок 1.4 - Зона теплоснабжения котельной г. Руза, ул. Говорова, 1а

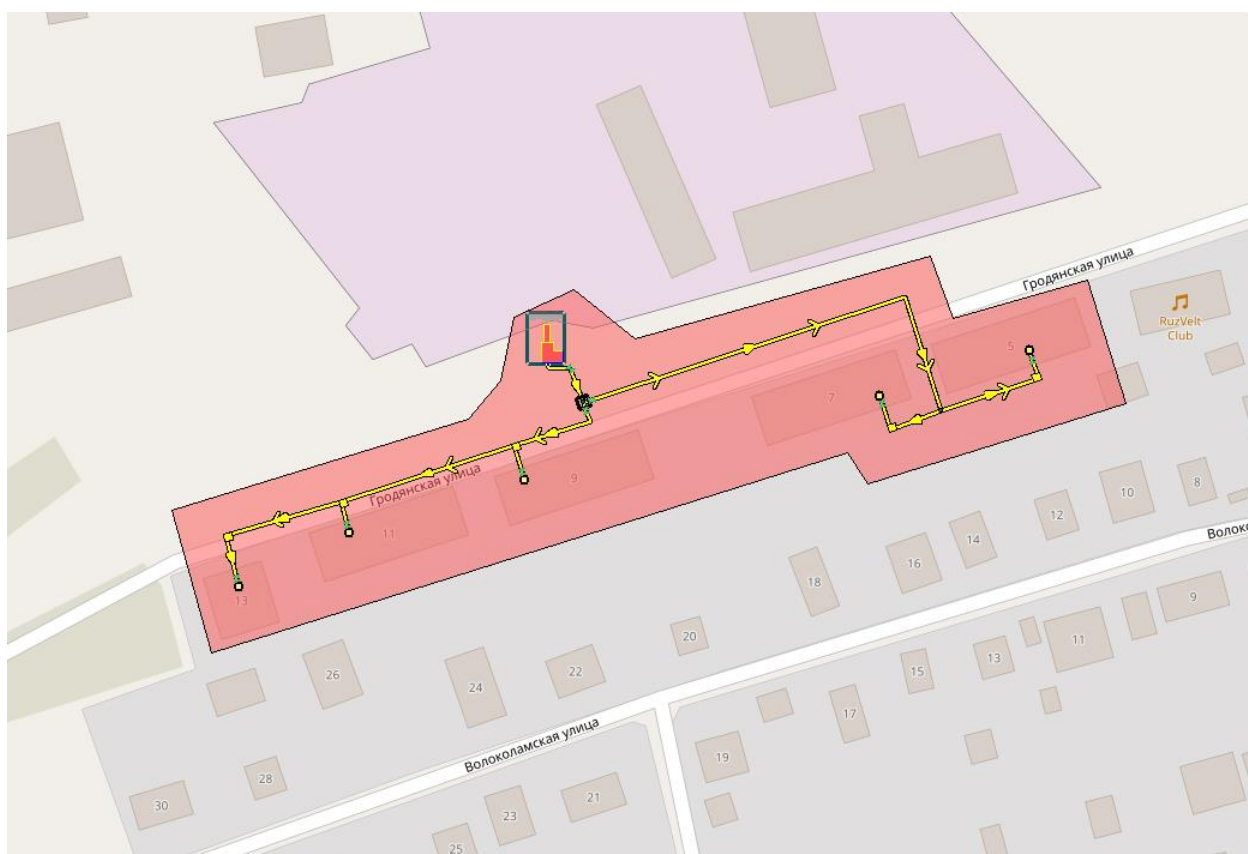


Рисунок 1.5 - Зона теплоснабжения котельной г. Руза, Волоколамское шоссе

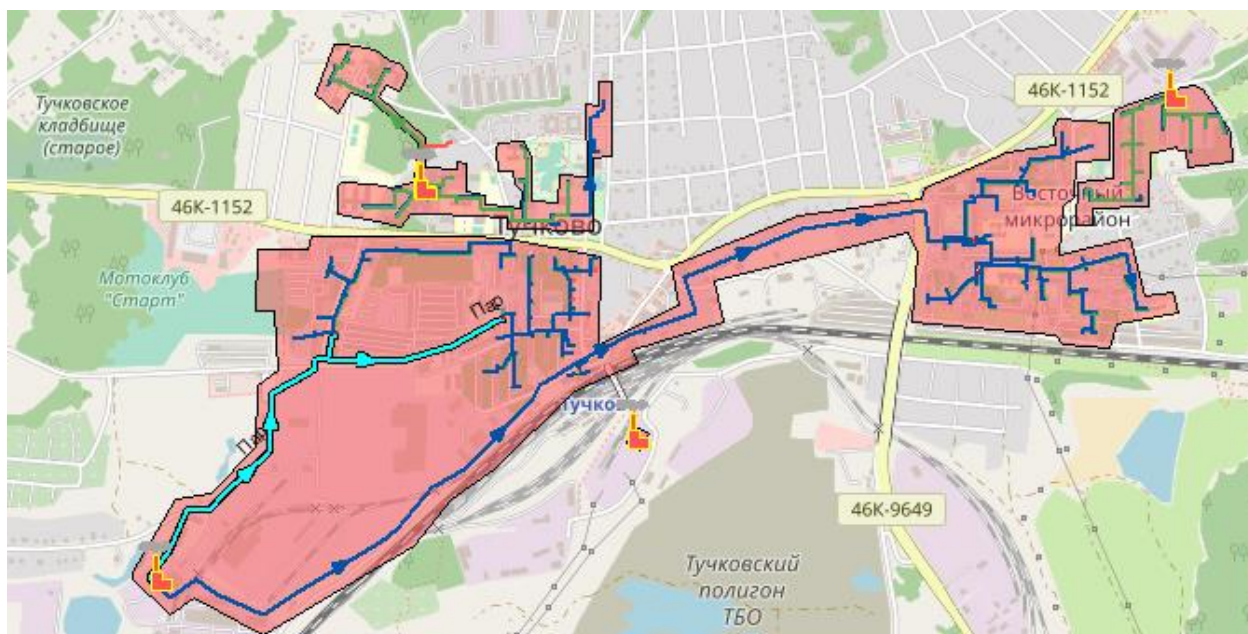


Рисунок 1.6 - Зона теплоснабжения котельной п. Тучково, ул. Партизан 47

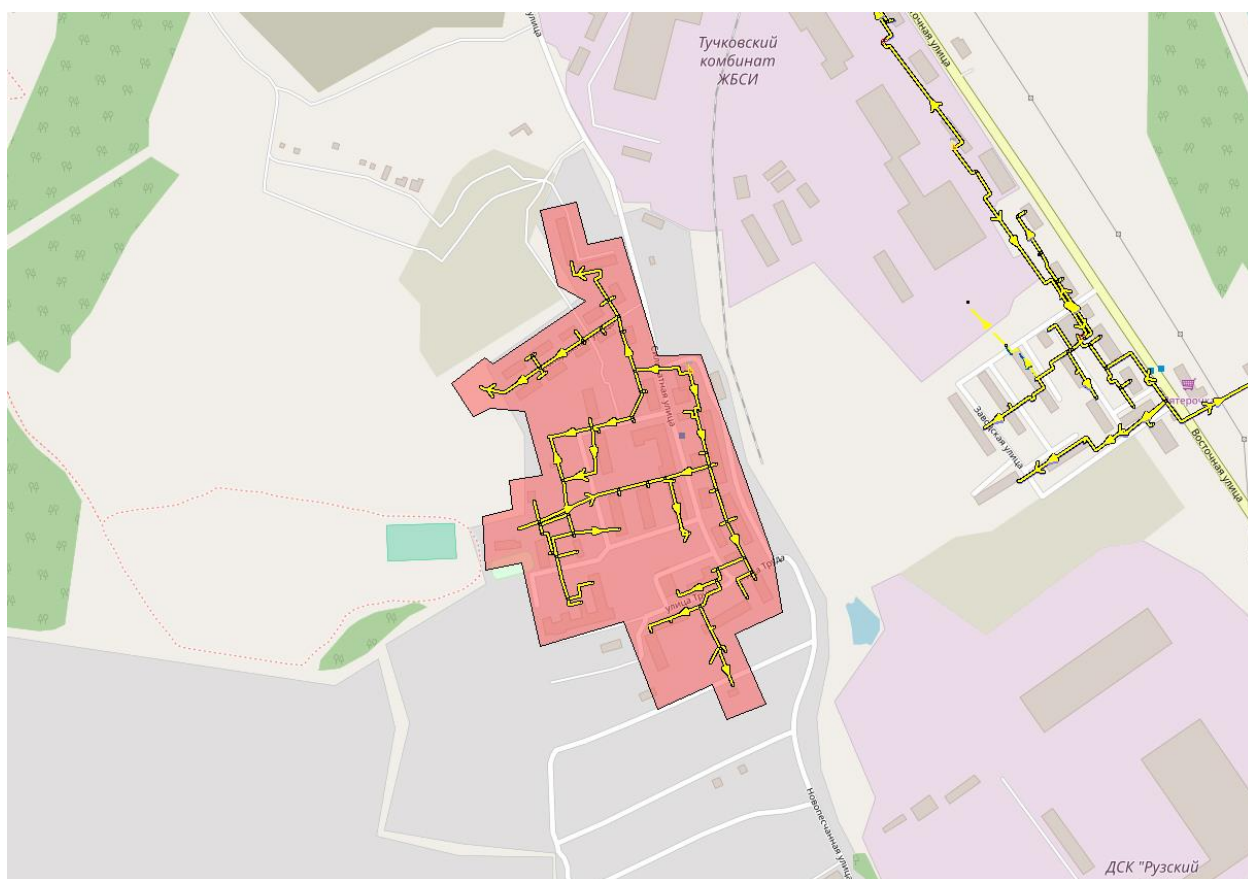


Рисунок 1.7 - Зона теплоснабжения котельной п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1



Рисунок 1.8 - Зона теплоснабжения котельной п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1

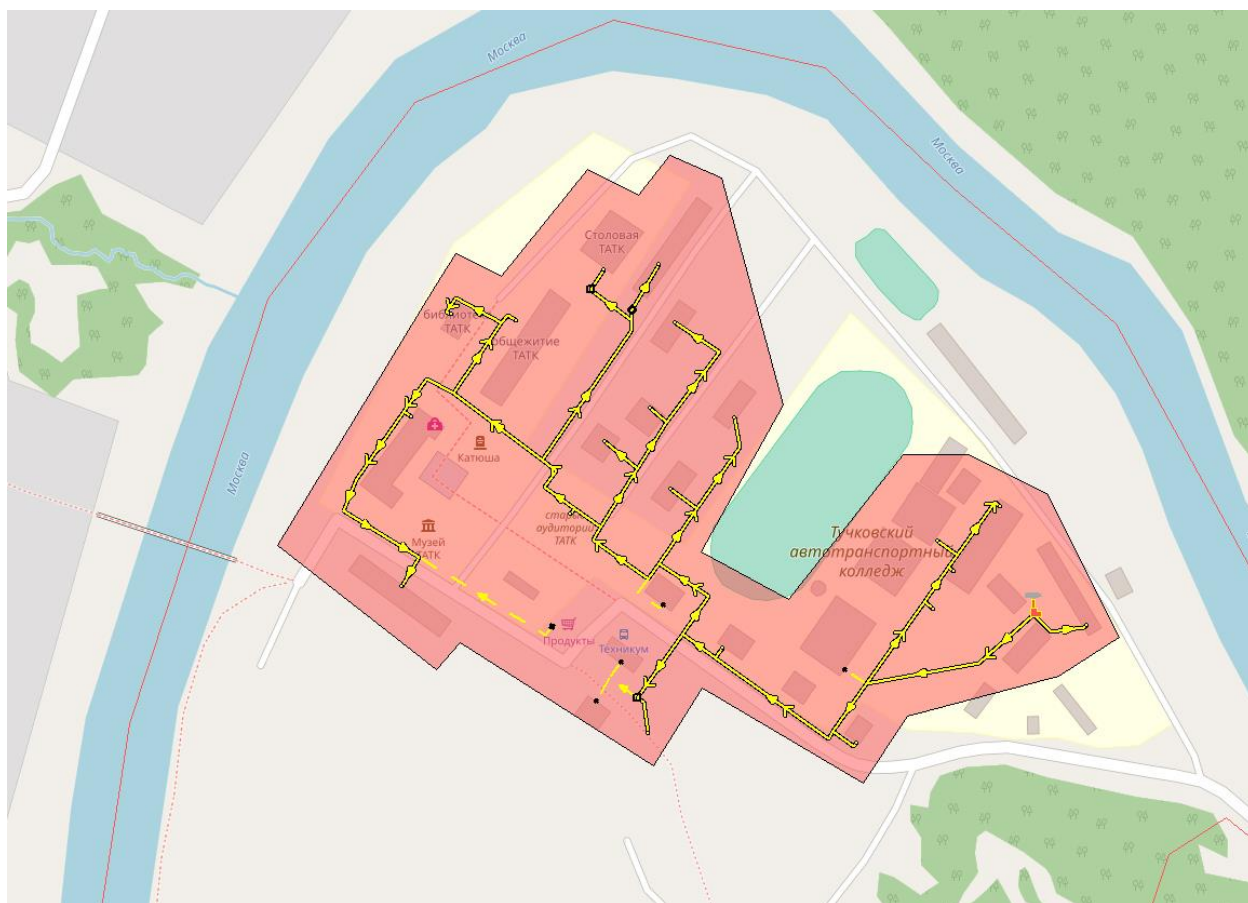


Рисунок 1.9 - Зона теплоснабжения котельной п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4

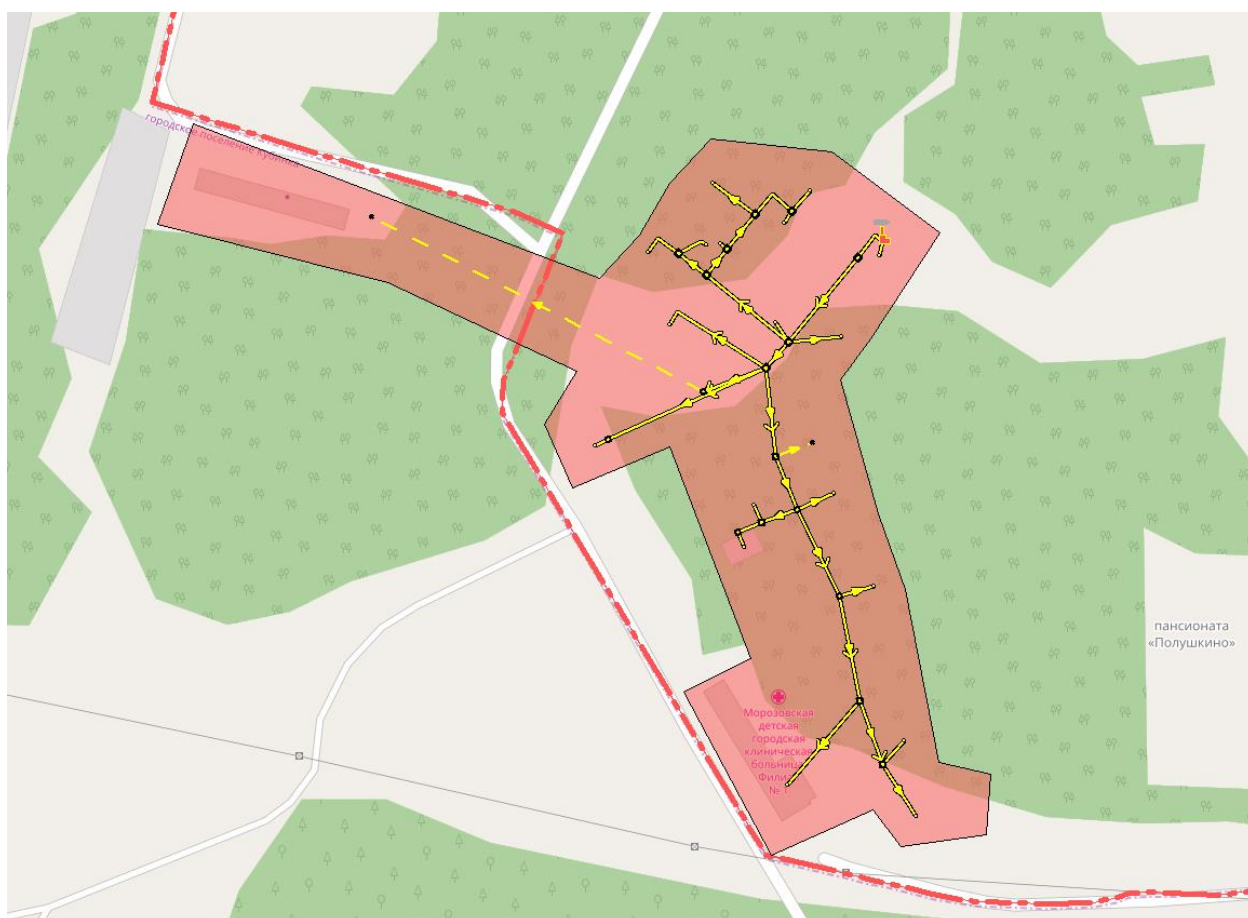


Рисунок 1.10 - Зона теплоснабжения котельной поселок пансионат Полушкино



Рисунок 1.11 - Зона теплоснабжения котельной п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3

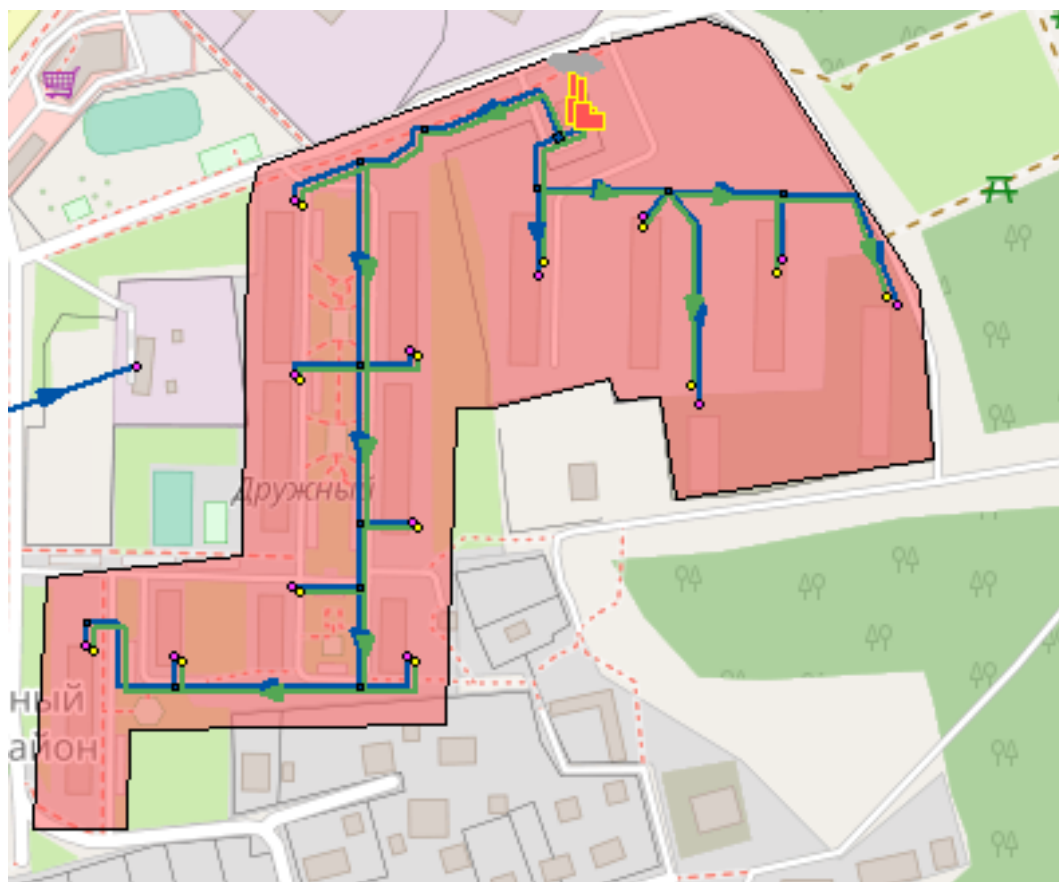


Рисунок 1.12 - Зона теплоснабжения котельной п.Тучково, Восточный мкр.

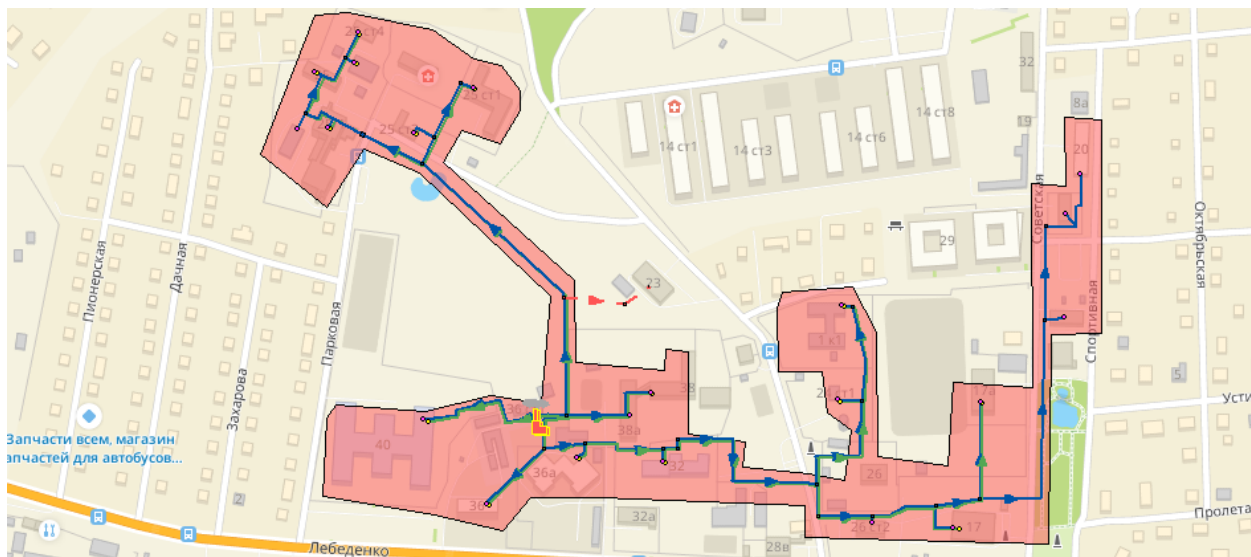


Рисунок 1.13 - Зона теплоснабжения котельной п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36

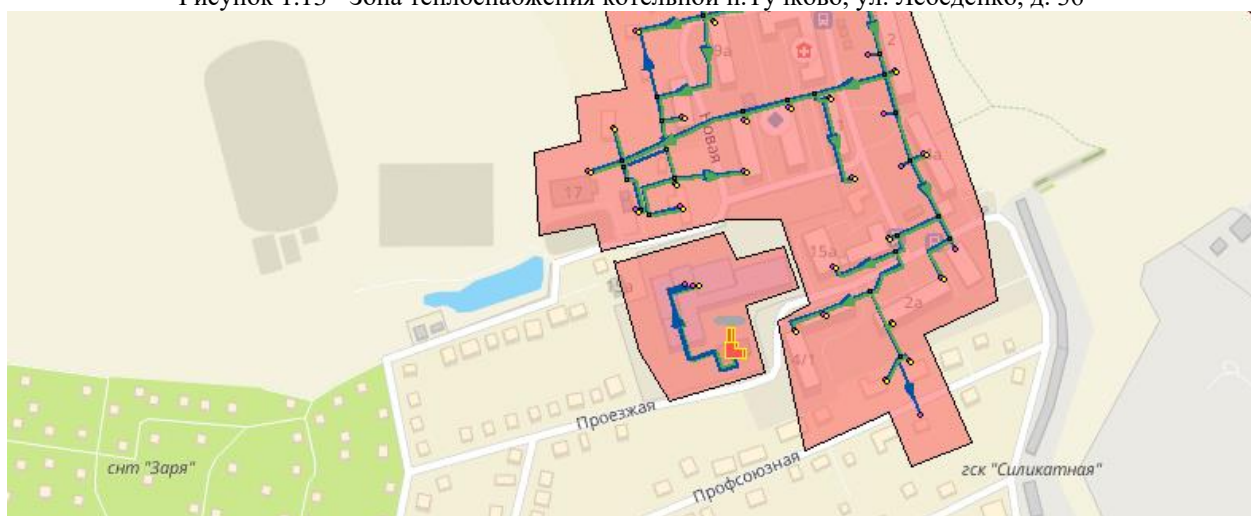


Рисунок 1.14 - Зона теплоснабжения котельной п.Тучково, ул.Труда, д.5А

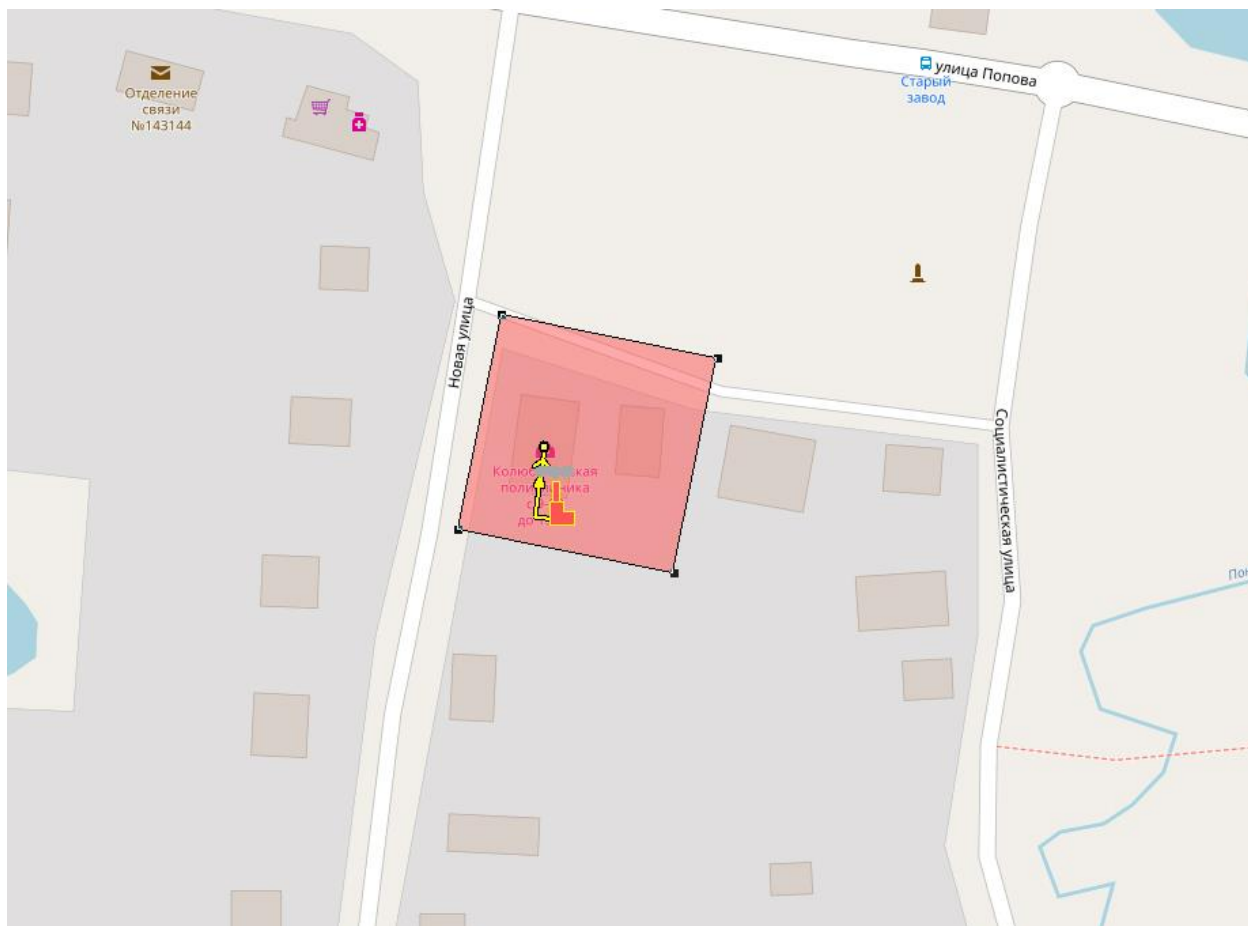


Рисунок 1.15 - Зона теплоснабжения котельной п. Колюбакино ул. Новая, д.1

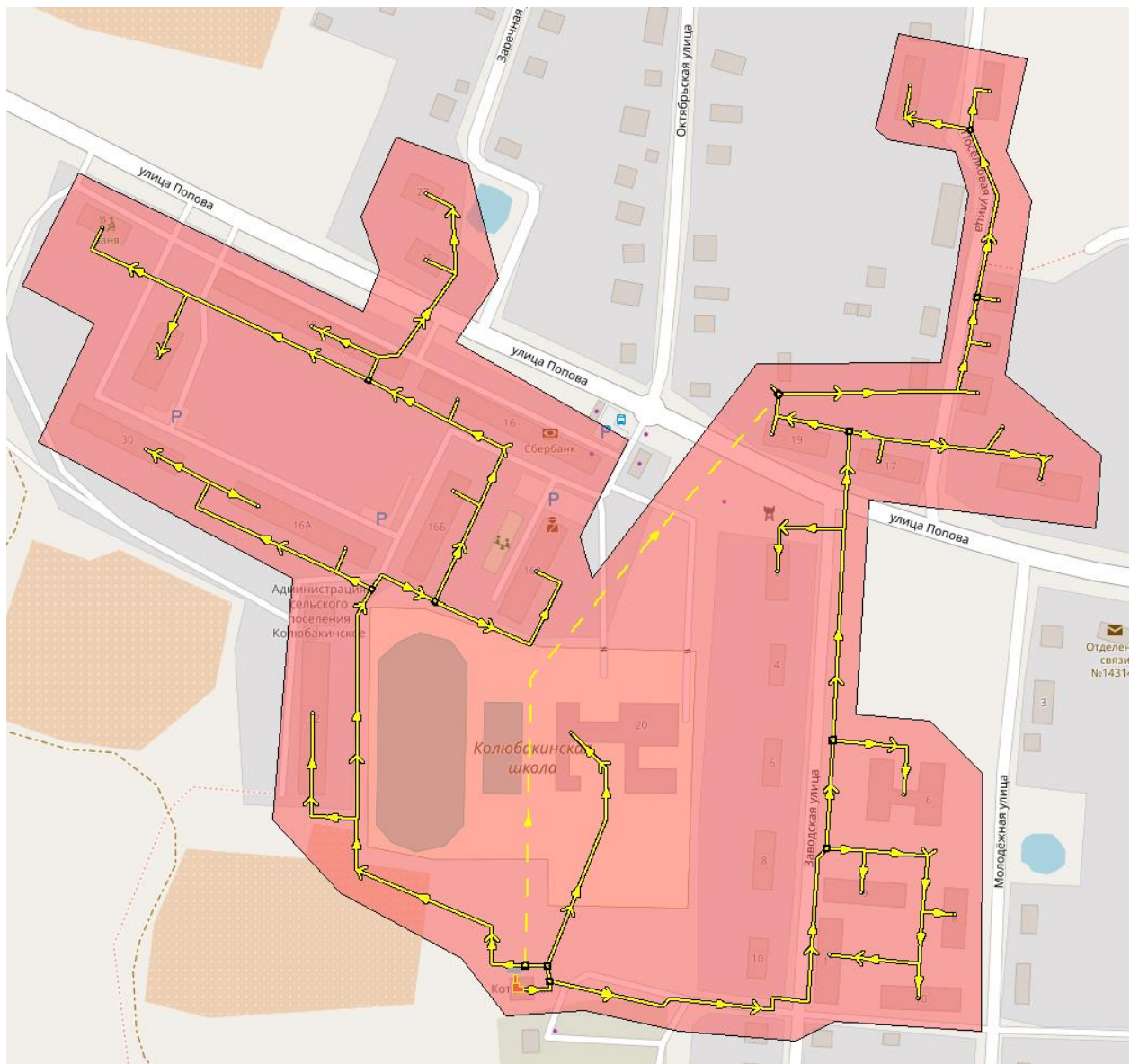


Рисунок 1.16 - Зона теплоснабжения котельной п. Колубакино ул. 2-ая Заводская, д.25

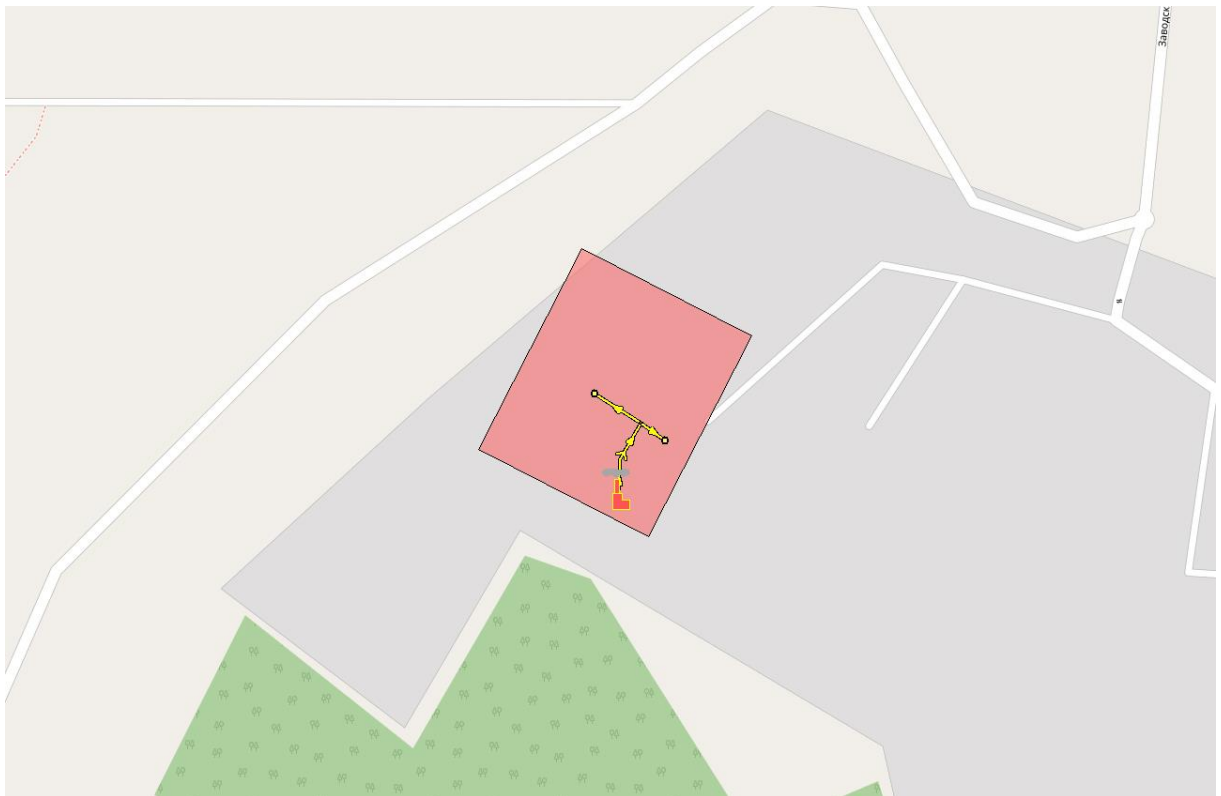


Рисунок 1.17 - Зона теплоснабжения котельной п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)

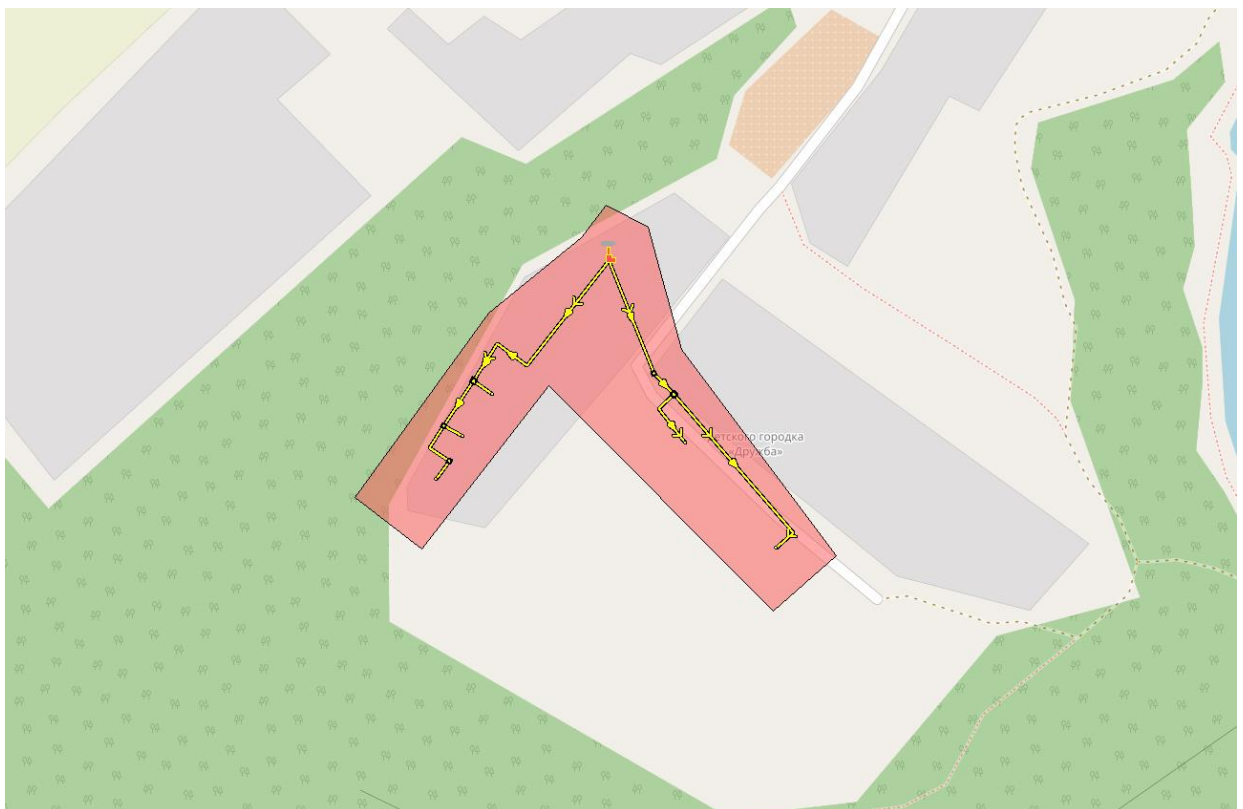


Рисунок 1.18 - Зона теплоснабжения котельной п. Колюбакино, детский санаторий Дружба

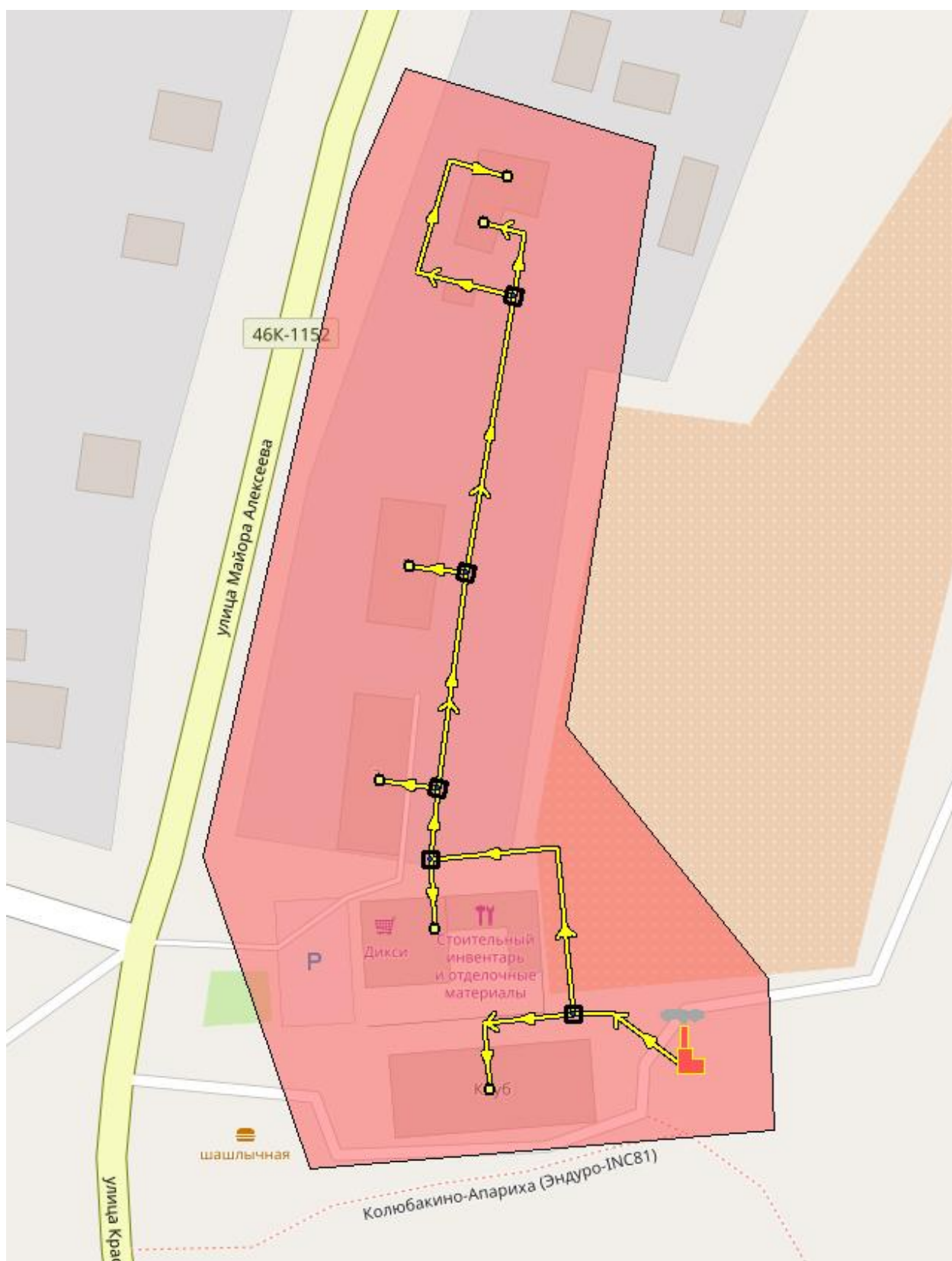


Рисунок 1.19 - Зона теплоснабжения котельной п. Колубакино, ул. Майора Алексева, стр.1Б



Рисунок 1.20 - Зона теплоснабжения котельной д. Поречье, д.28, стр.1

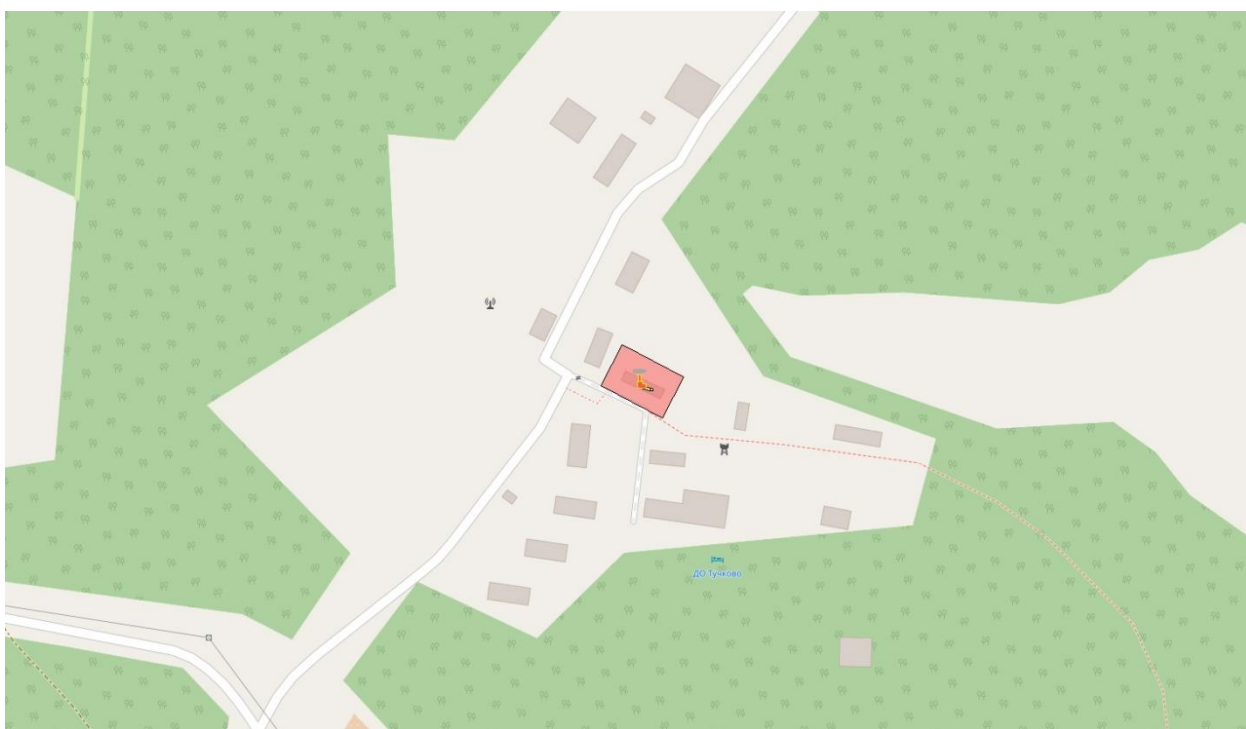


Рисунок 1.21 - Зона теплоснабжения котельной д. Поречье, д.31

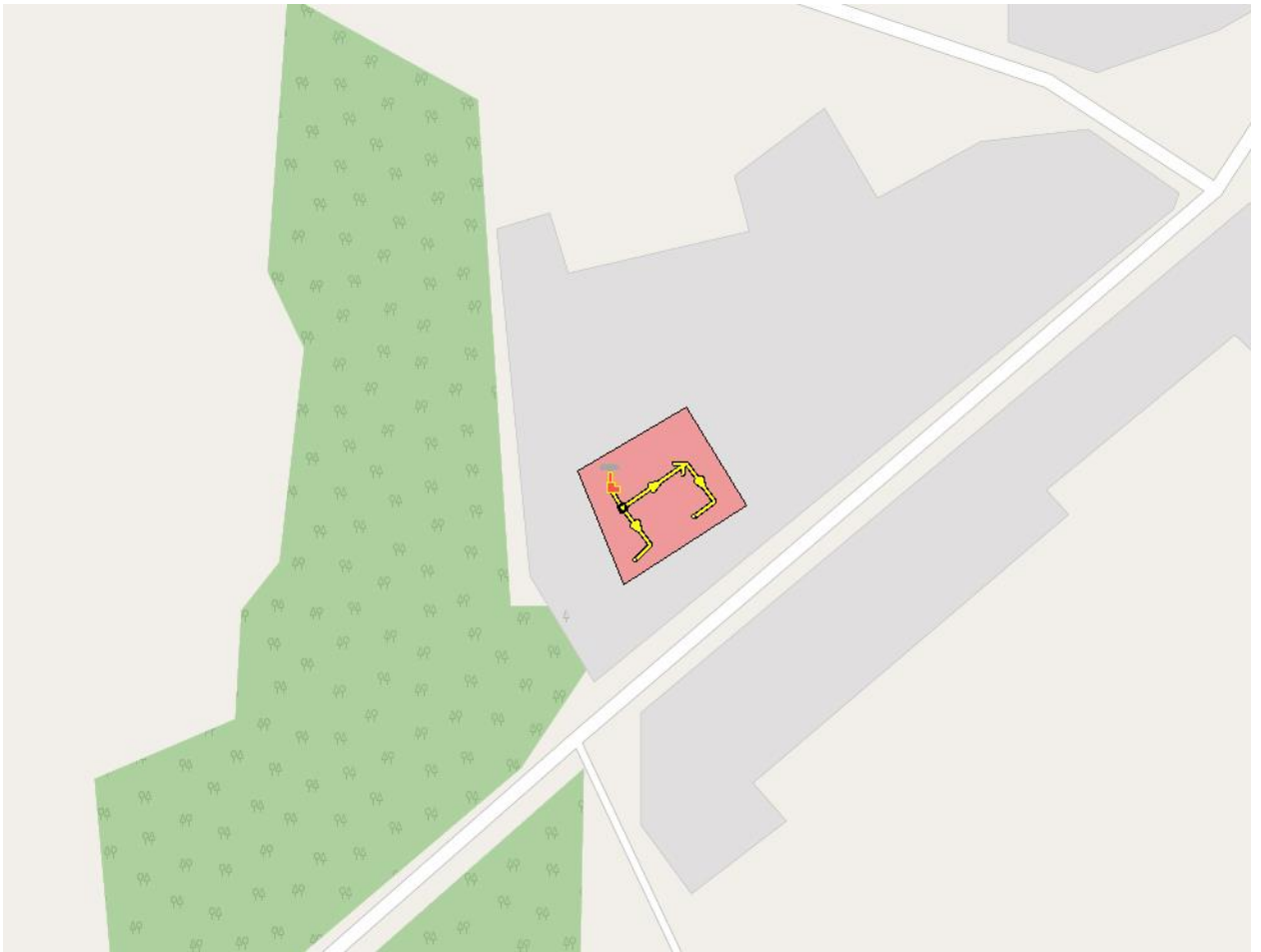


Рисунок 1.22 - Зона теплоснабжения котельной д.Барынино, д.62

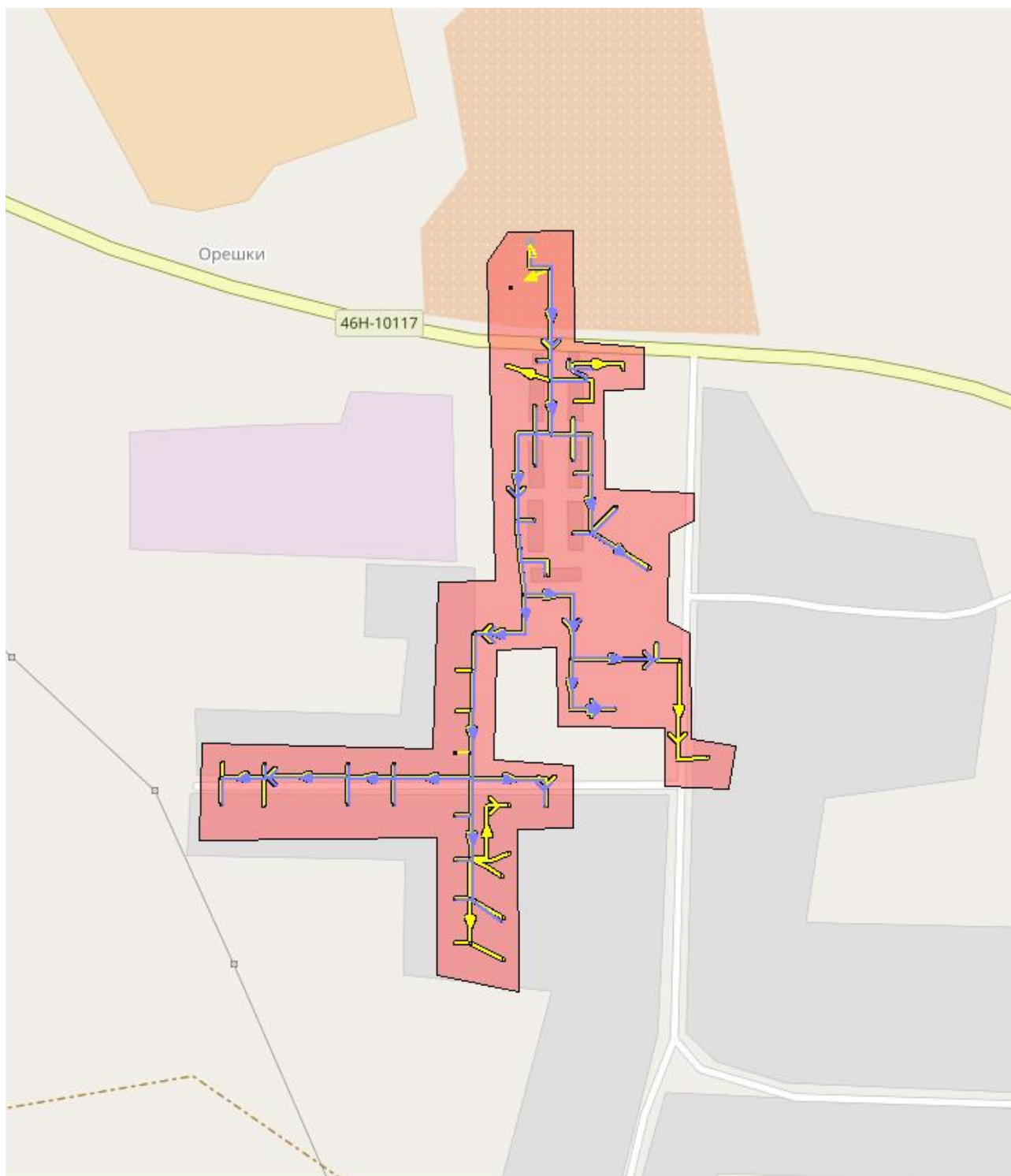


Рисунок 1.23 - Зона теплоснабжения котельной д. Орешки, д.95

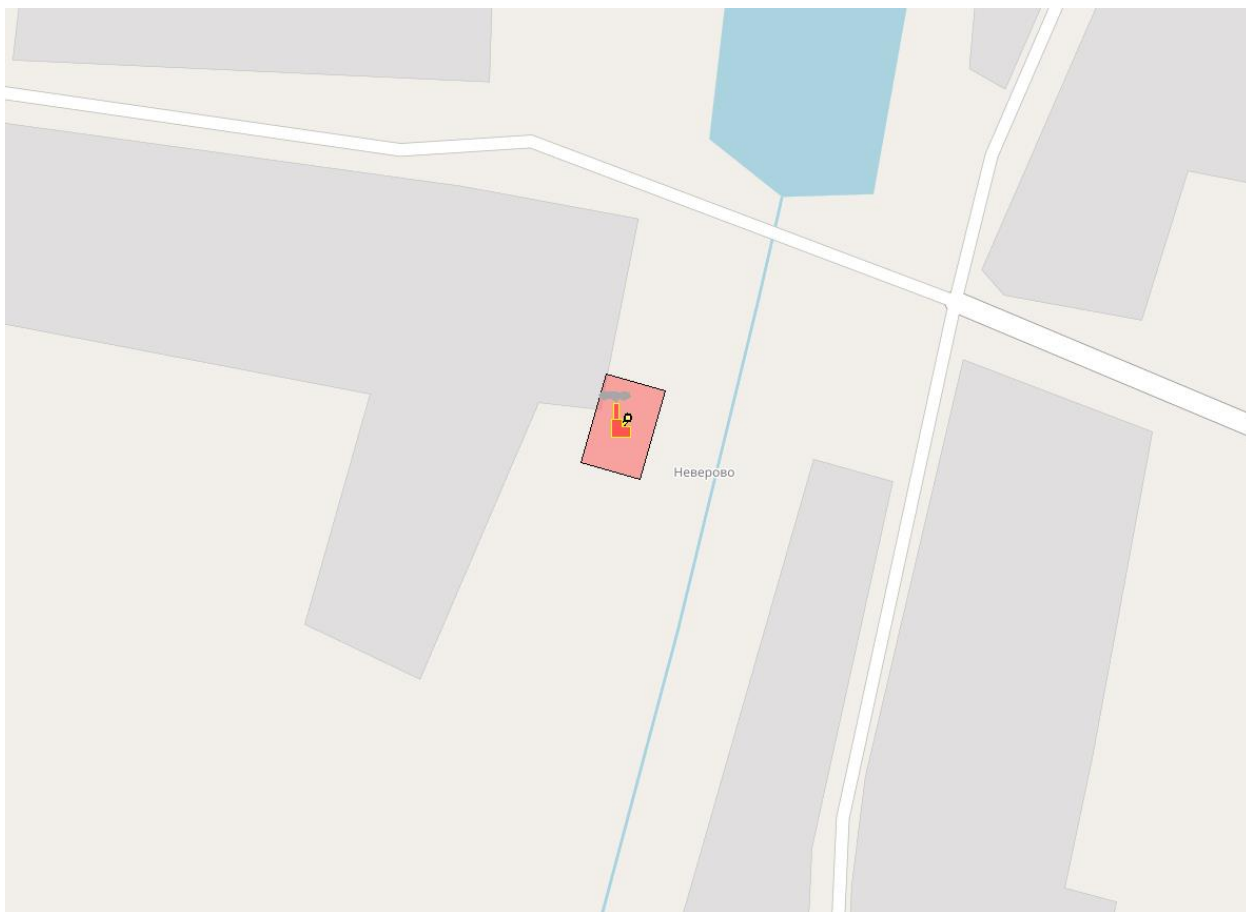


Рисунок 1.24 - Зона теплоснабжения котельной д. Заовражье, д. 1

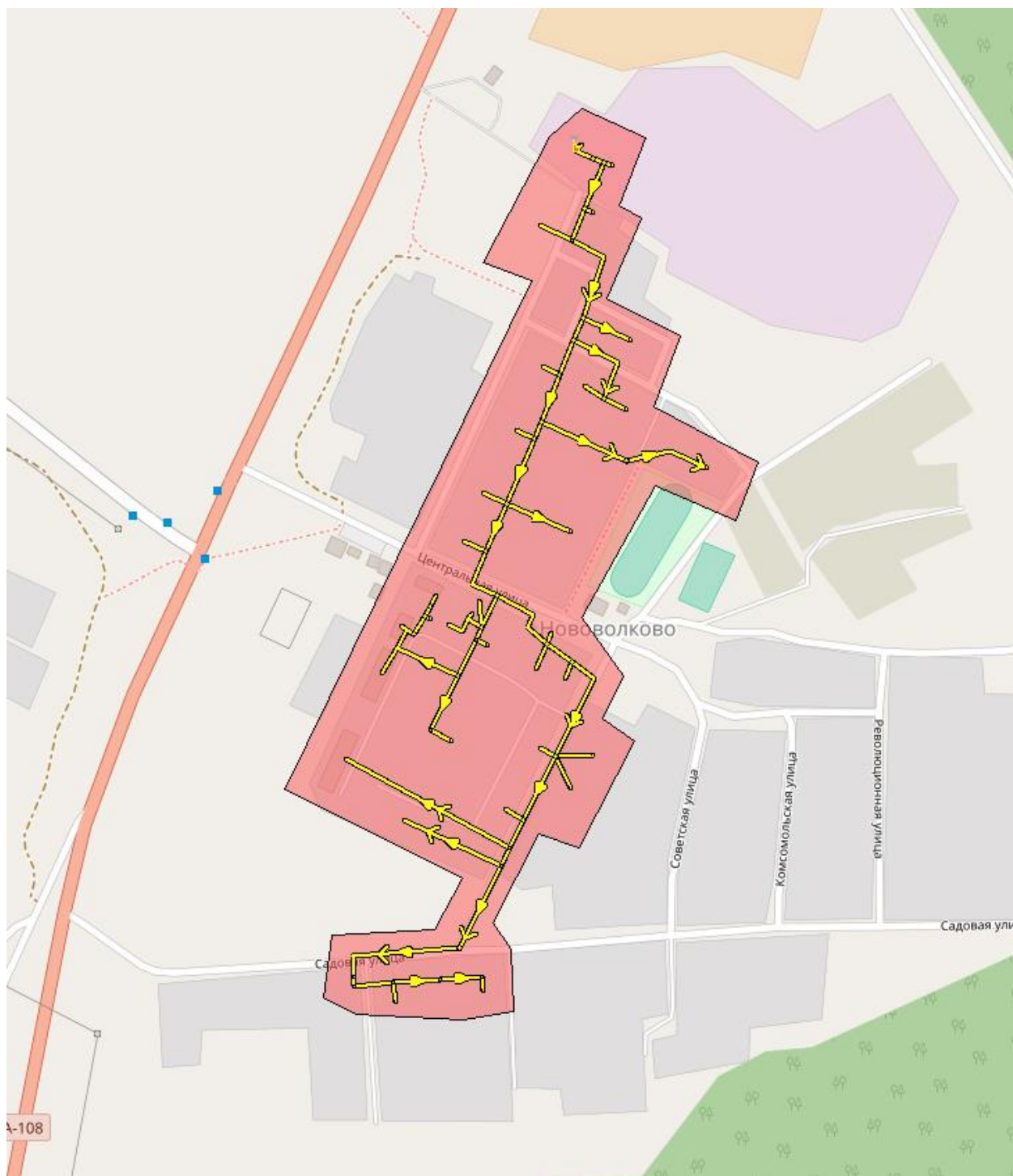


Рисунок 1.25 - Зона теплоснабжения котельной д. Нововолково, д. 22

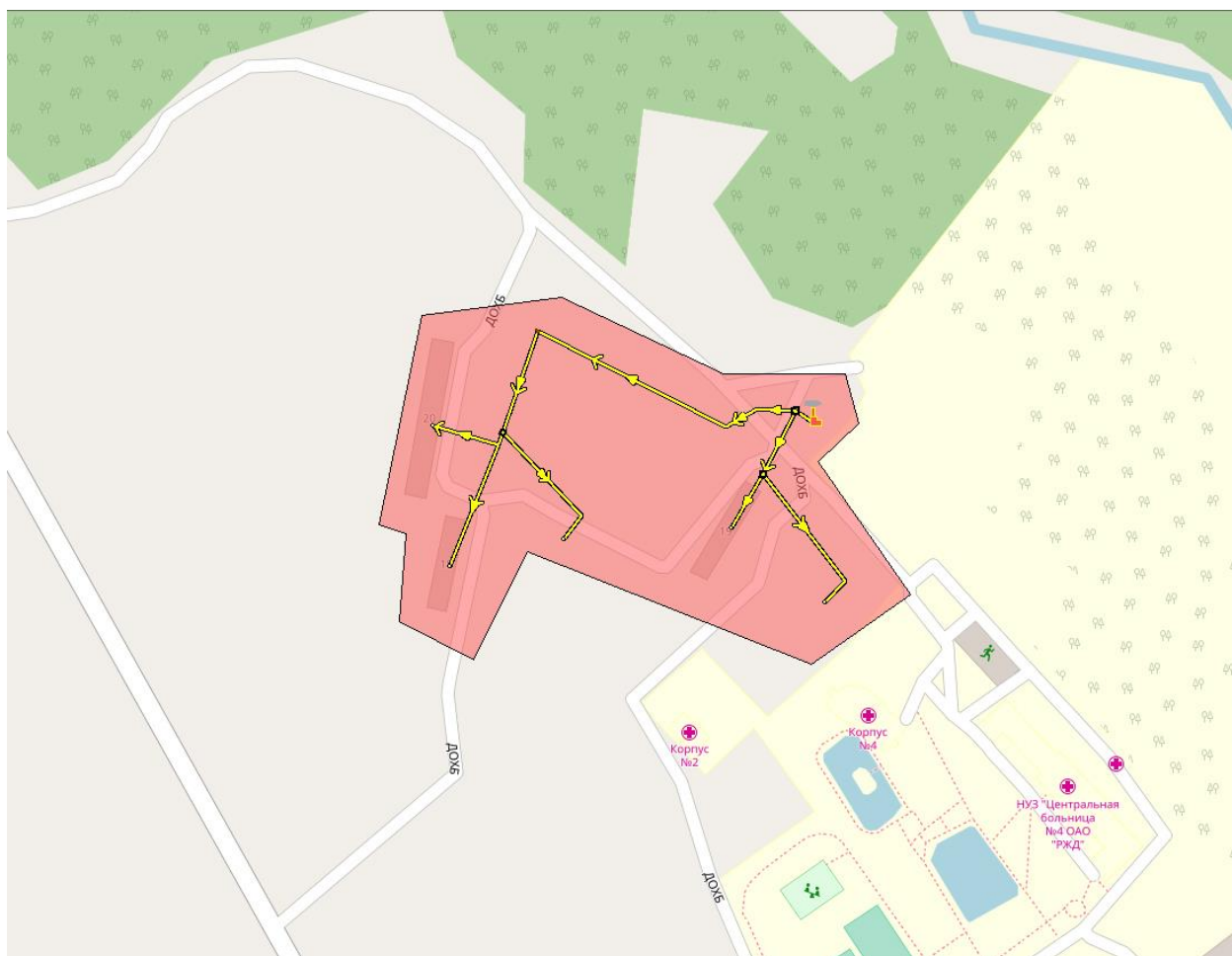


Рисунок 1.26 - Зона теплоснабжения котельной с. Покровское, ДОХБ, владение 18

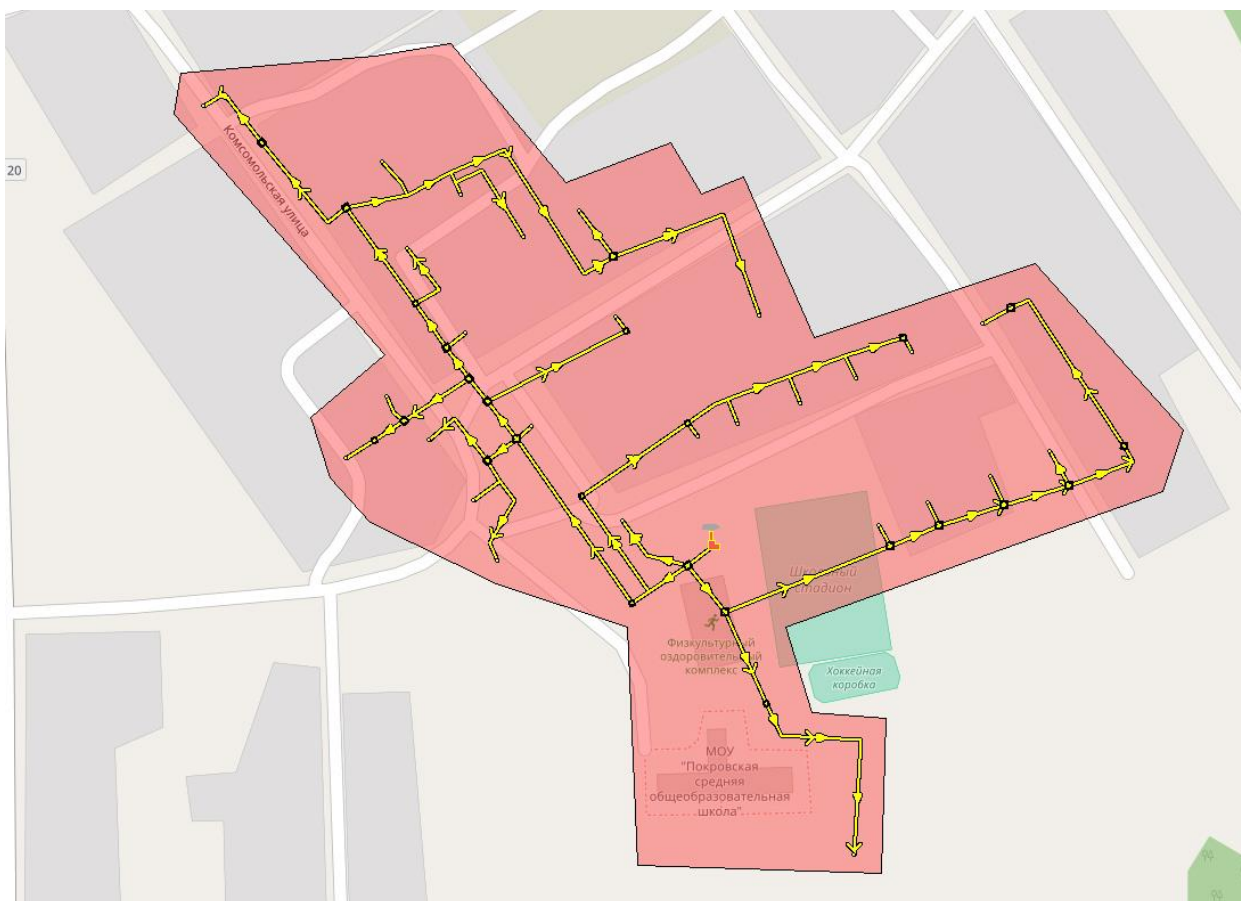


Рисунок 1.27 - Зона теплоснабжения котельной с. Покровское, ул. Урожайная, д.8

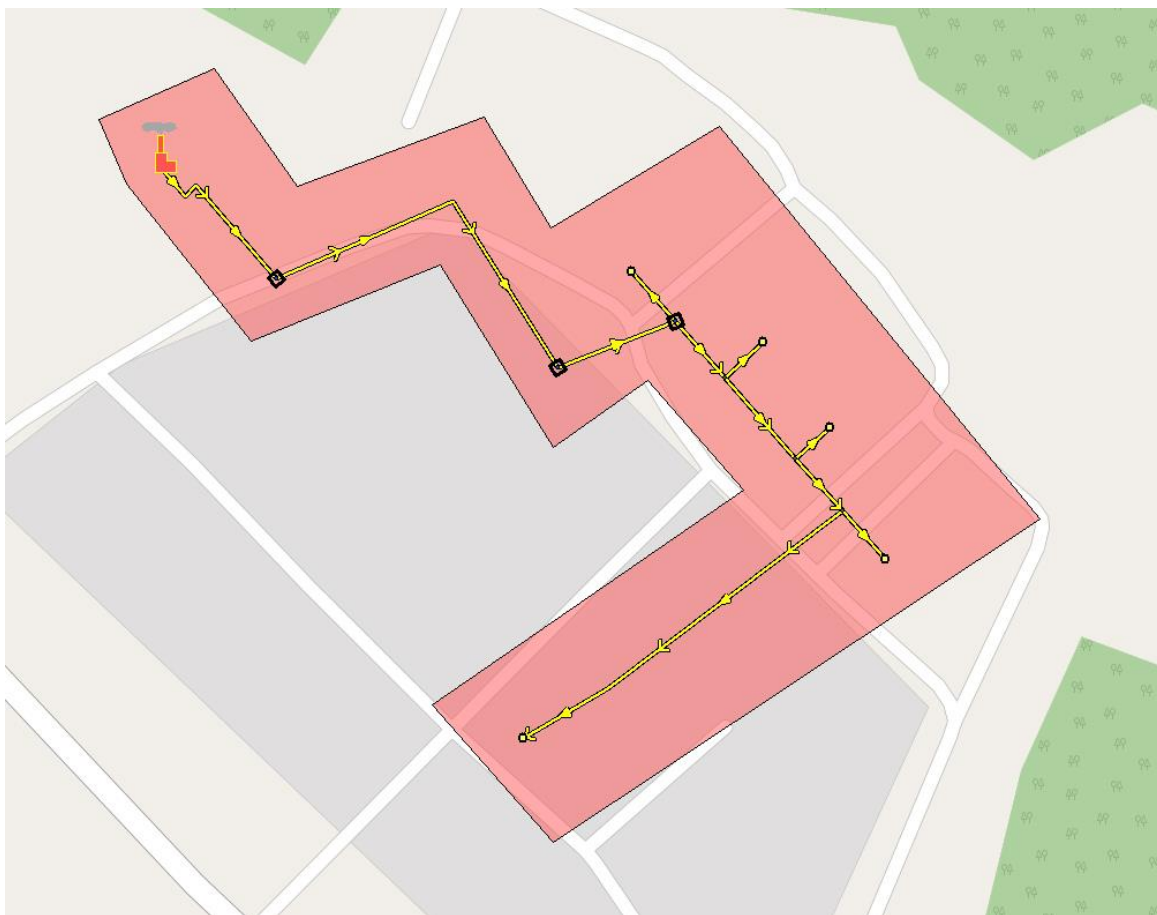


Рисунок 1.28 - Зона теплоснабжения котельной д. Ивойлово, д. 18

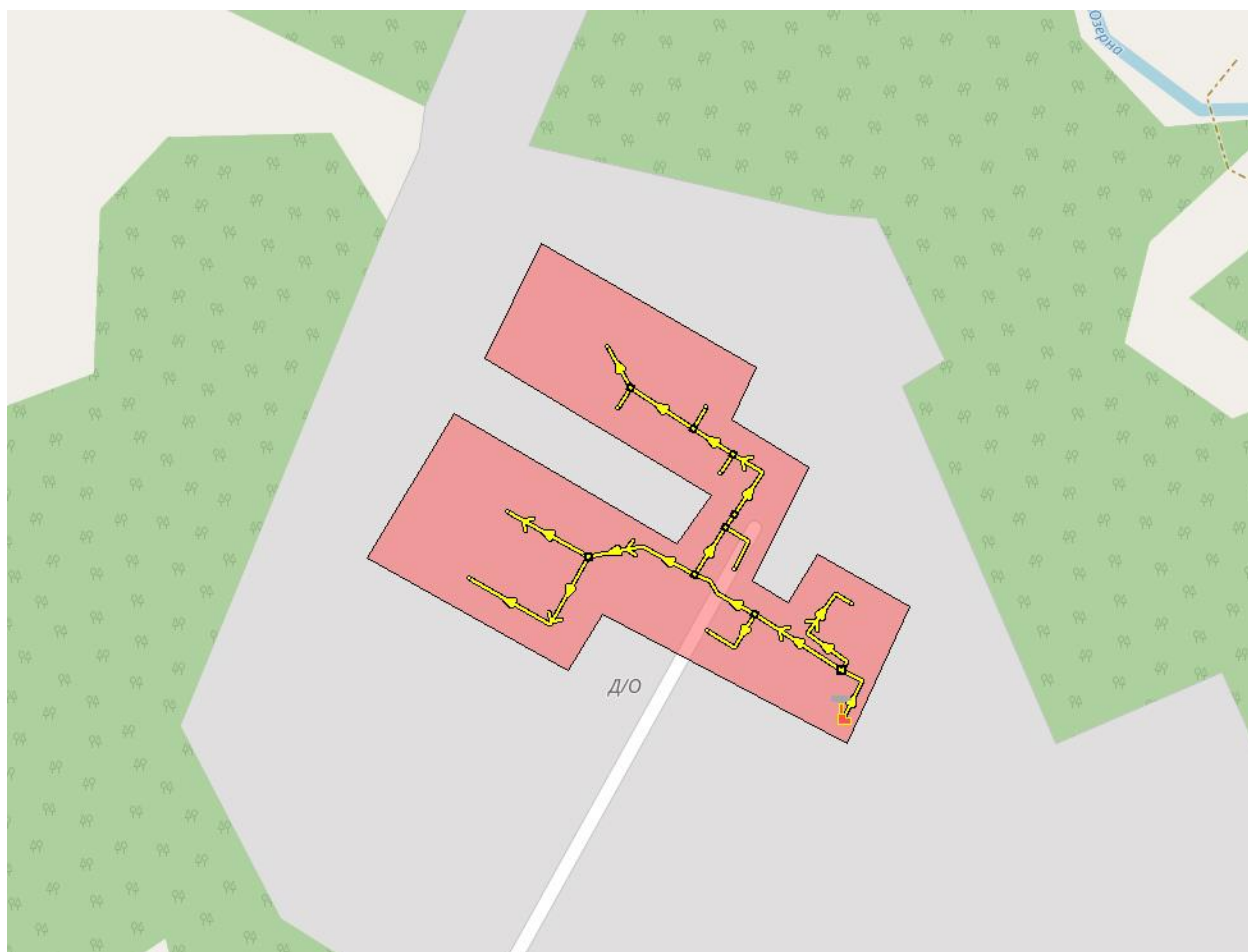


Рисунок 1.29 - Зона теплоснабжения котельной ж/г Ольховка

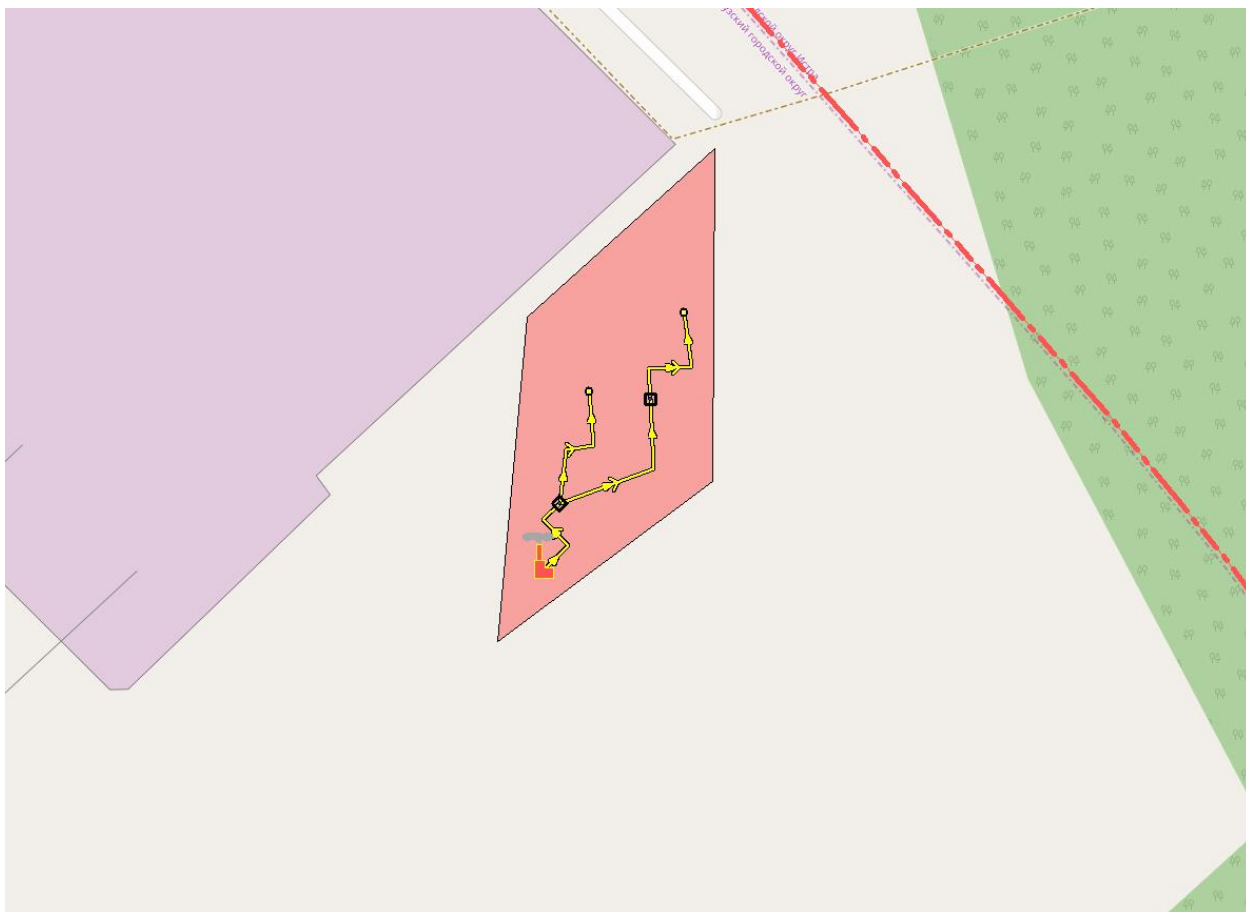


Рисунок 1.30 - Зона теплоснабжения котельной д.Городище, подстанция 151, д.2Б



Рисунок 1.31 - Зона теплоснабжения котельной с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10

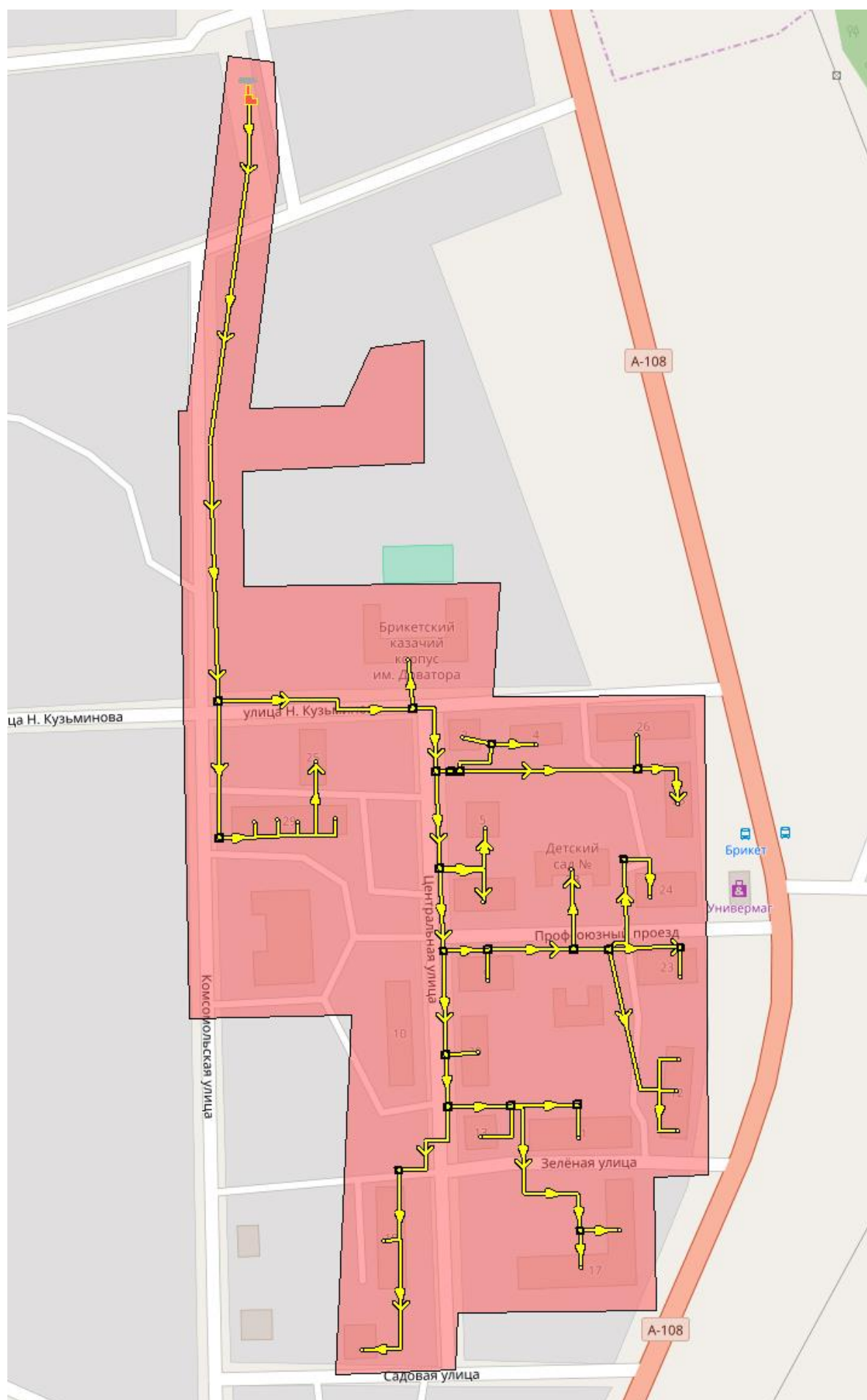


Рисунок 1.32 - Зона теплоснабжения котельной п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А

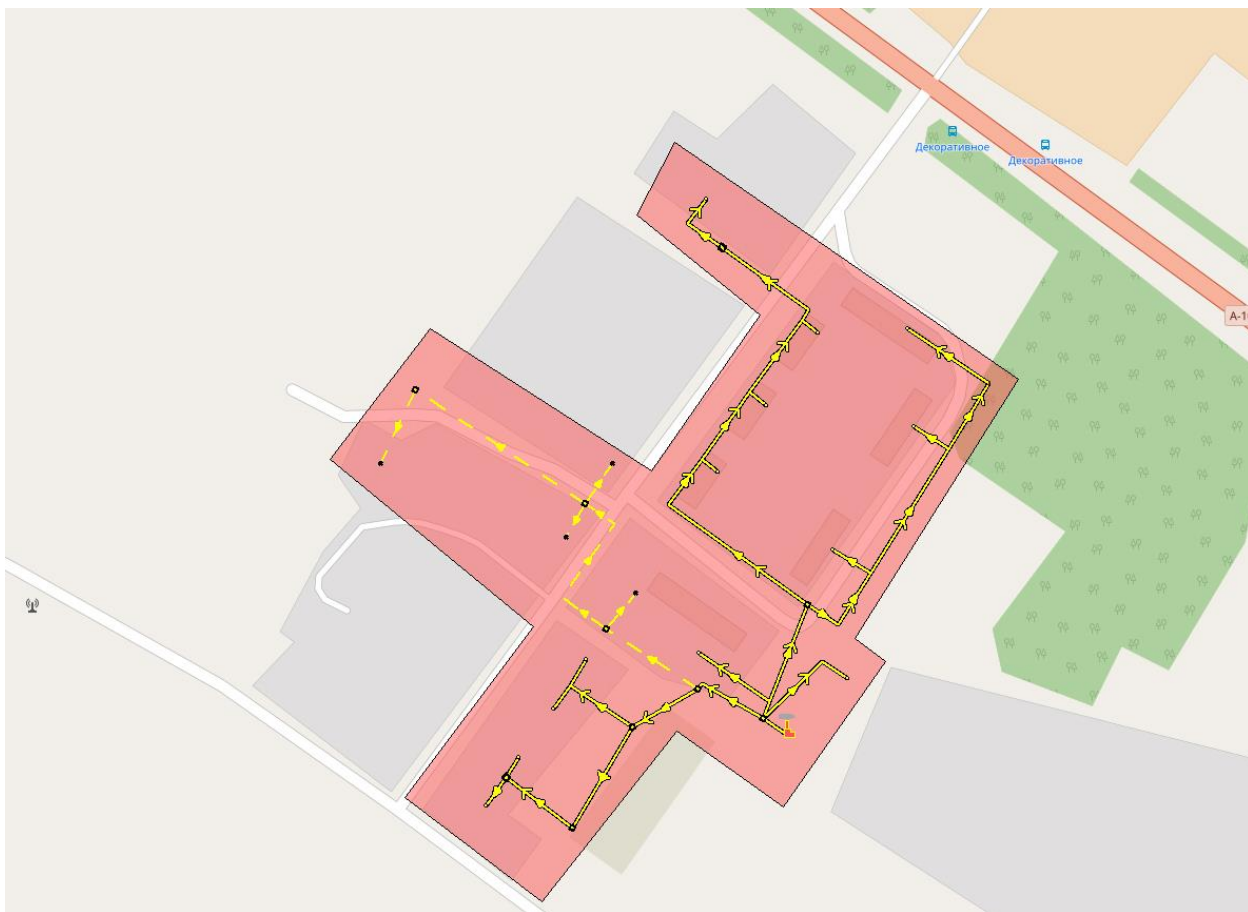


Рисунок 1.34 - Зона теплоснабжения котельной д. Воробьево



Рисунок 1.35 - Зона теплоснабжения котельной п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1



Рисунок 1.36 - Зона теплоснабжения котельной д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2



Рисунок 1.37 - Зона теплоснабжения котельной п. Новотереево ул. УЦ ГУВД МО

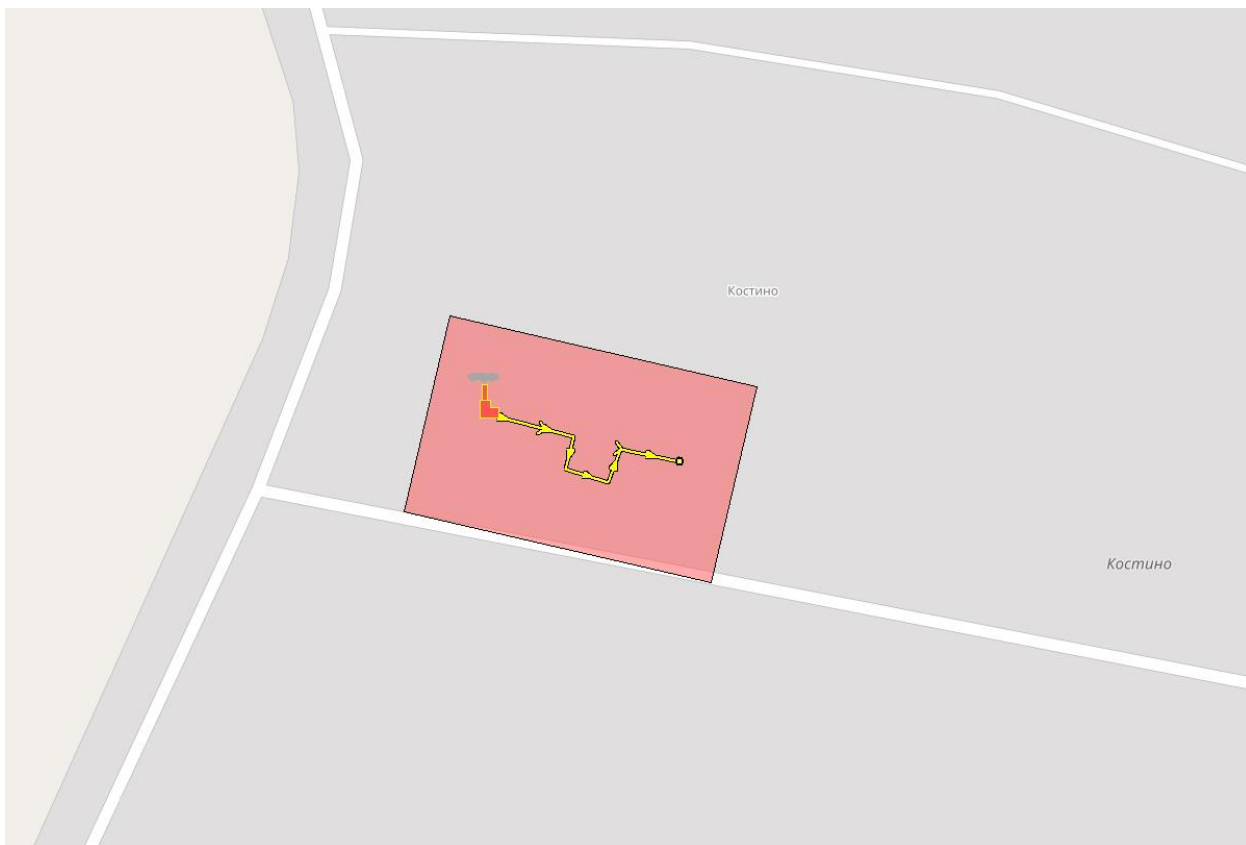


Рисунок 1.38 - Зона теплоснабжения котельной д. Костино

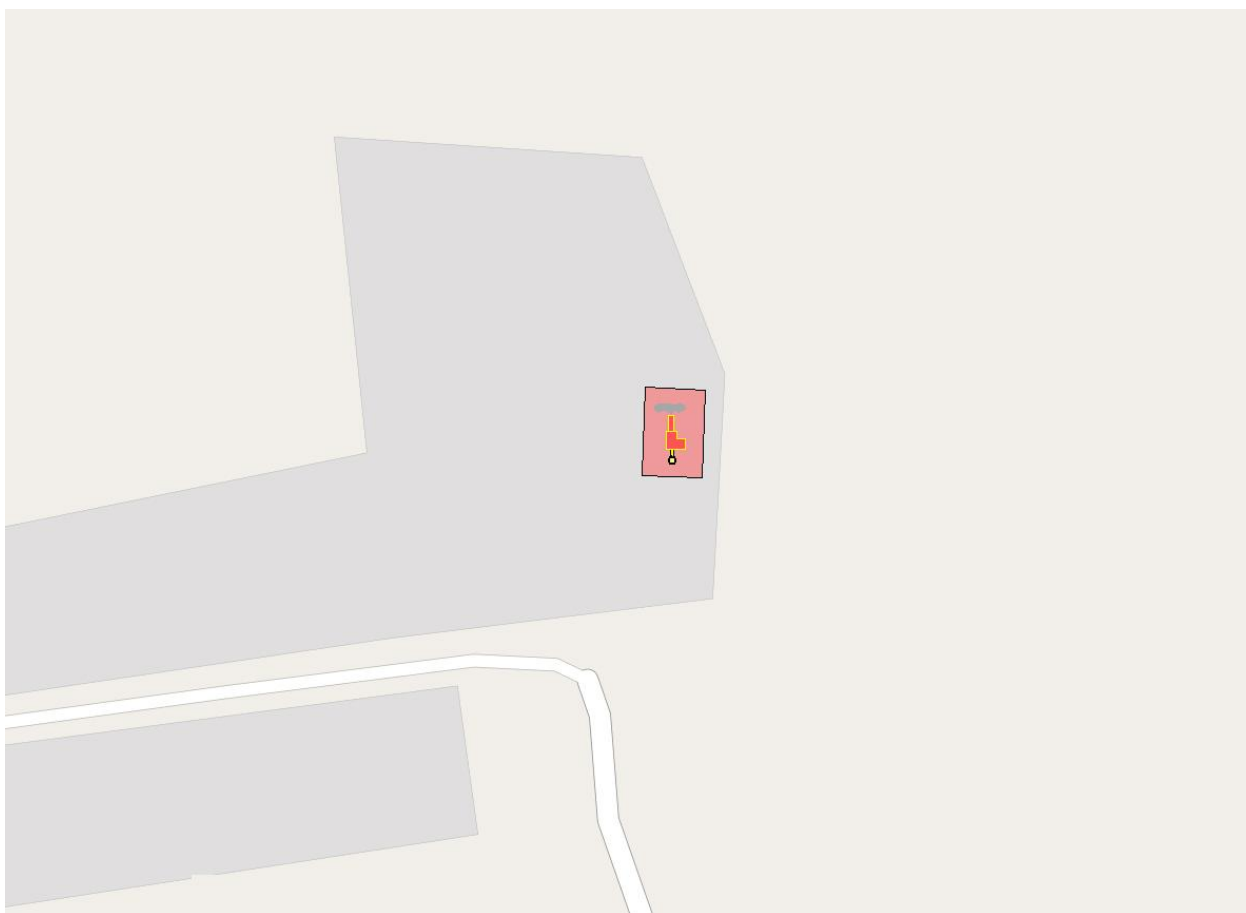


Рисунок 1.39 - Зона теплоснабжения котельной д. Ватулино, д.2, д.4

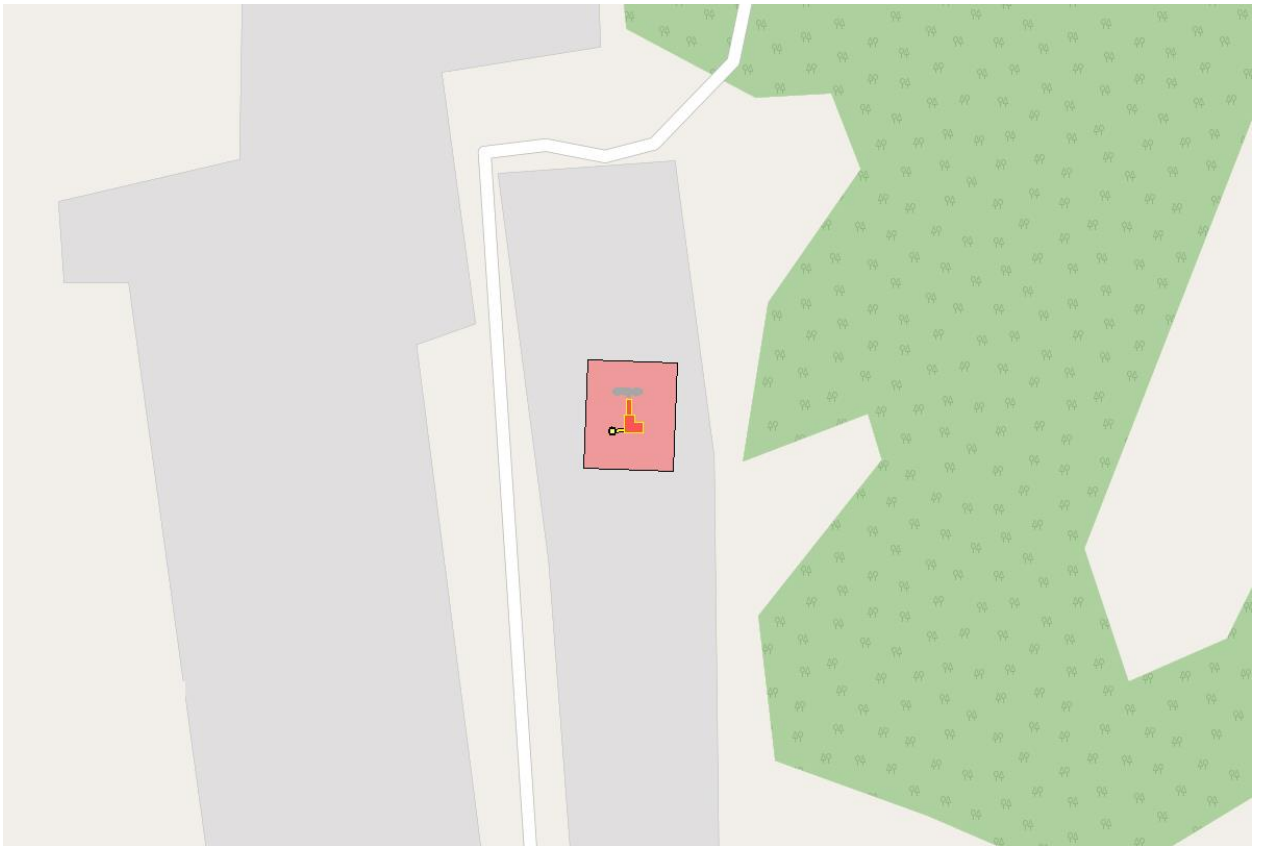


Рисунок 1.40 - Зона теплоснабжения котельной д. Комлево, д.31, д.33

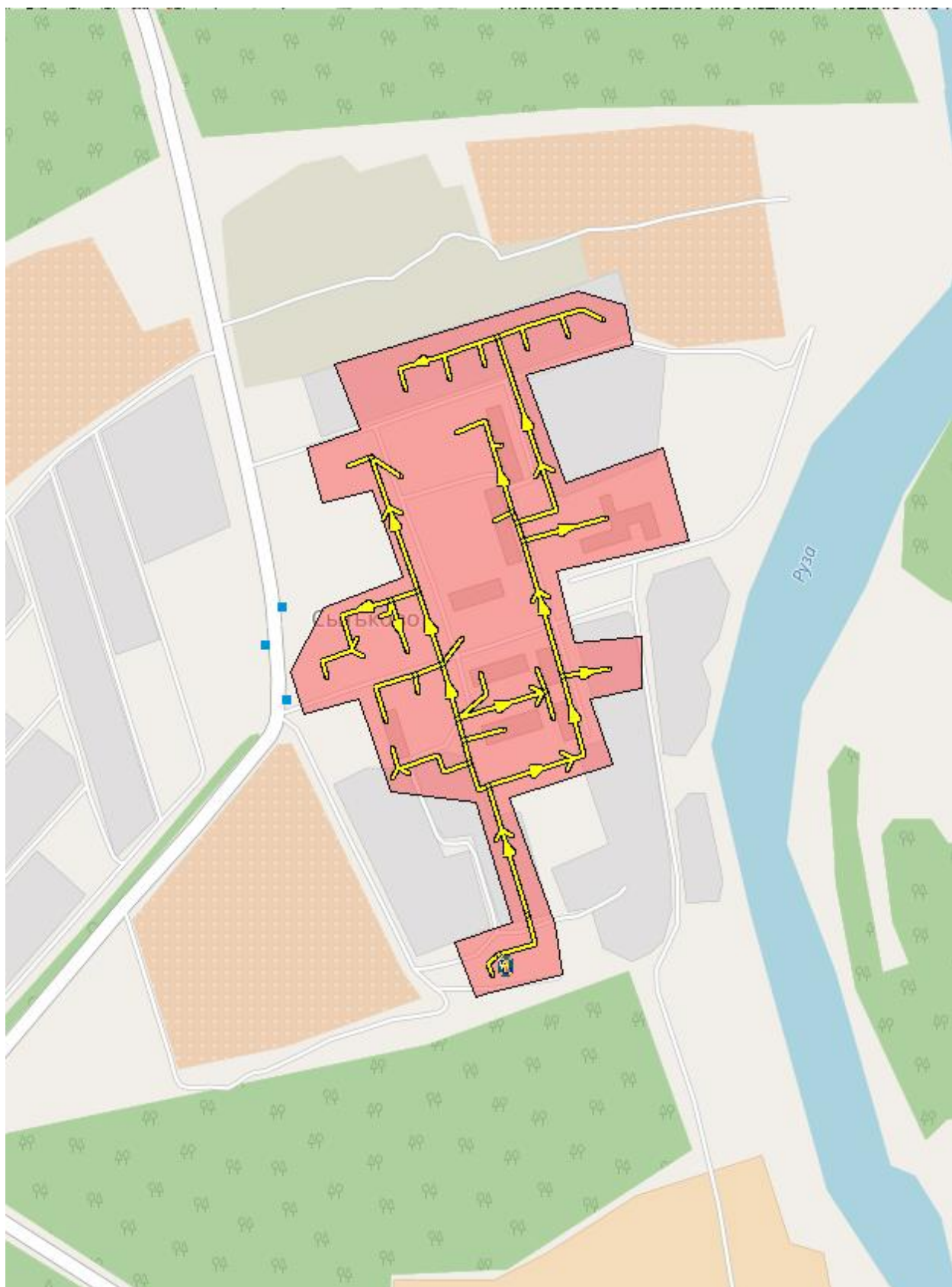


Рисунок 1.41 - Зона теплоснабжения котельной д. Сытьково

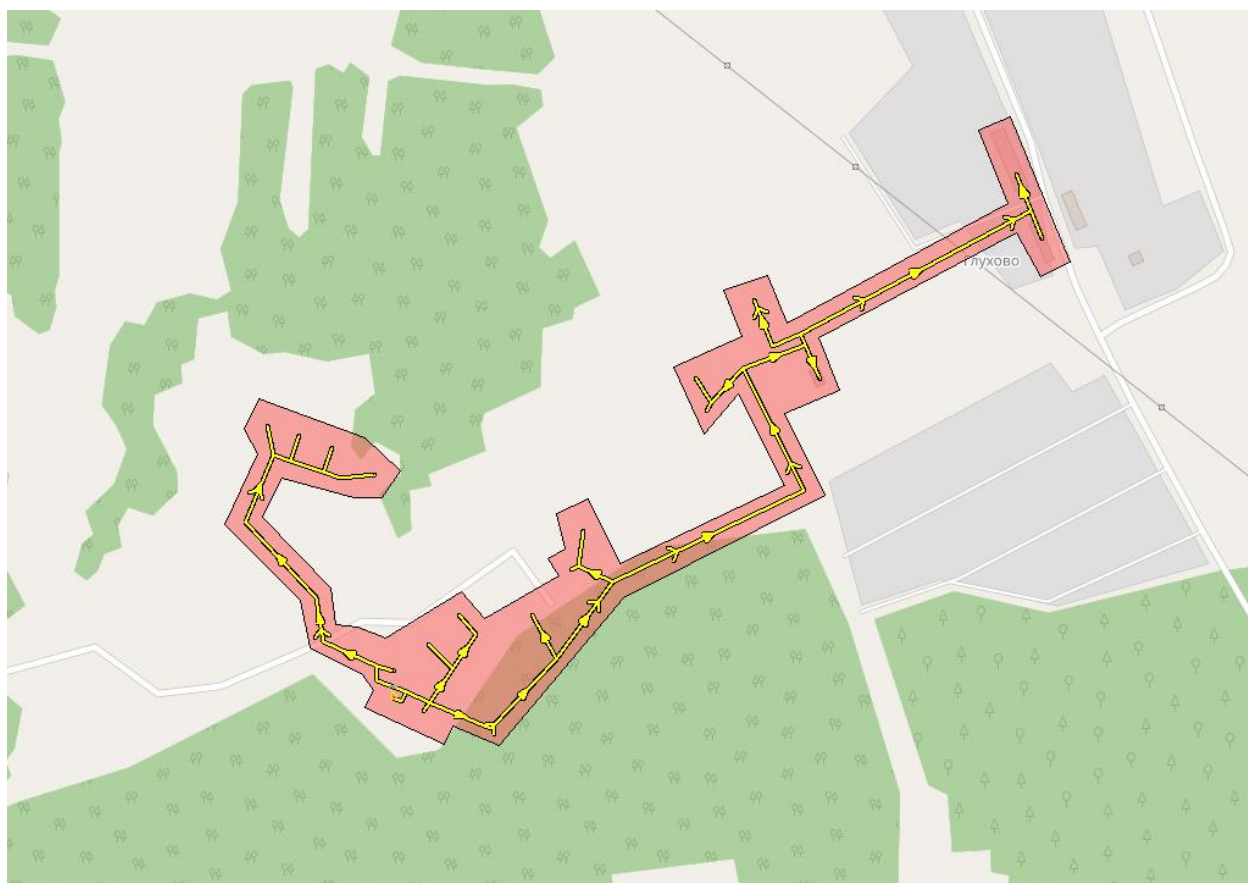


Рисунок 1.42 - Зона теплоснабжения котельной д. Глухово, (ДТМ)

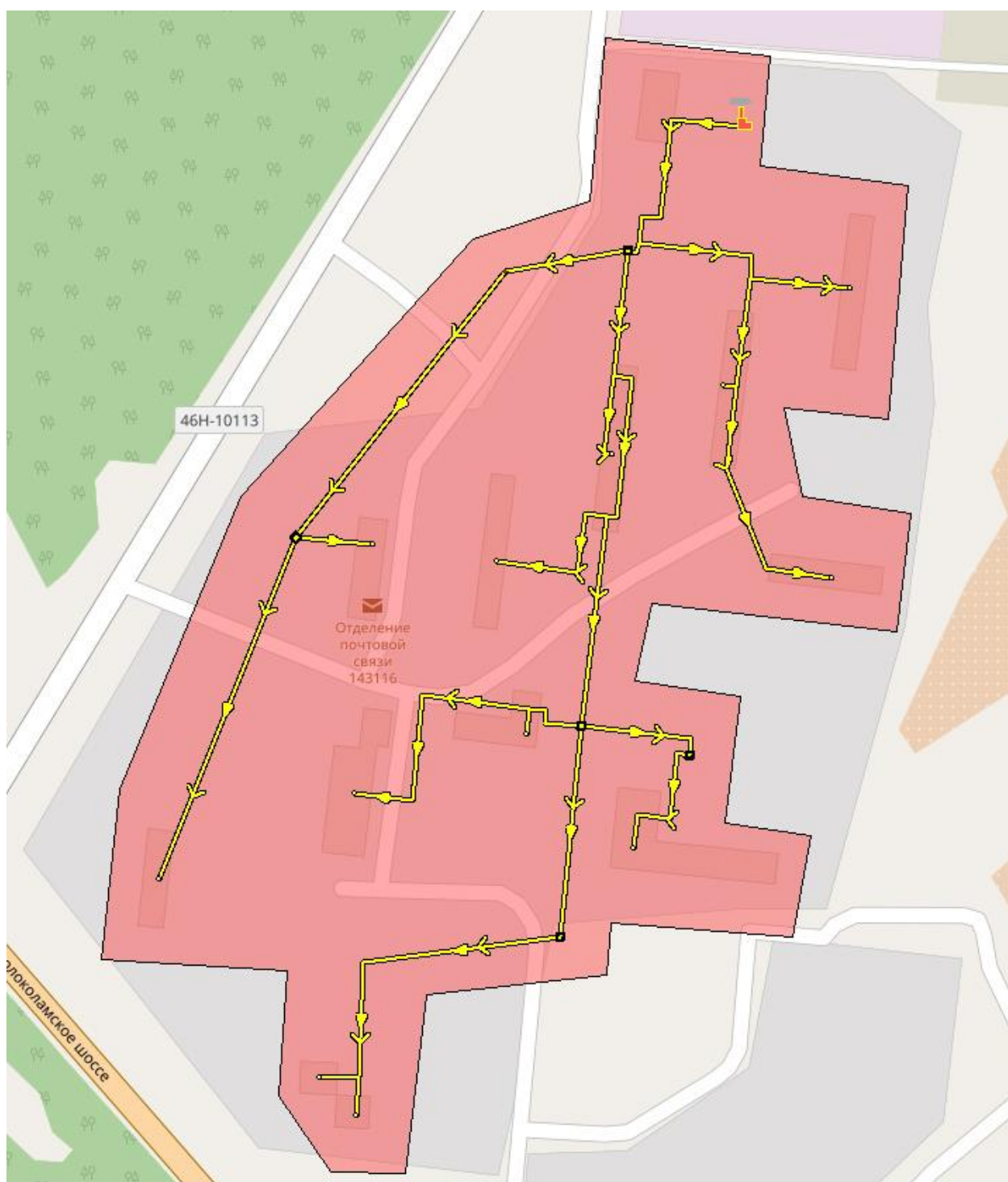


Рисунок 1.43 - Зона теплоснабжения котельной п.Беляная гора, д.10

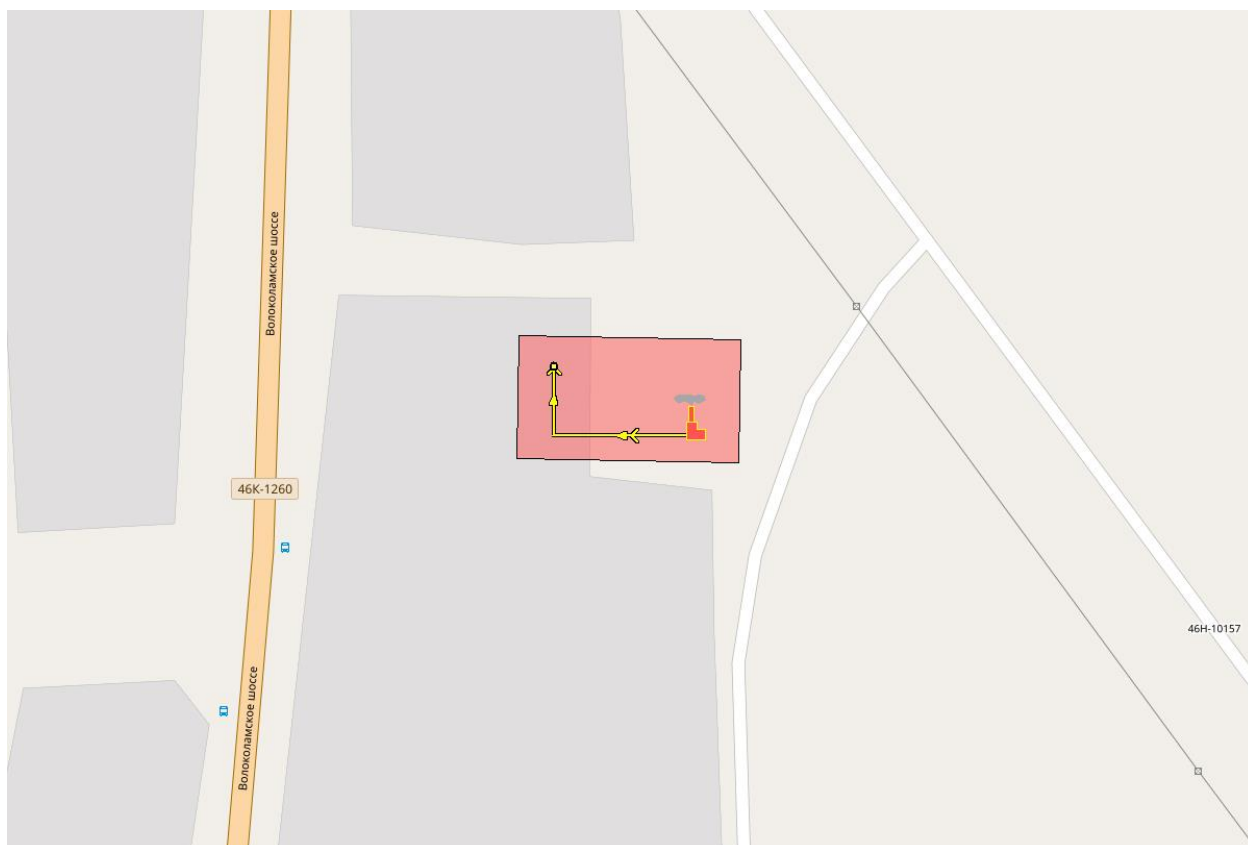


Рисунок 1.44 - Зона теплоснабжения котельной д.Леньково, д.2, стр.1

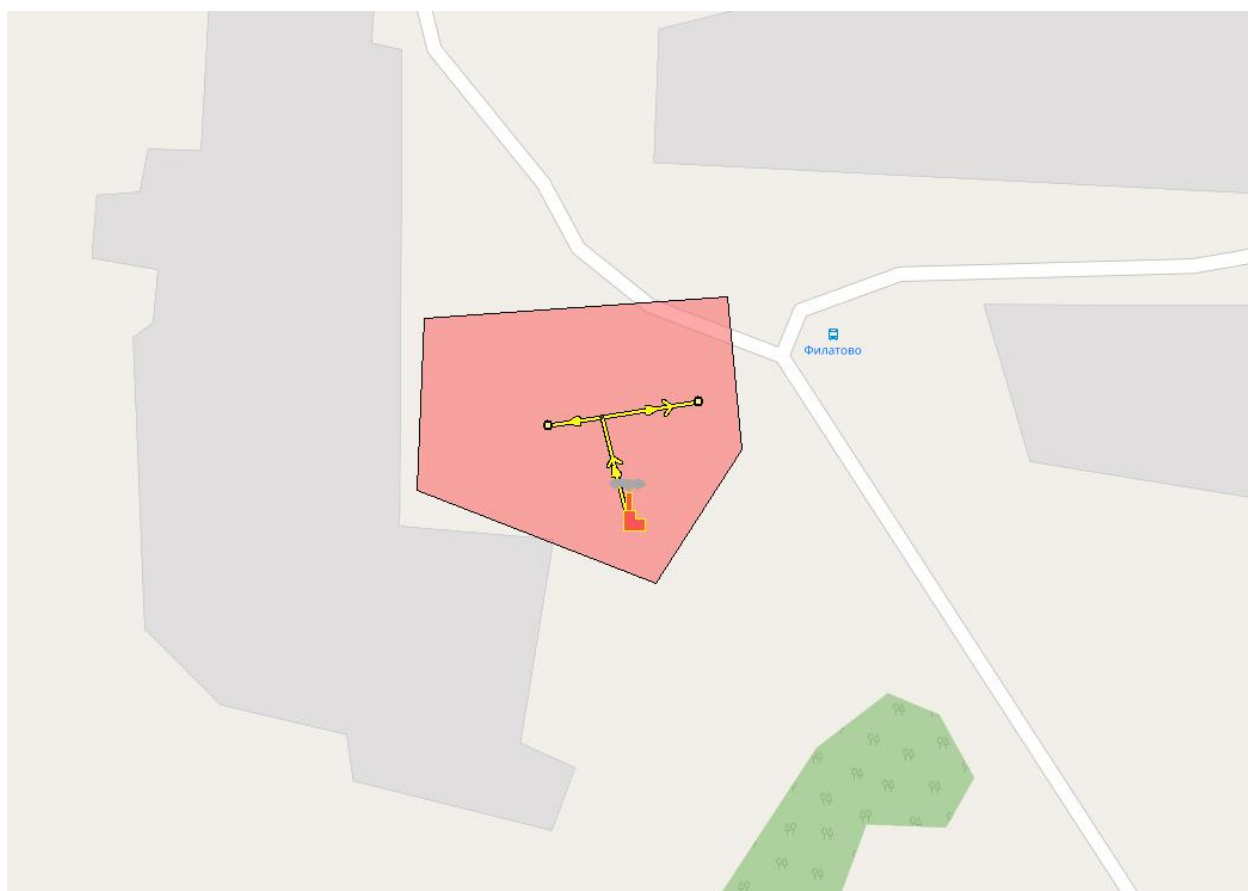


Рисунок 1.45 - Зона теплоснабжения котельной д. Филатово, д.1, стр.1



Рисунок 1.46 - Зона теплоснабжения котельной д. Лужки, д.2, стр.1

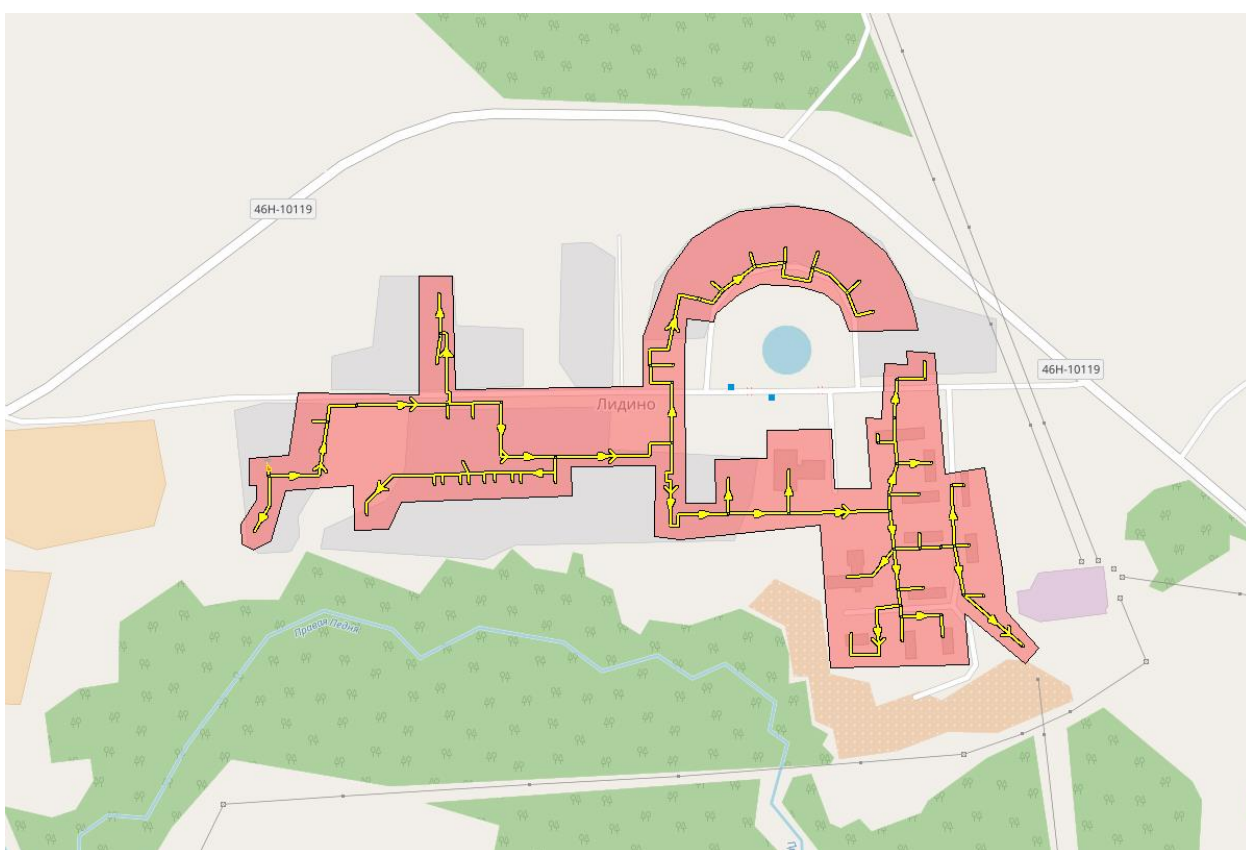


Рисунок 1.47 - Зона теплоснабжения котельной д. Лидино, д. 27



Рисунок 1.48 - Зона теплоснабжения котельной д. Лихачево, д. 78



Рисунок 1.49 - Зона теплоснабжения котельной д. Сумароково, д. 34



Рисунок 1.50 - Зона теплоснабжения котельной д. Дробылево, д. 18



Рисунок 1.51 - Зона теплоснабжения котельной п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б

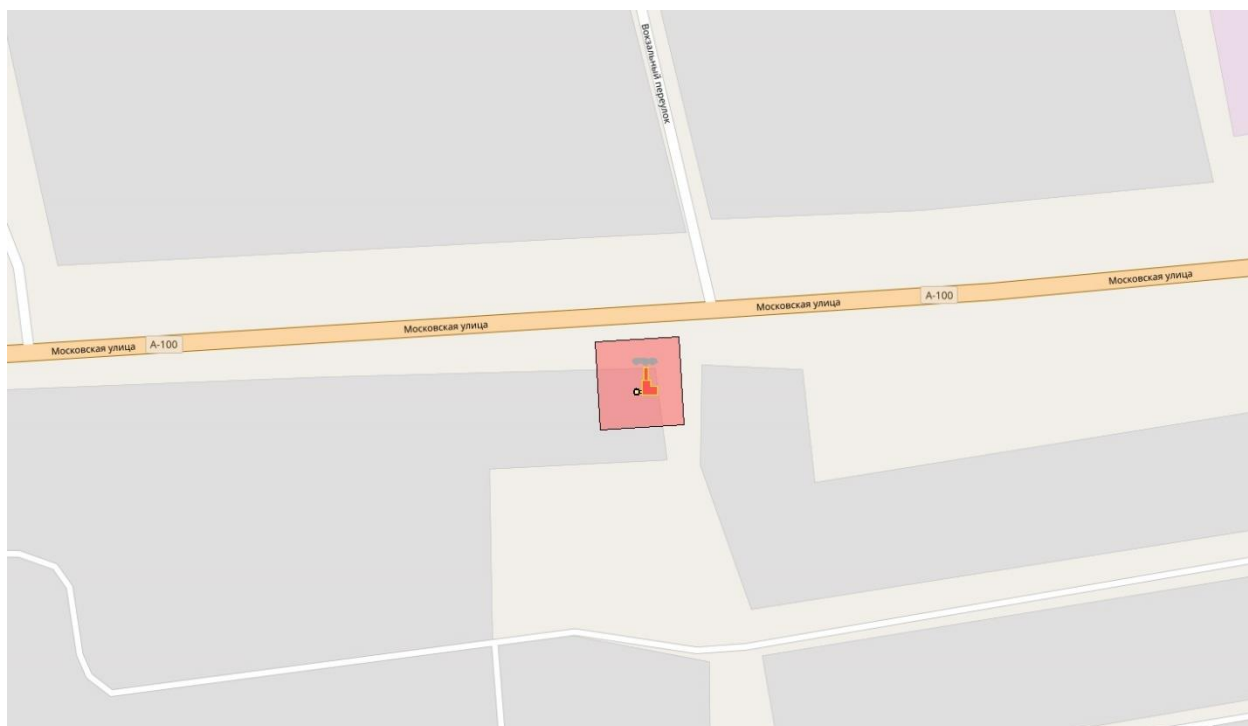


Рисунок 1.52 - Зона теплоснабжения котельной п. Дорохово, ул. Московская, д.54

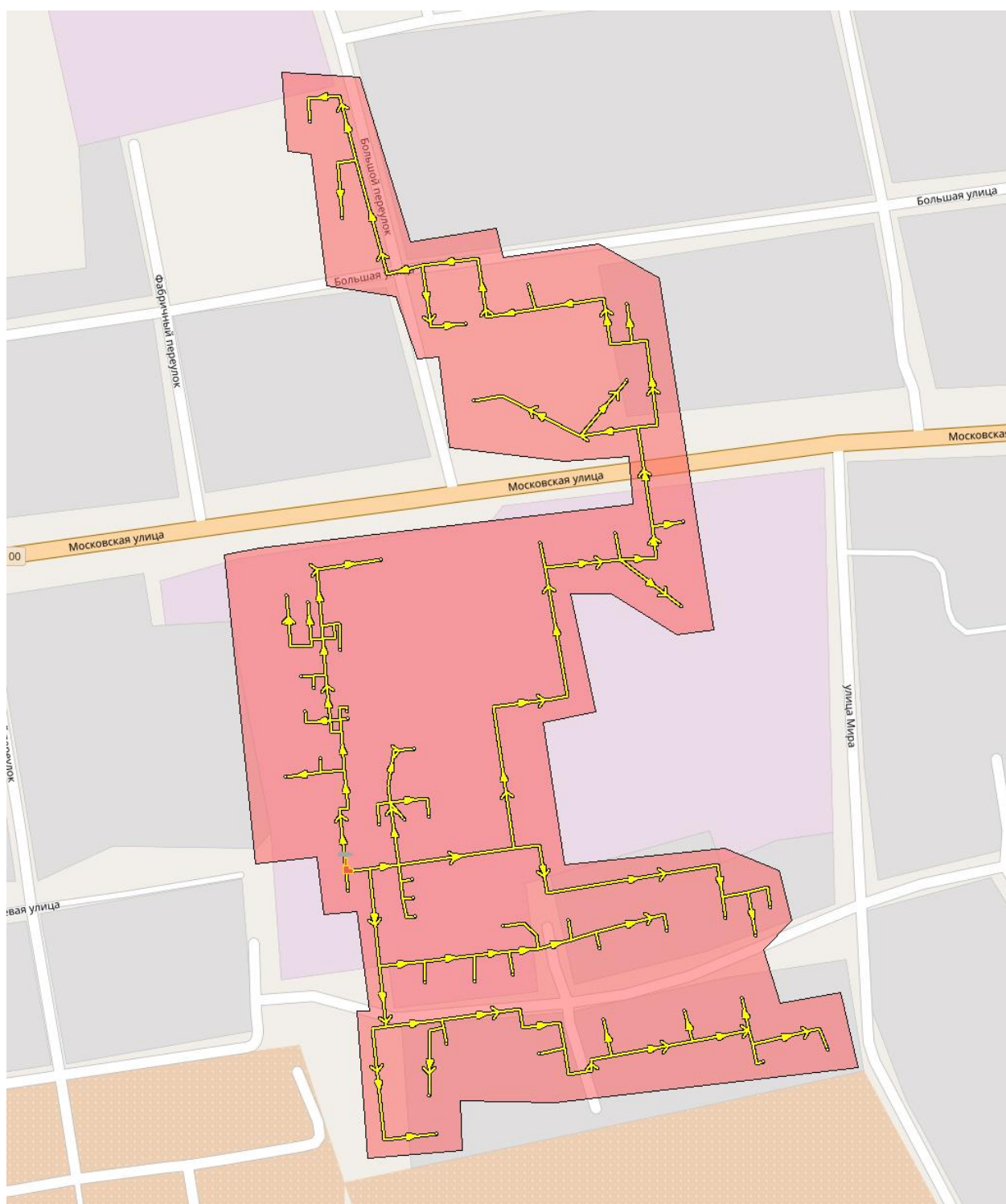


Рисунок 1.53 - Зона теплоснабжения котельной п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1

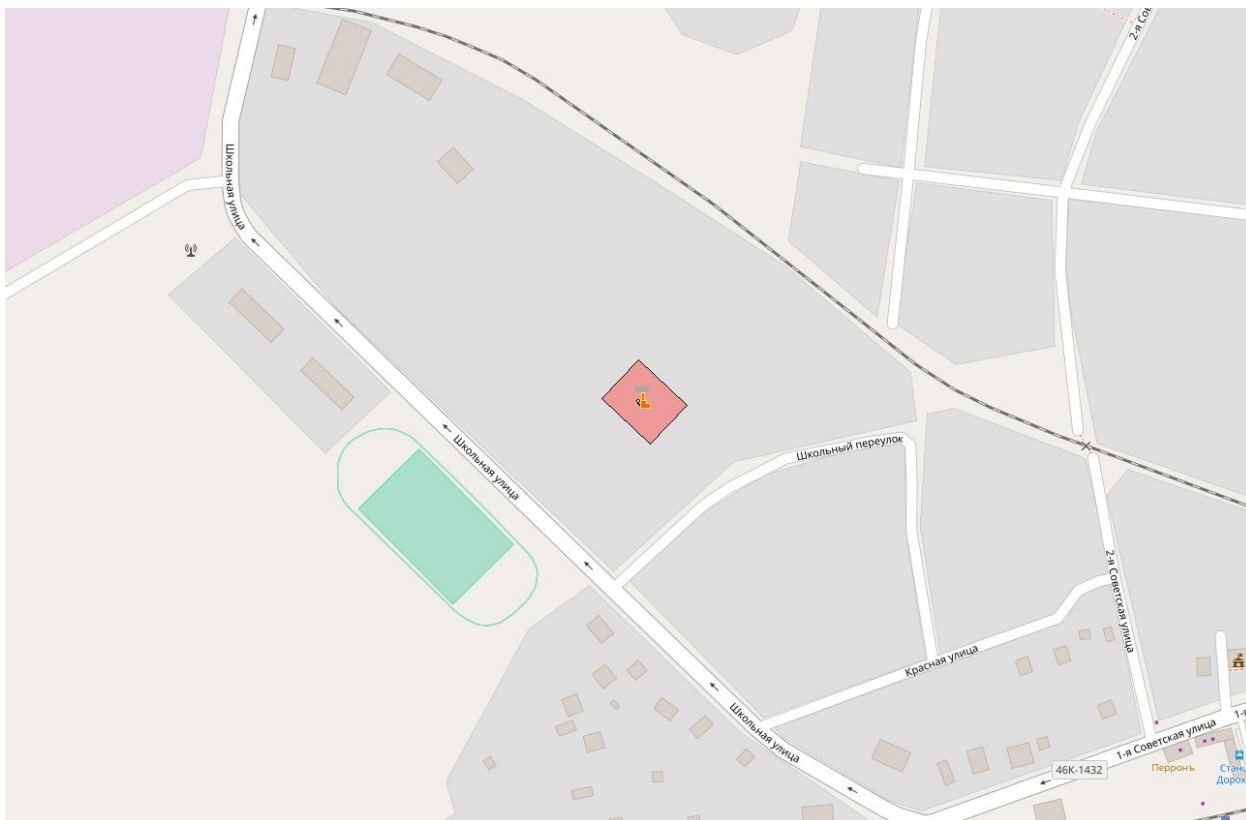


Рисунок 1.54 - Зона теплоснабжения котельной п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1

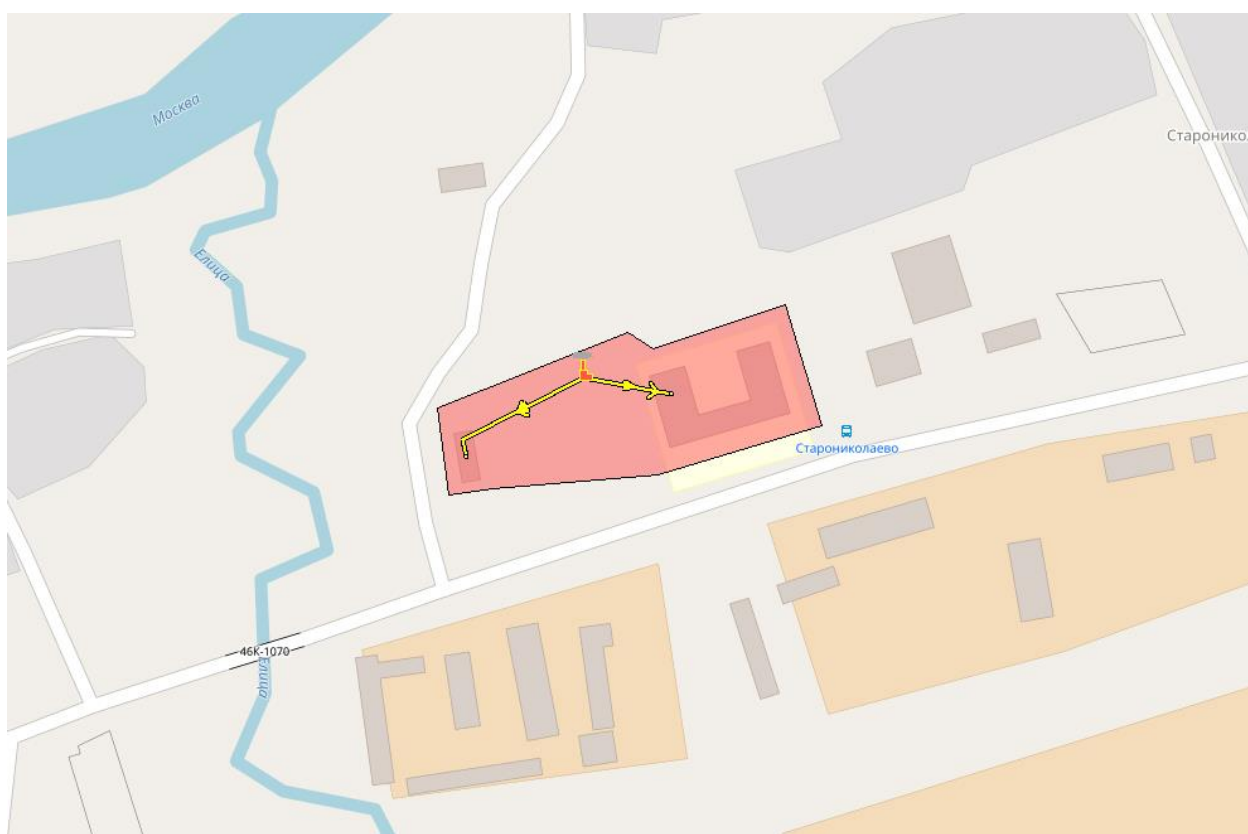


Рисунок 1.55 - Зона теплоснабжения котельной д. Старониколаево, д.195

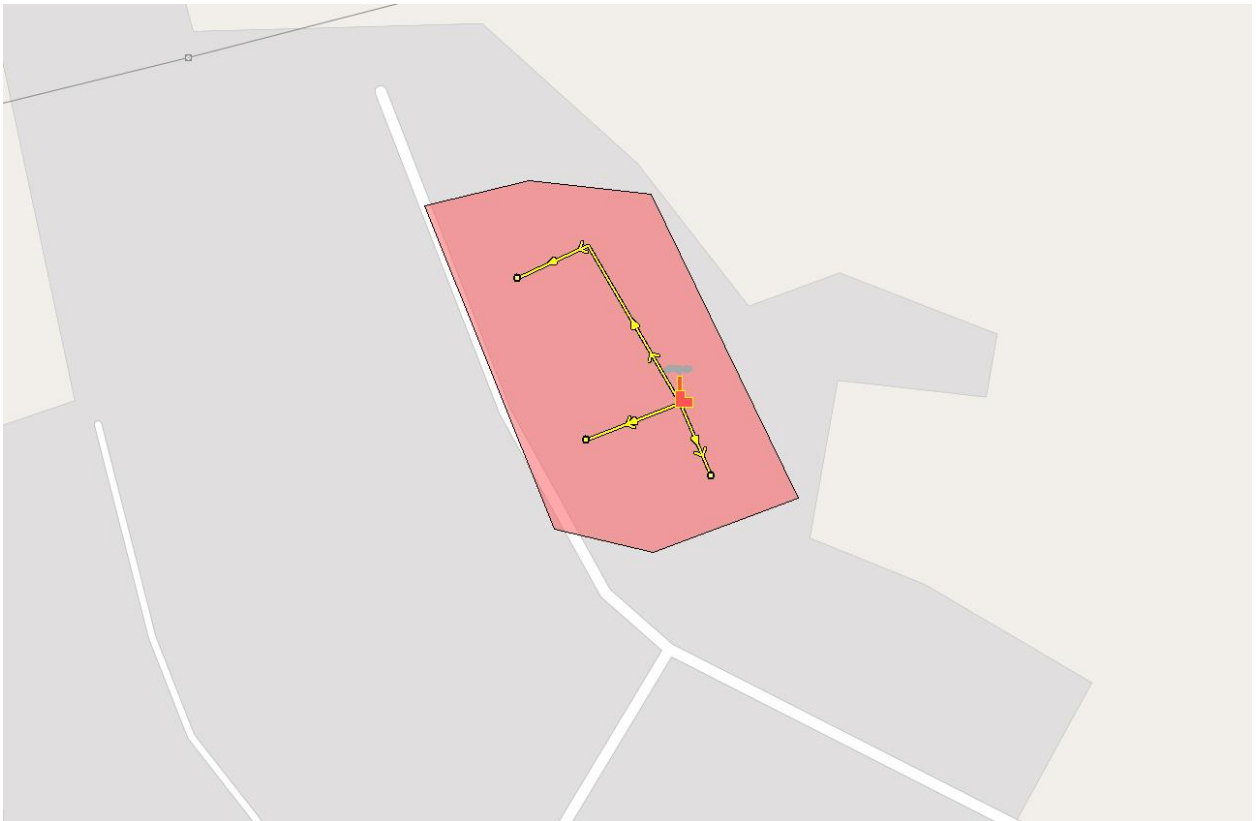


Рисунок 1.56 - Зона теплоснабжения котельной п. Дорохово, ул.Пионерская д.10

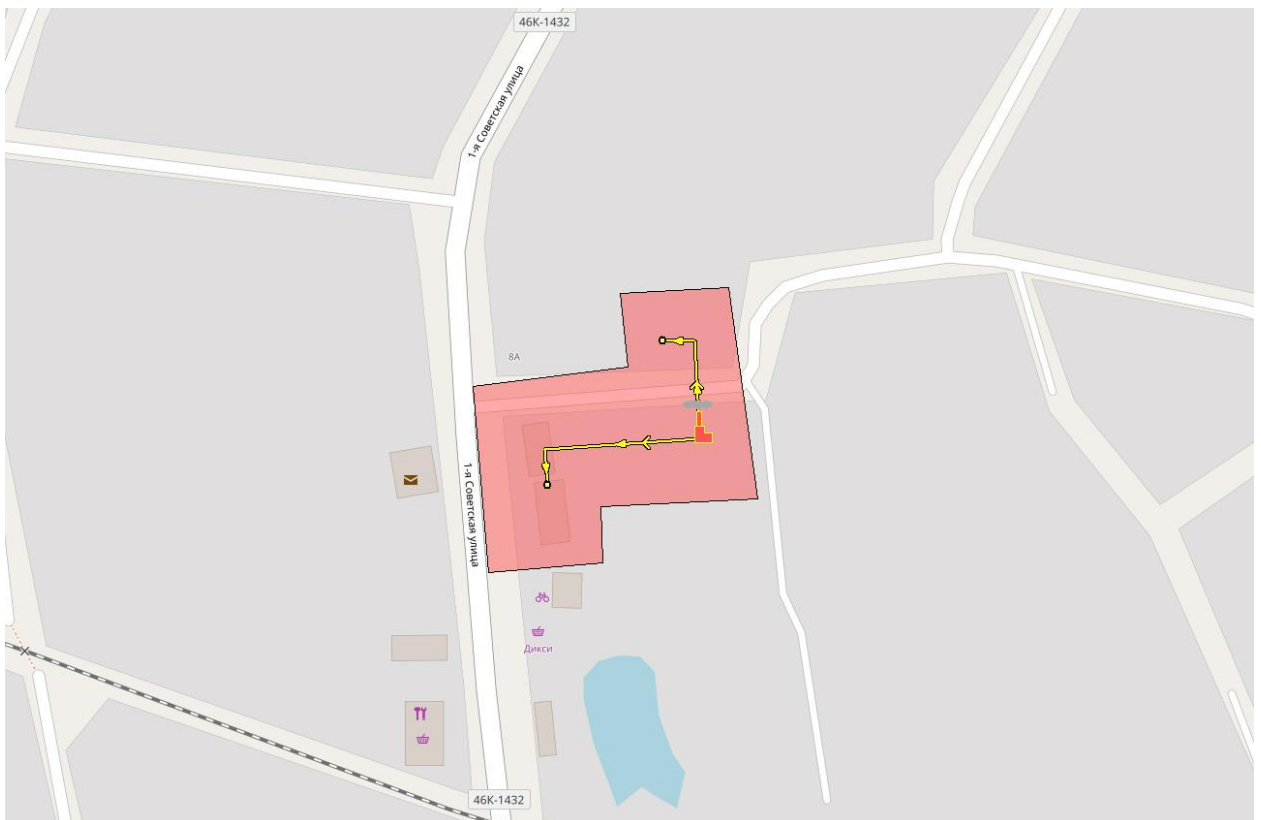


Рисунок 1.57 - Зона теплоснабжения котельной п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б

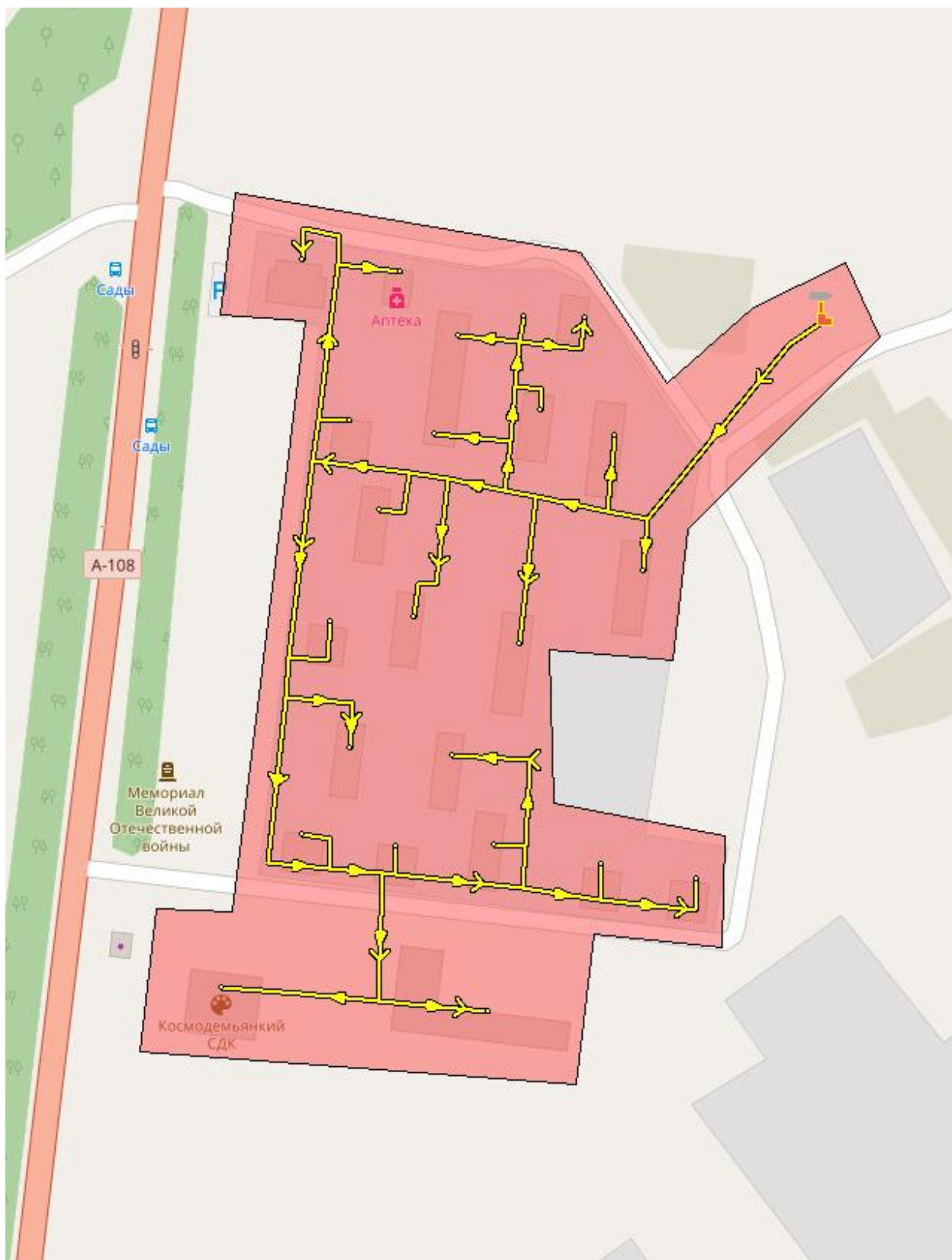


Рисунок 1.58 - Зона теплоснабжения котельной п. Космодемьянский, д. 49

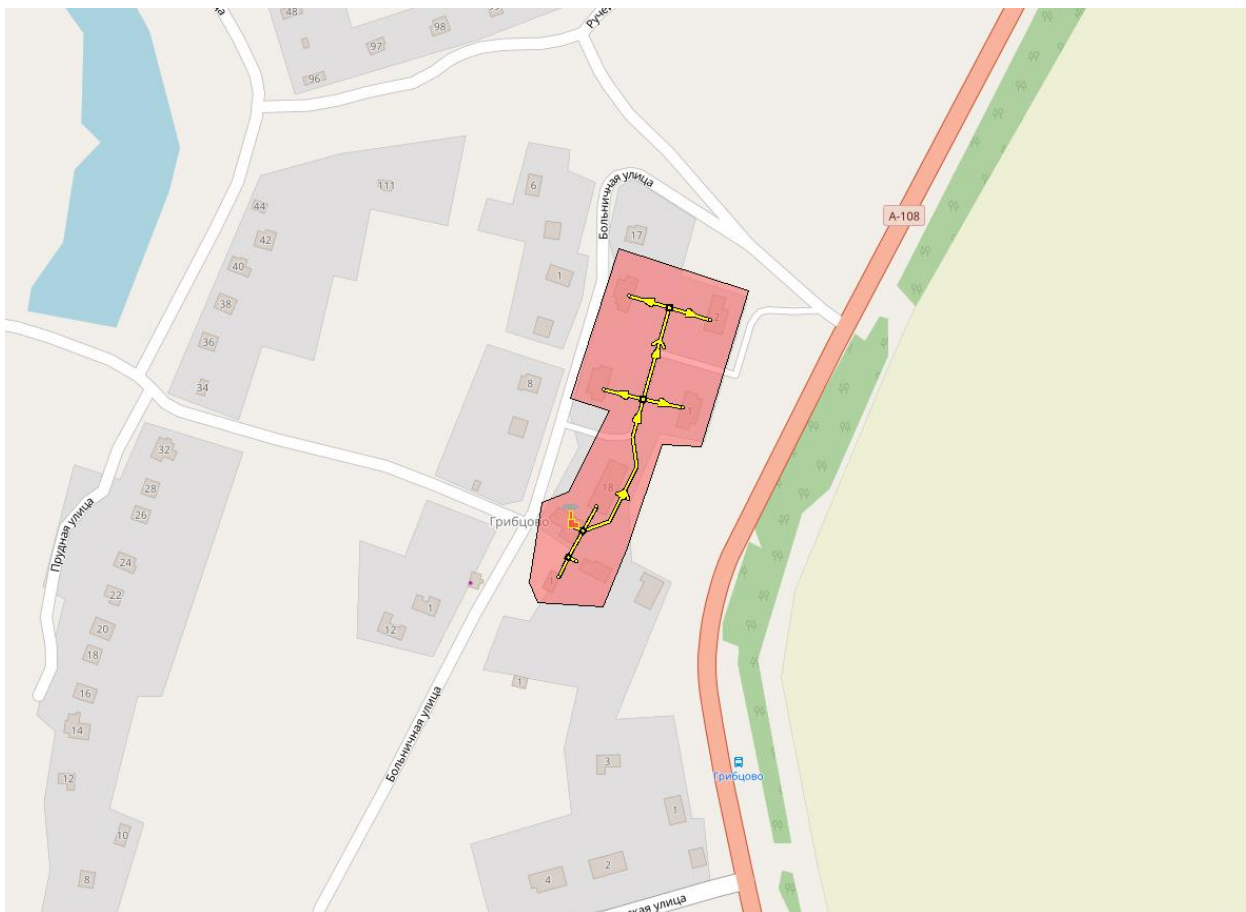


Рисунок 1.59 - Зона теплоснабжения котельной д.Грибово, ул. Больничная, д.13

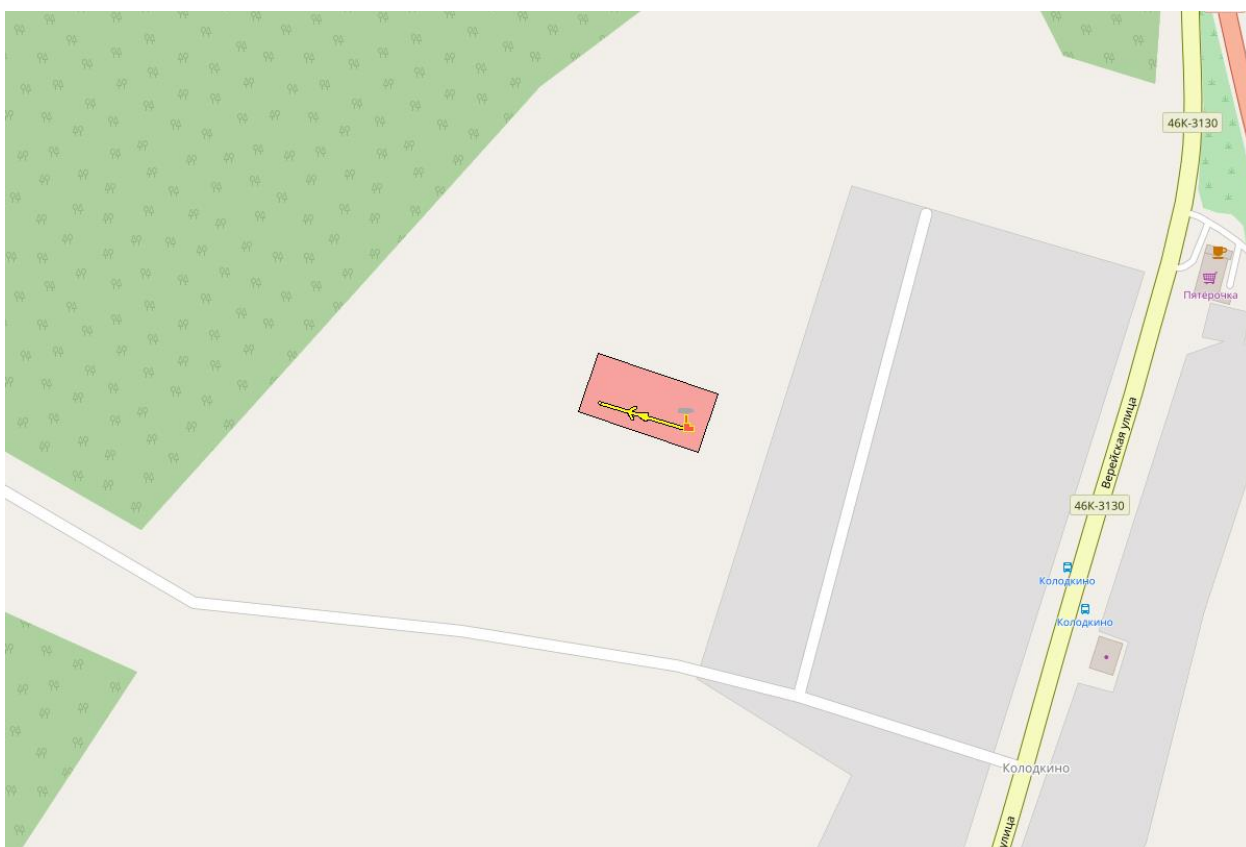


Рисунок 1.60 - Зона теплоснабжения котельной д. Колодкино, д. 90



Рисунок 1.61 - Зона теплоснабжения котельной с. Богородское

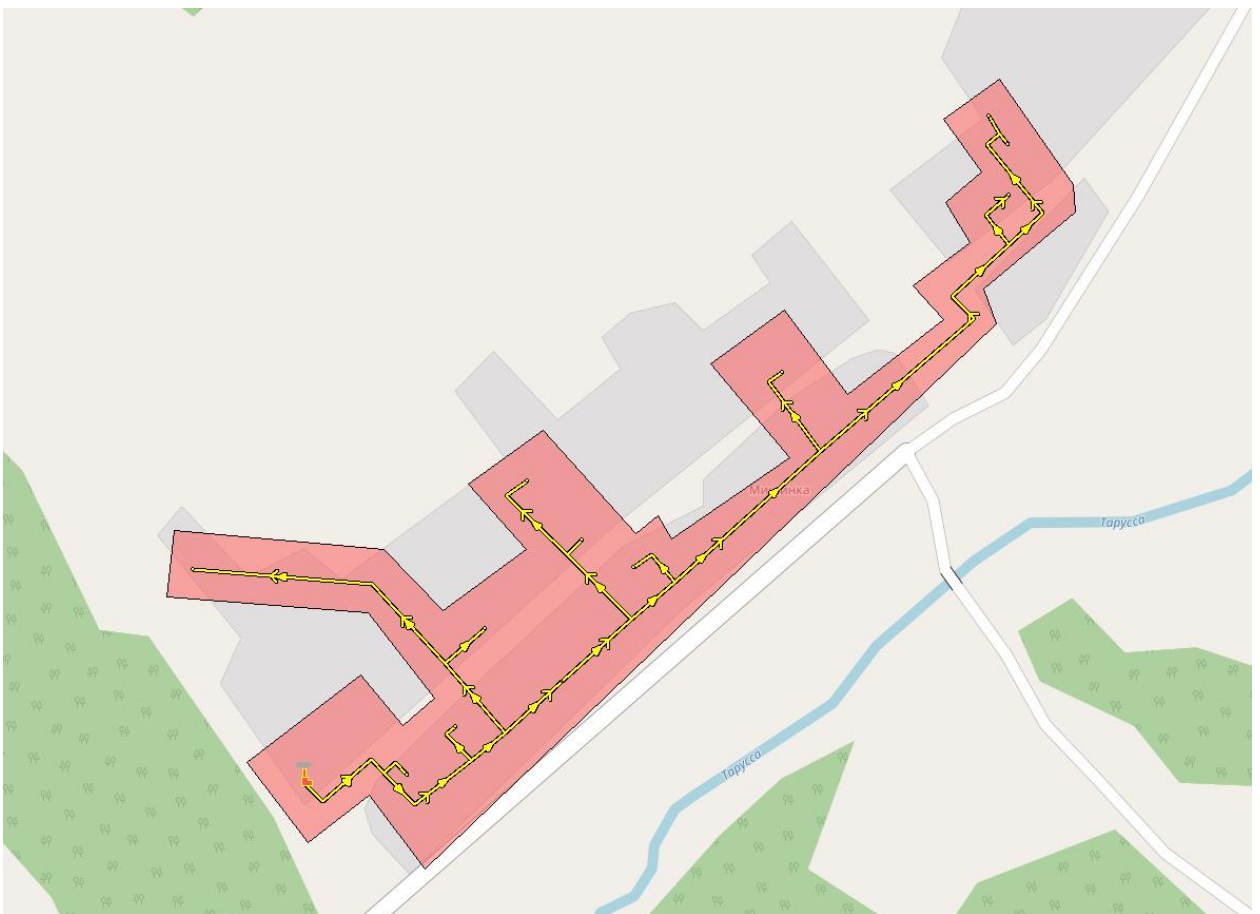


Рисунок 1.62 - Зона теплоснабжения котельной п. Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1



Рисунок 1.63 - Зона теплоснабжения котельной п. Дорохово, ул. Заводская д. 1

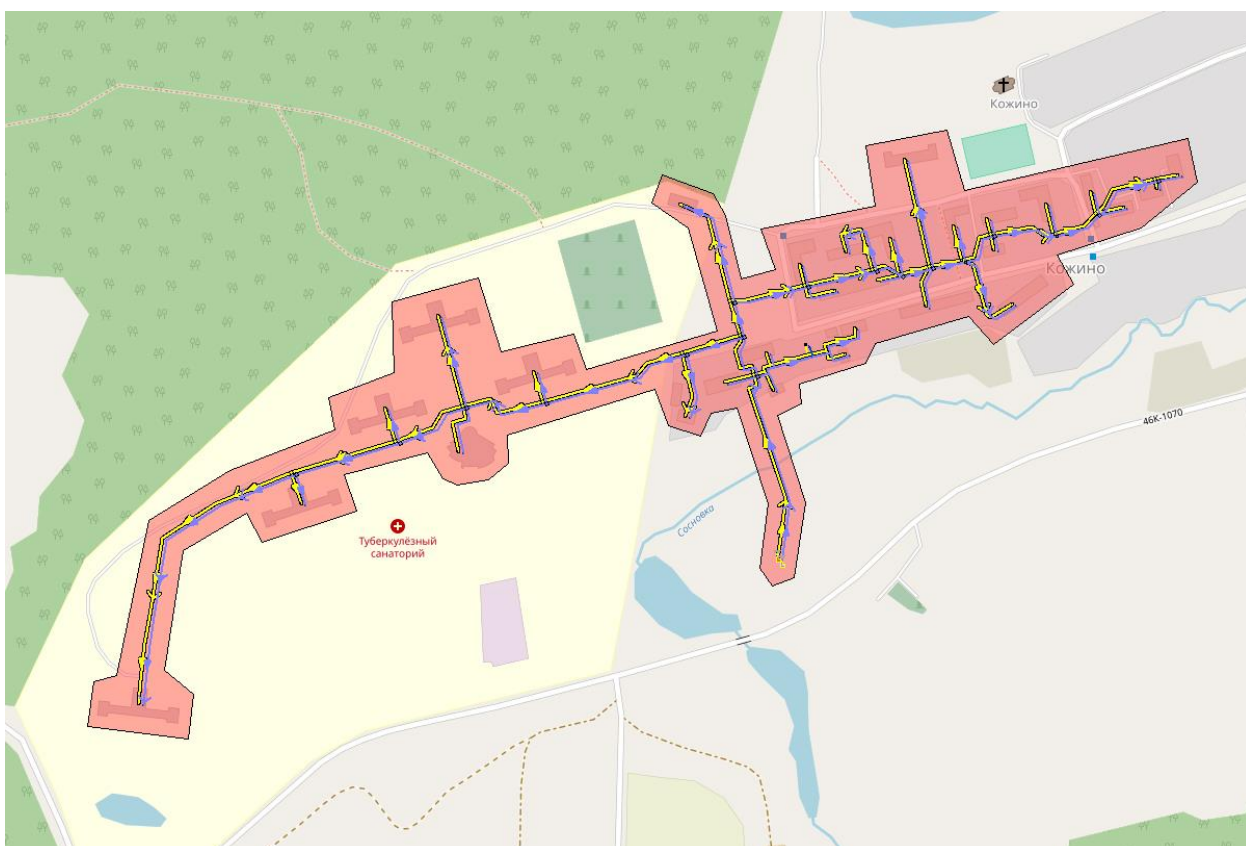


Рисунок 1.64 - Зона теплоснабжения котельной ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва «Туберкулезный санаторий №58»

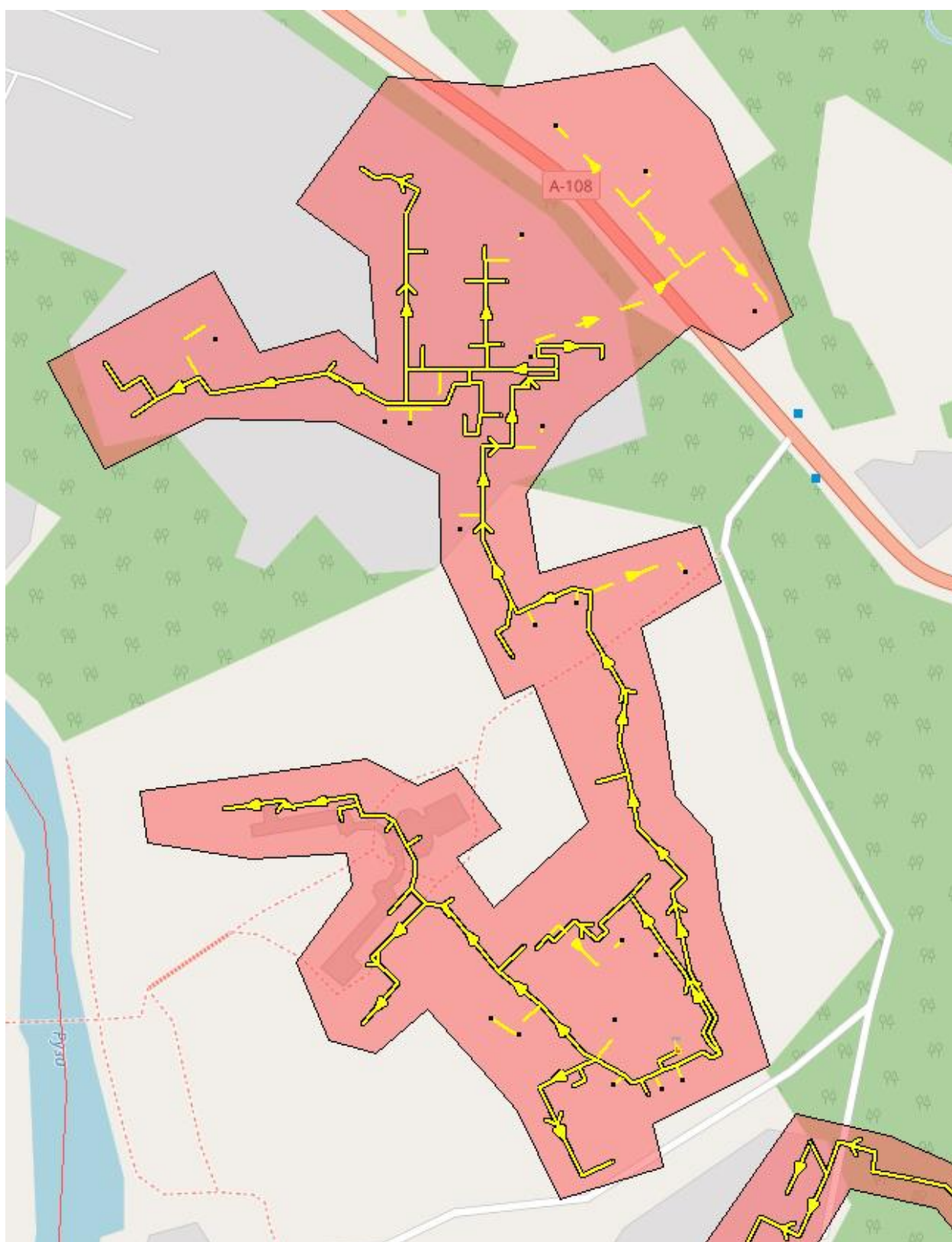


Рисунок 1.65 - Зона теплоснабжения котельной ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»

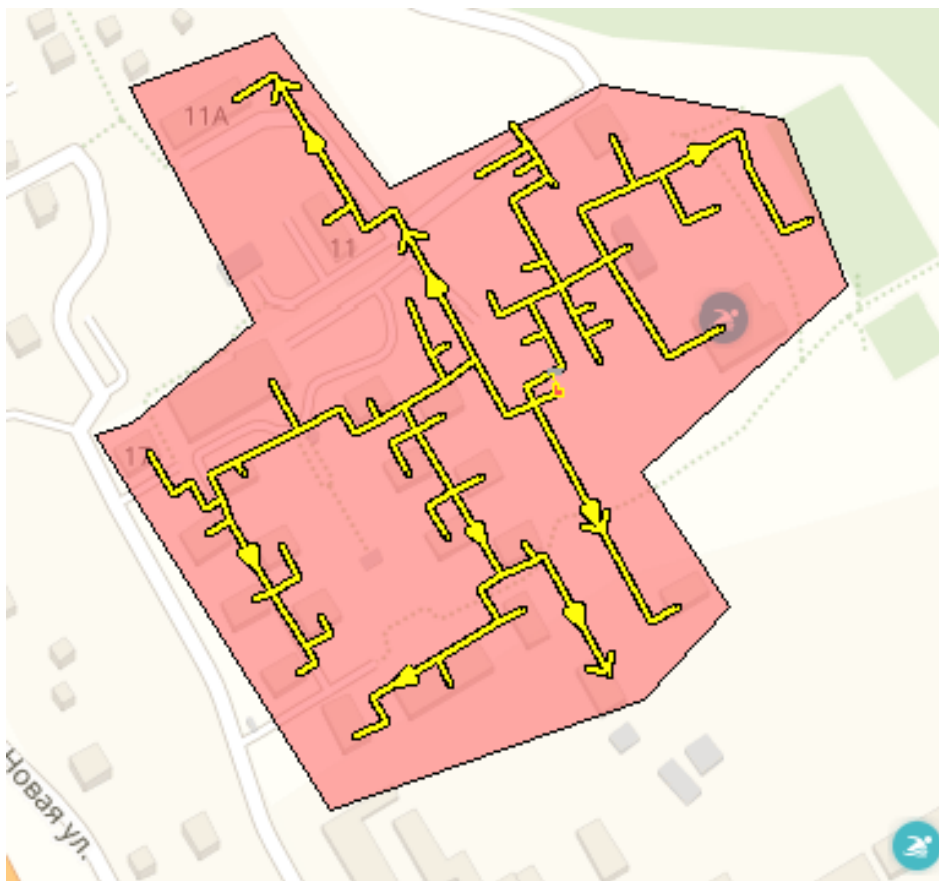


Рисунок 1.66 - Зона теплоснабжения котельной ДОЦ «Старая Руза»

1.1.4 Описание зон действия источников тепловой энергии, не вошедших в зоны деятельности единой теплоснабжающей организации

Перечень ведомственных котельных, работающих на собственные нужды представлен в таблице 1.3.

Таблица 1.5 – Перечень ведомственных источников теплоснабжения на территории Рузского муниципального округа

№ п/п	Название организации	Наименование источника	Адрес	Уст.мощность, Гкал/ч	Зона действия
1*	ДВВС «Руза»	Мини-ТЭЦ	м.о. Руза, Северный микрорайон, д.10	11,37	Северный микрорайон, д.10
2*	ГБУЗ МО №4	Котельная с. Покровское	143121, Московская область, м.о. Руза, с. Покровское, ул. Больница №4, д. 19	1,4	Больница с. Покровское, ул. Больница №4, д. 19
3*	ГБУЗ МО №4	Котельная с. Никольское	143124, Московская область, м.о. Руза, с. Никольское, ул. Больница 16, д. 20	1,4	Больница с. Никольское, ул. Больница 16, д. 20
4*	ГБУЗ МО №4	Котельная с. Бороденки	143124, Московская область, м.о. Руза, пос. Бороденки, ул. Сосновая, д.22	0,7	Больница пос. Бороденки, ул. Сосновая, д.22
5*	Учреждение «Центр восстановительной те-	Котельная ЦВТ им. М.А. Лиходея	143129, Московская область, м.о. Руза, дер. Палашкино	-	Учреждение «Центр восстановительной терапии для воинов-

№ п/п	Название организации	Наименование источника	Адрес	Уст.мощность, Гкал/ч	Зона действия
	рапии для воинов-интернационалистов им. М.А. Лиходея»		ЦВТ им. М.А. Лиходея		интернационалистов им. М.А. Лиходея»
6*	ООО СЗ "НИИ Металер"	БМК Северное сияние	г. Руза, ул. Вишневая	5,16	Микрорайон северное сияние
7*	ФГКУ "Рузский ЦОПУ МЧС России"	ФГКУ "Рузский ЦОПУ МЧС России"	д. Устье, д. 1	6,45	ФГКУ "Рузский ЦОПУ МЧС России"

* источники не осуществляют регулирующую деятельность, теплоснабжение осуществляет на собственные нужды

1.1.5 Описание зон действия индивидуального теплоснабжения

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в Рузском городском округе сформированы в микрорайонах с коттеджной и усадебной застройкой. Данные здания, как правило, не присоединены к системам централизованного теплоснабжения.

Теплоснабжение индивидуальных жилых домов на территории городского округа осуществляется децентрализованно – в основном от ёмкостных водонагревателей с отводом продуктов сгорания в дымоход типа АГВ, АОГВ (аппаратов отопительных газовых бытовых с водяным контуром), АКГВ (аппаратов, комбинированных с водяным контуром для отопления и горячего водоснабжения) и пр. Для отопления и приготовления горячей воды, население в индивидуальных домах также использует теплогенераторы на жидком (дизельном) и твёрдом (пиллеты) топливе, дровяные печи и электроводонагреватели.

Площадь индивидуальной застройки в Рузском городском округе составляет около 1434,1 тыс. м².

Централизованное теплоснабжение проектируемого частного сектора не рассматривается в связи с высокой стоимостью отпускаемой тепловой энергии и в целях сокращения затрат на производство и транспортировку тепловой энергии (строительство котельных и наружных тепловых сетей).

В качестве генераторов тепла частной застройки предусмотрено использование индивидуальных автоматизированных настенных газовых котлов с закрытой камерой сгорания, которые работают одновременно на отопление и горячее водоснабжение. Настенные котлы отличаются компактностью, минимальными размерами, наличием циркуляционного насоса, высоким коэффициентом полезного действия (к.п.д. более 91%). В котлах используется осушенный природный газ с теплотворной способностью $Q_n^P = 8000 \text{ ккал/нм}^3$ (35000 кДж/нм³).

Применение автономного теплоснабжения здания вместо централизованного теплоснабжения позволяет:

- снизить затраты на монтаж и эксплуатацию теплотрассы;
- снизить потери тепла и теплоносителя при транспортировке к потребителю;
- осуществлять оперативное регулирование тепловой мощности газовых котлов в соответствии с конкретными условиями.

Учитывая, что проектируемые общественные здания (магазины) в районах малоэтажной застройки имеют небольшую площадь и тепловую нагрузку, их теплоснабжение также предлагается решить за счет установки индивидуальных источников тепла, размещаемых во вспомогательных помещениях с отдельным входом для обслуживания.

Зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения Рузского муниципального округа представлены на рисунке 1.67.

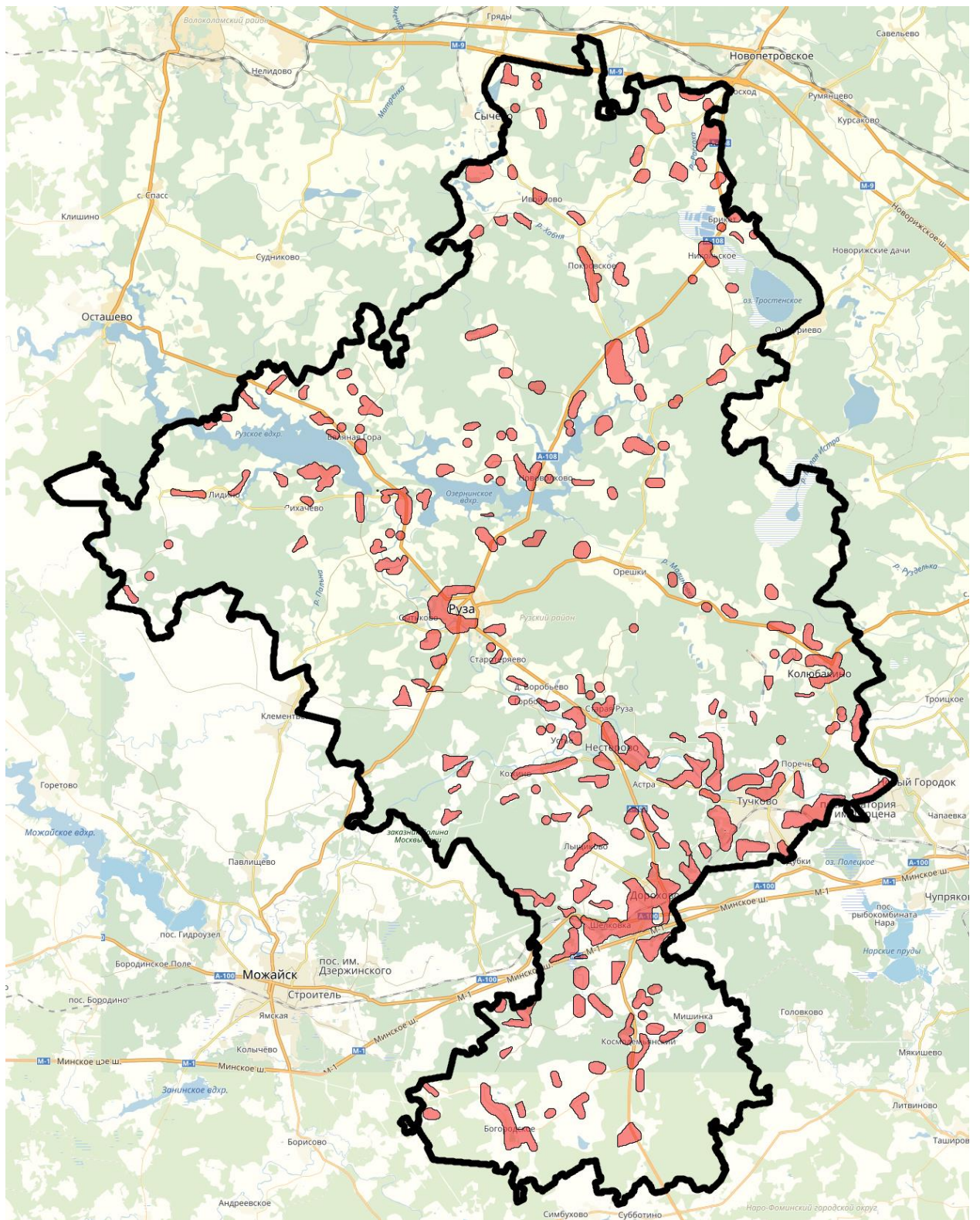


Рисунок 1.67 - Зоны действия индивидуального теплоснабжения Ружского муниципального округа

1.1.6 Описание изменений, произошедших в функциональной структуре теплоснабжения городского (муниципального) округа за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, по каждой зоне деятельности ЕТО

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в зонц действия АО «Мособлтепло» вошла новая котельная в д. Глухово.

1.2 Часть 2. Источники тепловой энергии

1.2.1 Структура и технические характеристики основного оборудования

Основные технические характеристики котельных Рузского муниципального округа приведены в таблице 1.6.

Таблица 1.6 - Технические характеристики котельных Рузского муниципального округа

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
1	г. Руза, Промзона, участок № 1	г. Руза, Промзона, участок №1	АО «Мособлтепло»	4	КВГМ-10-150 №1	Водогрейный	2025	10	40	160,83	88,82	161,39	
					КВГМ-10-150 №2	Водогрейный	1983	10		160,85	88,81		
					КВГМ-10-150 №3	Водогрейный	2025	10		162,2	88,14		
					КВГМ-10-150 №4	Водогрейный	1988	10		161,68	88,36		
2	г. Руза, ул. Социалистическая, 20	г. Руза, ул. Социалистическая, 20	АО «Мособлтепло»	5	ТГ 3/95	Водогрейный	2012	3	10	180,15	79,3	179,05	
					ТГ 3/95	Водогрейный	2012	3		170,2	83,94		
					ТГ 3/95	Водогрейный	2012	3		169,95	84,06		
					ЗиО-60 №1	Водогрейный	2011	0,5		189,21	75,5		
					ЗиО-60 №2	Водогрейный	2011	0,5		185,74	76,91		
3	г. Руза, ул. Говорова, 1	г. Руза, ул. Говорова, 1	АО «Мособлтепло»	3	Bosh Logano SK755 1850kW	Водогрейный	2023	1,591	3,81	154	92,6	154,00	
					Bosh Logano SK755 1850kW	Водогрейный	2023	1,591		154	92,6		
					Bosh Logano SK755 730kW	Водогрейный	2023	0,628		154	92,6		
4	г. Руза, Волоколамское шоссе, д. 8	г. Руза, Волоколамское шоссе, д. 8	АО «Мособлтепло»	3	МЕТЕОР SK-500	Водогрейный	2024	0,443	1,329	154,1	92,65	154,10	
					МЕТЕОР SK-500	Водогрейный	2024	0,443		154,1	92,65		
					МЕТЕОР SK-500	Водогрейный	2024	0,443		154,1	92,65		

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
5	п.Тучково, ул.Партизан, д. 47	п.Тучково, ул.Партизан, д. 47	АО «Мособлтепло»	3	ДКВР-20/13	Водогрейный	1978	11	33	154,07	92,56	156,02	
					ДКВР-20/13	Водогрейный	1978	11		156,73	91,16		
					ДКВР-20/13	Водогрейный	1978	11		157,26	90,84		
6	п. Тучково, ул. Силикатная	п. Тучково, ул. Силикатная	АО «Мособлтепло»	5	КСВа-2,0	Водогрейный	2002	1,8	5,4	156,1	91,52	154,37	
					КСВа-2,0	Водогрейный	2002	1,8		153,19	93,25		
					КСВа-2,0	Водогрейный	2002	1,8		153,82	92,87		
7	п.Тучково, ул. Восточная, д.5 (Бикор)	п.Тучково, ул. Восточная, д.5	АО «Мособлтепло»	3	ЗИОсаб 2000	Водогрейный	2019	1,72	5,16	160,31	89,67	160,12	
					ЗИОсаб 2000	Водогрейный	2019	1,72		159,73	89,44		
					ЗИОсаб 2000	Водогрейный	2019	1,72		160,31	89,67		
8	п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	АО «Мособлтепло»	2	ДКВР-4/13№1	Паровой	1982	2,6	5,2	157,33	95,52	155,7	
					ДКВР-4/13 №2	Паровой	1982	2,6		154,07	93,54		
9	п.Полушкино	п.Полушкино	АО «Мособлтепло»	4	КВГМ-1,5-115Н	Водогрейный	2007	1,29	4,3	157,25	90,85	157,605	
					КВГМ-1,5-115Н	Водогрейный	2007	1,29		157,46	90,72		
					КВГМ-1,5-115Н	Водогрейный	2007	1,29		156,74	91,15		
					КВГМ-0,5-115Н	Водогрейный	2007	0,43		158,97	89,87		
10	п. Тучково ул. Луговая	п. Тучково ул. Луговая	АО «Мособлтепло»	3	VITOPLEX 100	Водогрейный	2021	0,574	1,722	165	89,1	164,52	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
					VITOPLEX 100	Водогрейный	2021	0,574		164,5	89,55		
					VITOPLEX 100	Водогрейный	2021	0,574		164,05	89,9		
11	п.Тучково, Восточный мкр. (Дружный)	п.Тучково, Восточный мкр. (Дружный)	АО «Мособлтепло»	3	Rillo RTQ 2920	Водогрейный	2015	2,7	6,17	157,56	90,67	158,85	
					Rillo RTQ 2920	Водогрейный	2015	2,7		159,73	89,44		
					Rillo RTQ 837	Водогрейный	2015	0,77		159,25	89,71		
12	Котельная п.Тучково, ул. Лебедено, д. 36	п.Тучково, ул. Лебедено, д. 36	АО «Мособлтепло»	5	СТАВАН-ВК-2,0	Водогрейный	2023	1,72	6,88	164,1	89,5	164,06	
					СТАВАН-ВК-2,0	Водогрейный	2023	1,72		164,05	89,7		
					СТАВАН-ВК-2,0	Водогрейный	2023	1,72		163,9	90,01		
					СТАВАН-АБМК-1,0	Водогрейный	2023	0,86		164,3	89,4		
					СТАВАН-АБМК-1,0	Водогрейный	2023	0,86		163,95	89,99		
13	Котельная р.п.Тучково, ул.Труда, д.5А	р.п.Тучково, ул.Труда, д.5А	АО «Мособлтепло»	4	КВ-ГМ-0,5-115Н	Водогрейный	2023	0,456	1,824	158,2	90,25	158,675	
					КВ-ГМ-0,5-115Н	Водогрейный	2023	0,456		159,1	90,03		
					КВ-ГМ-0,5-115Н	Водогрейный	2023	0,456		158,5	90,23		
					КВ-ГМ-0,5-115Н	Водогрейный	2023	0,456		158,9	90,11		
14	п. Коллюбакино ул. Новая	п. Коллюбакино ул. Новая	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2001	0,07	0,14	166	89,2	166,45	
					Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2014	0,07		166,9	89,35		

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
15	п. Коллюбакино ул. 2-ая Заводская	п. Коллюбакино ул. 2-ая Заводская	АО «Мособлтепло»	3	ЭНЕРКО-2600 №1	Водогрейный	2005	2,24	6,72	158,37	90,21	158,56	
					ЭНЕРКО-2600 №2	Водогрейный	2005	2,24		158,91	89,9		
					ЭНЕРКО-2600 №3	Водогрейный	2005	2,24		158,4	90,19		
16	п. Коллюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	п. Коллюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2014	0,07	0,14	158,51	90,13	158,425	
					Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2018	0,07		158,34	90,22		
17	п. Коллюбакино, детский санаторий "Дружба"	п. Коллюбакино, детский санаторий "Дружба"	АО «Мособлтепло»	3	Carborobot 140	Водогрейный	2005	0,12	0,39	158,87	89,92	163,04	
					Carborobot 140	Водогрейный	2005	0,12		160	89,29		
					Carborobot 180	Водогрейный	2005	0,15		170,26	83,91		
18	п. Коллюбакино, ул. Майора Алексеева "клуб"	п. Коллюбакино, ул. Майора Алексеева "клуб"	АО «Мособлтепло»	3	Carborobot 140	Водогрейный	2016	0,12	0,39	160,05	89,26	157,21	
					Carborobot 140	Водогрейный	2005	0,12		155,51	91,86		
					Carborobot 180	Водогрейный	2005	0,15		156,06	91,54		
19	д. Поречье, д.28, стр.1	д. Поречье, д.28, стр.1	АО «Мособлтепло»	3	КВГ-0,85 №1	Водогрейный	1998	0,73	2,19	157,56	90,67	158,85	
					КВГ-0,85 №2	Водогрейный	1998	0,73		159,73	89,44		
					КВГ-0,85 №3	Водогрейный	1998	0,73		159,25	89,71		
20	д. Поречье, д.31	д. Поречье, д.31	АО «Мособлтепло»	1	Stiebel Eltron DHED 48	Водогрейный	2007	0,0413	0,0413	155	91,8	155	
21	д. Барынино	д. Барынино, д. 62	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2017	0,07	0,14	163,1	89,54	163,3	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
					Kiturami KSO-70R	Водогрейный							
22	д. Орешки	д. Орешки, д.95	АО «Мособлтепло»	2	Турботерм-ТТГ-1500	Водогрейный	2021	1,29	2,58	160	88,5	160,2	
					Турботерм-ТТГ-1500	Водогрейный	2021	1,29		160,4	88,53		
23	д. Заовражье	д. Заовражье д.1	АО «Мособлтепло»	1	Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2001	0,07	0,07	156	91,6	156	
24	д. Нововолково	д. Нововолково, д.22	АО «Мособлтепло»	3	Турботерм-2000 №1	Водогрейный	2010	1,72	4,73	155,95	91,6	155,61	
					Турботерм-2000 №2	Водогрейный	2010	1,72		154,9	92,23		
					Турботерм-1500 №3	Водогрейный	2010	1,29		155,97	91,59		
25	с. Покровское, ДОХБ, владение 18	с. Покровское, ДОХБ, владение 18	АО «Мособлтепло»	4	ЗиОСаБ-1000 №1	Водогрейный	2012	0,86	3,44	160,98	89,3	159,01	
					ЗиОСаБ-1000 №2	Водогрейный	2012	0,86		160,98	89,3		
					ЗиОСаБ-1000 №3	Водогрейный	2012	0,86		160,31	89,67		
					ЗиОСаБ-1000 №4	Водогрейный	2012	0,86		153,78	92,9		
26	ЖКХ с. Покровское, д. 8	ЖКХ с. Покровское, ул. Урожайная д. 8	АО «Мособлтепло»	4	ЗИО-60 №1	Водогрейный	2013	0,8	3,2	176,1	81,05	177,35	
					ЗИО-60 №2	Водогрейный	2012	0,8		176,16	81,1		
					ЗИО-60 №3	Водогрейный	2012	0,8		178,57	80		
					ЗИО-60 №4	Водогрейный	2025	0,8		178,57	80		
27	д. Ивойлово д. 95	д. Ивойлово д. 95	АО «Мособлтепло»	2	Lavart R175	Водогрейный	2019	0,151	0,302	163,2	89,45	163,475	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
					Lavart R175	Водогрейный							
28	в/ч 69991 д. Ольховка	в/ч 69991 д. Ольховка	АО «Мособлтепло»	4	Kiturami KSO-200R	Водогрейный	2009	0,2	0,8	183,75	77,75	182,86	
					Kiturami KSO-200R	Водогрейный	2009	0,2		181,96	78,51		
					Kiturami KSO-200R	Водогрейный	2009	0,2		179,37	79,64		
					Kiturami KSO-200R	Водогрейный	2009	0,2		186,35	77,66		
29	д. Городище подстанция 151, д.2Б	д. Городище подстанция 151, д.2Б	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami KSO-70	Водогрейный	2017	0,07	0,14	164,65	86,77	165,86	
					NAVIEN-735RTD	Водогрейный	2020	0,07		167,06	85,51		
30	с. Никольское д. 10	с. Никольское д. 10	АО «Мособлтепло»	2	КВА-1,6-ЭЭ №1	Водогрейный	2003	1,38	2,76	153,18	93,26	154,52	
					КВА-1,6-ЭЭ	Водогрейный	2003	1,38		155,86	91,66		
31	п. Брикет д. 88	п. Брикет д. 88	АО «Мособлтепло»	3	ЗиО-60	Водогрейный	2020	0,8	2,46	174,83	81,71	172,41	
					ЗиО-60	Водогрейный	2020	0,8		171,21	83,44		
					ЗиО-60	Водогрейный	2015	0,86		171,2	83,4		
32	д. Нестерово	д. Нестерово	АО «Мособлтепло»	3	КВГ 2,5 №1	Водогрейный	1998	2,15	6	160,9	88,55	160,80	
					КВГ 2,5 №2	Водогрейный	2014	2,15		160	88,5		
					КВСa-2,0 №3	Водогрейный	2000	1,7		161,5	88,66		
33	д. Воробьево	д. Воробьево	АО «Мособлтепло»	5	Факел-1Г №1	Водогрейный	1998	0,86	4,3	158,35	90,22	158,202	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
					Факел-1Г №2	Водогрейный	1998	0,86		158,1	90,2		
					Факел-1Г №3	Водогрейный	1998	0,86		158,05	90,01		
					Факел-1Г №4	Водогрейный	1998	0,86		158,4	90,28		
					Факел-1Г №5	Водогрейный	1998	0,86		158,11	90,21		
34	п. Горбово	п. Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	АО «Мособлтепло»	2	Ква-0,5-ЭЭ	Водогрейный	2003	0,43	0,86	154	91,55	155	
					Ква-0,5-ЭЭ	Водогрейный	2019	0,43		156	91,45		
35	д. Старая Руза	д. Старая Руза, ул.ДТК, д.7/2	АО «Мособлтепло»	3	Vitoplex 100-780 №1	Водогрейный	2019	0,573	1,719	154,6	92,3	154,6	
					Vitoplex 100-780 №2	Водогрейный	2019	0,573		154,6	92,5		
					Vitoplex 100-780 №3	Водогрейный	2019	0,573		154,6	92,5		
36	п. Новотеряево	п. Новотеряево	АО «Мособлтепло»	6	Ква - 2,5 №4	Водогрейный	2003	2,15	9,03	164,8	88,54	163,73	
					Ква - 2,5 №5	Водогрейный	2003	2,15		160	88,5		
					Ква - 2,5 №6	Водогрейный	2003	2,15		165,2	88,57		
					Ква – 1,0 №1	Водогрейный	1999	0,86		164,78	88,54		
					Ква – 1,0 №2	Водогрейный	1999	0,86		162,2	88,57		
					Ква – 1,0 №3	Водогрейный	1999	0,86		165,4	88,58		
37	д. Костино	д. Костино	АО «Мособлтепло»	1	Rex Dual 40	Водогрейный	2011	0,344	0,344	157,6	90,5		

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
38	д. Ватулино	д. Ватулино	АО «Мособлтепло»	2	ВЭО-30 №1	Водогрейный	2002	0,021	0,042	161	90,1	161,5	
					ВЭО-30 №2	Водогрейный	2002	0,021		162	90,05		
39	д. Комлево	д. Комлево	АО «Мособлтепло»	2	ВЭО-30 №1	Водогрейный	2002	0,021	0,042	159,1	89,9	159,055	
					ВЭО-30 №2	Водогрейный	2002	0,021		159,01	89,84		
40	д. Сытьково	д. Сытьково	АО «Мособлтепло»	5	ЗИОСАБ – 600 BTM №1	Водогрейный	2006	0,52	2,6	157,73	90,57	157,448	
					ЗИОСАБ – 600 BTM №2	Водогрейный	2006	0,52		156,69	91,17		
					ЗИОСАБ – 600 BTM №3	Водогрейный	2007	0,52		156,49	91,29		
					ЗИОСАБ – 600 BTM №4	Водогрейный	2007	0,52		158,65	90,04		
					ЗИОСАБ – 600 BTM №5	Водогрейный	2015	0,52		157,68	90,5		
41	Котельная д. Глухово, Малеевка	Котельная д. Глухово, Малеевка	АО «Мособлтепло»	2	Vitoplex 200 (SX 2A) №1	Водогрейный	2012	1,118	2,236	161	90,1	161,5	
					Vitoplex 200 (SX 2A) №2	Водогрейный	2012	1,118		162	90,05		
42	п. Беляная Гора	п. Беляная Гора	АО «Мособлтепло»	3	Vitoplex 100	Водогрейный	2015	1,47	4,41	168	88,98	168,00	
					Vitoplex 100	Водогрейный	2015	1,47		168,5	89,01		
					Vitoplex 100	Водогрейный	2015	1,47		167,5	89,01		
43	д. Ленково	д. Ленково, д.2, стр.1	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami KSO-70R №1	Водогрейный	2012	0,07	0,14	161,63	88,39	161,065	
					Kiturami KSO-70R №2	Водогрейный	2017	0,07		160,5	88,96		

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
44	д. Филатово	д. Филатово	АО «Мособлтепло»	3	Kiturami KSO-70R №1	Водогрейный	2016	0,07	0,29	158,35	90,22	158,17	
					Kiturami KSO-70R №2	Водогрейный	2016	0,07		158,1	90,2		
					Kiturami KSO-150R №3	Водогрейный	1998	0,15		158,05	90,01		
45	д. Лужки	д. Лужки, д.2, стр.1	АО «Мособлтепло»	2	Lavart R150	Водогрейный	2019	0,129	0,258	155,1	92,25	154,6	
					Lavart R150	Водогрейный	2019	0,129		154,1	92,55		
46	д. Лидино	д. Лидино, д.27	АО «Мособлтепло»	2	БК-22 (КСВ-3,15) №1	Водогрейный	1997	2,7	5,4	154,47	92,48	155,125	
					БК-22 (КСВ-3,15) №2	Водогрейный	1997	2,7		155,78	91,71		
47	д. Лихачево	д. Лихачево д.78	АО «Мособлтепло»	2	Lavart R150	Водогрейный	2019	0,129	0,258	157,9	90,58	156,55	
					Lavart R150	Водогрейный	2019	0,129		155,2	92,03		
48	д. Сумароково	д. Сумароково д.34	АО «Мособлтепло»	2	Lavart 150 ML №1	Водогрейный	2025	0,129	0,258	228,6	88,82	195,35	
					Lavart 150 ML №2	Водогрейный	2025	0,129		162,1	88,58		
49	д. Дробылево	д. Дробылево, д.18	АО «Мособлтепло»	2	ВЭО-15 №1	Водогрейный	2002	0,013	0,026	162,1	88,58	161,7	
					ВЭО-15 №2	Водогрейный	2002	0,013		161,3	88,68		
50	п. Дорохово, ул.Стеклозаводская	п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	АО «Мособлтепло»	2	Гидроник-1200 №1	Водогрейный	2004	1,02	3,02	161,35	88,69	157,775	
					Ква-2/95 №2	Водогрейный	1993	2		154,2	92,45		
51			АО «Мособлтепло»	2	Kiturami Turbo 30 R №1	Водогрейный	2015	0,03	0,06	154,8	92,4	159,05	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
	п. Дорохово, ул. Московская, д.54	п. Дорохово, ул. Московская, д.54			Kiturami Turbo 30 R №2	Водогрейный	2014	0,03		163,3	89,24		
52	п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	АО «Мособлтепло»	3	ЗИО Саб 1600 №1	Водогрейный	2012	1,38	4,82	163,6	89,22	159,57	
					ЗИО Саб 2000 №2	Водогрейный	2013	1,72		157,3	90,58		
					ЗИО Саб 2000 №3	Водогрейный	2013	1,72		157,8	90,56		
53	п. Дорохово, ул. Школьная	п. Дорохово, ул. Школьная, д.12,стр.1	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami KSO-300R №1	Водогрейный	2015	0,3	0,7	154,8	93,59	156,5	
					Kiturami KSO-400R №2	Водогрейный	2020	0,4		158,2	90,31		
54	д. Старониколеево	д. Старониколеево, д.195	АО «Мособлтепло»	2	Lavart R150	Водогрейный	2019	0,129	0,258	158,89	89,91	157,645	
					Lavart R150	Водогрейный	2019	0,129		156,4	91,34		
55	п. Дорохово, ул. Пионерская	п. Дорохово, ул. Пионерская, д.10	АО «Мособлтепло»	2	KSO-150R	Водогрейный	2022	0,15	0,3	156,68	91,18	156,605	
					KSO-150R	Водогрейный	2022	0,15		156,53	91,27		
56	п. Дорохово,1-я Рабочая	п. Дорохово,1-я Рабочая, д.1Б	АО «Мособлтепло»	2	Carborobot 40 №1	Водогрейный	2005	0,0344	0,1032	156	91,43	155,6	
					Carborobot 80 №2	Водогрейный	2005	0,0688		155,2	92,05		
57	п. Космодемьянский	п. Космодемьянский, д.49	АО «Мособлтепло»	3	Терботерм-2000 №1	Водогрейный	2003	1,72	5,16	151,9	88,15	151,85	
					Терботерм-2000 №2	Водогрейный	2003	1,72		151,85	88,12		
					Терботерм-2000 №3	Водогрейный	2003	1,72		151,8	88,1		
58	д. Грибцово		АО «Мособлтепло»	2	LAVART 150R	Водогрейный	2019	0,129	0,258	164,8	88,54	162,4	

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
					LAVART 150R	Водогрейный							
59	д. Колодкино	д. Колодкино	АО «Мособлтепло»	2	LAVART 150R	Водогрейный	2019	0,129	0,258	165,2	88,57	164,99	
					LAVART 150R	Водогрейный	2019	0,129		164,78	88,54		
60	с. Богородское	с. Богородское	АО «Мособлтепло»	2	LAVART 150R	Водогрейный	2019	0,129	0,258	162,2	88,57	163,8	
					LAVART 150R	Водогрейный	2019	0,129		165,4	88,58		
61	"Дорохово-1"	п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	АО «Мособлтепло»	2	Компакт А-СА 600 №1	Водогрейный	2011	0,6	1,2	163,75	88,55	163,76	
					Компакт А-СА 600 №2	Водогрейный	2011	0,6		163,77	88,56		
62	п. Дорохово, ул. Заводская д. 1	п. Дорохово, ул. Заводская д. 1	АО «Мособлтепло»	3	Модуль нагрева МН-120 ЭКО	Водогрейный	2009	0,103	0,309	154,2	93,56	156,00	
					Модуль нагрева МН-120 ЭКО	Водогрейный	2009	0,103		153,8	93,34		
					Модуль нагрева МН-120 ЭКО	Водогрейный	2009	0,103		160	88,5		
63	«Туберкулезный санаторий №58»	п. Кожино	ГКУ «Соцэнерго» ДЗМ г. Москва	4	Турботерм-3150 №1	Водогрейный	2014	2,71	10,84	154,7	92,3	154,45	
					Турботерм-3150 №2	Водогрейный	2014	2,71		155,78	91,7		
					Турботерм-3150 №3	Водогрейный	2014	2,71		153,5	93,1		
					Турботерм-3150 №4	Водогрейный	2014	2,71		153,8	92,9		

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Пасп. мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котла, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
					Марка, ст. №	Тип котла							
64	«Санаторий Дорохово»	«Санаторий Дорохово»	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	6	БК-32 №1	Водогрейный	1996	2	9,26	160,01	88,8	161,45	
					БК-32 №2	Водогрейный	1996	2		157,99	90,42		
					БК-32 №3	Водогрейный	1996	2		161,4	88,51		
					БК-32 №4	Водогрейный	1996	2		160,01	89,28		
					Е 1/9	Водогрейный	1995	0,63		164,65	86,77		
					Е 1/9	Водогрейный	1995	0,63		164,64	86,78		
65	ДОЦ «Старая Руза»	ДОЦ «Старая Руза»	подразделение Дирекции соц. Сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	6	СА-1000	Водогрейный	2006	1,2	7,2	165,34	87,2	165,33	
					СА-1000	Водогрейный	2006	1,2		165,33	87,3		
					СА-1000	Водогрейный	2006	1,2		165,32	87,4		
					СА-1000	Водогрейный	2006	1,2		165,34	87,2		
					СА-1000	Водогрейный	2006	1,2		165,33	87,3		
					СА-1000	Водогрейный	2006	1,2		165,32	87,4		

1.2.2 Параметры установленной тепловой мощности котельного и теплофикационного оборудования

В таблице 1.7 представлено распределение установленной мощности источников теплоснабжения в общей системе теплоснабжения Рузского муниципального округа.

Таблица 1.7 – Распределение установленной мощности источников теплоснабжения в общей системе теплоснабжения Рузского муниципального округа

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощность, Гкал/ч
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	40,000
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	10,000
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	3,810
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	1,329
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	33,000
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 2б, пом.1	5,400
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	5,160
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	5,200
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	4,300
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	1,722
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	6,170
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	6,880
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	1,824
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0,140
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	6,720
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0,140
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	0,390
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексева, стр.1Б	0,390
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	2,190
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	0,041
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	0,140
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	2,580
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	0,070
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	4,730
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	3,440
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	3,200
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	0,302
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	0,800
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0,140
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	2,760
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	2,460
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	6,000

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощность, Гкал/ч
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	4,300
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	0,860
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	1,719
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	9,030
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	0,344
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0,042
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0,042
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	2,600
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	2,236
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беляная гора, д.10	4,410
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	0,140
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	0,290
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	0,258
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	5,400
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	0,258
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	0,300
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	0,026
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	3,020
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	0,060
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	4,820
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0,700
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	0,300
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0,300
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0,103
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	5,160
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	0,258
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	0,258
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	0,258
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	1,200
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	0,309
63	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	10,840
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	9,260
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	7,200
Итого			237,645

1.2.3 Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности оборудования

Согласно Методических рекомендаций по разработке Схем теплоснабжения при определении значений тепловой мощности источников тепловой энергии в базовом периоде должны быть учтены все существующие ограничения на установленную тепловую мощность, в том числе:

- ограничения на тепловую мощность отопительных и производственных регулируемых отборов турбоагрегатов, связанные с особенностями выдачи тепловой мощности на основные, пиковые подогреватели сетевой воды;
- ограничения на тепловую мощность встроенных конденсационных пучков в режиме ухудшенного вакуума в период максимума тепловой нагрузки;
- ограничения на тепловую мощность основных, пиковых подогревателей сетевой воды и пиковых водогрейных котлоагрегатов, связанные с особенностями циркуляции теплоносителя;
- ограничения, связанные с поставкой топлива в режиме максимума тепловой нагрузки и сжиганием непроектных видов топлива.

Ограничения на установленную тепловую мощность пиковых источников тепловой энергии в период достигнутого максимума тепловой нагрузки включают в себя все ограничения тепловой мощности пиковых водогрейных котлоагрегатов и РОУ, обеспечивающих повышение энтальпии теплоносителя до установленного значения при расчетной температуре наружного воздуха.

В таблице 1.8 приведены параметры располагаемой тепловой мощности котельного оборудования Рузского муниципального округа.

Таблица 1.8 - Параметры располагаемой тепловой мощности котельного оборудования Рузского муниципального округа

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Адрес	Уст.мощность, Гкал/ч	Расп.мощность, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность источника нетто, Гкал/ч
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	г. Руза, Промзона, уч. №1	40,000	40,000	0,000	0,185	39,748
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	10,000	10,000	0,000	0,090	9,910
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	г. Руза, ул. Говорова, 1а	3,810	3,810	0,000	0,126	3,791
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	г. Руза, Волоколамское шоссе	1,329	1,329	0,000	0,022	1,323
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	п. Тучково, ул. Партизан 47	33,000	33,000	0,000	0,482	32,518
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 2б, пом.1	п. Тучково, ул. Силикатная д. 2б, пом.1	5,400	5,400	0,000	0,075	5,346
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	5,160	5,160	0,000	0,029	5,131
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	5,200	5,200	0,000	0,128	5,072
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	п. Полушкино	4,300	4,300	0,000	0,052	4,248
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	п. Тучково ул. Луговая	1,722	1,722	0,000	0,007	1,715
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	п.Тучково, Восточный мкр.	6,170	6,170	0,000	0,009	6,161
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	6,880	6,880	0,000	0,036	6,844
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	п.Тучково, ул.Труда, д.5А	1,824	1,824	0,000	0,009	1,815
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0,140	0,140	0,000	0,001	0,130
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	6,720	6,720	0,000	0,013	6,707

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Адрес	Уст.мощ- ность, Гкал/ч	Расп.мощ- ность, Гкал/ч	Ограничения установлен- ной тепловой мощности, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощ- ность ис- точника нетто, Гкал/ч
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0,140	0,140	0,000	0,001	0,139
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, дет-ский санаторий «Дружба»	п. Колюбакино, детский санато-рий «Дружба»	0,390	0,390	0,000	0,006	0,384
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	0,390	0,390	0,000	0,006	0,384
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	д. Поречье, д.28, стр.1	2,190	2,190	0,000	0,016	2,174
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	д. Поречье, д.31	0,041	0,041	0,000	0,000	0,041
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	д.Барынино, д.62	0,140	0,140	0,000	0,000	0,140
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	д. Орешки, д.95	2,580	2,580	0,000	0,022	2,558
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	д. Заовражье, д.1	0,070	0,070	0,000	0,000	0,070
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	д. Нововолково, д.22	4,730	4,730	0,000	0,007	4,723
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	с. Покровское, ДОХБ, владение 18	3,440	3,440	0,000	0,028	3,412
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	3,200	3,200	0,000	0,032	3,168
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	д. Ивойлово, д.18	0,302	0,302	0,000	0,001	0,301
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	ж/г «Ольховка»	0,800	0,800	0,000	0,005	0,795
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстан-ция 151, д.2Б	д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0,140	0,140	0,000	0,001	0,139
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	2,760	2,760	0,000	0,044	2,716
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузь-минова, д.85А	п.Брикет, ул. Н-Кузьминава, д.85А	2,460	2,460	0,000	0,014	2,446
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	д. Нестерово	6,000	6,000	0,000	0,055	5,945
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	д. Воробьево	4,300	4,300	0,000	0,042	4,258
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спор-тивная, д.19/1	п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	0,860	0,860	0,000	0,011	0,850
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композито-ров, д.7/2	д.Старая Руза, ул.Дом творче-ства композиторов, д.7/2	1,719	1,719	0,000	0,008	1,711

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Адрес	Уст.мощ- ность, Гкал/ч	Расп.мощ- ность, Гкал/ч	Ограничения установлен- ной тепловой мощности, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощ- ность ис- точника нетто, Гкал/ч
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	9,030	9,030	0,000	0,164	8,866
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	д. Костино	0,344	0,344	0,000	0,002	0,342
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	д. Ватулино, д.2, д.4	0,042	0,042	0,000	0,000	0,042
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	д. Комлево, д.31, д.33	0,042	0,042	0,000	0,000	0,042
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	д. Сытьково	2,600	2,600	0,000	0,033	2,567
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	д. Глухово, (ДТМ)	2,236	2,236	0,000	0,009	2,227
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беляная гора, д.14	п.Беляная гора, д.14	4,410	4,410	0,000	0,032	4,378
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	д.Леньково, д.2, стр.1	0,140	0,140	0,000	0,004	0,136
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	д. Филатово, д.1, стр.1	0,290	0,290	0,000	0,004	0,286
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	д. Лужки, д.2, стр.1	0,258	0,258	0,000	0,000	0,258
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	д. Лидино, д. 27	5,400	5,400	0,000	0,072	5,328
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	д. Лихачево, д.78	0,258	0,258	0,000	0,000	0,258
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	д. Сумароково, д.34	0,258	0,258	0,000	0,006	0,255
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	д. Дробылево, д.18	0,026	0,026	0,000	0,000	0,026
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	3,020	3,020	0,000	0,016	3,004
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	п. Дорохово, ул. Московская, д.54	0,060	0,060	0,000	0,007	0,053
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	4,820	4,820	0,000	0,064	4,756
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0,700	0,700	0,000	0,005	0,695
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	д. Старониколаево, д.195	0,258	0,258	0,000	0,006	0,255
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0,300	0,300	0,000	0,002	0,298
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0,103	0,103	0,000	0,004	0,099
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	п. Космодемьянский, д.49	5,160	5,160	0,000	0,037	5,123

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Адрес	Уст.мощ- ность, Гкал/ч	Расп.мощ- ность, Гкал/ч	Ограничения установлен- ной тепловой мощности, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощ- ность ис- точника нетто, Гкал/ч
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Боль- ничная, д.13	д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	0,258	0,258	0,000	0,000	0,258
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	д. Колодкино, д.90	0,258	0,258	0,000	0,001	0,257
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	Котельная с. Богородское	0,258	0,258	0,000	0,000	0,257
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сос- новая, д.70, стр.1	п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	1,200	1,200	0,000	0,009	1,191
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. За- водская д. 1	п. Дорохово ул. Заводская д. 1	0,309	0,309	0,000	0,002	0,307
63	ГКУЗ ТКБ №3 ДЗМ	кот. Туберкулезный санаторий №58	уберкулезный санаторий №58	10,840	10,840	0,000	0,099	10,741
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Доро- хово»	«Санаторий Дорохово»	9,260	9,260	0,000	0,345	8,915
65	подразделение Дирек- ции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	ДОЦ «Старая Руза»	7,200	7,200	0,000	0,000	7,200
66	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово	д. Глухово	0,387	0,387	0,000	0,001	0,386
	Итого			237,645	237,645	0,000	2,412	235,233

1.2.4 Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

«Собственные нужды котельной» — это количество тепловой энергии, расходуемое в котельной: на отопление здания котельной, на продувку котлов, на ХВО, на хозяйственно-бытовые нужды, для нужд мазутного хозяйства и на прочие технологические нужды.

Расход тепла на собственные нужды котельной определяется расчетным или опытным путем (Расчет проводится согласно разделу 3 «Методических указаний по определению расхода топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий»).

Общий расход теплоты на собственные нужды котельной определяется как сумма расходов теплоты (пара) на отдельные элементы затрат:

- потери теплоты на нагрев воды, удаляемой из котла с продувкой;
- расход теплоты на технологические процессы подготовки воды;
- расход теплоты на отопление помещений котельной и вспомогательных зданий;
- расход теплоты на бытовые нужды персонала;
- прочие.

«Тепловая мощность нетто теплоисточника» - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

Таблица 1.9 - Величина потребления тепловой мощности теплоисточников АО «Мособлтепло» на собственные нужды

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощность, Гкал/ч	Расп.мощность, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность источника нетто, Гкал/ч	Собств. Нужды, Гкал
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	40,000	40,000	0,185	39,815	1766,74
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	10,000	10,000	0,090	9,910	305,31
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	3,810	3,810	0,126	3,684	113,90
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	1,258	1,258	0,022	1,236	26,00
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	33,000	33,000	0,482	32,518	3237,09

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощ- ность, Гкал/ч	Расп.мощ- ность, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепло- вая мощ- ность источ- ника нетто, Гкал/ч	Собств. Нужды, Гкал
6	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Туч- ково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	5,400	5,400	0,075	5,325	227,77
7	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Туч- ково, ул. Восточная, уч.7/1	5,160	5,160	0,029	5,131	186,43
8	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Туч- ково, ул. Студенче- ская, д.23, стр.4	5,200	5,200	0,128	5,072	187,89
9	АО «Мособл- тепло»	Котельная поселок пансионат Полуш- кино	4,300	4,300	0,052	4,248	100,81
10	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	1,722	1,722	0,007	1,715	89,37
11	АО «Мособл- тепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	6,170	6,170	0,009	6,161	188,65
12	АО «Мособл- тепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	6,880	6,880	0,036	6,844	141,61
13	АО «Мособл- тепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	1,824	1,824	0,009	1,815	33,72
14	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Колюба- кино ул. Новая, д.1	0,140	0,140	0,001	0,139	2,96
15	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Колюба- кино ул. 2-ая Завод- ская, д.25	6,720	6,720	0,013	6,707	256,72
16	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Колюба- кино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0,140	0,140	0,001	0,139	7,74
17	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Колюба- кино, детский санато- рий «Дружба»	0,390	0,390	0,006	0,384	18,10
18	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Колюба- кино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	0,390	0,390	0,006	0,384	10,63
19	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Поре- чье, д.28, стр.1	2,190	2,190	0,016	2,174	108,94
20	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Поре- чье, д.31	0,041	0,041	0,000	0,041	0,00
21	АО «Мособл- тепло»	Котельная д.Бары- нино, д.62	0,140	0,140	0,000	0,140	7,42
22	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Орешки, д.95	2,580	2,580	0,022	2,558	126,96
23	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. За- овражье, д.1	0,070	0,070	0,000	0,070	1,94
24	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Ново- волково, д.22	4,730	4,730	0,007	4,723	189,55
25	АО «Мособл- тепло»	Котельная с. Покров- ское, ДОХБ, владе- ние 18	3,440	3,440	0,028	3,412	61,41
26	АО «Мособл- тепло»	Котельная с. Покров- ское, ул. Урожайная, д.8	3,200	3,200	0,032	3,168	115,58

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощ- ность, Гкал/ч	Расп.мощ- ность, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепло- вая мощ- ность источ- ника нетто, Гкал/ч	Собств. Нужды, Гкал
27	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	0,302	0,302	0,001	0,301	18,56
28	АО «Мособл-тепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	0,800	0,800	0,005	0,795	37,44
29	АО «Мособл-тепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0,140	0,140	0,001	0,139	6,96
30	АО «Мособл-тепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микро-район, д.10	2,760	2,760	0,044	2,716	106,30
31	АО «Мособл-тепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	2,460	2,460	0,014	2,446	145,67
32	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Нестерово	6,000	6,000	0,055	5,945	294,50
33	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Воробьево	4,300	4,300	0,042	4,258	109,50
34	АО «Мособл-тепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	0,860	0,860	0,011	0,849	37,00
35	АО «Мособл-тепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	1,719	1,719	0,008	1,711	66,68
36	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	9,030	9,030	0,164	8,866	196,12
37	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Костино	0,344	0,344	0,002	0,342	8,42
38	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0,042	0,042	0,000	0,042	0,00
39	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0,042	0,042	0,000	0,042	0,00
40	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Сытьково	2,600	2,600	0,033	2,567	120,69
41	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	2,236	2,236	0,009	2,227	59,93
42	АО «Мособл-тепло»	Котельная п.Белая гора, д.14	4,410	4,410	0,032	4,378	16,31
43	АО «Мособл-тепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	0,140	0,140	0,004	0,136	4,18
44	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	0,290	0,290	0,004	0,286	4,87
45	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	0,258	0,258	0,000	0,258	12,71
46	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	5,400	5,400	0,072	5,328	190,34
47	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	0,258	0,258	0,000	0,258	18,56
48	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	0,258	0,258	0,00	0,258	11,85
49	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	0,026	0,026	0,000	0,026	0,00

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощ- ность, Гкал/ч	Расп.мощ- ность, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепло- вая мощ- ность источ- ника нетто, Гкал/ч	Собств. Нужды, Гкал
50	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Доро- хово, ул.Стеклозавод- ская, д.21Б	3,020	3,020	0,016	3,004	113,53
51	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Доро- хово, ул. Московская, д.54	0,060	0,060	0,007	0,053	4,83
52	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Доро- хово, ул. Московская, д.8, стр.1	4,820	4,820	0,064	4,756	98,82
53	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Доро- хово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0,700	0,700	0,005	0,695	25,34
54	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Старо- николаево, д.195	0,258	0,258	0,00	0,258	9,88
55	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Доро- хово, ул.Пионерская д.10	0,300	0,300	0,002	0,298	9,77
56	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Доро- хово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0,103	0,103	0,004	0,099	5,11
57	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Космо- демьянский, д.49	5,160	5,160	0,037	5,123	178,58
58	АО «Мособл- тепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Боль- ничная, д.13	0,258	0,258	0,000	0,258	12,43
59	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Колод- кино, д.90	0,258	0,258	0,001	0,257	6,36
60	АО «Мособл- тепло»	Котельная с. Бого- родское	0,258	0,258	0,000	0,258	10,51
61	АО «Мособл- тепло»	Котельная п.Доро- хово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	1,200	1,200	0,009	1,191	51,92
62	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Доро- хово ул. Заводская д. 1	0,309	0,309	0,002	0,307	10,63
63	ГКУЗ ТКБ №3 ДЗМ	кот. Туберкулезный санаторий №58	10,840	10,840	0,099	10,741	177,50
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санато- рий Дорохово»	9,260	9,260	0,345	8,915	14765,40
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	7,200	7,200	0,000	7,200	0,00
66	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Глухово	0,387	0,387	0,001	0,386	-
	Итого		238,116	238,116	2,413	235,703	24460,4

1.2.5 Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса, и мероприятия по продлению ресурса

Данные по паспортному значению назначенного срока службы котлов отсутствуют.

Согласно СО 153-34.17.469-2003 срок службы паровых котлов – 24 года, водогрейных всех типов – 16 лет). Решения о необходимости проведения капитального ремонта или продления срока службы данного оборудования принимаются на основании технических освидетельствований и технического диагностирования, проведенных в установленном порядке.

В таблице 1.10 представлены данные по срокам ввода в эксплуатацию, нормативной наработке и назначенном ресурсе котлового оборудования котельных Рузского муниципального округа.

Таблица 1.10 - Данные по срокам ввода в эксплуатацию, нормативной наработке и назначенном ресурсе котлового оборудования котельной

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы на конец базового года, лет	% износа
					Марка, ст. №	Тип котла						
1	г. Руза, Промзона, участок № 1	г. Руза, Промзона, участок №1	АО «Мо-соблтепло»	4	КВГМ-10-150 №1	Водогрейный	2025	2025	2025	20	43	100
					КВГМ-10-150 №2	Водогрейный	1983	2022	2025	20	42	100
					КВГМ-10-150 №3	Водогрейный	2025	2025	2025	20	39	100
					КВГМ-10-150 №4	Водогрейный	1988	2022	2025	20	37	100
2	г. Руза, ул. Социалистическая, 20	г. Руза, ул. Социалистическая, 20	АО «Мо-соблтепло»	5	ТГ 3/95	Водогрейный	2012	2022	2025	16	13	81,25
					ТГ 3/95	Водогрейный	2012	2022	2025	16	13	81,25
					ТГ 3/95	Водогрейный	2012	2022	2025	16	13	81,25
					ЗиО-60 №1	Водогрейный	2011	2022	2025	16	14	87,5
					ЗиО-60 №2	Водогрейный	2011	2022	2025	16	14	87,5
3	г. Руза, ул. Говорова, 1	г. Руза, ул. Говорова, 1	АО «Мо-соблтепло»	3	Bosh Logano SK755 1850kW	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5
					Bosh Logano SK755 1850kW	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5
					Bosh Logano SK755 730kW	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5
4	г. Руза, Волоколамское шоссе, д. 8	г. Руза, Волоколамское шоссе, д. 8	АО «Мо-соблтепло»	3	МЕТЕОР SK-500	Водогрейный	2024	2024	2025	25	1	4
					МЕТЕОР SK-500	Водогрейный	2024	2024	2025	25	1	4
					МЕТЕОР SK-500	Водогрейный	2024	2024	2025	25	1	4
5	п. Тучково, ул. Партизан, д. 47	п. Тучково, ул. Партизан, д. 47	АО «Мо-соблтепло»	3	ДКВР-20/13	Водогрейный	1978	2022	2025	24	47	100
					ДКВР-20/13	Водогрейный	1978	2022	2025	24	47	100
					ДКВР-20/13	Водогрейный	1978	2022	2025	24	47	100
6	п. Тучково, ул. Силикатная	п. Тучково, ул. Силикатная	АО «Мо-соблтепло»	5	КСВа-2,0	Водогрейный	2002	2022	2025	16	23	100
					КСВа-2,0	Водогрейный	2002	2022	2025	16	23	100
					КСВа-2,0	Водогрейный	2002	2022	2025	16	23	100

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы на конец базового года, лет	% износа
					Марка, ст. №	Тип котла						
7	п.Тучково, ул. Восточная, д.5 (Бикор)	п.Тучково, ул. Восточная, д.5	АО «Мособлтепло»	3	ЗИОсаб 2000	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
					ЗИОсаб 2000	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
					ЗИОсаб 2000	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
8	п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	АО «Мособлтепло»	2	ДКВР-4/13№1	Паровой	1982	2022	2025	24	43	100
					ДКВР-4/13 №2	Паровой	1982	2022	2025	24	43	100
9	п.Полушкино	п.Полушкино	АО «Мособлтепло»	4	КВГМ-1,5-115Н	Водогрейный	2007	2022	2025	16	18	100
					КВГМ-1,5-115Н	Водогрейный	2007	2022	2025	16	18	100
					КВГМ-1,5-115Н	Водогрейный	2007	2022	2025	16	18	100
					КВГМ-0,5-115Н	Водогрейный	2007	2022	2025	16	18	100
10	п. Тучково ул. Луговая	п. Тучково ул. Луговая	АО «Мособлтепло»	3	VITOPLEX 100	Водогрейный	2021	2021	2025	16	4	25
					VITOPLEX 100	Водогрейный	2021	2021	2025	16	4	25
					VITOPLEX 100	Водогрейный	2021	2021	2025	16	4	25
11	п.Тучково, Восточный мкр. (Дружный)	п.Тучково, Восточный мкр. (Дружный)	АО «Мособлтепло»	3	Rillo RTQ 2920	Водогрейный	2015		2025	16	10	62,5
					Rillo RTQ 2920	Водогрейный	2015	2020	2025	16	10	62,5
					Rillo RTQ 837	Водогрейный	2015	2020	2025	16	10	62,5
12	Котельная п.Тучково, ул. Лебедено, д. 36	п.Тучково, ул. Лебедено, д. 36	АО «Мособлтепло»	5	СТАВАН-ВК-2,0	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5
					СТАВАН-ВК-2,0	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5
					СТАВАН-ВК-2,0	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5
					СТАВАН-АБМК-1,0	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5
					СТАВАН-АБМК-1,0	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы на конец базового года, лет	% износа
					Марка, ст. №	Тип котла						
13	Котельная р.п.Тучково, ул.Труда, д.5А	р.п.Тучково, ул.Труда, д.5А	АО «Мособлтепло»	4	КВ-ГМ-0,5-115Н	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5
					КВ-ГМ-0,5-115Н	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5
					КВ-ГМ-0,5-115Н	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5
					КВ-ГМ-0,5-115Н	Водогрейный	2023	2023	2025	16	2	12,5
14	п. Коллюбакино ул. Новая	п. Коллюбакино ул. Новая	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2001		2025	12	24	100
					Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2014		2025	12	11	91,666667
15	п. Коллюбакино ул. 2-ая Заводская	п. Коллюбакино ул. 2-ая Заводская	АО «Мособлтепло»	3	ЭНЕРКО-2600 №1	Водогрейный	2005	2020	2025	16	20	100
					ЭНЕРКО-2600 №2	Водогрейный	2005	2020	2025	16	20	100
					ЭНЕРКО-2600 №3	Водогрейный	2005	2020	2025	16	20	100
16	п. Коллюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	п. Коллюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2014		2025	12	11	91,666667
					Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2018		2025	12	7	58,333333
17	п. Коллюбакино, детский санаторий "Дружба"	п. Коллюбакино, детский санаторий "Дружба"	АО «Мособлтепло»	3	Carborobot 140	Водогрейный	2005		2025	12	20	100
					Carborobot 140	Водогрейный	2005		2025	12	20	100
					Carborobot 180	Водогрейный	2005		2025	12	20	100
18	п. Коллюбакино, ул. Майора Алексеева "клуб"	п. Коллюбакино, ул. Майора Алексеева "клуб"	АО «Мособлтепло»	3	Carborobot 140	Водогрейный	2016		2025	12	9	75
					Carborobot 140	Водогрейный	2005		2025	12	20	100
					Carborobot 180	Водогрейный	2005		2025	12	20	100

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы на конец базового года, лет	% износа
					Марка, ст. №	Тип котла						
19	д. Поречье, д.28, стр.1	д. Поречье, д.28, стр.1	АО «Мособлтепло»	3	КВГ-0,85 №1	Водогрейный	1998	2020	2025	16	27	100
					КВГ-0,85 №2	Водогрейный	1998	2020	2025	16	27	100
					КВГ-0,85 №3	Водогрейный	1998	2020	2025	16	27	100
20	д. Поречье, д.31	д. Поречье, д.31	АО «Мособлтепло»	1	Stiebel Eltron DHED 48	Водогрейный	2007		2025	16	18	100
21	д. Барынино	д. Барынино, д. 62	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2017		2025	12	8	66,666667
					Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2016		2025	12	9	75
22	д. Орешки	д. Орешки, д.95	АО «Мособлтепло»	2	Турботерм- ТТГ-1500	Водогрейный	2021	2021	2025	16	4	25
					Турботерм- ТТГ-1500	Водогрейный	2021	2021	2025	16	4	25
23	д. Заовражье	д. Заовражье д.1	АО «Мособлтепло»	1	Kiturami KSO-70R	Водогрейный	2001		2025	12	24	100
24	д. Нововолково	д. Нововолково, д.22	АО «Мособлтепло»	3	Турботерм-2000 №1	Водогрейный	2010	2022	2025	16	15	93,75
					Турботерм-2000 №2	Водогрейный	2010	2022	2025	16	15	93,75
					Турботерм-1500 №3	Водогрейный	2010	2022	2025	16	15	93,75
25	с. Покровское, ДОХБ, владение 18	с. Покровское, ДОХБ, владение 18	АО «Мособлтепло»	4	ЗиОСаБ-1000 №1	Водогрейный	2012	2022	2025	16	13	81,25
					ЗиОСаБ-1000 №2	Водогрейный	2012	2022	2025	16	13	81,25
					ЗиОСаБ-1000 №3	Водогрейный	2012	2022	2025	16	13	81,25
					ЗиОСаБ-1000 №4	Водогрейный	2012	2022	2025	16	13	81,25
26	ЖКХ с. Покровское, д. 8	ЖКХ с. Покровское, ул. Урожайная д. 8	АО «Мособлтепло»	4	ЗИО-60 №1	Водогрейный	2013	2022	2025	16	12	75
					ЗИО-60 №2	Водогрейный	2012	2022	2025	16	13	81,25
					ЗИО-60 №3	Водогрейный	2012	2022	2025	16	13	81,25
					ЗИО-60 №4	Водогрейный	2025	2022	2025	16	52	100
27				2	Lavart R175	Водогрейный	2019	2019	2025	16	6	37,5

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы на конец базового года, лет	% износа
					Марка, ст. №	Тип котла						
	д. Ивойлово д. 95	д. Ивойлово д. 95	АО «Мо-соблтепло»		Lavart R175	Водогрейный	2019	2019	2025	16	6	37,5
28	в/ч 69991 д. Ольховка	в/ч 69991 д. Ольховка	АО «Мо-соблтепло»	4	Kiturami KSO-200R	Водогрейный	2009	2022	2025	12	16	100
					Kiturami KSO-200R	Водогрейный	2009	2022	2025	12	16	100
					Kiturami KSO-200R	Водогрейный	2009	2022	2025	12	16	100
					Kiturami KSO-200R	Водогрейный	2009	2022	2025	12	16	100
29	д. Городище подстанция 151, д.2Б	д. Городище подстанция 151, д.2Б	АО «Мо-соблтепло»	2	Kiturami KSO-70	Водогрейный	2017	2022	2025	12	8	66,666667
					NAVIEN-735RTD	Водогрейный	2020	2022	2025	16	5	31,25
30	с. Никольское д. 10	с. Никольское д. 10	АО «Мо-соблтепло»	2	КБА-1,6-ЭЭ №1	Водогрейный	2003	2022	2025	16	22	100
					КБА-1,6-ЭЭ	Водогрейный	2003	2022	2025	16	22	100
31	п. Брикет д. 88	п. Брикет д. 88	АО «Мо-соблтепло»	3	ЗиО-60	Водогрейный	2020	2022	2025	16	5	31,25
					ЗиО-60	Водогрейный	2020	2022	2025	16	5	31,25
					ЗиО-60	Водогрейный	2015	2022	2025	16	10	62,5
32	д. Нестерово	д. Нестерово	АО «Мо-соблтепло»	3	КВГ 2,5 №1	Водогрейный	1998	2020	2025	16	27	100
					КВГ 2,5 №2	Водогрейный	2014	2020	2025	16	11	68,75
					КВСa-2,0 №3	Водогрейный	2000	2020	2025	16	25	100
33	д. Воробьево	д. Воробьево	АО «Мо-соблтепло»	5	Факел-1Г №1	Водогрейный	1998	2020	2025	16	27	100
					Факел-1Г №2	Водогрейный	1998	2020	2025	16	27	100
					Факел-1Г №3	Водогрейный	1998	2020	2025	16	27	100
					Факел-1Г №4	Водогрейный	1998	2020	2025	16	27	100
					Факел-1Г №5	Водогрейный	1998	2020	2025	16	27	100
34	п. Горбово	п. Горбово, ул. Спортивная, д.19/1	АО «Мо-соблтепло»	2	Ква-0,5-ЭЭ	Водогрейный	2003		2025	16	22	100
					Ква-0,5-ЭЭ	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы на конец базового года, лет	% износа
					Марка, ст. №	Тип котла						
35	д. Старая Руза	д. Старая Руза, ул.ДТК, д.7/2	АО «Мособлтепло»	3	Vitoplex 100-780 №1	Водогрейный	2019	2021	2025	16	6	37,5
					Vitoplex 100-780 №2	Водогрейный	2019	2021	2025	16	6	37,5
					Vitoplex 100-780 №3	Водогрейный	2019	2021	2025	16	6	37,5
36	п. Новотеряево	п. Новотеряево	АО «Мособлтепло»	6	Ква - 2,5 №4	Водогрейный	2003	2020	2025	16	22	100
					Ква - 2,5 №5	Водогрейный	2003	2020	2025	16	22	100
					Ква - 2,5 №6	Водогрейный	2003	2020	2025	16	22	100
					Ква – 1,0 №1	Водогрейный	1999	2020	2025	16	26	100
					Ква – 1,0 №2	Водогрейный	1999	2020	2025	16	26	100
					Ква – 1,0 №3	Водогрейный	1999	2020	2025	16	26	100
37	д. Костино	д. Костино	АО «Мособлтепло»	1	Rex Dual 40	Водогрейный	2011		2025	16	14	87,5
38	д. Ватулино	д. Ватулино	АО «Мособлтепло»	2	ВЭО-30 №1	Водогрейный	2002		2025	12	23	100
					ВЭО-30 №2	Водогрейный	2002		2025	12	23	100
39	д. Комлево	д. Комлево	АО «Мособлтепло»	2	ВЭО-30 №1	Водогрейный	2002		2025	12	23	100
					ВЭО-30 №2	Водогрейный	2002		2025	12	23	100
40	д. Сытьково	д. Сытьково	АО «Мособлтепло»	5	ЗИОСАБ – 600 BTM №1	Водогрейный	2006	2022	2025	16	19	100
					ЗИОСАБ – 600 BTM №2	Водогрейный	2006	2022	2025	16	19	100
					ЗИОСАБ – 600 BTM №3	Водогрейный	2007	2022	2025	16	18	100
					ЗИОСАБ – 600 BTM №4	Водогрейный	2007	2022	2025	16	18	100
					ЗИОСАБ – 600 BTM №5	Водогрейный	2015	2022	2025	16	10	62,5

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы на конец базового года, лет	% износа
					Марка, ст. №	Тип котла						
41	Котельная д. Глухово, Малеевка	Котельная д. Глухово, Малеевка	АО «Мособлтепло»	2	Vitoplex 200 (SX 2A) №1	Водогрейный	2012		2025	16	13	81,25
					Vitoplex 200 (SX 2A) №2	Водогрейный	2012		2025	16	13	81,25
42	п. Бебяная Гора	п. Бебяная Гора	АО «Мособлтепло»	3	Vitoplex 100	Водогрейный	2015	2020	2025	16	10	62,5
					Vitoplex 100	Водогрейный	2015	2020	2025	16	10	62,5
					Vitoplex 100	Водогрейный	2015	2020	2025	16	10	62,5
43	д. Ленково	д. Ленково, д.2, стр.1	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami KSO-70R №1	Водогрейный	2012		2025	12	13	100
					Kiturami KSO-70R №2	Водогрейный	2017		2025	12	8	66,666667
44	д. Филатово	д. Филатово	АО «Мособлтепло»	3	Kiturami KSO-70R №1	Водогрейный	2016		2025	12	9	75
					Kiturami KSO-70R №2	Водогрейный	2016		2025	12	9	75
					Kiturami KSO-150R №3	Водогрейный	1998		2025	12	27	100
45	д. Лужки	д. Лужки, д.2, стр.1	АО «Мособлтепло»	2	Lavart R150	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
					Lavart R150	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
46	д. Лидино	д. Лидино, д.27	АО «Мособлтепло»	2	БК-22 (КСВ-3,15) №1	Водогрейный	1997		2025	16	28	100
					БК-22 (КСВ-3,15) №2	Водогрейный	1997		2025	16	28	100
47	д. Лихачево	д. Лихачево д.78	АО «Мособлтепло»	2	Lavart R150	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
					Lavart R150	Водогрейный	2019	2025	2025	16	6	37,5
48	д. Сумароково	д. Сумароково д.34	АО «Мособлтепло»	2	Lavart 150 ML №1	Водогрейный	2025	2025	2025	16	0	0
					Lavart 150 ML №2	Водогрейный	2025		2025	16	0	0
49				2	ВЭО-15 №1	Водогрейный	2002		2025	16	23	100

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы на конец базового года, лет	% износа
					Марка, ст. №	Тип котла						
	д. Дробылево	д. Дробылево, д.18	АО «Мособлтепло»		ВЭО-15 №2	Водогрейный	2002		2025	16	23	100
50	п. Дорохово, ул.Стеклозаводская	п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	АО «Мособлтепло»	2	Гидроник-1200 №1	Водогрейный	2004		2025	16	21	100
					Ква-2/95 №2	Водогрейный	1993	2022	2025	16	32	100
51	п. Дорохово, ул. Московская, д.54	п. Дорохово, ул. Московская, д.54	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami Turbo 30 R №1	Водогрейный	2015		2025	12	10	83,333333
					Kiturami Turbo 30 R №2	Водогрейный	2014		2025	12	11	91,666667
52	п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	АО «Мособлтепло»	3	ЗИО Саб 1600 №1	Водогрейный	2012		2025	16	13	81,25
					ЗИО Саб 2000 №2	Водогрейный	2013		2025	16	12	75
					ЗИО Саб 2000 №3	Водогрейный	2013		2025	16	12	75
53	п. Дорохово, ул. Школьная	п. Дорохово, ул. Школьная, д.12,стр.1	АО «Мособлтепло»	2	Kiturami KSO-300R №1	Водогрейный	2015	2017	2025	12	10	83,333333
					Kiturami KSO-400R №2	Водогрейный	2020	2027	2025	12	5	41,666667
54	д. Старониколасево	д. Старониколасево, д.195	АО «Мособлтепло»	2	Lavart 150 ML №1	Водогрейный	2025	2025	2025	16	0	0
					Lavart 150 ML №2	Водогрейный	2025	2025	2025	16	0	0
55	п. Дорохово, ул. Пионерская	п. Дорохово, ул. Пионерская, д.10	АО «Мособлтепло»	2	KSO-150R	Водогрейный	2022		2025	16	3	18,75
					KSO-150R	Водогрейный	2022		2025	16	3	18,75

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы на конец базового года, лет	% износа
					Марка, ст. №	Тип котла						
56	п. Дорохово, 1-я Рабочая	п. Дорохово, 1-я Рабочая, д.1Б	АО «Мособлтепло»	2	Carborobot 40 №1	Водогрейный	2005		2025	12	20	100
					Carborobot 80 №2	Водогрейный	2005		2025	12	20	100
57	п. Космодемьянский	п. Космодемьянский, д.49	АО «Мособлтепло»	3	Терботерм-2000 №1	Водогрейный	2003	2020	2025	16	22	100
					Терботерм-2000 №2	Водогрейный	2003	2020	2025	16	22	100
					Терботерм-2000 №3	Водогрейный	2003	2020	2025	16	22	100
58	д. Грибцово	д. Грибцово, ул. Больничная, д.13	АО «Мособлтепло»	2	LAVART 150R	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
					LAVART 150R	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
59	д. Колодкино	д. Колодкино	АО «Мособлтепло»	2	LAVART 150R	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
					LAVART 150R	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
60	с. Богородское	с. Богородское	АО «Мособлтепло»	2	LAVART 150R	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
					LAVART 150R	Водогрейный	2019		2025	16	6	37,5
61	"Дорохово-1"	п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	АО «Мособлтепло»	2	Компакт А-СА 600 №1	Водогрейный	2011		2025	16	14	87,5
					Компакт А-СА 600 №2	Водогрейный	2011		2025	16	14	87,5
62	п. Дорохово, ул. Заводская д. 1	п. Дорохово, ул. Заводская д. 1	АО «Мособлтепло»	3	Модуль нагрева МН-120 ЭКО	Водогрейный	2009		2025	16	16	100
					Модуль нагрева МН-120 ЭКО	Водогрейный	2009		2025	16	16	100
					Модуль нагрева МН-120 ЭКО	Водогрейный	2009		2025	16	16	100
63		п. Кожино	ГКУ «Соцэнерго»	4	Турботерм-3150 №1	Водогрейный	2014			16	11	68,75
					Турботерм-3150 №2	Водогрейный	2014			16	11	68,75

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Эксплуатирующая организация	Количество котлов, шт.	Тип котлоагрегата		Год ввода в экспл.	Год проведения режимно-наладочных испытаний	Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов	Нормативный срок службы, лет	Фактический срок службы на конец базового года, лет	% износа
					Марка, ст. №	Тип котла						
	«Туберкулезный санаторий №58»		» ДЗМ г. Москва		Турботерм-3150 №3	Водогрейный	2014			16	11	68,75
					Турботерм-3150 №4	Водогрейный	2014			16	11	68,75
64	«Санаторий Дорохово»	«Санаторий Дорохово»	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	6	БК-32 №1	Водогрейный	1996			16	29	100
					БК-32 №2	Водогрейный	1996			16	29	100
					БК-32 №3	Водогрейный	1996			16	29	100
					БК-32 №4	Водогрейный	1996			16	29	100
					Е 1/9	Водогрейный	1995			24	30	100
					Е 1/9	Водогрейный	1995			24	30	100
65	ДОЦ «Старая Руза»	ДОЦ «Старая Руза»	подразделение Дирекции соц. Сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	6	СА-1000	Водогрейный	2006			16	19	100
					СА-1000	Водогрейный	2006			16	19	100
					СА-1000	Водогрейный	2006			16	19	100
					СА-1000	Водогрейный	2006			16	19	100
					СА-1000	Водогрейный	2006			16	19	100
					СА-1000	Водогрейный	2006			16	19	100

1.2.6 Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии)

В общем случае котельная установка представляет собой совокупность котла (котлов) и оборудования, включающего следующие устройства: устройства подачи и сжигания топлива, очистки, химической подготовки и деаэрации воды, теплообменные аппараты различного назначения; насосы исходной (сырой) воды, сетевые или циркуляционные – для циркуляции воды в системе теплоснабжения, подпиточные – для возмещения воды, расходуемой у потребителя и утечек в сетях, питательные для подачи вод в паровые котлы, рециркуляционные (подмешивающие); баки питательные, конденсационные, баки-аккумуляторы горячей воды; дутьевые вентиляторы и воздушный тракт, дымососы, газовый тракт и дымовую трубу; устройства вентиляции, системы автоматического регулирования и безопасности сжигания топлива, тепловой щит или пульт управления.

Тепловая схема котельной зависит от вида вырабатываемого теплоносителя и от схемы тепловых сетей, связывающих котельную с потребителями пара или горячей воды, от качества исходной воды. Водяные тепловые сети бывают двух типов: закрытые и открытые. При закрытой системе вода (или пар) отдает свою теплоту в местных системах и полностью возвращается в котельную. При открытой системе вода (или пар) частично, а в редких случаях полностью отбирается в местных установках. Схема тепловой сети определяет производительность оборудования водоподготовки, а также вместимость баков-аккумуляторов.

В качестве примера приведена принципиальная тепловая схема водогрейных котельных большой и средней мощностей (рисунок 1.68). Установленный на обратной линии сетевой (циркуляционный) насос обеспечивает поступление питательной воды в котел и далее в систему теплоснабжения. Обратная и подающая линии соединены между собой перемычками – перепускной и рециркуляционной. Через первую из них при всех режимах работы, кроме максимального зимнего, перепускается часть воды из обратной в подающую линию для поддержания заданной температуры.

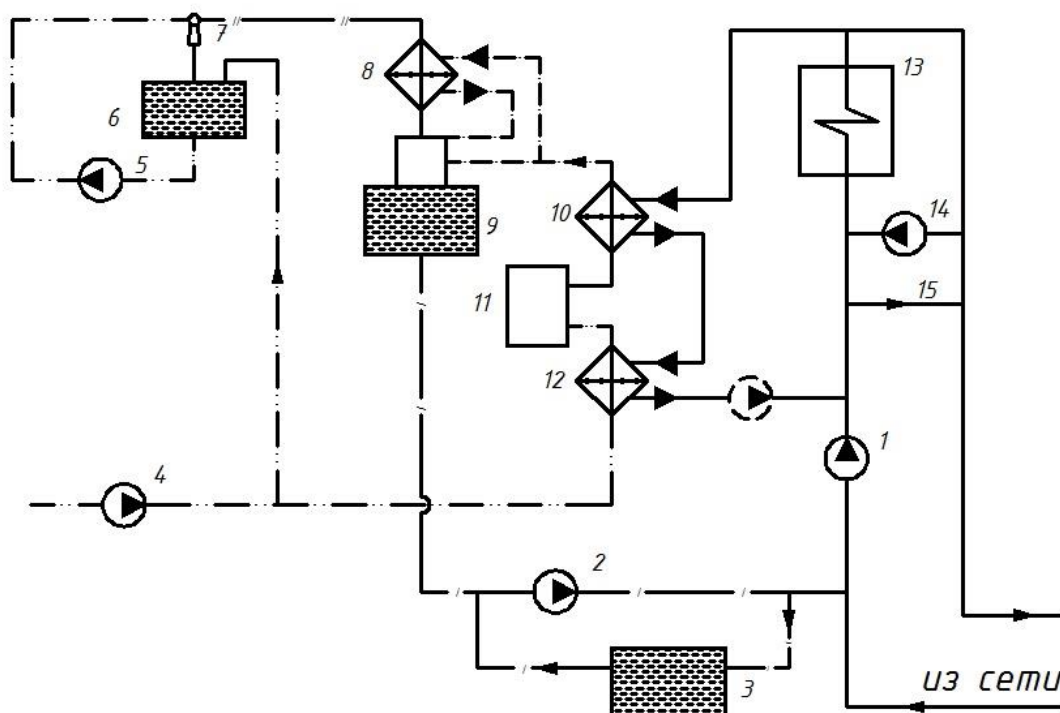


Рисунок 1.68 - Принципиальная тепловая схема водогрейной котельной
 1 – сетевой насос; 2 – подпиточный насос; 3 – бак подпиточной воды; 4 – насос исходной воды; 5 – насос подачи воды к эжектору; 6 – расходный бак эжекторной установки; 7 – водоструйный эжектор; 8 – охладитель выпара; 9 – вакуумный деаэратор; 10 – подогреватель химически очищенной воды; 11 – фильтр химводоочистки; 12 – подогреватель исходной воды; 13 – водогрейный котел; 14 – рециркуляционный насос; 15 – линия перезапуска.

По условиям предупреждения коррозии металла температура воды на входе в котел при работе на газовом топливе должна быть не ниже $60\text{ }^{\circ}\text{C}$ во избежание конденсации водяных паров, содержащихся в уходящих газах. Так как температура обратной воды почти всегда ниже этого значения, то в котельных со стальными котлами часть горячей воды подается в обратную линию рециркуляционным насосом.

В коллектор сетевого насоса из бака поступает подпиточная вода (насос, компенсирующая расход воды у потребителей). Исходная вода, подаваемая насосом, проходит через подогреватель, фильтры химводоочистки и после умягчения через второй подогреватель, где нагревается до $75 - 80\text{ }^{\circ}\text{C}$ (на малых котельных исходной водой является вода из водопровода, которая не проходит химической очистки на станции). Далее вода поступает в колонку вакуумного деаэратора. Вакуум в деаэраторе поддерживается за счет отсасывания из колонки деаэратора паровоздушной смеси с помощью водоструйного эжектора. Рабочей жидкостью эжектора служит вода, подаваемая насосом из бака эжекторной установки. Пароводяная смесь, удаляемая из деаэраторной головки, проходит через теплообменник – охладитель выпара. В этом теплообменнике происходит конденсация паров воды, и конденсат стекает обратно в колонку деаэратора. Деаэрированная вода самотеком поступает к подпиточному

насосу, который подает ее во всасывающий коллектор сетевых насосов или в бак подпиточной воды.

Подогрев в теплообменниках химически очищенной и исходной воды осуществляется водой, поступающей из котлов. Во многих случаях насос, установленный на этом трубопроводе (показан штриховой линией), используется также и в качестве рециркуляционного.

Если отопительная котельная оборудована паровыми котлами, то горячую воду для системы теплоснабжения получают в поверхностных пароводяных подогревателях. Пароводяные водоподогреватели чаще всего бывают отдельно стоящие, но в некоторых случаях применяются подогреватели, включенные в циркуляционный контур котла, а также надстроенные над котлами или встроенные в котлы.

Показана принципиальная тепловая схема производственно-отопительной котельной с паровыми котлами (рисунок 1.69), снабжающими паром и горячей водой закрытые двухтрубные водяные и паровые системы теплоснабжения. Для приготовления питательной воды котлов и подпиточной воды тепловой сети предусмотрен один деаэратор. Схема предусматривает нагрев исходной и химически очищенной воды в пароводяных подогревателях. Продувочная вода от всех котлов поступает в сепаратор пара непрерывной продувки, в котором поддерживается такое же давление, как и в деаэраторе. Пар из сепаратора отводится в паровое пространство деаэратора, а горячая вода поступает в водо-водяной подогреватель для предварительного нагрева исходной воды. Далее продувочная вода сбрасывается в канализацию или поступает в бак подпиточной воды.

Конденсат паровой сети, возвращенный от потребителей, подается насосом из конденсатного бака в деаэратор. В деаэратор поступает химически очищенная вода и конденсат пароводяного подогревателя химически очищенной воды. Сетевая вода подогревается последовательно в охладителе конденсата пароводяного подогревателя и в пароводяном подогревателе.

Во многих случаях в паровых котельных для приготовления горячей воды устанавливают и водогрейные котлы, которые полностью обеспечивают потребность в горячей воде или являются пиковыми. Котлы устанавливают за пароводяным подогревателем по ходу воды в качестве второй ступени подогрева. Если пароводогрейная котельная обслуживает открытые водяные сети, тепловой схемой предусматривается установка двух деаэраторов – для питательной и подпиточной воды. Для выравнивания режима приготовления горячей воды, а также для ограничения и выравнивания давления в системах горячего и холодного водоснабжения в отопительных котельных предусматривают установку баков-аккумуляторов.

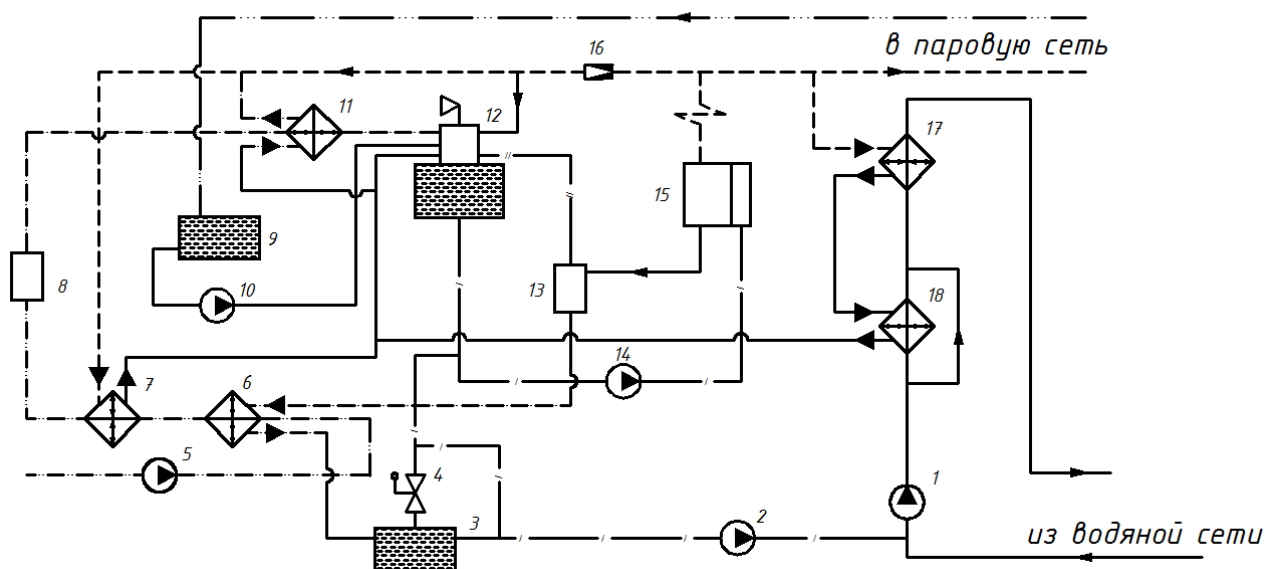


Рисунок 1.69 - Принципиальная тепловая схема паровой котельной при закрытых сетях

1 – сетевой насос; 2 – подпиточный насос; 3 – бак подпиточной воды; 4 – регулятор подпора; 5 – насос исходной воды; 6 – охладитель воды непрерывной продувки (подогреватель исходной воды); 7 – пароводяной подогреватель исходной воды; 8 – фильтр химводоочистки; 9 – конденсатный бак; 10 – конденсатный насос; 11 – подогреватель химически очищенной воды; 12 – атмосферный деаэратор; 13 – сепаратор пара непрерывной продувки; 14 – питательный насос; 15 – паровой котел с экономайзером; 16 – редукционно-охладительная установка; 17 – подогреватель сетевой воды; 18 – охладитель конденсата подогревателей сетевой воды.

Тягодутьевые установки по схеме применения бывают: общие (для всех котлов котельной), групповые (для отдельных групп котлов), индивидуальные (для отдельных котлов). Общие и групповые установки должны иметь два дымососа и два дутьевых вентилятора. Индивидуальные установки по условиям регулирования их работы при изменении производительности котла являются наиболее желательными.

1.2.7 Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

Основной задачей регулирования отпуска теплоты в системах теплоснабжения города Руза является поддержание комфортной температуры и влажности воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся на протяжении отопительного периода внешних климатических условиях и постоянной температуре воды, поступающей в систему горячего водоснабжения (ГВС) при переменном в течение суток расходе.

Температурный график определяет режим работы тепловых сетей, обеспечивая центральное регулирование отпуска тепла. По данным температурного графика определяется температура подающей и обратной воды в тепловых сетях, а также в абонентском вводе в зависимости от температуры наружного воздуха.

При центральном отоплении регулировать отпуск тепловой энергии на источнике можно двумя способами:

- расходом или количеством теплоносителя, данный способ регулирования называется количественным регулированием. При изменении расхода теплоносителя температура постоянна.
- температурой теплоносителя, данный способ регулирования называется качественным. При изменении температуры расход постоянный.

В системе теплоснабжения Рузского муниципального округа используется второй способ регулирования - качественное регулирование, основным преимуществом которого является установление стабильного гидравлического режима работы тепловых сетей.

Первоначально основным видом тепловой нагрузки являлась нагрузка систем отопления, а используемое при этом центральное качественное регулирование заключалось в поддержании на источнике теплоснабжения температурного графика (температуры прямой сетевой воды), обеспечивающего в отопительный период необходимую температуру внутри отапливаемых помещений при неизменном расходе сетевой воды. Такой температурный график, называемый отопительным, с расчетной температурой воды на источнике 150/70 °С или 130/70 °С, применяется при проектировании систем централизованного теплоснабжения. При этом домовые системы отопления обычно рассчитываются на температурный график 95/70 °С или 105/70 °С, 110/70 °С (панельное отопление).

С появлением нагрузки ГВС минимальная температура прямой сетевой воды в тепловой сети (на источнике) была ограничена величиной, необходимой для нагрева в системе ГВС водопроводной воды до температуры 60 °С, требуемой по СанПиН, несмотря на то, что по отопительному температурному графику в этот период требуется вода значительно более низкой температуры. Вызванный этим излом (срезка) отопительного температурного графика и отсутствие местного количественного регулирования расхода воды на отопление приводят к перерасходу теплоты на отопление (перетопу помещений) в зоне положительных температур наружного воздуха.

Для принятого в отечественной практике качественного регулирования отпуска в отопительный период теплоты от источника при построении отопительного температурного графика системы теплоснабжения могут использоваться следующие упрощенные зависимости:

- для температуры прямой сетевой воды: $t_{пс}=18+(18-t_{нар})/[(t_{рпс}-18)/(18-t_{рно})]$;
- для температуры обратной сетевой воды: $t_{ос}=18+(18-t_{нар})/[(t_{рос}-18)/(18-t_{рно})]$,

где t_{18} - расчетная температура воздуха внутри отапливаемых зданий (жилых, административных, общественных), °C; $t_{\text{рно}}$ - расчетная температура наружного воздуха для отопления; $t_{\text{нар}}$ - текущая температура наружного воздуха, °C; $t_{\text{нс}}$, $t_{\text{ос}}$ – расчетная температура прямой и обратной сетевой воды при $t_{\text{рно}}$, °C.

Температура обратной сетевой воды после систем отопления в зоне срезки температурного графика ($t_{\text{нар}}^{\text{срез}} = +8$ °C) находится путем решения системы двух уравнений: теплового баланса отапливаемого помещения и теплопередачи отопительных приборов. В результате:

$$t_{\text{ос}} = t_{\text{BH}}^P + \frac{1}{\left[\frac{1}{(t_{\text{ПС}} - t_{\text{BH}}^P)^n} + B \right]^{1/n}}$$

где

t_{BH}^P - расчетная температура воздуха внутри отапливаемого помещения, °C; равна 18 °C при определении $t_{\text{ПС}}$ и $t_{\text{ос}}$;

B , n – постоянные величины для данного расхода сетевой воды, определяющие тепловую характеристику системы отопления здания.

Частичное сокращение расхода сетевой воды на отопление на источнике при неизменном расходе воды в местной системе отопления может производиться при установке на абонентском вводе смесительного насоса или при независимом присоединении систем отопления.

Покрытие нагрузки ГВС вызывает не только ограничение нижнего предела температуры прямой сетевой воды, но и нарушение других условий, принятых при расчете типового отопительного температурного графика. Так, в закрытых и открытых системах теплоснабжения, в которых отсутствуют регуляторы расхода сетевой воды на отопление, переменный расход воды на ГВС приводит к изменению расходов сетевой воды и сопротивления сети, располагаемых напоров на источнике и у потребителей, и в конечном счете - расходов воды в системах отопления.

В двухступенчатой последовательной схеме включения системы отопления и подогревателей ГВС изменение нагрузки второй ступени приводит к изменению температуры воды, поступающей в систему отопления. В этих условиях типовой отопительный температурный график 150/70 °C не обеспечивает требуемого соответствия расхода теплоты на отопление от температуры наружного воздуха. Поэтому были разработаны методы расчета температурных графиков центрального регулирования по совместной нагрузке отопления и ГВС, основанные на использовании уравнений характеристики теплообменных аппаратов. В результате были

рекомендованы так называемые «повышенные» графики для закрытых систем теплоснабжения, когда температура прямой сетевой воды в зависимости от нагрузки ГВС принимается на 3-5 °С выше, чем при типовом графике, а расход воды в системе теплоснабжения определяется только по отопительной нагрузке, и «скорректированные» графики для открытых систем теплоснабжения. Однако такие графики практически не используются из-за ограниченного применения по ряду причин обеих схем обеспечения нагрузки ГВС.

В то же время наличие установок ГВС в отапливаемых зданиях снижает температуру обратной сетевой воды против чисто отопительного графика, что приводит к дополнительному энергетическому эффекту при теплоснабжении от ТЭЦ. Величина снижения зависит от схемы включения этих установок (параллельная, смешанная, двухступенчатая последовательная) и доли нагрузки ГВС от отопительной и может составлять 5-15 °С. Но для этого требуется отлаженная и согласованная работа систем автоматического регулирования на ИТП и ЦТП отопительной и горячеводной нагрузки в зависимости от режимов теплопотребления.

Для отечественных систем теплоснабжения характерны преимущественное применение закрытой смешанной и параллельной схем включения на ИТП и ЦТП установок ГВС, и работа источников по чисто отопительному графику с изменением расхода сетевой воды в течение отопительного периода, вызванного только нагрузкой ГВС.

Здесь необходимо отметить, что желание понизить температуру воды после систем отопления зданий, запроектированных и работающих по графику 95/70 °С, о чем иногда поднимается разговор, абсолютно не реально без их серьезной технической модернизации и реабилитации к новым условиям работы, что потребует больших материальных и финансовых затрат.

Следует также отметить, что в последние годы проводимые кампании экономии топлива в системах теплоснабжения за счет снижения против проектного графика температуры прямой сетевой воды, к сожалению, не основывается на серьезных технико-экономических проработках и обоснованиях и в большинстве систем приводит к кратковременному положительному топливному эффекту (до очередной перенастройки систем отопления зданий) либо, напротив, к отрицательному. Снижение температуры прямой сетевой воды (в частности переход на график (120-125)/70 °С) при одновременном увеличении ее расхода, исходя из баланса покрытия тепловых нагрузок, стало возможным вследствие значительного спада в нынешней экономической ситуации тепловых нагрузок источников и соответственно тепловой загрузки тепломагистралей от них. И это может рассматриваться только как временное явление до восстановления проектных тепловых нагрузок.

К тому же следует иметь в виду, что снижение против проектной температуры прямой сетевой воды при одновременном увеличении ее расхода изменяет условия теплообмена в теплоиспользующих установках (подогревателях, отопительных приборах) и приводит к повышению температуры обратной сетевой воды, что снижает энергетический эффект при теплоснабжении от котельной.

Совершенно по-разному проявляется влияние температурного графика на энергетическую и экономическую составляющую эксплуатационных затрат в системах теплоснабжения котельными.

Поэтому принятие оптимального температурного графика для конкретных систем теплоснабжения обуславливается рядом технических, режимных, эксплуатационных и экономических факторов. Для решения поставленной задачи необходим предварительный анализ некоторых из этих факторов.

1.2.7.1. Критерии обоснования температурного графика

Системы отопления жилых и общественных зданий проектируются и эксплуатируются исходя из внутреннего расчетного температурного графика обычно 95/70 °С с качественным регулированием параметра (температуры) теплоносителя, поступающего в отопительные приборы. Этим жестко фиксируется температура теплоносителя, возвращаемого на источник теплоснабжения, и на ее возможное снижение влияет лишь наличие в зданиях систем ГВС (закрытых, открытых). Поэтому в практическом плане стремление к снижению затрат на транспорт водяного теплоносителя от источника к потребителю сводится к выбору оптимальной температуры нагрева теплоносителя на источнике. С этим связаны: расход теплоносителя и затраты на его приготовление и перекачку; пропускная способность (диаметр трубопровода) теплосети и ее стоимость; появление подкачивающих насосных станций (как при высокой, так и низкой температуре прямой сетевой воды); тепловые потери через изоляцию теплопроводов (либо при фиксированных потерях увеличиваются затраты в изоляцию); перетопы зданий при положительных наружных температурах из-за срезки графика температуры прямой сетевой воды при наличии у абонентов установок ГВС, а соответственно дополнительные потери теплоты (топлива); выработка электроэнергии на теплофикационных отборах турбин ТЭЦ и зампечающей станции энергосистемы.

Исходя из сказанного, оптимальная температура нагрева теплоносителя на источнике определяется условием минимума суммарных затрат:

$Z = f(Z_{\text{тс}}, Z_{\text{пер}}, Z_{\text{нас}}, Z_{\text{тп}}, Z_{\text{пз}}, Z_{\text{ээ}}, Z_{\text{св}}) = \min$, где соответственно затраты: $Z_{\text{тс}}$ - в тепловые сети; $Z_{\text{пер}}$ - на перекачку теплоносителя; $Z_{\text{нас}}$ - в насосные станции; $Z_{\text{тп}}$ - на тепловые потери в сетях; $Z_{\text{пз}}$ - на перетопы зданий; $Z_{\text{ээ}}$ - на компенсацию выработки электроэнергии в энергосистеме; $Z_{\text{св}}$

- на изменение расхода топлива на отпуск теплоты от источника в связи с нагревом сетевой воды при ее сжатии в насосах.

Оптимизация температурных графиков может осуществляться как для создаваемых, так и для действующих систем теплоснабжения.

Для действующих систем теплоснабжения в исходных формулах суммарных затрат возможно появление дополнительных затрат, связанных с необходимостью увеличения поверхностей нагрева отопительно-вентиляционного оборудования (подключаемого непосредственно к сети без смесительных устройств) и пропускной способности распределительных (квартальных, площадочных) тепловых сетей, а также переналадки систем теплоснабжения при переходе на пониженный температурный график.

В качестве энергетического критерия оптимальности при выборе эксплуатационного температурного графика в действующей системе теплоснабжения может быть принят минимум расхода топлива, требуемого для функционирования системы:

$B = B_{\text{пер}} + B_{\text{тп}} + B_{\text{пз}} + B_{\text{эз}} + B_{\text{св}} = \min$, где $B_{\text{пер}}$ - расход топлива на производство электроэнергии в энергосистеме, расходуемой на перекачку теплоносителя; $B_{\text{тп}}$ - расход топлива на производство теплоты, теряемой при транспорте теплоносителя; $B_{\text{пз}}$ - расход топлива на производство теплоты, теряемой с перетопами зданий; $B_{\text{эз}}$ - изменение расхода топлива в энергосистеме при изменении выработки на тепловом потреблении; $B_{\text{св}}$ - изменение расхода топлива на отпуск теплоты от источника в связи с нагревом сетевой воды при ее сжатии в насосах.

В виду отсутствия учета отдельных статей потребленных топливно-энергетических ресурсов и, как следствие, информации по затратам на перекачку теплоносителя, затратам в насосные станции, затратам на перетопы зданий; затратам на компенсацию выработки электроэнергии и затратам на изменение расхода топлива на отпуск теплоты, анализ выбранных температурных графиков проводился только на основании удовлетворения условий теплогидравлических режимов работы систем теплоснабжения.

Отдельно необходимо отметить, что на всех источниках тепловой энергии, расположенных в Рузском городском округе, по данным полученным от ресурсоснабжающих организаций, фактические графики регулирования отпуска тепла в тепловые сети соответствуют утвержденным графикам.

1.2.7.2. Температурные график котельных Рузского муниципального округа

Температурные графики котельных Рузского муниципального округа представлены в таблице 1.11.

Таблица 1.11 – Температурные графики котельных Рузского муниципального округа

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Проектный температурный график сети отопления, °С	Температурный график сети ГВС, °С	Температура точки излома, °С
1	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	150/70	-	70
1.1	ЦТП – 1	95/70	65/50	-
1.2	ЦТП – 2	-	65/50	-
1.3	ЦТП – 3	-	65/50	-
1.4	ЦТП – 4	-	65/50	-
2	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	95/70	65/50	-
3	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	95/70	65/50	-
4	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	95/70	65/50	-
5	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	150/70	-	70
1.1	ЦТП – 2	95/70	65/50	-
1.2	ЦТП – 3	95/70	65/50	-
1.3	ЦТП – 4	95/70	65/50	-
1.4	ЦТП – 5	95/70	65/50	-
6	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	95/70	65/50	-
7	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	95/70	60/50	-
8	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	95/70	65/50	-
9	Котельная поселок пансионат Полушкино	95/70	65/50	-
10	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	95/70	65/50	-
11	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	95/70	65/50	-
12	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	95/70	65/50	-
13	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	95/70	65/50	-
14	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	95/70	-	-
15	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	95/70	65/50	-
16	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	95/70	-	-
17	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	95/70	-	-
18	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	95/70	-	-
19	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	95/70	65/50	-
20	Котельная д. Поречье, д.31	95/70	-	-
21	Котельная д.Барынино, д.62	95/70	-	-
22	Котельная д. Орешки, д.95	95/70	65/50	-
23	Котельная д. Заовражье, д.1	95/70	-	-
24	Котельная д. Нововолково, д.22	95/70	65/50	-
25	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	95/70	65/50	-
26	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	95/70	65/50	-
27	Котельная д. Ивойлово, д.18	95/70	-	-
28	Котельная ж/г «Ольховка»	95/70	-	-
29	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	95/70	-	-

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Проектный температурный график сети отопления, °С	Температурный график сети ГВС, °С	Температура точки излома, °С
30	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	95/70	65/50	-
31	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	95/70	-	-
32	Котельная д. Нестерово	95/70	65/50	-
33	Котельная д. Воробьево	95/70	65/50	-
34	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	95/70	65/50	-
35	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	95/70	-	-
36	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	95/70	65/50	-
37	Котельная д. Костино	95/70	-	-
38	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	95/70	-	-
39	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	95/70	-	-
40	Котельная д. Сытьково	95/70	65/50	-
41	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	95/70	65/50	-
42	Котельная п.Беляная гора, д.10	95/70	65/50	-
43	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	95/70	-	-
44	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	95/70	-	-
45	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	95/70	-	-
46	Котельная д. Лидино, д. 27	95/70	65/50	-
47	Котельная д. Лихачево, д.78	95/70	-	-
48	Котельная д. Сумароково, д.34	95/70	-	-
49	Котельная д. Дробылево, д.18	95/70	-	-
50	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	95/70	65/50	-
51	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	95/70	-	-
52	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	95/70	-	-
53	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	95/70	-	-
54	Котельная д. Старониколаево, д.195	95/70	-	-
55	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	95/70	-	-
56	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	95/70	-	-
57	Котельная п. Космодемьянский, д.49	95/70	65/50	-
58	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	95/70	-	-
59	Котельная д. Колодкино, д.90	95/70	-	-
60	Котельная с. Богородское	95/70	-	-
61	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	95/70	-	-
62	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	95/70	65/50	-
63	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	95/70	60/50	-
64	Котельная «Санаторий Дорохово»	95/70	-	70
65	Котельная ДОО «Старая Руза»	95/70	-	70

1.2.8 Среднегодовая загрузка оборудования

В таблице представлена среднегодовая загрузка оборудования котельных Рузского муниципального округа.

Таблица 1.12 - Среднегодовая загрузка оборудования котельных АО «Мособлтепло» Рузского муниципального округа

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощность, Гкал/ч	Выработка, Гкал	КИУМ, ч
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	40,000	73922,28	1848,1
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	10,000	13509,32	1350,9
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	3,810	5039,86	1322,9
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	1,329	1150,66	865,8
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	33,000	139529,95	4228,2
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	5,400	10078,22	1866,3
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	5,160	8249,11	1598,7
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	5,200	8313,83	1598,8
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	4,300	4460,72	1037,4
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	1,722	3954,24	2296,3
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	6,170	8347,16	1352,9
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебедеенко, д. 36	6,880	6265,79	910,7
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	1,824	1519,32	833,0
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0,140	142,11	1015,1
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	6,720	11359,45	1690,4
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0,140	372,16	2658,3
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	0,390	766,76	1966,1
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	0,390	670,64	1719,6
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	2,190	4820,17	2201,0
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	0,041	124,08	3004,4
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	0,140	356,65	2547,5
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	2,580	5617,61	2177,4
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	0,070	93,32	1333,2

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощ- ность, Гкал/ч	Выра- ботка, Гкал	КИУМ, ч
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	4,730	8387,36	1773,2
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	3,440	2717,07	789,8
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	3,200	5114,13	1598,2
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	0,302	821,22	2719,3
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	0,800	1799,99	2250,0
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстан- ция 151, д.2Б	0,140	334,45	2388,9
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	2,760	4703,48	1704,2
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузь- минова, д.85А	2,460	7003,15	2846,8
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	6,000	13031,10	2171,9
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	4,300	4845,29	1126,8
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спор- тивная, д.19/1	0,860	1637,08	1903,6
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	1,719	2950,28	1716,3
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	9,030	8677,81	961,0
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	0,344	404,97	1177,2
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0,042	126,75	3017,9
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0,042	152,41	3628,7
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	2,600	5340,47	2054,0
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	2,236	2651,95	1186,0
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беляная гора, д.10	4,410	2528,19	573,3
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	0,140	200,94	1435,3
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	0,290	234,25	807,7
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	0,258	562,17	2179,0
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	5,400	8422,23	1559,7
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	0,258	821,41	3183,8
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	0,300	572,67	1908,9
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	0,026	50,74	1951,7
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стек- лозаводская, д.21Б	3,020	5023,45	1663,4
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Мос- ковская, д.54	0,060	232,27	3871,2
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Мос- ковская, д.8, стр.1	4,820	4372,42	907,1
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0,700	1218,34	1740,5

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощность, Гкал/ч	Выработка, Гкал	КИУМ, ч
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	0,300	474,78	1582,6
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0,300	469,75	1565,8
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0,103	216,38	2096,7
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	5,160	7901,69	1531,3
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	0,258	550,13	2132,3
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	0,258	281,23	1090,0
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	0,258	465,22	1803,2
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	1,200	2496,28	2080,2
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	0,309	470,20	1521,7
63	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	10,840	19415,00	1791,1
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	9,260	22377,90	2416,6
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	7,200	6571,76	912,7
			237,645	465292,8	1957,2

1.2.9 Способы учета тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети

Учёт отпускаемого в тепловую сеть тепла на выходе из котельных АО «Мособлтепло» Рузского муниципального округа отсутствует. Учет отпуска тепла осуществляется расчетным методом - по калориметрическим характеристикам и расходу топлива.

1.2.10 Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии представлена в таблице 1.13.

Таблица 1.13 - Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во отказов на источниках, шт	Время восстановления, ч	Ср. время восстановления, ч
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	14	49:05:00	3:30:21
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	4	18:05:00	4:31:15
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	0	0:00:00	0:00:00

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во отказов на источниках, шт	Время восстановления, ч	Ср. время восстановления, ч
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	0	0:00:00	0:00:00
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	0	0:00:00	0:00:00
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	0	0:00:00	0:00:00
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	2	3:52:00	1:56:00
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	7	14:25:00	2:03:34
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	1	3:10:00	3:10:00
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	2	6:20:00	3:10:00
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	2	3:22:00	1:41:00
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	3	7:09:00	2:23:00
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	0	0:00:00	0:00:00
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0	0:00:00	0:00:00
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	4	3:55:00	0:58:45
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	2	1:56:00	0:58:00
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	2	1:36:00	0:48:00
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексева, стр.1Б	2	3:20:00	1:40:00
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	8	14:20:00	1:47:30
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	0	0:00:00	0:00:00
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	4	6:51:00	1:42:45
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	2	2:23:00	1:11:30
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	0	0:00:00	0:00:00
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	2	1:47:00	0:53:30
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	1	1:17:00	1:17:00
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	1	1:00:00	1:00:00
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	0	0:00:00	0:00:00
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	1	1:35:00	1:35:00
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0	0:00:00	0:00:00
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	3	52:20:00	17:26:40
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	3	5:13:00	1:44:20
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	2	3:02:00	1:31:00
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	2	3:20:00	1:40:00
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	1	3:10:00	3:10:00

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во отказов на источниках, шт	Время восстановления, ч	Ср. время восстановления, ч
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старая Руза, ул. Дом творчества композиторов, д. 7/2	1	5:29:00	5:29:00
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	1	0:29:00	0:29:00
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	1	3:32:00	3:32:00
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д. 2, д. 4	0	0:00:00	0:00:00
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д. 31, д. 33	0	0:00:00	0:00:00
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	1	4:58:00	4:58:00
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	1	0:28:00	0:28:00
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Беляная гора, д. 14	0	0:00:00	0:00:00
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ленково, д. 2, стр. 1	1	2:08:00	2:08:00
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д. 1, стр. 1	1	0:21:00	0:21:00
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д. 2, стр. 1	0	0:00:00	0:00:00
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	2	17:30:00	8:45:00
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д. 78	1	11:58:00	11:58:00
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д. 34	1	17:52:00	17:52:00
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д. 18	0	0:00:00	0:00:00
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Стеклозаводская, д. 21Б	2	3:25:00	1:42:30
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д. 54	0	0:00:00	0:00:00
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д. 8, стр. 1	2	6:20:00	3:10:00
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Школьная, д. 12, стр. 1	0	0:00:00	0:00:00
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколеево, д. 195	0	0:00:00	0:00:00
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Пионерская д. 10	0	0:00:00	0:00:00
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. 1-я Рабочая, д. 1Б	0	0:00:00	0:00:00
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д. 49	0	0:00:00	0:00:00
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Грибцово, ул. Больничная, д. 13	1	2:05:00	2:05:00
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д. 90	0	0:00:00	0:00:00
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	1	2:56:00	2:56:00
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Сосновая, д. 70, стр. 1	4	9:05:00	2:16:15
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	2	4:44:00	2:22:00
63	ГКУЗ ТКБ №3 ДЗМ	кот. Туберкулезный санаторий №58	0	0:00:00	0:00:00
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	0	0:00:00	0:00:00
	Итого		98		2:00:19

1.2.11 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии АО «Мособлтепло» отсутствуют.

1.2.12 Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории муниципального образования, имеющие коммерческую деятельность, отсутствуют.

1.2.13 Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения Рузского муниципального округа представлены в таблице 1.14.

Таблица 1.14 – Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения Рузского муниципального округа

№ п/п	Наименование источника	Описание изменений
1	г. Руза, Волоколамское шоссе	Стр-во БМК взамен старой
2	д. Старониколаево, д. 195	Стр-во БМК взамен старой
3	д. Сумароково, д. 34	Стр-во БМК взамен старой
5	г.Руза, ул.Промзона, уч.1, стр.1	Капитальный ремонт котельной мощностью 53 МВт

1.3 Часть 3. Тепловые сети

1.3.1 Структура тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

Структура тепловых сетей котельных Рузского муниципального округа представлена в таблице 1.15.

Таблица 1.15 - Структура тепловых сетей котельных Рузского муниципального округа

№ п/п	Наименование котельной	Проектный температурный график, °С	Температура точки излома, °С	Вид системы теплоснабжения
1	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	150/70	70	2-х трубная закрытая, независимая
1.1	ЦТП – 1	95/70 60/50	55	4-х трубная, независимая, закрытая с параллельным присоединением подогревателя ГВС
1.2	ЦТП – 2	60/50	-	2-х трубная (ГВС), закрытая с параллельным присоединением подогревателя ГВС
1.3	ЦТП – 3	60/50	-	2-х трубная (ГВС), закрытая с параллельным присоединением подогревателя ГВС
1.4	ЦТП – 4	60/50	-	2-х трубная (ГВС), закрытая с параллельным присоединением подогревателя ГВС
2	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
3	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
4	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
5	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	150/70, пар	70	2-х трубная закрытая, независимая
5.1	ЦТП – 2	95/70 60/50	55	4-х трубная, независимая, закрытая смешанная. От котельной до ЦТП теплоноситель – пар.
5.2	ЦТП – 3	95/70 60/50	55	4-х трубная, независимая, закрытая смешанная. От котельной до ЦТП теплоноситель – пар.
5.3	ЦТП – 4	95/70 60/50	55	4-х трубная, независимая, закрытая смешанная
5.4	ЦТП – 5	95/70 60/50	55	4-х трубная, независимая, закрытая смешанная
6	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 2б, пом.1	95/70	70	2-х трубная, непосредственное, закрытая
7	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	95/70	-	4-х трубная закрытая, непосредственное
8	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
9	Котельная поселок пансионат Полушкино	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
10	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
11	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	95/70	-	4-х трубная, непосредственное

№ п/п	Наименование котельной	Проектный температур- ный график, °С	Темпе- ратура точки излома, °С	Вид системы теплоснабжения
12	Котельная п.Тучково, ул. Лебе- денко, д. 36	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
13	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
14	Котельная п. Колюбакино ул. Но- вая, д.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
15	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	95/70	-	т/с нет
16	Котельная п. Колюбакино ул. За- водская, д.80 («Сосновая роща»)	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
17	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
18	Котельная п. Колюбакино, ул. Май- ора Алексеева, стр.1Б	95/70	-	2-х трубная, зависимая, закрытая
19	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
20	Котельная д. Поречье, д.31	95/70	-	т/с нет
21	Котельная д.Барынино, д.62	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
22	Котельная д. Орешки, д.95	95/70	-	2-х трубная, 4-х трубная, непосред- ственное, закрытая
23	Котельная д. Заовражье, д.1	95/70	-	т/с нет
24	Котельная д. Нововолково, д.22	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
25	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
26	Котельная с. Покровское, ул. Уро- жайная, д.8	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
27	Котельная д. Ивойлово, д.18	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
28	Котельная ж/г «Ольховка»	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
29	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
30	Котельная с.Никольское, ул. Мик- рорайон, д.10	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
31	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьми- нова, д.85А	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
32	Котельная д. Нестерово	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
33	Котельная д. Воробьево	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
34	Котельная п.Горбово, ул.Спортив- ная, д.19/1	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
35	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
36	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
37	Котельная д. Костино	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
38	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	95/70	-	т/с нет
39	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	95/70	-	т/с нет
40	Котельная д. Сытьково	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
41	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
42	Котельная п.Беляная гора, д.10	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
43	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
44	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
45	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
46	Котельная д. Лидино, д. 27	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
47	Котельная д. Лихачево, д.78	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
48	Котельная д. Сумароково, д.34	95/70	-	2-х трубная, непосредственное

№ п/п	Наименование котельной	Проектный температурный график, °С	Температура точки излома, °С	Вид системы теплоснабжения
49	Котельная д. Дробылево, д.18	95/70	-	т/с нет
50	Котельная п. Дорохово, ул.Стекло-заводская, д.21Б	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
51	Котельная п. Дорохово, ул. Москов-ская, д.54	95/70	-	т/с нет
52	Котельная п. Дорохово, ул. Москов-ская, д.8, стр.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
53	Котельная п. Дорохово, ул.Школь-ная, д.12, стр.1	95/70	-	т/с нет
54	Котельная д. Старониколаево, д.195	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
55	Котельная п. Дорохово, ул.Пионер-ская д.10	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
56	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабо-чая, д.1Б	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
57	Котельная п. Космодемьянский, д.49	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
58	Котельная д.Грибцово, ул. Больнич-ная, д.13	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
59	Котельная д. Колодкино, д.90	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
60	Котельная с. Богородское	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
61	Котельная п.Дорохово, ул. Сосно-вая, д.70, стр.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
62	Котельная п. Дорохово ул. Завод-ская д. 1	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
63	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Ко-жино	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
64	Котельная «Санаторий Дорохово»	95/70	70	2-х трубная, непосредственное, за-крытая
65	Котельная ДОО «Старая Руза»	95/70	-	2-х трубная, закрытая, непосредственное

1.3.2 Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и(или) на бумажном носителе

Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии представлены в электронной модели и на рисунках 1.2 -1.67.

1.3.3 Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, тип прокладки, процент износа, протяженность и диаметр тепловой сети с определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам

Параметры тепловых сетей по Рузскому муниципальному представлены в приложении Б.

1.3.4 Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

Запорная арматура в тепловых сетях предусматривается для отключения трубопроводов, ответвлений и перемычек между трубопроводами, секционирования магистральных и распределительных тепловых сетей на время ремонта и промывки тепловых сетей и т. п.

Запорная и регулирующая арматура тепловых сетей располагается:

- на выходе из источника тепловой энергии;
- на трубопроводах в узлах ответвлений;
- в индивидуальных тепловых пунктах и узлах вводов непосредственно у потребителей.

Основным видом запорной арматуры на тепловых сетях являются стальные задвижки с ручным приводом и дисковые затворы.

В качестве секционирующей арматуры на тепловых сетях городского округа Истра выступают стальные клиновые литые задвижки с выдвижным шпинделем типа 30с64нж. Их количество определено исходя из протяженности магистральных тепловых сетей в двухтрубном исчислении и расстояния между секционирующими задвижками, нормируемого по СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

1.3.5 Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

Тепловые камеры служат для установки оборудования, требующего постоянного осмотра и обслуживания в процессе эксплуатации. В камерах тепловых сетей расположены запорная арматура (задвижки, шаровые краны), сальниковые компенсаторы, дренажные и воздушные устройства, контрольно-измерительные приборы и другое оборудование. Кроме того, в них устанавливаются ответвления к потребителям и неподвижные опоры. Переходы труб одного диаметра к трубам другого диаметра также находятся в пределах камеры тепловых сетей.

Всем камерам тепловых сетей, установленных по трассе тепловой сети, присваиваются эксплуатационные номера, которыми их обозначают на планах, схемах и пьезометрических графиках. Размещаемое оборудование имеет доступ для технического обслуживания, что достигается обеспечением достаточных расстояний между оборудованием и стенками камеры тепловых сетей.

В основном тепловые камеры построены по типовым проектным решениям из сборного железобетона, а также из красного кирпича. С начала активного внедрения тепловых

сетей с применением предварительно изолированных трубопроводов в ППУ изоляции (~ с 2000 года) строительство тепловых камер прекращено. В соответствии с технологией бесканальной прокладки применяется бескамерная установка запорной арматуры в коверах. При производстве комплексной реконструкции тепловых сетей тепловые камеры, как правило, демонтируются, однако это не всегда возможно. Прежде всего по причинам дороговизны изоляции запорной арматуры больших диаметров (свыше Ду200 мм), сложностью перевезок, существенным ограничением по времени производства работ.

За последние годы демонтировано около 30 ед. тепловых камер в соответствии с технологией прокладки тепловых сетей в ППУ-изоляции бесканально с установкой коверов, а также за счет более рационального применения запорной арматуры и компенсаторов, выноса на площадках котельных запорной арматуры в надземное исполнение.

Модернизировано и реконструировано более 120 ед. тепловых камер, в которых устранены протечки строительных конструкций, заменены лестницы, люки, плиты перекрытия, восстановлено антикоррозионное и теплоизоляционные покрытия, заменена запорная арматура.

Несмотря на это в настоящее время не представляется возможным полностью отказаться от тепловых камер.

Высота камер тепловых сетей выполнена в пределах 1,8—3,5 м. Их внутренние габариты зависят от числа и диаметра прокладываемых труб, размеров устанавливаемого оборудования и минимальных расстояний между строительными конструкциями и оборудованием. Тепловые камеры выполнены средними размерами 2,5 х 3,0 м; имеются камеры значительно больших размеров, в т.ч. многосекционные. Такие камеры имеются на ряде тепломаршрутов и сооружены в процессе очередности строительства котельной и микрорайонов.

Полы в камерах тепловых сетей выполняют из сборных железобетонных плит или монолита. Для стока воды дно делается с уклоном не менее 0,02 в сторону приемника, который для удобства откачки воды из камеры тепловых сетей расположен под одним из стоков.

Перекрытие выполнено из сборных железобетонных плит, уложенных на железобетонные или металлические балки. Для устройства люков в углах перекрытия уложены плиты с отверстиями. В соответствии с правилами техники безопасности при эксплуатации число люков для камеры тепловых сетей предусматривается не менее двух при внутренней площади камер до 6 метров и не менее четырех при площади более 6 метров. Для спуска обслуживающего персонала под люком устанавливают скобы, располагаемые в шахматном порядке с шагом по высоте не более 400 мм, или лестницы.

На магистралях тепловых сетях диаметром 500 мм и более секционирующие задвижки с электроприводом устанавливают, как правило, в камерах тепловых сетей, над которыми надстраиваются надземные сооружения в виде павильонов.

1.3.6 Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

Система централизованного теплоснабжения Рузского муниципального округа за-проектирована на качественное регулирование отпуска тепловой энергии потребителям. Ежегодно разрабатываются температурные графики отпуска тепла.

В таблице 1.16 представлены утвержденные температурные графики котельных Рузского муниципального округа.

Таблица 1.16 - Температурные графики источников теплоснабжения Рузского муниципального округа

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Проектный температурный график сети отопления, °С	Температурный график сети ГВС, °С	Температура точки излома, °С
1	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	150/70	-	70
1.1	ЦТП – 1	95/70	65/50	-
1.2	ЦТП – 2	-	65/50	-
1.3	ЦТП – 3	-	65/50	-
1.4	ЦТП – 4	-	65/50	-
2	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	95/70	65/50	-
3	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	95/70	65/50	-
4	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	95/70	65/50	-
5	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	150/70	-	70
1.1	ЦТП – 2	95/70	65/50	-
1.2	ЦТП – 3	95/70	65/50	-
1.3	ЦТП – 4	95/70	65/50	-
1.4	ЦТП – 5	95/70	65/50	-
6	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	95/70	65/50	-
7	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч. 7/1	95/70	65/50	-
8	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	95/70	65/50	-
9	Котельная поселок пансионат Полушкино	95/70	65/50	-
10	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	95/70	65/50	-
11	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	95/70	65/50	-
12	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	95/70	65/50	-
13	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	95/70	65/50	-
14	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	95/70	-	-
15	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	95/70	65/50	-
16	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	95/70	-	-
17	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	95/70	-	-

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Проектный температурный график сети отопления, °С	Температурный график сети ГВС, °С	Температура точки излома, °С
18	Котельная п. Колубакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	95/70	-	-
19	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	95/70	65/50	-
20	Котельная д. Поречье, д.31	95/70	-	-
21	Котельная д.Барынино, д.62	95/70	-	-
22	Котельная д. Орешки, д.95	95/70	65/50	-
23	Котельная д. Заовражье, д.1	95/70	-	-
24	Котельная д. Нововолково, д.22	95/70	65/50	-
25	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	95/70	65/50	-
26	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	95/70	65/50	-
27	Котельная д. Ивойлово, д.18	95/70	-	-
28	Котельная ж/г «Ольховка»	95/70	-	-
29	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	95/70	-	-
30	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	95/70	65/50	-
31	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	95/70	-	-
32	Котельная д. Нестерово	95/70	65/50	-
33	Котельная д. Воробьево	95/70	65/50	-
34	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	95/70	65/50	-
35	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	95/70	-	-
36	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	95/70	65/50	-
37	Котельная д. Костино	95/70	-	-
38	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	95/70	-	-
39	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	95/70	-	-
40	Котельная д. Сытьково	95/70	65/50	-
41	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	95/70	65/50	-
42	Котельная п.Беяная гора, д.10	95/70	65/50	-
43	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	95/70	-	-
44	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	95/70	-	-
45	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	95/70	-	-
46	Котельная д. Лидино, д. 27	95/70	65/50	-
47	Котельная д. Лихачево, д.78	95/70	-	-
48	Котельная д. Сумароково, д.34	95/70	-	-
49	Котельная д. Дробылево, д.18	95/70	-	-
50	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	95/70	65/50	-
51	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	95/70	-	-
52	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	95/70	-	-
53	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	95/70	-	-
54	Котельная д. Старониколаево, д.195	95/70	-	-
55	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	95/70	-	-

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Проектный температурный график сети отопления, °С	Температурный график сети ГВС, °С	Температура точки излома, °С
56	Котельная п. Дорохово, ул. 1-я Рабочая, д.1Б	95/70	-	-
57	Котельная п. Космодемьянский, д.49	95/70	65/50	-
58	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	95/70	-	-
59	Котельная д. Колодкино, д.90	95/70	-	-
60	Котельная с. Богородское	95/70	-	-
61	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	95/70	-	-
62	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	95/70	65/50	-
63	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	95/70	60/50	-
64	Котельная «Санаторий Дорохово»	95/70	-	70
65	Котельная ДОО «Старая Руза»	95/70	-	70

1.3.7 Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

СОГЛАСОВАНО

Начальник ПТО АО "Мособлтепло"

 В.А. Попов

2026

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главного инженера по
эксплуатации Рузского муниципального
округа АО "Мособлтепло"

 Мызнов А.А.

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК

Котельная: *г. Руза, Промзона №1*

Система водразбора:

закрытая

Отношение расчетного расхода теплоносителя к установившемуся (G/G_p):

1

Типовое отношение расчетных нагрузок ГВС и отопления ($Q_{гр}/Q_{от}$):

0,75

Потери на трассах:

не учтены

Расчетная температура наружного воздуха:

-28°C

Расчетная температура внутреннего воздуха помещений:

18°C

Температура наружного воздуха °C	Температура подающего трубопровода °C	Температура обратного трубопровода °C	Температура наружного воздуха °C	Температура подающего трубопровода °C	Температура обратного трубопровода °C
10	70,00	35,00	-10	105,00	52,00
9	70,00	35,00	-11	107,00	53,00
8	70,00	35,00	-12	109,00	54,00
7	71,00	36,00	-13	111,00	55,00
6	72,00	37,00	-14	113,00	56,00
5	74,00	37,00	-15	115,00	57,00
4	76,00	38,00	-16	117,00	57,00
3	78,00	39,00	-17	120,00	58,00
2	80,00	40,00	-18	120,00	59,00
1	83,00	41,00	-19	120,00	60,00
0	85,00	42,00	-20	120,00	60,00
-1	87,00	43,00	-21	120,00	61,00
-2	89,00	44,00	-22	120,00	62,00
-3	91,00	45,00	-23	120,00	63,00
-4	93,00	46,00	-24	120,00	64,00
-5	95,00	47,00	-25	120,00	65,00
-6	97,00	48,00	-26	120,00	66,00
-7	99,00	49,00	-27	120,00	67,00
-8	101,00	50,00	-28	120,00	68,00
-9	103,00	51,00			

Инженер ПТО



Н.К. Чекунова

Рисунок 1.70 – Утвержденный температурный график котельной Промзона №1 «Мособлтепло»

СОГЛАСОВАНО
Начальник ПТО АО "Мособлтепло"

 В.А. Попов

2026

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главного инженера по
эксплуатации по Рузскому муниципальному
округу АО "Мособлтепло"

 А.А. Мызнов

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК

Котельная: *п.Тучково, ул.Партизан, д.47*

Система водразбора: открытая
Отношение расчетного расхода теплоносителя к установившемуся (G/G_p): 1
Типовое отношение расчетных нагрузок ГВС и отопления ($Q_{гв}/Q_{от}$): 0,75
Потери на трассах: не учтены
Расчетная температура наружного воздуха: -28°C
Расчетная температура внутреннего воздуха помещений: 18°C

Температура наружного воздуха °C	Температура подающего трубопровода °C	Температура обратного трубопровода °C	Температура наружного воздуха °C	Температура подающего трубопровода °C	Температура обратного трубопровода °C
10	70,00	35,00	-10	105,00	52,00
9	70,00	35,00	-11	107,00	53,00
8	70,00	35,00	-12	109,00	54,00
7	71,00	36,00	-13	111,00	55,00
6	72,00	37,00	-14	113,00	56,00
5	74,00	37,00	-15	115,00	57,00
4	76,00	38,00	-16	117,00	57,00
3	78,00	39,00	-17	120,00	58,00
2	80,00	40,00	-18	120,00	59,00
1	83,00	41,00	-19	120,00	60,00
0	85,00	42,00	-20	120,00	60,00
-1	87,00	43,00	-21	120,00	61,00
-2	89,00	44,00	-22	120,00	62,00
-3	91,00	45,00	-23	120,00	63,00
-4	93,00	46,00	-24	120,00	64,00
-5	95,00	47,00	-25	120,00	65,00
-6	97,00	48,00	-26	120,00	66,00
-7	99,00	49,00	-27	120,00	67,00
-8	101,00	50,00	-28	120,00	68,00
-9	103,00	51,00			

Инженер ПТО



Н.К. Чекунова

Рисунок 1.71 – Утвержденный температурный график котельной Партизак 47 АО «Мособлтепло»

СОГЛАСОВАНО
Начальник ПТО АО "Мособлтепло"

 В.А.Понов

2026

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главного инженера по эксплуатации по
Рузскому муниципальному округу АО
"Мособлтепло"



А.А.Мызнов

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК

ЦТП

Система водозабора: закрытая/открытая
Отношение расчетного расхода теплоносителя к установившемуся (G/G_p): 1
Типовое отношение расчетных нагрузок ГВС и отопления ($Q_{гр}/Q_{от}$): 0,00
Потери на трассах: не учтены
Расчетная температура наружного воздуха: -28°C
Расчетная температура внутреннего воздуха помещений: 18°C

Температура наружного воздуха $^{\circ}\text{C}$	Температура подающего трубопровода $^{\circ}\text{C}$	Температура обратного трубопровода $^{\circ}\text{C}$	Температура наружного воздуха $^{\circ}\text{C}$	Температура подающего трубопровода $^{\circ}\text{C}$	Температура обратного трубопровода $^{\circ}\text{C}$
10	36,09	31,74	-10	68,97	53,75
9	37,93	33,04	-11	70,47	54,71
8	39,74	34,31	-12	71,97	55,67
7	41,52	35,54	-13	73,46	56,61
6	43,27	36,75	-14	74,94	57,55
5	45,00	37,94	-15	76,42	58,48
4	46,71	39,10	-16	77,88	59,41
3	48,39	40,24	-17	79,34	60,32
2	50,06	41,36	-18	80,80	61,23
1	51,71	42,47	-19	82,24	62,14
0	53,34	43,56	-20	83,68	63,03
-1	54,96	44,63	-21	85,12	63,92
-2	56,56	45,69	-22	86,55	64,81
-3	58,15	46,74	-23	87,97	65,69
-4	59,73	47,77	-24	89,39	66,56
-5	61,3	48,80	-25	90,80	67,43
-6	62,85	49,81	-26	92,20	68,29
-7	64,39	50,81	-27	93,60	69,15
-8	65,93	51,80	-28	95,00	70,00
-9	67,45	52,78			

Инженер ПТО



Н.К.Чекунова

Рисунок 1.72 – Утвержденный температурный график ЦТП АО «Мособлтепло»



Рисунок 1.73 – Утвержденный температурный график остальных котельных АО «Мособлтепло»

Температурный график котельной ООО «Лечебно-профилактическое учреждение «Санаторий Дорохово»

Температура наружного воздух, С°	Температура воды подающего трубопровода, С°	Температура воды после отопительной системы, С°
+8	41,4	35,5
+7	43,4	36,8
+6	45,2	38,1
+5	47,1	39,4
+4	48,9	40,6
+3	50,8	41,8
+2	52,6	43,0
+1	54,3	44,2
0	56,1	45,4
-1	57,8	46,5
-2	59,6	47,7
-3	61,3	48,8
-4	63,0	49,9
-5	64,7	51,0
-6	66,4	52,1
-7	68,0	53,1
-8	69,7	54,2
-9	71,3	55,3
-10	73,0	56,3
-11	74,6	57,8
-12	76,2	58,3
-13	77,8	59,4
-14	79,4	60,4
-15	81,0	61,4
-16	82,6	62,3
-17	84,2	63,3
-18	85,7	64,3
-19	87,3	65,3
-20	88,8	66,2
-21	90,4	67,2
-22	91,9	68,1
-23	93,5	69,1
-24	95,0	70,0

Главный инженер  В.В.Москвин

Рисунок 1.74 – Утвержденный температурный график котельной ООО ЛПУ Санаторий Дорохово

СОГЛАСОВАНО:
Главный инженер
ООО «Альфатросервис»

А.А.Молчанов
«25» декабря 2023г

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «Альфатросервис»



Ю.С.Шалимова

2023г

Т наружного воздуха, С	Температура воды в трубопроводах тепловой сети, С				Температура воды после отопительно го подогревателя для к алькотерия и узлам, С	Температура воды в подающем трубопроводе системы отопления, С	Температура воды в обратном трубопроводе с систем отопления и вентиляции, С	Температура воды в обратном трубопроводе с после отопительно го водонагрева теля, С						
	150-70								130-70	120-70	105-70	95-70	T4	T4
	T1	T2	T1	T2					T1	T2	T3	T3	T3	
8	76	48	78	48	70	45	53	48	45	40	42			
7	76	48	78	48	70	45	53	50	47	41	43			
6	76	48	78	48	70	45	57	52	48	42	45			
5	76	48	78	48	70	45	60	54	50	43	46			
4	76	48	78	48	70	45	62	56	52	44	47			
3	78	48	80	48	70	45	64	58	53	45	48			
2	80	48	82	48	71	46	65	59	55	46	49			
1	83	48	85	48	73	47	68	61	57	47	50			
0	86	48	87	49	76	48	71	63	58	48	51			
-1	88	49	90	50	78	49	73	65	60	49	53			
-2	91	50	93	51	80	50	75	67	61	50	54			
-3	94	51	95	52	82	51	77	68	63	51	55			
-4	96	52	98	54	85	52	79	70	64	52	56			
-5	99	53	100	55	87	53	81	72	66	53	57			
-6	101	54	103	55	89	54	83	74	68	54	58			
-7	104	55	105	56	91	55	85	75	69	55	59			
-8	107	56	108	57	93	56	87	77	71	56	60			
-9	109	57	110	58	96	57	89	79	72	57	61			
-10	112	58	113	59	98	57	91	80	74	57	62			
-11	114	59	105	60	100	58	93	82	75	58	63			
-12	117	60	108	61	102	59	95	84	76	59	64			
-13	120	61	110	62	104	60	99	86	78	60	65			
-14	122	62	113	63	107	61	99	87	79	61	66			
-15	125	63	115	64	109	62	101	89	81	62	67			
-16	127	64	118	65	111	63	103	90	82	63	68			
-17	130	65	120	65	113	63	105	92	84	63	69			
-18	130	64	123	65	115	64	107	94	85	64	70			
-19	130	63	125	64	117	65	109	95	87	65	71			
-20	130	62	128	63	119	66	111	97	88	66	71			
-21	130	61	130	62	122	67	112	99	89	67	72			
-22	130	60	130	61	124	68	114	100	91	68	73			
-23	130	59	130	60	126	68	116	102	92	68	74			
-24	130	58	130	59	128	69	118	103	94	69	75			
-25	130	57	130	58	130	70	120	105	95	70	76			

Рисунок 1.75 – Утвержденный температурный график котельной ГКУ «Соцэнерго ДЗМ» г. Москва



Утверждено
Начальник Московско-Смоленского
территориального участка
Красников О.В.
17» января 2024 г.

**Температурный график 95-70 °С
на котельной ДОЦ «Старая Руза»**

Температура наружного воздуха, °С	Прямой трубопровод, Т1, °С	Обратный трубопровод, Т2 °С
8	37	33
7	38	34
6	39	35
5	41	36
4	43	37
3	45	38
2	47	39
1	49	41
0	51	42
-1	53	43
-2	56	45
-3	58	47
-4	60	48
-5	61	49
-6	63	50
-7	65	51
-8	66	52
-9	68	53
-10	70	54
-11	71	55
-12	73	56
-13	75	57
-14	76	58
-15	78	59
-16	79	60
-17	81	61
-18	83	62
-19	84	63
-20	86	64
-21	87	65
-22	89	66
-23	90	67
-24	92	68
-25	94	69
-26	95	70

Рисунок 1.76 – Утвержденный температурный график котельной ДОЦ «Старая Руза»

1.3.8 Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей

Гидравлический расчет системы теплоснабжения Рузского муниципального округа выполнен с применением электронной модели системы теплоснабжения, построенной на базе геоинформационной системы «ZULU» с применением программно-расчетного комплекса «ZULU THERMO». Результаты расчетов и описание существующих гидравлических режимов отражены в Книге 3 Обосновывающих материалов.

1.3.9 Статистику отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет

Перерывы теплоснабжения потребителей, происшедшие вследствие нарушения работоспособности тепловых сетей, принадлежащих потребителю или сторонней посреднической организации, независимо от последствий классифицируются потребителем отключениями и учитываются потребителями, за исключением случаев, когда установка находится на обслуживании теплоснабжающей организации. Происходящее отключение можно классифицировать:

1. Авария - разрушение сооружений и (или) технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте; неконтролируемые взрыв и (или) выброс опасных веществ. Аварией является повреждение магистрального трубопровода тепловой сети в период отопительного сезона, если это привело к перерыву теплоснабжения потребителей на срок 36 ч и более.

2. Инцидент - отказ или повреждение технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, отклонение от режима технологического процесса, нарушение положений Федерального закона "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных технических документов, устанавливающих правила ведения работ на опасном производственном объекте (если они не содержат признаков аварии).

В таблице 1.16 представлена статистика отказов тепловых сетей АО «Мособлтепло» за последние 5 лет.

Таблица 1.17 – Статистика отказов тепловых сетей АО «Мособлтепло» за последние 5 лет

Наименование источника тепловой энергии	2021	2022	2023	2024	2025
Количество аварий, шт	89	77	71	66	87
Среднее время восстановления, ч	13,764	13,052	15,634	5,15	2,41

Таблица 1.18 – Статистика отказов тепловых сетей ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва за последние 5 лет

Наименование источника тепловой энергии	2021	2022	2023	2024	2025
Количество аварий, шт	1	1	0	0	0
Среднее время восстановления, ч	1,5	2,0	0	0	0

Таблица 1.19 – Статистика отказов тепловых сетей ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово» за последние 5 лет

Наименование источника тепловой энергии	2021	2022	2023	2024	2025
Количество аварий, шт	0	0	0	0	0
Среднее время восстановления, ч	0	0	0	0	0

Таблица 1.20 – Статистика отказов тепловых сетей ДОЦ «Старая Руза» за последние 5 лет

Наименование источника тепловой энергии	2021	2022	2023	2024	2025
Количество аварий, шт	1	0	0	0	0
Среднее время восстановления, ч	0,5	0	0	0	0

В таблице 1.21 представлена статистика отказов и восстановлений тепловых сетей по котельным за 2025 год.

Таблица 1.21 – Статистика отказов тепловых сетей по котельным за 2025 год

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во отказов, шт	Время восстановления, ч	Ср. время восстановления, ч
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	28	150:00:00	5:21:26
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	2	8:35:00	4:17:30
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	0	0:00:00	0:00:00
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	0	0:00:00	0:00:00
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	14	50:10:00	3:35:00
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 2б, пом.1	1	51:00:00	51:00:00
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	1	51:00:00	51:00:00
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	0	0:00:00	0:00:00
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	1	2:35:00	2:35:00
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	1	1:39:00	1:39:00
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	1	6:36:00	6:36:00
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеде-нко, д. 36	3	8:10:00	2:43:20
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	0	0:00:00	0:00:00
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0	0:00:00	0:00:00

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во отказов, шт	Время вос- становления, ч	Ср. время восстановле- ния, ч
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	1	5:05:00	5:05:00
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0	0:00:00	0:00:00
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, дет- ский санаторий «Дружба»	0	0:00:00	0:00:00
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	1	2:00:00	2:00:00
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	2	7:47:00	3:53:30
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	0	0:00:00	0:00:00
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	0	0:00:00	0:00:00
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	4	15:45:00	3:56:15
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	0	0:00:00	0:00:00
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	2	4:15:00	2:07:30
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	1	7:50:00	7:50:00
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	2	4:20:00	2:10:00
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	1	3:50:00	3:50:00
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	0	0:00:00	0:00:00
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, под- станция 151, д.2Б	0	0:00:00	0:00:00
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	1	0:46:00	0:46:00
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н- Кузьминова, д.85А	7	19:11:00	2:44:26
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	0	0:00:00	0:00:00
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	0	0:00:00	0:00:00
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спор- тивная, д.19/1	1	6:10:00	6:10:00
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композито- ров, д.7/2	0	0:00:00	0:00:00
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	1	0:40:00	0:40:00
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	0	0:00:00	0:00:00
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0	0:00:00	0:00:00
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0	0:00:00	0:00:00
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	0	0:00:00	0:00:00
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	0	0:00:00	0:00:00
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беляная гора, д.14	5	18:40:00	3:44:00
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	0	0:00:00	0:00:00
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	0	0:00:00	0:00:00
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	0	0:00:00	0:00:00
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	6	23:20:00	3:53:20
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	0	0:00:00	0:00:00
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	0	0:00:00	0:00:00
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	0	0:00:00	0:00:00
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	0	0:00:00	0:00:00
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	0	0:00:00	0:00:00
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	0	0:00:00	0:00:00

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во отказов, шт	Время восстановления, ч	Ср. время восстановления, ч
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0	0:00:00	0:00:00
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	0	0:00:00	0:00:00
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0	0:00:00	0:00:00
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0	0:00:00	0:00:00
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	0	0:00:00	0:00:00
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	0	0:00:00	0:00:00
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	0	0:00:00	0:00:00
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	0	0:00:00	0:00:00
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	0	0:00:00	0:00:00
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	0	0:00:00	0:00:00
63	ГКУЗ ТКБ №3 ДЗМ	кот. Туберкулезный санаторий №58	0	0:00:00	0:00:00
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	0	0:00:00	0:00:00
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	0	1:38:00	0:00:00
	Итого		87		2:41:28

1.3.10 Статистику восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

Время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, в значительной степени зависит от следующих факторов: диаметр трубопровода, тип прокладки, объем дренирования и заполнения.

Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей в отопительный период, приведено в таблице 1.22.

Таблица 1.22 - Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей АО «Мособлтепло»

Наименование источника тепловой энергии	2021	2022	2023	2024	2025
Количество аварий, шт	89	77	71	66	87
Среднее время восстановления, ч	13,764	13,052	15,634	5,15	2,41

Таблица 1.23 – Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва за последние 5 лет

Наименование источника тепловой энергии	2021	2022	2023	2024	2025
Количество аварий, шт	1	1	0	0	0
Среднее время восстановления, ч	1,5	2,0	0	0	0

Таблица 1.24 – Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово» за последние 5 лет

Наименование источника тепловой энергии	2021	2022	2023	2024	2025
Количество аварий, шт	0	0	0	0	0
Среднее время восстановления, ч	0	0	0	0	0

Таблица 1.25 – Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей ДОЦ «Старая Руза» за последние 5 лет

Наименование источника тепловой энергии	2021	2022	2023	2024	2025
Количество аварий, шт	1	0	0	0	0
Среднее время восстановления, ч	0,5	0	0	0	0

1.3.11 Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

Диагностику состояния тепловых сетей выполняет служба лабораторного контроля.

Результаты проведенных гидравлических испытаний и результаты диагностики состояния тепловых сетей учитываются при формировании планов капитального ремонта совместно со сроком эксплуатации теплотрассы и количеством зарегистрированных на ней за отопительный сезон дефектов.

На тепловых сетях проводят следующие виды испытаний:

1. Испытания на плотность и прочность проводятся в соответствии с «Правилами устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды», «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», «Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии» и местной инструкцией.

Испытания проводятся 2 раза в год – после окончания отопительного сезона и в летний период после капитальных ремонтов. График испытаний согласовывается с администрацией городского округа. Испытания проводятся по рабочим программам. Испытательное давление выбирается не менее 1,25 максимального рабочего, рассчитанного на предстоящий сезон. Испытания проводятся по зонам теплоснабжения. Длительность испытаний

–1-2 дня для зон котельных. Испытательные давления создаются сетевыми насосами теплоисточников.

2. Испытания на максимальную температуру проводятся в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», «Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии» и местной инструкцией. Испытания проводятся не реже одного раза в 5 лет. Испытания проводятся в конце отопительного периода с отключением внутренних систем детских и лечебных учреждений. Испытания проводятся по зонам теплоснабжения. Максимальная испытательная температура соответствует температуре срезки по источнику на предстоящий отопительный сезон.

3. Испытания на тепловые потери проводятся в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», «Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии» по утверждённому графику. Испытаниям подвергаются отдельные магистрали или участки сети с характерными условиями эксплуатации.

4. Испытания на гидравлические потери (пропускную способность) проводятся в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», «Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии» по утверждённому графику. Испытаниям подвергаются отдельные магистрали или участки сети с характерными условиями эксплуатации.

1.3.12 Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

Опыт планирования ремонтов, анализ состояния действующих сетей, опыт применения различных методов диагностики позволяет сделать следующие предложения для будущих нормативных документов по ТС:

- Техническую диагностику на предприятиях тепловых сетей нужно внедрять системно одновременно с изменением системы планирования и проведения ремонтных работ и индивидуально в зависимости от особенностей конкретного предприятия.

- Нормы эксплуатации необходимо разрабатывать отдельно для каждой теплоснабжающей организации на основании перевода всех данных в электронный вид и последующего анализа.

– Проектирование новых сетей должно выполняться с прогнозом надежности и предусматривать встроенную систему диагностики с описанием технологии ее проведения и расчетом необходимых финансовых и трудовых затрат.

– Для разработки нормативных документов, регламентирующих эксплуатацию ТС, необходимо предварительно проводить достаточно глубокий анализ актуальных паспортных данных прокладок сети, условий их эксплуатации и данные мониторинга состояния за ряд лет.

– Стратегия развития ЦТ должна быть нацелена на плановую замену сетей и устаревших конструкций на новые более надежные, с гарантированным сроком службы и встроенной автоматической системой выявления мест нарушения условий эксплуатации. Ремонт должен быть только планово-предупредительный.

Испытания тепловых сетей следует проводить в соответствии с СП 41-105-2002 «Проектирование и строительство тепловых сетей бесканальной прокладки из стальных труб с индивидуальной тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке». При проведении испытаний тепловых сетей следует соблюдать требования СниП 3.05.03, Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды ПБ 03-75-94, Правил техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электрических станций и тепловых сетей РД 34.03.201-97.

1.3.13 Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

Нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя за 2025 год представлен в таблицах 1.26-1.27.

Таблица 1.26 – Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Через изоляцию, Гкал	С утечками, Гкал	Общие, Гкал
1	промзона, участок №1; г. Руза;	5579,2	1035,7	6614,9
2	промзона, ЦТП №1;	1602,7	35,6	1638,3
3	промзона, ЦТП №2;	2548,9	52,4	2601,3
4	промзона, ЦТП №3;	2966,7	59,4	3026,1
5	промзона, ЦТП №4;	1196,9	24,4	1221,3
6	ул. Социалистическая, 20;	3854,5	74,2	3928,7
7	ул. Говорова, д.1;	1584,6	26	1610,6
8	Волоколамское шоссе,8;	129,7	3,9	133,6
9	п. Тучково (Партизан,47);	1522,6	284,1	1806,7
10	п.Тучково ЦТП №1;	1221	33,9	1254,9
11	п.Тучкове ЦТП №2;	1989,7	89,4	2079,1
12	п.Тучково ЦТП №3;	1295,5	50,3	1345,8

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Через изоля- цию, Гкал	С утечками, Гкал	Общие, Гкал
13	п.Тучково ЦТП №4;	1474,7	40,6	1515,3
14	п.Тучково ЦТП №5;	2534,7	69,6	2604,3
15	ЦТП №7 ул. Восточная;	1072,2	28,2	1100,4
16	п.Тучково (Силикатная);	2172	57,1	2229,1
17	п.Колюбакино;	1918,6	77,2	1995,8
18	д. Поречье;	633,9	11,5	645,4
19	п.Колюбакино Сосновая роща;	11,9	0,1	12
20	д.Барынино;	10,3	0,6	10,9
21	д.Орешки;	1997,6	34,5	2032,1
22	д. Нововолково;	2957,8	87,1	3044,9
23	с. Покровское, ДОХБ;	1285,5	29,3	1314,8
24	с. Покровское;	1834,7	37,5	1872,2
25	д. Ивойлово;	174,5	4,5	179
26	ж/г Ольховка;	268,5	9,6	278,1
27	д.Городище;	21,1	0,1	21,2
28	с. Никольское;	1090,8	28,7	1119,5
29	п. Брикет;	640,1	17,3	657,4
30	пос.Беляная гора;	1677,6	43,8	1721,4
31	д.Леньково;	6	0,1	6,1
32	д.Филатово;	10,4	0,1	10,5
33	п. д/о Лужки ;	5,2	0,5	5,7
34	д. Лидино;	3520,2	78,3	3598,5
35	д. Лихачево;	170,8	1,9	172,7
36	д. Сумароково;	95,2	2,2	97,4
37	д. Нестерово.;	2298,9	128,4	2427,3
38	д. Воробьево;	626,7	24,8	651,5
39	п. Горбово;	202,1	5,9	208
40	д. Старая Руза ДТК Руза;	403,3	9,8	413,1
41	п.Старотеряево;	2054,8	96,4	2151,2
42	д. Костино;	82,2	1,7	83,9
43	д. Сытьково;	3318	89,4	3407,4
44	п.Дорохово, ул.Виксне-ул. Спортивная;	436	24,4	460,4
45	п. Дорохово, ул. Московск;	447,7	17,8	465,5
46	п.Космодемьянский;	620,8	12,3	633,1
47	д. Грибцово, ул. Больничная, 13;	76,8	1,3	78,1
48	д. Мишинка, ул. Сосновая	385,1	13	398,1
49	п. Полушкино;	698,2	16,6	714,8
50	мкр. Восточный п. Тучково;	416,3	18,5	434,8
51	п. Колюбакино, Дружба;	69,8	0,8	70,6
52	кл.Майора Алексеева;	43,2	0,3	43,5
53	д. Старониколаево;	27,8	0,5	28,3
54	с. Богородское;	18	0,2	18,2
55	д. Колодкино;	5,4	0	5,4
56	п. Дорохово, ул. Пионерская;	6,1	0	6,1
57	п. Дорохово, Поликлиника;	5,8	0,1	5,9
58	д. Глухово;	506,3	11,9	518,2
59	п. Тучково Студенческая, д. 23,	1138,5	51,7	1190,2
60	п. Дорохово Заводская, 1	16,6	0,2	16,8
61	п. Тучково, ул.Лебеденко;	0	0	0
	Итого	64980,7	2955,7	67936,4

Таблица 1.27 – Норматив технологических потерь теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	С утечкой, м3	Технологические затраты, м3	Общие, м3
1	промзона, участок №1; г. Руза;	17410,7	413,4	17824,1
2	промзона, ЦТП №1;	699	23,6	722,6
3	промзона, ЦТП №2;	859,4	28,2	887,6
4	промзона, ЦТП №3;	979,9	31,8	1011,7
5	промзона, ЦТП №4;	375,2	13,7	388,9
6	ул. Социалистическая, 20;	1457,4	54	1511,4
7	ул. Говорова, д.1;	510,5	17,7	528,2
8	Волоколамское шоссе,8;	76,4	2,6	79
9	п. Тучково (Партизан,47);	4773	113,6	4886,6
10	п.Тучково ЦТП №1;	666,4	23,7	690,1
11	п.Тучково ЦТП №2;	1754,1	61,9	1816
12	п.Тучково ЦТП №3;	986,4	33,1	1019,5
13	п.Тучково ЦТП №4;	797,2	26,5	823,7
14	п.Тучково ЦТП №5;	1366,7	44,8	1411,5
15	ЦТП №7 ул. Восточная;	552,2	18,3	570,5
16	п.Тучково (Силикатная);	1119,7	37	1156,7
17	п.Колубакино;	1516	55,8	1571,8
18	д. Поречье;	224,5	7,1	231,6
19	п.Колубакино Сосновая роща;	1,9	0,1	2
20	д.Барынино;	10,9	0,4	11,3
21	д.Орешки;	677,1	23,6	700,7
22	д. Нововолково;	1706	55,6	1761,6
23	с. Покровское, ДОХБ;	574,5	18,7	593,2
24	с. Покровское;	735,7	26,7	762,4
25	д. Ивойлово;	88,4	3,6	92
26	ж/г Ольховка;	185,1	7,5	192,6
27	д.Г ородище;	2,8	0,1	2,9
28	с. Никольское;	563,6	18,5	582,1
29	п. Брикет;	341,2	13,8	355
30	пос.Белая гора;	859,1	27,2	886,3
31	д.Леньково;	1,4	0,1	1,5
32	д.Филатово;	1,7	0,1	1,8
33	п. д/о Лужки ;	10	0,4	10,4
34	д. Лидино;	1535,3	53,6	1588,9
35	д. Лихачево;	37	1,5	38,5
36	д. Сумароково;	42,9	1,7	44,6
37	д. Нестерово.;	2518,9	87,4	2606,3
38	д. Воробьево;	486,9	16,1	503
39	п. Горбово;	115,9	4,2	120,1
40	д. Старая Руза ДТК Руза;	192,5	7,8	200,3
41	п.Старотеряево;	1892,5	69,5	1962
42	д. Костино;	32,9	1,3	34,2
43	д. Сытьково;	1752,6	56,6	1809,2
44	п.Дорохово, ул.Виксне-ул. Спортивная;	480,6	19,4	500
45	п. Дорохово. ул. Московск;	351	14,2	365,2
46	п.Космодемьянский;	240,9	8,2	249,1
47	д. Грибцово, ул. Больничная, 13;	25,5	1	26,5
48	д. Мишинка, ул. Сосновая	254,7	10,3	265
49	п. Подушкино;	324,8	8,8	333,6
50	мкр. Восточный п. Тучково;	361,8	12,3	374,1
51	п. Колубакино, Дружба;	15,1	0,6	15,7
52	кл.Майора Алексева;	6,8	0,3	7,1
53	д. Старониколаево;	9,7	0,4	10,1
54	с. Богородское;	2,9	0,1	3
55	д. Колодкино;	0,7	0	0,7
56	п. Дорохово, ул. Пионерская;	0,8	0	0,8

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	С утечкой, м3	Технологические затраты, м3	Общие, м3
57	п. Дорохово, Поликлиника;	1,8	0,1	1,9
58	д. Глухово;	233	7,7	240,7
59	п. Тучково Студенческая, д. 23,	1014,7	33,2	1047,9
60	п. Дорохово Заводская, 1	4	0,1	4,1
61	п. Тучково, ул. Лебедево;	0	0	0
	Итого	53820,3	1619,6	55439,9

1.3.14 Оценка фактических тепловых потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года

Фактические годовые потери тепловой энергии через тепловую изоляцию определяются путем суммирования фактических тепловых потерь по участкам тепловых сетей с учетом пересчета нормативных часовых среднегодовых тепловых потерь на их фактические среднемесячные значения отдельно для участков подземной и надземной прокладки применительно к фактическим среднемесячным условиям работы тепловых сетей:

- фактических среднемесячных температур воды в подающей и обратной линиях тепловой сети, определенных по эксплуатационному температурному графику при фактической среднемесячной температуре наружного воздуха;
- среднегодовой температуры воды в подающей и обратной линиях тепловой сети, определенной как среднеарифметическое из фактических среднемесячных температур в соответствующих линиях за весь год работы сети;
- среднемесячной и среднегодовой температуре грунта на глубине заложения теплопроводов;
- фактической среднемесячной и среднегодовой температуре наружного воздуха за год.

В таблице 1.28 приведены данные по фактическим за последние 3 года тепловым потерям в тепловых сетях котельных, эксплуатируемых Рузского муниципального округа

Таблица 1.28 – Фактические тепловые потери тепловыми сетями котельных Рузского муниципального округа за последние 3 года, Гкал

№ п/п	Наименование источника	2023	2024	2025
1	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	8750	5 844,7	14355,94
2	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	1728,3	1 440,2	3544,73
3	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	1957,781	545,3	1417,79
4	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	184,3	43,0	118,29
5	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	10076	5 413,9	7090,69
6	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	2249	935,8	1872,60
7	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	1599,5	465,8	1050,25
8	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	2345	412,2	1088,19
9	Котельная поселок пансионат Полушкино	764,5	218,3	669,15
10	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	479,5	372,1	221,45

№ п/п	Наименование источника	2023	2024	2025
11	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	1349,5	180,9	387,05
12	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	978	418,7	1534,64
13	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	15	23,4	265,86
14	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	2	0,0	0,00
15	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	960	781,4	1930,19
16	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	41,7	4,9	129,07
17	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	148,8	28,3	67,49
18	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	234,9	17,5	234,90
19	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	1304,5	293,4	637,28
20	Котельная д. Поречье, д.31	0	0,0	0,00
21	Котельная д.Барынино, д.62	15,1	4,4	9,90
22	Котельная д. Орешки, д.95	2093	497,7	1549,84
23	Котельная д. Заовражье, д.1	0	0,0	0,00
24	Котельная д. Нововолково, д.22	2322,5	1 026,6	2862,01
25	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	189,5	381,5	1186,73
26	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	1320	708,1	1781,19
27	Котельная д. Ивойлово, д.18	154	72,2	161,66
28	Котельная ж/г «Ольховка»	215	116,0	254,55
29	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	45,3	8,7	19,52
30	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	1003	410,4	1046,06
31	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	1782	266,0	619,65
32	Котельная д. Нестерово	3771	1 058,4	2282,81
33	Котельная д. Воробьево	1443	225,2	614,69
34	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	406,5	75,5	199,27
35	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	478	169,9	387,24
36	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	1183,5	789,9	2117,80
37	Котельная д. Костино	15	34,6	80,47
38	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0	0,0	0,00
39	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0	0,0	0,00
40	Котельная д. Сытьково	1049	1 139,1	1943,14
41	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	1240,5	183,1	487,77
42	Котельная п.Белая гора, д.10	826		589,95
43	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	30,4	2,5	6,24
44	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	82	4,4	10,17
45	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	21	2,4	5,48
46	Котельная д. Лидино, д. 27	3247	1 200,4	3259,15
47	Котельная д. Лихачево, д.78	302,4	70,3	182,31
48	Котельная д. Сумароково, д.34	140,5	40,1	99,64
49	Котельная д. Дробылево, д.18	0	0,0	0,00
50	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	202	196,2	1011,87
51	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	12,55	0,0	53,37
52	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	464	192,0	448,96
53	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0	0,0	0,00
54	Котельная д. Старониколаево, д.195	125	11,5	20,25
55	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	47,7	2,5	5,85
56	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	81,3	2,3	5,63

№ п/п	Наименование источника	2023	2024	2025
57	Котельная п. Космодемьянский, д.49	2577,5	278,9	598,05
58	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	210	32,3	78,86
59	Котельная д. Колодкино, д.90	41,05	2,2	5,60
60	Котельная с. Богородское	114,72	7,5	17,39
61	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	326	159,9	379,44
62	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	11,45	7,4	10,35
63	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	3883	3 883,0	3883,00
64	Котельная «Санаторий Дорохово»	808	808,0	808,00
65	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	165,34	165,3	165,34
	Итого	67613,091	31676,4	65864,7

1.3.15 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

По состоянию на 2025 год предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловых сетей источников теплоснабжения Рузского муниципального округа не выдавались.

1.3.16 Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

Присоединение потребителей к тепловым сетям в Рузском городском округе осуществляется через индивидуальные тепловые пункты (ИТП). Необходимость строительства ИТП обусловлена требованиями законов и соответствующих технических регламентов, а также строительных норм и правил.

При независимой схеме присоединения применяется теплообменник, разделяющий теплоносители системы отопления и тепловых сетей. Приоритетной является зависимая схема, как наиболее дешевая и простая в монтаже и эксплуатации. Независимая схема присоединения используется при недостаточном или высоком для эксплуатируемой системы отопления гидростатическом давлении на вводе тепловой сети в тепловой пункт здания.

Зависимая схема присоединения может быть непосредственной или с применением узла смешения (для подсоединения к тепловым сетям, расчетные температурные параметры которых выше параметров системы отопления).

Оптимальным является вариант схемы присоединения, при которой обеспечивается непосредственная обратная связь между пользователем тепловой энергии и теплопроизводителем при регулировании производства теплоты. Однако такое прямое присоединение возможно только при использовании низкотемпературных тепловых сетей, и только для двухтрубных систем отопления с радиаторными дросселирующими термостатами. Тепло-

вые сети в данном случае реагируют на изменение спроса потребителя в теплоте через датчики перепада давления на вводах, с помощью которых электронными регуляторами изменяется подача сетевых насосов тепловых сетей (количественное регулирование).

Схема с водоструйным элеватором, который сочетает в себе функции смесителя и циркуляционного насоса, но с низким КПД. Данная схема широко применяется для нерегулируемых систем отопления, так как является простой и надежной в эксплуатации, не нуждается в электроэнергии.

В практике автоматизации и переоборудования тепловых узлов имело место использование схемы с установкой клапана перед элеватором. Такой подход является неверным, так как при дросселировании потока клапаном резко падают насосные качества элеватора. Поэтому разработчики обычно дополнительно устанавливают в эту схему насос и обратный клапан, для которых элеватор становится только помехой. Поэтому такие тепловые схемы применялись и без элеватора. При наличии достаточного для работы элеватора перепада давления на вводе хорошие характеристики имеет узел смешения в виде регулируемого водоструйного элеватора, в котором с помощью сервомотора изменяется сечение сопла элеватора.

Применяются также схема с использованием трехходового клапана, данная схема отличается значительно более широким диапазоном коэффициента смешения по сравнению со схемой, в которой используется насос и обратный клапан, но без элеватора. Подмешивающий насос используется при наличии достаточного для работы системы отопления перепада давления на вводе тепловых сетей. В противном случае устанавливается циркуляционный насос.

Смесительные узлы с использованием гидравлического разделителя и четырехходового клапана применяются в основном при присоединении к местным тепловым сетям от ведомственной, индивидуальной или т.п. котельной. Такой способ присоединения благоприятен для устойчивой работы котлов, особенно при использовании котлов на твердом топливе. Применяются разделители вертикальные соосные, вертикальные со сдвигом подсоединенных к нему трубопроводов отопления относительно трубопроводов тепловых сетей, а также горизонтальные.

При независимой схеме присоединения применяются теплообменники различного типа: кожухотрубные, пластинчатые.

В таблице 1.29 представлены типы присоединений теплопотребляющих установок потребителей в ИТП от котельных и ЦТП Рузского муниципального округа.

Таблица 1.29 – Типы присоединений теплопотребляющих установок потребителей в ИТП от котельных и ЦТП Рузского муниципального округа

№ п/п	Наименование котельной	Проектный температурный график, °С	Температура точки излома, °С	Тип теплосети, присоединений теплопотребляющих установок потребителей
1	Котельная г. Руза, Пром-зона, уч.1	150/70	70	2-х трубная закрытая, независимая
1.1	ЦТП – 1	95/70 60/50	55	4-х трубная, независимая, закрытая с параллельным присоединением подогревателя ГВС
1.2	ЦТП – 2	60/50	-	2-х трубная (ГВС), закрытая с параллельным присоединением подогревателя ГВС
1.3	ЦТП – 3	60/50	-	2-х трубная (ГВС), закрытая с параллельным присоединением подогревателя ГВС
1.4	ЦТП – 4	60/50	-	2-х трубная (ГВС), закрытая с параллельным присоединением подогревателя ГВС
2	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
3	г. Руза, ул. Говорова, д. 1а	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
4	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
5	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	150/70, пар	70	2-х трубная закрытая, независимая
5.1	ЦТП – 2	95/70 60/50	55	4-х трубная, независимая, закрытая смешанная. От котельной до ЦТП теплоноситель – пар.
5.2	ЦТП – 3	95/70 60/50	55	4-х трубная, независимая, закрытая смешанная. От котельной до ЦТП теплоноситель – пар.
5.3	ЦТП – 4	95/70 60/50	55	4-х трубная, независимая, закрытая смешанная
5.4	ЦТП – 5	95/70 60/50	55	4-х трубная, независимая, закрытая смешанная
6	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	95/70	70	2-х трубная, непосредственное, закрытая
7	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	95/70	-	4-х трубная закрытая, непосредственное
8	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
9	Котельная поселок пансионат Полушкино	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
10	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
11	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
12	Котельная п.Тучково, ул. Лебедеенко, д. 36	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
13	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
14	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
15	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	95/70	-	т/с нет
16	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	95/70	-	2-х трубная, непосредственное

№ п/п	Наименование котельной	Проектный температурный график, °С	Температура точки излома, °С	Тип теплосети, присоединений теплopotребляющих установок потребителей
17	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
18	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	95/70	-	2-х трубная, зависимая, закрытая
19	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
20	Котельная д. Поречье, д.31	95/70	-	т/с нет
21	Котельная д.Барынино, д.62	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
22	Котельная д. Орешки, д.95	95/70	-	2-х трубная, 4-х трубная, непосредственное, закрытая
23	Котельная д. Заовражье, д.1	95/70	-	т/с нет
24	Котельная д. Нововолково, д.22	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
25	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
26	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
27	Котельная д. Ивойлово, д.18	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
28	Котельная ж/г «Ольховка»	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
29	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
30	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
31	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
32	Котельная д. Нестерово	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
33	Котельная д. Воробьево	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
34	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
35	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
36	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
37	Котельная д. Костино	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
38	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	95/70	-	т/с нет
39	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	95/70	-	т/с нет
40	Котельная д. Сытьково	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
41	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
42	Котельная п.Беяная гора, д.10	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
43	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
44	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
45	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
46	Котельная д. Лидино, д. 27	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
47	Котельная д. Лихачево, д.78	95/70	-	2-х трубная, непосредственное

№ п/п	Наименование котельной	Проектный температурный график, °С	Температура точки излома, °С	Тип теплосети, присоединений теплopotребляющих установок потребителей
48	Котельная д. Сумароково, д.34	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
49	Котельная д. Дробылево, д.18	95/70	-	т/с нет
50	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
51	Котельная п. Дорохово, ул.Московская, д.54	95/70	-	т/с нет
52	Котельная п. Дорохово, ул.Московская, д.8, стр.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
53	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	95/70	-	т/с нет
54	Котельная д. Старониколеево, д.195	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
55	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
56	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
57	Котельная п. Космодемьянский, д.49	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
58	Котельная д.Грибцово, ул.Больничная, д.13	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
59	Котельная д. Колодкино, д.90	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
60	Котельная с. Богородское	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
61	Котельная п.Дорохово, ул.Сосновая, д.70, стр.1	95/70	-	2-х трубная, непосредственное
62	Котельная п. Дорохово ул.Заводская д. 1	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
63	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	95/70	-	4-х трубная, непосредственное
64	Котельная «Санаторий Дорохово»	95/70	70	2-х трубная, непосредственное, закрытая
65	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	95/70	-	2-х трубная, закрытая, непосредственное

1.3.17 Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

На котельных, эксплуатируемых АО «Мособлтепло», коммерческие приборы учета тепловой энергии не установлены, кроме котельной д. Глухово: установлен теплосчетчик ВИСТ.Т в составе двух электромагнитных преобразователей ППР100, установленных на подающем и обратном трубопроводах отопления; электромагнитных преобразователей ППР40 и ППР32, установленных на подающем и циркуляционном трубопроводах ГВС.

На котельной, принадлежащей ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва, измерение параметров теплоносителя и учет тепловой энергии на выходах котельной предусмотрен отдельно для вывода отопления №1 (к потребителям санатория), вывода отпления №2 (к потребителям мед. складов), вывода ГВС. В котельной предусматривается установка двух теплосчетчиков ВИСТ.Т.

При составлении инвестиционных программ модернизации оборудования и тепловых сетей источников теплоснабжения, необходимо внести предложение по установке приборов учета на источниках тепловой энергии и в ИТП.

ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово» и ОАО «РЖД» информации по УУТЭ не предоставили.

В результате установки приборов учета и создания системы оперативного учета и контроля параметров тепловой энергии и теплоносителя с дистанционной передачей данных на диспетчерские пункты появится возможность оперативного определения локальных дефектов в квартальных тепловых сетях и их устранения.

1.3.18 Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средства автоматизации, телемеханизации и связи

При эксплуатации систем теплоснабжения и теплопотребления мощностью 10 Гкал/час и более организуется круглосуточное диспетчерское управление, при мощности менее 10 Гкал/час диспетчерское управление устанавливается по решению ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию.

Задачами диспетчерского управления являются:

- разработка и ведение заданных режимов работы тепловых энергоустановок и сетей в подразделениях организации;
- планирование и подготовка ремонтных работ;
- обеспечение устойчивости систем теплоснабжения и теплопотребления;
- выполнение требований к качеству тепловой энергии;
- обеспечение экономичности работы систем теплоснабжения и рационального использования энергоресурсов при соблюдении режимов потребления;
- предотвращение и ликвидация технологических нарушений при производстве, преобразовании, передаче и потреблении тепловой энергии.

В АО «Мособлтепло» организована аварийно-диспетчерская служба, осуществляющая деятельность по производству, передаче и распределению тепловой энергии; организовано круглосуточное оперативное управление, задачами которого являются:

- ведение требуемого режима работы;
- производство переключений, пусков и остановов;
- локализация аварий и восстановление режима работы;
- подготовка к производству ремонтных работ.

Если оборудование системы теплоснабжения эксплуатируется различными организациями, между ними организованы согласованные действия диспетчерского управления, оформленные распорядительными документами и инструкцией.

Управление осуществляется с диспетчерских пунктов и щитов управления, оборудованных средствами диспетчерского и технологического управления и системами контроля, а также укомплектованных оперативными схемами.

Управление режимом работы тепловых энергоустановок организовывается на основании суточных графиков.

Источники тепловой энергии обязаны в нормальных условиях выполнять заданный график нагрузки и включенного резерва.

О вынужденных отклонениях от графика оперативный персонал источника тепловой энергии немедленно сообщает диспетчеру тепловых сетей.

Регулирование параметров теплоносителя тепловых сетей обеспечивает поддержание заданного давления и температуры теплоносителя в контрольных пунктах.

Допускается отклонение температуры теплоносителя от заданных значений при кратковременном (не более 3 ч) изменении утвержденного графика, если иное не предусмотрено договорными отношениями между источником тепловой энергии и потребителями теплоты.

Регулирование параметров теплоносителя в тепловых сетях осуществляется автоматически или вручную путем воздействия на:

- работу источников и потребителей теплоты;
- гидравлический режим тепловых сетей, в том числе изменением перетоков и режимов работы насосных станций и теплопотребляющих энергоустановок;
- режим подпитки путем поддержания постоянной готовности водоподготовительных установок источников тепловой энергии к покрытию изменяющихся расходов подпиточной воды.

Оперативно-диспетчерское управление осуществляется согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. №115.

1.3.19 Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

На территории Рузского муниципального округа отсутствуют насосные станции системы теплоснабжения.

В ЦТП котельных АО «Мособлтепло» средства автоматизации установлены для поддержания температуры горячей воды и управления насосами ХВС.

1.3.20 Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

Защита тепловых сетей котельных АО «Мособлтепло» от превышения давления отсутствует.

1.3.21 Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

Согласно статьи 15 пункта 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

Бесхозяйных тепловых сетей на территории Рузского муниципального округа не выявлено.

1.3.22 Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)

Согласно требованиям Правил, в системах транспорта и распределения тепловой энергии - тепловых сетях должны составляться энергетические характеристики (режимные и энергетические) по следующим показателям:

- тепловые потери;
- удельный расход электроэнергии на транспорт тепловой энергии;
- удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединенной тепловой нагрузки потребителей;
- разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах или температура сетевой воды в обратном трубопроводе;
- потери (затраты) сетевой воды.

К режимным энергетическим характеристикам тепловых сетей (систем теплоснабжения в целом) относятся такие показатели, как:

- среднечасовой расход сетевой воды в подающем трубопроводе (в подающей линии) системы теплоснабжения, отнесенный к единице расчетной присоединенной тепловой нагрузки потребителей (удельный расход сетевой воды);
- разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах (в подающей и обратной линиях) системы теплоснабжения или температура сетевой воды

в обратном трубопроводе системы теплоснабжения (при заданной температуре сетевой воды в подающем трубопроводе).

К энергетическим характеристикам тепловых сетей относятся следующие показатели:

- тепловые потери (тепловая энергетическая характеристика);
- удельный расход электроэнергии на транспорт тепловой энергии (гидравлическая энергетическая характеристика);
- потери (затраты) сетевой воды.

Учет расхода тепловой энергии, а следовательно, и показания расхода сетевой воды в тепловых сетях, расхода электроэнергии на транспорт тепловой энергии на котельных АО «Мособлтепло» не ведется.

Энергетические характеристики тепловых сетей не разрабатывались.

1.3.23 Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения зафиксировано не было.

1.4 Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии

Зоны действия источников тепловой энергии Рузского муниципального округа представлены в пункте 1.1.4.

1.5 Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии

1.5.1 Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

Объём потребления тепловой энергии потребителями от котельных Рузского муниципального округа за 2025 год представлен в таблице 1.30.

Таблица 1.30 - Объём потребления тепловой энергии потребителями от котельных Рузского муниципального округа за 2025 год

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Реализация, Гкал
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	57799,59
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	9659,28
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	3508,17
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	1006,37
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	129202,16
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 2б, пом.1	7977,85
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	7012,43
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	7037,75
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	3690,76
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	3643,42
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	7771,47
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	4589,54
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	1219,74
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	139,16
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	9172,53
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	235,35
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	681,18
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	425,12
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	4073,95
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	124,08
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	339,33
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	3940,81
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	91,38
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	5335,79
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	1468,93
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	3217,37
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	641,00
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	1508,00
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	307,97
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	3551,13
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	6237,84
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	10453,79
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	4121,10
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	1400,81

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Реализация, Гкал
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	2496,36
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	6363,89
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	316,07
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	126,75
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	152,41
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	3276,64
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	2104,25
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беляная гора, д.10	1921,92
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	190,52
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	219,21
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	543,99
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	4972,74
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	620,53
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	461,08
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	50,74
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	3898,06
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	174,07
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	3824,64
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	1193,00
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	444,65
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	454,13
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	205,65
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	7125,06
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	458,84
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	269,28
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	437,31
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	2064,92
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	449,22
63	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	15354,50
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	6804,50
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	6406,42
	Итого		374966,5

1.5.2 Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

В таблице 1.31 приведены расчетные значения тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии и групп потребителей тепловой энергии по каждой зоне действия теплогенерирующих источников на территории Рузского муниципального округа.

Таблица 1.31 - Значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

№ п/сх	Наименование котельной и типы зданий, подключенных к ней	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в том числе			
		Отоп- ление	Венти- ляция	ГВС	Сумма
		2025 г.			
1	г. Руза, Промзона, уч. №1	22,831	-	6,987	29,818
	Жилые здания	18,198	-	6,632	24,830
	Общественные и административные здания	4,500	-	0,355	4,855
	Промышленные здания	0,133	-	-	0,133
2	г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	5,327	-	0,584	5,911
	Жилые здания	1,523	-	0,377	1,900
	Общественные и административные здания	3,804	-	0,207	4,011
	Промышленные здания	-	-	-	-
3	г. Руза, ул. Говорова, 1а	1,448	-	0,584	2,032
	Жилые здания	0,908	-	0,377	1,285
	Общественные и административные здания	0,140	-	0,207	0,347
	Промышленные здания	0,400	-	-	0,400
4	г. Руза, Волоколамское шоссе	0,421	-	0,099	0,520
	Жилые здания	0,421	-	0,099	0,520
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
5	п. Тучково, ул. Партизан 47	19,502	-	6,977	26,479
	Жилые здания	16,095	-	6,675	22,770
	Общественные и административные здания	3,407	-	0,302	3,709
	Промышленные здания	-	-	-	-
6	п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	3,440	-	1,147	4,587
	Жилые здания	3,250	-	1,087	4,337
	Общественные и административные здания	0,190	-	0,060	0,250
	Промышленные здания	-	-	-	-
7	п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	2,494	-	0,847	3,341
	Жилые здания	2,189	-	0,820	3,009
	Общественные и административные здания	0,305	-	0,027	0,332
	Промышленные здания	-	-	-	-
8	п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	1,688	-	0,280	1,968
	Жилые здания	1,111	-	0,176	1,287
	Общественные и административные здания	0,310	-	0,104	0,414
	Промышленные здания	0,267	-	-	0,267
9	поселок пансионат Полушкино	1,295	-	0,212	1,507
	Жилые здания	0,811	-	0,140	0,951
	Общественные и административные здания	0,484	-	0,072	0,556
	Промышленные здания	-	-	-	-
10	п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	0,936	-	0,375	1,311
	Жилые здания	0,924	-	0,375	1,299
	Общественные и административные здания	0,012	-	-	0,012
	Промышленные здания	-	-	-	-

№ п/сх	Наименование котельной и типы зданий, подключенных к ней	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в том числе			
		Отопле- ние	Венти- ляция	ГВС	Сумма
		2025 г.			
11	п.Тучково, Восточный мкр.	2,830	-	0,565	3,395
	Жилые здания	2,830	-	0,565	3,395
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
12	п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	2,154	-	0,401	2,555
	Жилые здания	0,491	-	0,103	0,594
	Общественные и административные здания	1,663	-	0,298	1,961
	Промышленные здания	-	-	-	-
13	п.Тучково, ул.Труда, д.5А	0,571	-	0,116	0,687
	Жилые здания	-	-	-	-
	Общественные и административные здания	0,571	-	0,116	0,687
	Промышленные здания	-	-	-	-
14	п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0,041	-	-	0,041
	Жилые здания	-	-	-	-
	Общественные и административные здания	0,041	-	-	0,041
	Промышленные здания	-	-	-	-
15	п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	3,703	-	0,920	4,623
	Жилые здания	3,202	-	0,908	4,110
	Общественные и административные здания	0,501	-	0,012	0,513
	Промышленные здания	-	-	-	-
16	п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0,151	-	-	0,151
	Жилые здания	0,151	-	-	0,151
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
17	п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	0,262	-	-	0,262
	Жилые здания	0,262	-	-	0,262
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
18	п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	0,218	-	-	0,218
	Жилые здания	0,122	-	-	0,122
	Общественные и административные здания	0,096	-	-	0,096
	Промышленные здания	-	-	-	-
19	д. Поречье, д.28, стр.1	1,334	-	0,480	1,814
	Жилые здания	1,269	-	0,470	1,739
	Общественные и административные здания	0,065	-	0,010	0,075
	Промышленные здания	-	-	-	-
20	д. Поречье, д.31	0,072	-	-	0,072
	Жилые здания	0,072	-	-	0,072
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
21	д.Барынино, д.62	0,132	-	-	0,132

№ п/сх	Наименование котельной и типы зданий, подключенных к ней	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в том числе			
		Отопле- ние	Венти- ляция	ГВС	Сумма
		2025 г.			
	Жилые здания	0,132	-	-	0,132
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
22	д. Орешки, д. 95	1,134	-	0,291	1,425
	Жилые здания	0,808	-	0,270	1,078
	Общественные и административные здания	0,326	-	0,021	0,347
	Промышленные здания	-	-	-	-
23	д. Заовражье, д. 1	0,034	-	-	0,034
	Жилые здания	0,034	-	-	0,034
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
24	д. Нововолково, д. 22	2,267	-	0,328	2,595
	Жилые здания	1,763	-	0,308	2,071
	Общественные и административные здания	0,439	-	0,020	0,459
	Промышленные здания	0,065	-	-	0,065
25	с. Покровское, ДОХБ, владение 18	0,714	-	0,298	1,012
	Жилые здания	0,714	-	0,298	1,012
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
26	С. Покровское, ул. Урожайная, д.8	1,099	-	-	1,099
	Жилые здания	1,096	-	-	1,096
	Общественные и административные здания	0,003	-	-	0,003
	Промышленные здания	-	-	-	-
27	д. Ивойлово, д. 18	0,313	-	-	0,313
	Жилые здания	0,313	-	-	0,313
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
28	ж/г «Ольховка»	0,684	-	-	0,684
	Жилые здания	0,684	-	-	0,684
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
29	д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0,099	-	-	0,099
	Жилые здания	0,099	-	-	0,099
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
30	с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	1,400	-	0,341	1,741
	Жилые здания	1,118	-	0,329	1,447
	Общественные и административные здания	0,282	-	0,012	0,294
	Промышленные здания	-	-	-	-
31	п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	1,343	-	-	1,343
	Жилые здания	1,185	-	-	1,185

№ п/сх	Наименование котельной и типы зданий, подключенных к ней	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в том числе			
		Отопле- ние	Венти- ляция	ГВС	Сумма
		2025 г.			
	Общественные и административные здания	0,158	-	-	0,158
	Промышленные здания	-	-	-	-
32	д. Нестерово	2,936	-	0,903	3,839
	Жилые здания	2,369	-	-	2,369
	Общественные и административные здания	0,567	-	0,903	1,470
	Промышленные здания	-	-	-	-
33	д. Воробьево	1,158	-	0,291	1,449
	Жилые здания	1,021	-	0,271	1,292
	Общественные и административные здания	0,137	-	0,020	0,157
	Промышленные здания	-	-	-	-
34	п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	0,403	-	0,109	0,512
	Жилые здания	0,403	-	0,109	0,512
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
35	д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	0,985	-	-	0,985
	Жилые здания	0,925	-	-	0,925
	Общественные и административные здания	0,011	-	-	0,011
	Промышленные здания	0,049	-	-	0,049
36	п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	3,065	-	0,547	3,612
	Жилые здания	1,252	-	0,404	1,656
	Общественные и административные здания	1,537	-	0,143	1,680
	Промышленные здания	0,276	-	-	0,276
37	д. Костино	0,143	-	-	0,143
	Жилые здания	0,143	-	-	0,143
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
38	д. Ватулино, д.2, д.4	0,070	-	-	0,070
	Жилые здания	0,070	-	-	0,070
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
39	д. Комлево, д.31, д.33	0,079	-	-	0,079
	Жилые здания	0,079	-	-	0,079
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
40	д. Сытьково	1,510	-	0,405	1,915
	Жилые здания	1,209	-	0,392	1,601
	Общественные и административные здания	0,287	-	0,013	0,300
	Промышленные здания	0,014	-	-	0,014
41	д. Глухово, (ДТМ)	0,750	-	0,067	0,817
	Жилые здания	0,543	-	0,066	0,609
	Общественные и административные здания	0,112	-	0,001	0,113

№ п/сх	Наименование котельной и типы зданий, подключенных к ней	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в том числе			
		Отопле- ние	Венти- ляция	ГВС	Сумма
		2025 г.			
	Промышленные здания	0,095	-	-	0,095
42	п.Беяная гора, д.10	1,779	-	0,596	2,375
	Жилые здания	1,389	-	0,567	1,956
	Общественные и административные здания	0,390	-	0,029	0,419
	Промышленные здания	-	-	-	-
43	д.Леньково, д.2, стр.1	0,061	-	-	0,061
	Жилые здания	0,061	-	-	0,061
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
44	д. Филатово, д.1, стр.1	0,081	-	-	0,081
	Жилые здания	0,081	-	-	0,081
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
45	д. Лужки, д.2, стр.1	0,212	-	-	0,212
	Жилые здания	0,212	-	-	0,212
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
46	д. Лидино, д. 27	1,583	-	0,384	1,967
	Жилые здания	1,185	-	0,368	1,553
	Общественные и административные здания	0,398	-	0,016	0,414
	Промышленные здания	-	-	-	-
47	д. Лихачево, д. 78	0,196	-	-	0,196
	Жилые здания	0,184	-	-	0,184
	Общественные и административные здания	0,012	-	-	0,012
	Промышленные здания	-	-	-	-
48	д. Сумароково, д. 34	0,163	-	-	0,163
	Жилые здания	0,163	-	-	0,163
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
49	д. Дробылево, д. 18	0,044	-	-	0,044
	Жилые здания	0,044	-	-	0,044
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
50	п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	2,022	-	0,044	2,066
	Жилые здания	1,806	-	0,044	1,850
	Общественные и административные здания	0,216	-	-	0,216
	Промышленные здания	-	-	-	-
51	п. Дорохово,Московская 54	0,040	-	-	0,040
	Жилые здания	0,040	-	-	0,040
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-

№ п/сх	Наименование котельной и типы зданий, подключенных к ней	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в том числе			
		Отопле- ние	Венти- ляция	ГВС	Сумма
		2025 г.			
52	п. Дорохово,Московская 8	3,060	-	-	3,060
	Жилые здания	0,847	-	-	0,847
	Общественные и административные здания	0,341	-	-	0,341
	Промышленные здания	1,872	-	-	1,872
53	п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0,421	-	-	0,421
	Жилые здания	-	-	-	-
	Общественные и административные здания	0,421	-	-	0,421
	Промышленные здания	-	-	-	-
54	д. Старониколаево, д.195	0,201	-	-	0,201
	Жилые здания	0,032	-	-	0,032
	Общественные и административные здания	0,169	-	-	0,169
	Промышленные здания	-	-	-	-
55	п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0,175	-	-	0,175
	Жилые здания	0,175	-	-	0,175
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
56	п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0,049	-	-	0,049
	Жилые здания	0,007	-	-	0,007
	Общественные и административные здания	0,042	-	-	0,042
	Промышленные здания	-	-	-	-
57	п. Космодемьянский, д. 49	1,494	-	-	1,494
	Жилые здания	1,191	-	-	1,191
	Общественные и административные здания	0,303	-	-	0,303
	Промышленные здания	-	-	-	-
58	д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	0,103	-	-	0,103
	Жилые здания	0,050	-	-	0,050
	Общественные и административные здания	0,053	-	-	0,053
	Промышленные здания	-	-	-	-
59	д. Колодкино, д. 90	0,085	-	-	0,085
	Жилые здания	0,085	-	-	0,085
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
60	с. Богородское	0,152	-	-	0,152
	Жилые здания	0,137	-	-	0,137
	Общественные и административные здания	0,015	-	-	0,015
	Промышленные здания	-	-	-	-
61	П.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	0,681	-	-	0,681
	Жилые здания	0,681	-	-	0,681
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
62	п.Дорохово, ул. Заводская 1	0,197	-	0,051	0,248

№ п/сх	Наименование котельной и типы зданий, подключенных к ней	Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в том числе			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
		2025 г.			
	Жилые здания	0,197	-	0,051	0,248
	Общественные и административные здания	-	-	-	-
	Промышленные здания	-	-	-	-
63	Туберкулезный санаторий №58	4,976	0,078	2,181	7,235
	Жилые здания	0,885	-	0,616	1,501
	Общественные и административные здания	3,881	0,078	1,565	5,524
	Промышленные здания	0,210	-	-	0,210
64	Санаторий Дорохово	4,976	0,078	2,181	7,235
	Жилые здания	0,885	-	0,616	1,501
	Общественные и административные здания	3,881	0,078	1,565	5,524
	Промышленные здания	0,210	-	-	0,210
65	ДОЦ Старая Руза	2,291	1,201	0,924	4,416
	Жилые здания	1,111	-	0,348	1,459
	Общественные и административные здания	0,888	1,114	0,423	2,425
	Промышленные здания	0,293	0,087	0,152	0,533
	Итого	116,764	1,746	32,498	151,0
	Жилые здания	84,942	0,000	26,239	111,180
	Общественные и административные здания	27,682	1,659	5,218	34,559
	Промышленные здания	3,891	0,087	0,941	4,920

1.5.3 Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Случаи применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии по данным предоставленным АО «Мособлтепло» отсутствуют.

Схема теплоснабжения Тимошихского сельского поселения в перспективе допускает переход потребителей тепловой энергии с централизованного отопления на индивидуальное, в том числе в многоквартирных домах.

В перечень индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, которые запрещается использовать для отопления жилых помещений в многоквартирных домах при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения, за исключением случаев, определенных схемой теплоснабжения, входят источники тепловой энергии, работающие на природном газе, не отвечающие следующим требованиям:

- а) наличие закрытой (герметичной) камеры сгорания;

б) наличие автоматики безопасности, обеспечивающей прекращение подачи топлива при прекращении подачи электрической энергии, при неисправности цепей защиты, при погасании пламени горелки, при падении давления теплоносителя ниже предельно допустимого значения, при достижении предельно допустимой температуры теплоносителя, а также при нарушении дымоудаления;

в) температура теплоносителя - до 95 градусов Цельсия;

г) давление теплоносителя - до 1 МПа.

1.5.4 Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Потребление тепловой энергии в зонах действия источников теплоснабжения за отопительный период и год в целом приведены в таблице 1.32.

Таблица 1.32 - Потребление тепловой энергии за отопительный период и за 2025 год в целом

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Отопительный период, Гкал	Год, Гкал
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	50285,65	57799,59
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	8403,57	9659,28
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	3052,11	3508,17
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	875,54	1006,37
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	112405,88	129202,16
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 2б, пом.1	6940,73	7977,85
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	6100,81	7012,43
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	6122,84	7037,75
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	3210,96	3690,76
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	3169,78	3643,42
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	6761,18	7771,47
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	3992,90	4589,54
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	1061,18	1219,74
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	139,16	139,16
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	7980,10	9172,53
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	235,35	235,35
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	681,18	681,18
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексева, стр.1Б	425,12	425,12
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	3544,34	4073,95
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	124,08	124,08
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	339,33	339,33
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	3428,50	3940,81
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	91,38	91,38
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	4642,14	5335,79
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	1277,97	1468,93
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	2799,11	3217,37
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	641,00	641,00
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	1508,00	1508,00
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	307,97	307,97

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Отопитель- ный период, Гкал	Год, Гкал
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	3089,48	3551,13
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	6237,84	6237,84
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	9094,80	10453,79
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	3585,36	4121,10
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	1218,71	1400,81
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	2496,36	2496,36
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	5536,58	6363,89
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	316,07	316,07
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	126,75	126,75
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	152,41	152,41
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	2850,68	3276,64
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	1830,69	2104,25
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беляная гора, д.10	1672,07	1921,92
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	190,52	190,52
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	219,21	219,21
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	473,27	543,99
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	4326,28	4972,74
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	620,53	620,53
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	461,08	461,08
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	50,74	50,74
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	3391,31	3898,06
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	174,07	174,07
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	3327,44	3824,64
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	3824,64	1193,00
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	1193,00	444,65
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	444,65	454,13
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	454,13	205,65
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	6198,80	7125,06
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	458,84	458,84
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	269,28	269,28
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	437,31	437,31
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	2064,92	2064,92
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	390,82	449,22
63	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	13358,42	15354,50
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	6804,50	6804,50
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОО «Старая Руза»	6406,42	6406,42
	Итого		334295,8	374966,5

1.5.5 Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Нормативы потребления тепловой энергии утверждаются уполномоченными органами местного самоуправления. Как правило, этим занимаются региональные энергетические комиссии. При установлении нормативов применяются: метод аналогов, экспертный

метод, расчетный метод. Решение о применении одного из методов либо их сочетании принимается уполномоченными органами.

Определение нормативов потребления тепла с применением метода аналогов и экспертного метода производится на основе выборочного наблюдения потребления коммунальных услуг в многоквартирных и жилых домах, имеющих аналогичные технические и строительные характеристики, степень благоустройства и заселенность. Они основываются на данных об объеме потребления с коллективных приборов учета.

Расчетный метод применяется, если результаты измерений коллективными (общедомовыми) приборами учета тепла в многоквартирных домах или жилых домах отсутствуют или их недостаточно для применения метода аналогов, а также, если отсутствуют данные измерений для применения экспертного метода.

При определении нормативов потребления тепла учитываются технологические потери и не учитываются расходы коммунальных ресурсов, возникшие в результате нарушения требований технической эксплуатации внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, правил пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме.

В норматив отопления включается расход тепловой энергии исходя из расчета расхода на 1 квадратный метр площади жилых помещений, необходимый для обеспечения нормального температурного режима.

Норматив теплопотребления показывает необходимое количество тепловой энергии, Гкал, затрачиваемой на отопление 1 м² общей площади жилого помещения в зависимости от года постройки и этажности многоквартирного жилого дома. Норматив потребления горячего водоснабжения показывает объем потребления ГВС, м³, на одного человека в месяц в зависимости от условий потребления услуги ГВС и этажности здания.

Нормативы потребления коммунальных услуг для населения Рузского муниципального округа Московской области на цели отопления и горячего водоснабжения представлены ниже в таблицах 1.33-1.34.

Таблица 1.33 - Нормативы потребления коммунальных услуг в отношении отопления в жилых помещениях по Рузскому городскому округу

группы домов постройки до 1999 года	Нормативы потребления ТЭ на отопление, Гкал/м ²	Группы домов постройки после 1999 года	Нормативы потребления ТЭ на отопление, Гкал/м ²
1-этажные	0,0456	1-этажные	0,0169
2-этажные	0,0423	2-3-этажные	0,0142
3-4-этажные	0,0262	4-5-этажные	0,0122
5-9-этажные	0,0219	6-7-этажные	0,0114
10-13-этажные	0,0210	8-этажные	0,0108

14 этажные	0,0217	9 этажные	0,0108
15 этажные	0,0221	10-11 этажные	0,0101
16 этажные и более	0,0228	12 этажные и более	0,0098

Таблица 1.34 - Нормативы потребления коммунальных услуг в отношении горячего водоснабжения в жилых помещениях по Рузскому городскому округу, м³/чел

№ п/п	Наименование услуг	Норматив потребления в месяц, м ³ /чел
1	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением с душем и ваннами	
1.1	Длиной 1650-1700 мм	2,62
1.2	Длиной 1500-1550 мм	2,56
1.3	Длиной 1200 мм	2,51
2	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением с душем без ванн	2,13
3	Многоквартирные жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением без душа и ванн	1,27
4	Общежития неквартирного типа, оборудованные централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, водоотведением с душем и ваннам	2,5

1.5.6 Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Тепловые нагрузки, указанные в договорах теплоснабжения соответствуют расчетным значениям тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии и групп потребителей тепловой энергии по каждой зоне действия теплогенерирующих источников на территории Рузского муниципального округа.

1.5.7 Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

1.6 Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

1.6.1 Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии

В рамках работ по разработке Схемы теплоснабжения Рузского муниципального округа до 2044 г. на основании предоставленных данных по установленной мощности источников тепловой энергии, присоединённых тепловых нагрузках, собственных нуждах котельных и потерях в сетях был составлен баланс тепловой мощности и нагрузки для котельных АО «Мособлтепло» Рузского муниципального округа, приведенный в таблице 1.35.

Таблица 1.35 - Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки источников теплоснабжения Рузского муниципального округа

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощность, Гкал/ч	Расп.мощность, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность источника нетто, Гкал/ч	Тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	Потери ТЭ тепловыми сетями, Гкал/ч	Дефицит/резерв тепловой мощности источника ТС, Гкал/ч
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	40,000	40,000	0,252	39,748	29,818	4,110	5,820
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	10,000	10,000	0,090	9,910	5,911	0,914	3,085
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	3,810	3,810	0,019	3,791	2,032	0,729	1,030
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	1,329	1,329	0,006	1,323	0,520	0,109	0,694
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	33,000	33,000	0,482	32,518	26,479	5,195	0,844
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 2б, пом.1	5,400	5,400	0,054	5,346	4,587	0,914	-0,155
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	5,160	5,160	0,029	5,131	3,341	0,971	0,819
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	5,200	5,200	0,128	5,072	1,968	1,262	1,842
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	4,300	4,300	0,052	4,248	1,507	0,350	2,391
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	1,722	1,722	0,007	1,715	1,311	0,201	0,203
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	6,170	6,170	0,009	6,161	3,395	0,403	2,363
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	6,880	6,880	0,036	6,844	2,555	1,800	2,489
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	1,824	1,824	0,009	1,815	0,687	0,008	1,120
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0,140	0,140	0,010	0,130	0,041	0,001	0,088
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	6,720	6,720	0,013	6,707	4,623	0,367	1,717

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощ- ность, Гкал/ч	Расп.мощ- ность, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощ- ность ис- точника нетто, Гкал/ч	Тепловая нагрузка по- требителей, Гкал/ч	Потери ТЭ теп- ловыми сетями, Гкал/ч	Дефицит/ре- зерв тепловой мощности ис- точника ТС, Гкал/ч
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0,140	0,140	0,001	0,139	0,151	0,018	-0,030
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	0,390	0,390	0,006	0,384	0,262	0,064	0,058
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	0,390	0,390	0,006	0,384	0,218	0,091	0,075
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	2,190	2,190	0,016	2,174	1,814	0,400	-0,040
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	0,041	0,041	0,000	0,041	0,072	0,000	-0,031
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	0,140	0,140	0,000	0,140	0,132	0,006	0,002
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	2,580	2,580	0,022	2,558	1,425	1,000	0,133
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	0,070	0,070	0,000	0,070	0,034	0,000	0,036
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	4,730	4,730	0,007	4,723	2,595	0,500	1,628
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	3,440	3,440	0,028	3,412	1,012	0,064	2,336
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	3,200	3,200	0,032	3,168	1,099	0,462	1,607
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	0,302	0,302	0,001	0,301	0,313	0,055	-0,066
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	0,800	0,800	0,005	0,795	0,684	0,050	0,061
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, под- станция 151, д.2Б	0,140	0,140	0,001	0,139	0,099	0,012	0,028
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	2,760	2,760	0,044	2,716	1,741	0,315	0,660
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н- Кузьмина, д.85А	2,460	2,460	0,014	2,446	1,343	0,569	0,534
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	6,000	6,000	0,055	5,945	3,839	1,000	1,106
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	4,300	4,300	0,042	4,258	1,449	0,366	2,443
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	0,860	0,860	0,010	0,850	0,512	0,155	0,183

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощ- ность, Гкал/ч	Расп.мощ- ность, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощ- ность ис- точника нетто, Гкал/ч	Тепловая нагрузка по- требителей, Гкал/ч	Потери ТЭ теп- ловыми сетями, Гкал/ч	Дефицит/ре- зерв тепловой мощности ис- точника ТС, Гкал/ч
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композито- ров, д.7/2	1,719	1,719	0,008	1,711	0,985	0,186	0,540
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	9,030	9,030	0,164	8,866	3,612	0,798	4,456
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	0,344	0,344	0,002	0,342	0,143	0,008	0,191
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0,042	0,042	0,000	0,042	0,070	0,000	-0,028
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0,042	0,042	0,000	0,042	0,079	0,000	-0,037
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	2,600	2,600	0,033	2,567	1,915	0,374	0,278
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	2,236	2,236	0,009	2,227	0,445	0,500	1,282
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беляная гора, д.14	4,410	4,410	0,032	4,378	2,375	0,378	1,625
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	0,140	0,140	0,004	0,136	0,061	0,002	0,073
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	0,290	0,290	0,004	0,286	0,081	0,028	0,177
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	0,258	0,258	0,000	0,258	0,212	0,006	0,040
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	5,400	5,400	0,072	5,328	1,967	0,983	2,378
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	0,258	0,258	0,000	0,258	0,196	0,019	0,043
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	0,300	0,300	0,003	0,297	0,163	0,029	0,105
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	0,026	0,026	0,000	0,026	0,044	0,000	-0,018
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	3,020	3,020	0,016	3,004	2,066	0,066	0,871
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	0,060	0,060	0,007	0,053	0,040	0,005	0,008
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	4,820	4,820	0,064	4,756	3,060	0,376	1,320
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0,700	0,700	0,005	0,695	0,421	0,000	0,274
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	0,300	0,300	0,000	0,300	0,201	0,002	0,097

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Уст.мощ- ность, Гкал/ч	Расп.мощ- ность, Гкал/ч	Собств. нужды, Гкал/ч	Тепловая мощ- ность ис- точника нетто, Гкал/ч	Тепловая нагрузка по- требителей, Гкал/ч	Потери ТЭ теп- ловыми сетями, Гкал/ч	Дефицит/ре- зерв тепловой мощности ис- точника ТС, Гкал/ч
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0,300	0,300	0,002	0,298	0,175	0,022	0,101
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0,103	0,103	0,004	0,099	0,049	0,026	0,024
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьян- ский, д.49	5,160	5,160	0,037	5,123	1,494	1,293	2,336
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	0,258	0,258	0,000	0,258	0,103	0,078	0,077
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	0,258	0,258	0,001	0,257	0,085	0,014	0,158
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	0,258	0,258	0,001	0,257	0,152	0,040	0,065
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	1,200	1,200	0,009	1,191	0,681	0,071	0,439
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. За- водская д. 1	0,309	0,309	0,002	0,307	0,248	0,005	0,054
63	ГКУЗ ТKB №3 ДЗМ	кот. Туберкулезный санаторий №58	10,840	10,840	0,099	10,741	9,944	0,190	0,607
64	ООО ЛПУ «Санато- рий Дорохово»	Котельная «Санаторий Доро- хово»	9,260	9,260	0,345	8,915	7,235	0,724	0,956
65	подразделение Ди- рекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОО «Старая Руза»	7,200	7,200	0,000	7,200	4,416	0,442	2,342
	Итого		237,645	237,645	2,412	235,233	150,287	29,125	55,821

1.6.2 Анализ резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии представлены в таблице 1.36.

Таблица 1.36 - Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Дефицит/резерв тепловой мощности, Гкал/ч
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	5,820
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	3,085
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	1,030
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	0,694
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	0,844
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	-0,155
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	0,819
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	1,842
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	2,391
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	0,203
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	2,363
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	2,489
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	1,120
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0,088
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	1,717
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	-0,030
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	0,058
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	0,075
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	-0,040
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	-0,031
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	0,002
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	0,133
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	0,036
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	1,628
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	2,336
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	1,607
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	-0,066
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	0,061
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0,028
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	0,660
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	0,534
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	1,106
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	2,443
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	0,183
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	0,540
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	4,456
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	0,191
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	-0,028
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	-0,037
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	0,278
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	1,282
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беяная гора, д.14	1,625
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	0,073
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	0,177

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Дефицит/резерв тепловой мощности, Гкал/ч
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	0,040
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	2,378
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	0,043
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	0,105
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	-0,018
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	0,871
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	0,008
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	1,320
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0,274
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	0,097
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0,101
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0,024
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	2,336
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	0,077
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	0,158
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	0,065
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	0,439
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	0,054
63	ГКУЗ ТКБ №3 ДЗМ	кот. Туберкулезный санаторий №58	0,607
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	0,956
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	2,342

1.6.3 Анализ гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю

Гидравлический расчет системы теплоснабжения Рузского муниципального округа выполнен с применением электронной модели системы теплоснабжения, построенной на базе геоинформационной системы «ZULU» с применением программно-расчетного комплекса «ZULU THERMO». Результаты расчетов и описание существующих гидравлических режимов отражены в Приложении А Обосновывающих материалов.

1.6.4 Анализ причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения

Анализ причины возникновения дефицитов тепловой мощности котельных представлен в таблице 1.37.

Таблица 1.37 - Анализ причины возникновения дефицитов тепловой мощности

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Причина
1	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	Недостаток установленной мощности

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Причина
2	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	Недостаток установленной мощности
3	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	Недостаток установленной мощности
4	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	Недостаток установленной мощности
5	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	Недостаток установленной мощности
6	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	Недостаток установленной мощности
7	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	Недостаток установленной мощности
8	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	Недостаток установленной мощности

1.6.5 Анализ резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

Возможность расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности отсутствует в связи с отсутствием меремычек между тепловыми сетями котельных.

1.6.6 Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения Рузского муниципального округа, отсутствуют.

1.7 Часть 7. Балансы теплоносителя

Балансы теплоносителя разрабатываются в соответствии пунктом 9 и пунктом 40 Постановления правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

В результате разработки в соответствии с вышеуказанными пунктами должны быть решены следующие задачи:

- составлен и обоснован баланс производительности водоподготовительных установок (ВПУ) и подпитки тепловой сети и определены резервы и дефициты производительности ВПУ, в том числе в аварийных режимах работы системы теплоснабжения;
- установлены перспективное потребление теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, а также объемы теплоносителя, необходимые для передачи теплоносителя от источника до потребителя в зоне действия источников тепловой энергии.

1.7.1 Структура балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Установка для подпитки системы теплоснабжения на теплоисточнике должна обеспечивать подачу в тепловую сеть в рабочем режиме воду соответствующего качества и аварийную подпитку водой из систем хозяйственно-питьевого или производственного водопроводов.

Расход подпиточной воды в рабочем режиме должен компенсировать расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения.

Расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения включают расчетные технологические потери (затраты) сетевой воды и потери сетевой воды с нормативной утечкой из тепловой сети и систем теплопотребления.

Среднегодовая утечка теплоносителя ($\text{м}^3/\text{ч}$) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25 % среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели). Сезонная норма утечки теплоносителя устанавливается в пределах среднегодового значения.

Технологические потери теплоносителя включают количество воды на наполнение трубопроводов и систем теплопотребления при их плановом ремонте и подключении новых

участков сети и потребителей, промывку, дезинфекцию, проведение регламентных испытаний трубопроводов и оборудования тепловых сетей.

Для компенсации этих расчетных технологических потерь (затрат) сетевой воды, необходима дополнительная производительность водоподготовительной установки и соответствующего оборудования (свыше 0,25 % от объема теплосети), которая зависит от интенсивности заполнения трубопроводов.

Перспективные объемы теплоносителя, необходимые для передачи теплоносителя от источников тепловой энергии до потребителей в каждой зоне действия источников тепловой энергии, прогнозировались исходя из следующих условий:

- для водяных тепловых сетей принято качественное регулирование отпуска теплоты по совмещенной нагрузке отопления и горячего водоснабжения согласно графику изменения температуры воды, в зависимости от температуры наружного воздуха;
- расчетный расход теплоносителя в тепловых сетях изменяется в связи с графиком присоединения перспективной тепловой нагрузки и с учетом реализации мероприятий по наладке гидравлических режимов тепловых сетей;
- сверхнормативный расход теплоносителя на компенсацию его потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям будет сокращаться за счет работ по реконструкции тепловых сетей;
- присоединение потребителей во вновь создаваемых зонах теплоснабжения на базе запланированных к строительству новых и в результате реконструкции старых котельных будет осуществляться по независимой схеме присоединения систем отопления потребителей и закрытой схеме присоединения систем горячего водоснабжения через индивидуальные тепловые пункты.

Повреждений поверхностей нагрева теплообменного оборудования по причине водно-химического режима за последние 5 лет не наблюдалось.

Характеристика водоподготовительных установок котельных Рузского муниципального округа представлена в таблице 1.38.

Таблица 1.38 - Характеристика водоподготовительных установок котельных Рузского муниципального округа

№ п/п	Наименование котельной	Год ввода в эксплуатацию	Тип ВПУ	Наличие деаэрационной установки
АО «Мособлтепло»				
1	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	1982	II ступенчатая На-катионирование	ДСВ-25
2	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	-	нет	нет
3	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	-	нет	нет

№ п/п	Наименование котельной	Год ввода в эксплуатацию	Тип ВПУ	Наличие деаэрационной установки
4	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе		"Osmonics" HFF 255/440	нет
5	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47		I ступенчатое На-катионирование	ДА-100
6	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	2001	I ступенчатое На-катионирование	нет
7	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	-	нет	нет
8	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	1972	II ступенчатая На-катионирование	ДА-50/25
9	Котельная поселок пансионат Полушкино	1971	II ступенчатая На-катионирование	ДА-25
10	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	2017	Автоматическая система ХВО фирмы Clack	нет
11	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	2017	I ступенчатое На-катионирование	нет
12	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	2015	Автомат.установка умягч. воды	нет
13	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	-	нет	нет
14	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	2006	Ионообменные смолы в На-форме. водоочистная установка"ЕМС"	нет
15	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	-	нет	нет
16	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	-	нет	нет
17	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	-	нет	нет
18	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	-	нет	нет
19	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	1998	ВПУ-1,5	нет
20	Котельная д. Поречье, д.31	-	нет	нет
21	Котельная д.Барынино, д.62	-	нет	нет
22	Котельная д. Орешки, д.95	1982	ВПУ-12	нет
23	Котельная д. Заовражье, д.1	-	нет	нет
24	Котельная д. Нововолково, д.22	-	нет	нет
25	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	2011	I ступенчатая На-катионирование	нет
26	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	2012	I ступенчатая На-катионирование	нет
27	Котельная д. Ивойлово, д.18	2002	I ступенчатая На-катионирование	нет
28	Котельная ж/г «Ольховка»	-	нет	нет
29	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	2009	I ступенчатая На-катионирование	нет
30	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	-	нет	нет
31	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	2003	I ступенчатая На-катионирование	нет

№ п/п	Наименование котельной	Год ввода в эксплуатацию	Тип ВПУ	Наличие деаэрационной установки
32	Котельная д. Нестерово	-	нет	нет
33	Котельная д. Воробьево	1992	II ступенчатая На-катионирование	нет
34	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	1996	I ступенчатая На-катионирование	нет
35	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	2004	I ступенчатая На-катионирование	нет
36	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	-	нет	нет
37	Котельная д. Костино	-	нет	нет
38	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	-	нет	нет
39	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	-	нет	нет
40	Котельная д. Сытьково	-	нет	нет
41	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	-	нет	нет
42	Котельная п.Беляная гора, д.10	2016	I ступенчатая На-катионирование	нет
43	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	-	нет	нет
44	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	-	нет	нет
45	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	-	нет	нет
46	Котельная д. Лидино, д. 27	1982	I ступенчатая На-катионирование	нет
47	Котельная д. Лихачево, д.78	-	нет	нет
48	Котельная д. Сумароково, д.34	-	нет	нет
49	Котельная д. Дробылево, д.18	-	нет	нет
50	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	2006	II ступенчатая На-катионирование	нет
51	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	-	-	нет
52	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	2017	I ступенчатая На-катионирование	нет
53	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	-	нет	нет
54	Котельная д. Старониколаево, д.195	-	нет	нет
55	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	-	нет	нет
56	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	-	нет	нет
57	Котельная п. Космодемьянский, д.49	2014	I ступенчатая На-катионирование	нет
58	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	-	нет	нет
59	Котельная д. Колодкино, д.90	-	нет	нет
60	Котельная с. Богородское	-	нет	нет
61	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	2011	Автоматическая	нет

№ п/п	Наименование котельной	Год ввода в эксплуатацию	Тип ВПУ	Наличие деаэрационной установки
62	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	-	нет	нет
ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва				
63	«Туберкулезный санаторий №58»	2014	Автоматическая установка умягчения HYDROTECH STF 1248-9000	нет
ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»				
64	«Санаторий Дорохово»	1969	I ступенчатая Н-катионирование	нет
ОАО «РЖД»				
65	ДОЦ «Старая Руза»	2006	Автоматическая установка умягчения	нет

Следует отметить, что при переводе котельных в водогрейный режим атмосферные деаэраторы не работают должным образом, если вода после установки химводоподготовки, подаваемая на обработку в головку деаэратора, меньше температуры насыщения при атмосферном давлении.

Существующие и перспективные балансы водоподготовительных установок приведены в таблице 1.39.

Таблица 1.39 – Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок котельных Рузского муниципального округа

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Котельная г. Руза, Промзона					
1	Производительность ВПУ, т/ч	30	30	30	30	30
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	35,000	35,000	35,000	35,000	35,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	2,120	2,310	2,300	2,380	2,480
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	2,120	2,310	2,300	2,380	2,480
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	27,88	27,69	27,7	27,619655	27,52
	Доля резерва, %	92,9	92,3	92,3	92,1	91,7
	Котельная г. Руза, Социалистическая 20					
2	Производительность ВПУ, т/ч	20	20	20	20	20
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	75	75	75	75	75
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	4,206	4,206	4,216	4,226	4,235
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,150	0,150	0,160	0,170	0,180
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	15,79	15,79	15,78	15,77	15,76
	Доля резерва, %	79,0	79,0	78,9	78,9	78,8
	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а					
3	Производительность ВПУ, т/ч	3	3	3	3	3
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	2,839	2,839	2,839	2,839	2,841
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,061	0,061	0,061	0,061	0,063
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
	Доля резерва, %	5,4	5,4	5,4	5,4	5,3
	Котельная г. Руза, Мосавтодор Вол. шоссе					
4	Производительность ВПУ, т/ч	5	5	5	5	5
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,688	0,688	0,688	0,688	0,697
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,31	4,31	4,31	4,31	4,30
	Доля резерва, %	86,2	86,2	86,3	86,3	86,1
	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47					
5	Производительность ВПУ, т/ч	2	2	2	2	2
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,555	0,560	0,570	0,580	0,582
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,555	0,560	0,570	0,580	0,582
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,445	1,440	1,430	1,420	1,418
	Доля резерва, %	72,3	72,0	71,5	71,0	70,9
	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная					
6	Производительность ВПУ, т/ч	5	5	5	5	5
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	30	30	30	30	30
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	4,118	4,118	4,118	4,118	4,120
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,135	0,135	0,135	0,135	0,138
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	3,98	3,98	3,98	3,98	3,98
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
	Доля резерва, %	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6
	Котельная п. Тучково, ул. Восточная					
7	Производительность ВПУ, т/ч	3	3	3	3	3
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,717	0,717	0,717	0,717	0,717
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	2,941	2,941	2,941	2,941	2,986
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,045
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,01
	Доля резерва, %	2,0	2,0	2,0	2,0	0,5
	Котельная п. Тучково, Автотр.колледж					
8	Производительность ВПУ, т/ч	5	5	5	5	5
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	50	50	50	50	50
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	2,065	2,065	2,065	2,094	2,069
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,121	0,121	0,121	0,150	0,125
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,93	2,93	2,93	2,91	2,93
	Доля резерва, %	58,7	58,7	58,7	58,1	58,6

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Котельная п. Полушкино					
9	Производительность ВПУ, т/ч	2	2	2	2	2
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	1,472	1,472	1,472	1,472	1,512
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,040
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,528	0,528	0,528	0,528	0,488
	Доля резерва, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Котельная п. Тучково ул. Луговая					
10	Производительность ВПУ, т/ч	10	10	10	10	10
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	24,500	24,500	24,500	24,500	24,500
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	2,754	2,754	2,754	2,754	2,759
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,150	0,150	0,150	0,150	0,155
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	7,246	7,246	7,246	7,246	7,241
	Доля резерва, %	72,5	72,5	72,5	72,5	72,4
	Котельная п. Тучково, Восточный мкр.					
11	Производительность ВПУ, т/ч	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	1,972	1,972	1,972	1,972	1,972
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53
	Доля резерва, %	43,7	43,7	43,7	43,7	43,7
	Котельная п.Тучково, ул. Лебедено,36					
12	Производительность ВПУ, т/ч	6	6	6	6	6
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	27,500	27,500	27,500	27,500	27,500
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	2,819	2,819	2,819	2,820	2,820
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,034	0,034	0,034	0,035	0,036
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18
	Доля резерва, %	53,0	53,0	53,0	53,0	53,0
	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А					
13	Производительность ВПУ, т/ч	2	2	2	2	2
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,806	0,806	0,806	0,806	0,812
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,006
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19
	Доля резерва, %	59,7	59,7	59,7	59,7	59,4
	Котельная п. Колюбакино ул. Новая					
14	Производительность ВПУ, т/ч	3	3	3	3	3
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99
	Доля резерва, %	99,7	99,7	99,7	99,7	99,7
	Котельная п. Колюбакино, ул.2-я Заводск					
15	Производительность ВПУ, т/ч	15	15	15	15	15
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	6,389	6,389	6,389	6,389	6,576
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,187
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	6,39	6,39	6,39	6,39	6,39
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	8,6	8,6	8,6	8,6	8,4
	Доля резерва, %	57,4	57,4	57,4	57,4	56,2
	Котельная п. Колюбакино, Сосновая роща					
16	Производительность ВПУ, т/ч	8	8	8	8	8
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	35,000	35,000	35,000	35,000	35,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	8	8	8	8	8
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Котельная п. Колюбакино,санат. Дружба					
17	Производительность ВПУ,т/ч	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	25,750	25,750	25,750	25,750	25,750
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,3999998	2,4	2,4	2,4	2,40
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	99,9
	Котельная п. Колюбакино, Майора Алексеева					
18	Производительность ВПУ,т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,010	0,010	0,010	0,010	0,001
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,001
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,49	0,49	0,49	0,49	0,50
	Доля резерва, %	98,0	98,0	98,0	98,0	99,8
	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1					
19	Производительность ВПУ,т/ч	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	27,000	27,000	27,000	27,000	27,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	3,333	3,333	3,333	3,333	3,361
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,028
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	3,33	3,33	3,33	3,33	3,33

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,27	2,27	2,27	2,27	2,24
	Доля резерва, %	40,5	40,5	40,5	40,5	40,0
	Котельная д. Поречье, д.31					
20	Производительность ВПУ, т/ч	1	1	1	1	1
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
	Доля резерва, %	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0
	Котельная д. Барынино					
21	Производительность ВПУ, т/ч	2	2	2	2	2
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	99,9
	Котельная д. Орешки					
22	Производительность ВПУ, т/ч	15	15	15	15	15
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	33,500	33,500	33,500	33,500	33,500
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	2,104	2,208	2,206	2,210	2,104
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,083	0,187	0,185	0,189	0,083
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	2,02	2,02	2,02	2,02	2,02
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	12,90	12,79	12,79	12,79	12,90
	Доля резерва, %	86,0	85,3	85,3	85,3	86,0
	Котельная д. Заовражье					
23	Производительность ВПУ, т/ч	3	3	3	3	3
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89
	Доля резерва, %	96,3	96,3	96,3	96,3	96,3
	Котельная д. Нововолково					
24	Производительность ВПУ, т/ч	30	30	30	30	30
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	6	6	6	6	6
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	10	10	10	10	10
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	85,000	85,000	85,000	85,000	85,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	2,458	2,468	2,468	2,478	2,487
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,180	0,190	0,190	0,200	0,210
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	27,54	27,53	27,53	27,52	27,51
	Доля резерва, %	91,8	91,8	91,8	91,7	91,7
	Котельная с. Покровское, ДОХБ					

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
25	Производительность ВПУ, т/ч	60	60	60	60	60
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	50	50	50	50	50
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	155,0	155,0	155,0	155,0	155,0
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	2,139	2,139	2,139	2,139	2,140
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,070	0,070	0,070	0,070	0,071
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	2,07	2,07	2,07	2,07	2,07
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	57,86	57,86	57,86	57,86	57,86
	Доля резерва, %	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4
	Котельная ЖКХ с. Покровское					
26	Производительность ВПУ, т/ч	3	3	3	3	3
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,784	0,784	0,784	0,784	0,785
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,090	0,090	0,090	0,090	0,091
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,22	2,22	2,22	2,22	2,21
	Доля резерва, %	73,9	73,9	73,9	73,9	73,8
	Котельная д. Ивойлово					
27	Производительность ВПУ, т/ч	5	5	5	5	5
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	27,500	27,500	27,500	27,500	27,500
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,010	0,010	0,010	0,010	0,011
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,011
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
	Доля резерва,%	99,8	99,8	99,8	99,8	99,8
	Котельная в.ч «Ольховка»					
28	Производительность ВПУ, т/ч	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	3	3	3	3	3
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	50	50	50	50	50
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,020	0,020	0,020	0,020	0,023
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,020	0,020	0,020	0,020	0,023
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	3,48	3,48	3,48	3,48	3,48
	Доля резерва,%	99,4	99,4	99,4	99,4	99,3
	Котельная д. Городище					
29	Производительность ВПУ, т/ч	15	15	15	15	15
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	65,000	65,000	65,000	65,000	65,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
	Доля резерва,%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная с. Никольское					
30	Производительность ВПУ, т/ч	15	15	15	15	15
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	20	20	20	20	20
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	85,000	85,000	85,000	85,000	85,000

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	2,433	2,433	2,433	2,433	2,437
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,069
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	2,37	2,37	2,37	2,37	2,37
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	12,6	12,6	12,6	12,6	12,6
	Доля резерва, %	83,8	83,8	83,8	83,8	83,8
	Котельная п. Брикет					
31	Производительность ВПУ, т/ч	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,040	0,040	0,040	0,040	0,042
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,040	0,040	0,040	0,040	0,042
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36
	Доля резерва, %	97,1	97,1	97,1	97,1	97,0
	Котельная д. Нестерово					
32	Производительность ВПУ, т/ч	7	7	7	7	7
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	6,301	6,306	6,300	6,301	6,581
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,030	0,035	0,029	0,030	0,310
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	6,27	6,27	6,27	6,27	6,27
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,70	0,69	0,70	0,70	0,42
	Доля резерва, %	10,0	9,9	10,0	10,0	6,0
	Котельная д. Воробьево					

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
33	Производительность ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	1,020	1,040	1,060	1,060	1,070
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,010	0,030	0,050	0,050	0,060
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,48	0,46	0,44	0,44	0,43
	Доля резерва, %	32,0	30,6	29,3	29,3	28,6
	Котельная п. Горбово					
34	Производительность ВПУ, т/ч	1	1	1	1	1
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,767	0,767	0,767	0,767	0,771
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,014
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
	Доля резерва, %	23,3	23,3	23,3	23,3	22,9
	Котельная д. Старая Руза					
35	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,024	0,025	0,023	0,024	0,024
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,024	0,025	0,023	0,024	0,024
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,476	0,475	0,477	0,476	0,476
	Доля резерва,%	95,2	95,0	95,4	95,2	95,2
	Котельная п. Новотеряево					
36	Производительность ВПУ, т/ч	12	12	12	12	12
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	370	370	370	370	370
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	85,000	85,000	85,000	85,000	85,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,290	0,230	0,240	0,230	0,234
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,290	0,230	0,240	0,230	0,234
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	11,71	11,77	11,76	11,77	11,77
	Доля резерва,%	97,6	98,1	98,0	98,1	98,1
	Котельная д. Костино					
37	Производительность ВПУ, т/ч	1	1	1	1	1
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	27,500	27,500	27,500	27,500	27,500
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,996	0,996	0,996	0,996	0,996
	Доля резерва,%	99,6	99,6	99,6	99,6	99,6
	Котельная д. Ватулино					
38	Производительность ВПУ, т/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная д. Комлево					
39	Производительность ВПУ, т/ч	10	10	10	10	10
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	45,000	45,000	45,000	45,000	45,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	10	10	10	10	10
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная д. Сытьково					
40	Производительность ВПУ, т/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	30	30	30	30	30
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	15,700	15,700	15,700	15,700	15,700
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	1,621	1,618	1,617	1,616	1,622
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,215	0,212	0,211	0,210	0,215
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,179	0,182	0,183	0,184	0,178
	Доля резерва, %	9,9	10,1	10,2	10,2	9,9
	Котельная д. Глухово, Малеевка					

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
41	Производительность ВПУ, т/ч	40	40	40	40	40
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	40	40	40	40	40
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,041	0,039	0,036	0,035	0,043
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,027	0,025	0,022	0,021	0,029
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	39,96	39,96	39,96	39,97	39,96
	Доля резерва, %	99,9	99,9	99,9	99,9	99,9
	Котельная п. Белаяя Гора					
42	Производительность ВПУ, т/ч	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	4,239	4,239	4,239	4,239	4,244
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,100	0,100	0,100	0,100	0,106
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
	Доля резерва, %	20,0	20,0	20,0	20,0	19,9
	Котельная д. Ленково					
43	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная д. Филатово					
44	Производительность ВПУ, т/ч	47	47	47	47	47
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	125,0	125,0	125,0	125,0	125,0
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	47,00	47,00	47,00	47,00	47,00
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная д. Лужки					
45	Производительность ВПУ, т/ч	5	5	5	5	5
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,002
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,001
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная д. Лидино					
46	Производительность ВПУ, т/ч	4	4	4	4	4
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	2,847	2,847	2,850	2,852	2,856
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,180	0,180	0,183	0,185	0,189
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,15	1,15	1,15	1,15	1,14
	Доля резерва, %	28,8	28,8	28,8	28,7	28,6
	Котельная д. Лихачево					
47	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	3,800	3,800	3,800	3,800	3,800
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,050	0,050	0,050	0,050	0,005
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,050	0,050	0,050	0,050	0,005
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,45	0,45	0,45	0,45	0,50
	Доля резерва, %	90,0	90,0	90,0	90,0	99,1
	Котельная д. Сумароково					
48	Производительность ВПУ, т/ч	1	1	1	1	1
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,050	0,050	0,050	0,050	0,005
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,050	0,050	0,050	0,050	0,005
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,95	0,95	0,95	0,95	0,99
	Доля резерва, %	95,0	95,0	95,0	95,0	99,5
	Котельная д. Дробылево					

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
49	Производительность ВПУ, т/ч	19	19	19	19	19
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	45,000	45,000	45,000	45,000	45,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	19,00	19,00	19,00	19,00	19,00
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная п. Дорохово, ул. Стеклозавод-я					
50	Производительность ВПУ, т/ч	4	4	4	4	4
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	18,700	18,700	18,700	18,700	18,700
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,366	0,366	0,366	0,366	0,365
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	3,63	3,63	3,63	3,63	3,63
	Доля резерва, %	90,9	90,9	90,9	90,9	90,9
	Котельная п. Дорохово, Московская 54					
51	Производительность ВПУ, т/ч	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	27,750	27,750	27,750	27,750	27,750
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	7,30	7,30	7,30	7,30	7,30
	Доля резерва,%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная п. Дорохово,Московская 8					
52	Производительность ВПУ,т/ч	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3
	Срок службы, лет	20	20	20	20	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	8,300	8,300	8,300	8,300	8,300
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,041	0,041	0,041	0,041	0,043
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,041	0,041	0,041	0,041	0,043
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,259	9,259	9,259	9,259	9,257
	Доля резерва,%	99,6	99,6	99,6	99,6	99,5
	Котельная п. Дорохово, ул. Школьная					
53	Производительность ВПУ,т/ч	8	8	8	8	8
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	35,000	35,000	35,000	35,000	35,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
	Доля резерва,%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная д. Старониколаево					
54	Производительность ВПУ,т/ч	15	15	15	15	15
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	35,000	35,000	35,000	35,000	35,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная п. Дорохово, ул. Пионерская					
55	Производительность ВПУ, т/ч	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
	Срок службы, лет	30	30	30	30	1
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	35,000	35,000	35,000	35,000	35,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,001	0,001	0,001	0,001	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	3,30	3,30	3,30	3,30	3,30
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная п. Дорохово, 1-я Рабочая					
56	Производительность ВПУ, т/ч	6	6	6	6	6
	Срок службы, лет	30	30	30	30	30
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,001	0,001	0,001	0,001	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
	Доля резерва, %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	Котельная п. Космодемьянский					

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
57	Производительность ВПУ, т/ч	15	15	15	15	15
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	35,000	35,000	35,000	35,000	35,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,032	0,032	0,032	0,032	0,030
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,032	0,032	0,032	0,032	0,030
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	14,968	14,968	14,968	14,968	14,970
	Доля резерва, %	99,8	99,8	99,8	99,8	99,8
	Котельная д. Грибцово					
58	Производительность ВПУ, т/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197
	Доля резерва, %	98,5	98,5	98,5	98,5	98,4
	Котельная д. Колодкино					
59	Производительность ВПУ, т/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Доля резерва,%	100,0	100,0	100,0	100,0	99,9
	Котельная с. Богородское					
60	Производительность ВПУ, т/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0
	Доля резерва,%	100,0	100,0	100,0	100,0	99,6
	Котельная Дорохово-1					
61	Производительность ВПУ, т/ч	1	1	1	1	1
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,034	0,034	0,034	0,034	0,032
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,034	0,034	0,034	0,034	0,032
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,966	0,966	0,966	0,966	0,968
	Доля резерва,%	96,6	96,6	96,6	96,6	96,8
	Котельная п.Дорохово, ул. Заводская 1					
62	Производительность ВПУ, т/ч	1	1	1	1	1
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	4,500	4,500	4,500	4,500	4,500

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	0,364	0,364	0,364	0,364	0,355
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,636	0,636	0,636	0,636	0,645
	Доля резерва,%	63,6	63,6	63,6	63,6	64,5
	Котельная Туберкулезный санаторий №58					
63	Производительность ВПУ, т/ч	25	25	25	25	25
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	10,510	10,510	10,510	10,510	10,510
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	9,41	9,41	9,41	9,41	9,41
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	14,490	14,490	14,490	14,490	14,490
	Доля резерва,%	58,0	58,0	58,0	58,0	58,0
	Котельная Санаторий Дорохово					
64	Производительность ВПУ, т/ч	15	15	15	15	15
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	5,449	5,449	5,449	5,449	5,449
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	5,05	5,05	5,05	5,05	5,05
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,551	9,551	9,551	9,551	9,551
	Доля резерва,%	63,7	63,7	63,7	63,7	63,7
	Котельная ДОЦ Старая Руза					

№ п/п	Параметр	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
65	Производительность ВПУ, т/ч	30	30	30	30	30
	Срок службы, лет	0	0	0	0	0
	Количество баков аккумуляторов теплоносителя, ед.	0	0	0	0	0
	Общая емкость баков аккумуляторов, м3	0	0	0	0	0
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	85,000	85,000	85,000	85,000	85,000
	Всего подпитка тепловой сети, т/ч в том числе:	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	нормативные утечки теплоносителя, т/ч	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	сверхнормативные утечки теплоносителя, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС, т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ, т/ч	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0
	Доля резерва, %	96,7	96,7	96,7	96,7	96,7

1.7.2 Структура балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2,0 % от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора теплоисточника, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети.

Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

В таблице 1.40 приведены данные по аварийным балансам водоподготовительных установок котельных.

Таблица 1.40 - Существующие балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

№ п/п	Наименование котельной	Объём теплоносителя в теплосети, м ³	Аварийная подпитка, т/ч
АО «Мособлтепло»			
1	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	604,86	12,10
2	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	124,43	2,49
3	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	22,70	0,45
4	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	6,31	0,13
5	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	1575,97	31,52
6	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	45,84	0,92
7	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	0,00	0,00
8	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	15,20	0,30
9	Котельная поселок пансионат Полушкино	48,92	0,98
10	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	17,73	0,35
11	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	14,79	0,30
12	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	16,34	0,33
13	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	0,41	0,01
14	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	70,81	1,42
15	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	0,10	0,00
16	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0,58	0,01
17	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	1,46	0,03
18	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	0,82	0,02
19	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	11,40	0,23

№ п/п	Наименование котельной	Объём теплоно- сителя в тепло- сети, м ³	Аварийная под- питка, т/ч
20	Котельная д. Поречье, д.31	0,00	0,00
21	Котельная д.Барынино, д.62	0,22	0,00
22	Котельная д. Орешки, д.95	27,36	0,55
23	Котельная д. Заовражье, д.1	0,00	0,00
24	Котельная д. Нововолково, д.22	84,21	1,68
25	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	14,06	0,28
26	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	40,70	0,81
27	Котельная д. Ивойлово, д.18	4,98	0,10
28	Котельная ж/г «Ольховка»	12,43	0,25
29	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0,45	0,01
30	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	33,06	0,66
31	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	38,42	0,77
32	Котельная д. Нестерово	82,44	1,65
33	Котельная д. Воробьево	14,81	0,30
34	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	4,37	0,09
35	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	17,28	0,35
36	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	94,87	1,90
37	Котельная д. Костино	1,57	0,03
38	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0,00	0,00
39	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0,00	0,00
40	Котельная д. Сытьково	52,07	1,04
41	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	33,12	0,66
42	Котельная п.Беяная гора, д.10	32,57	0,65
43	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	0,16	0,00
44	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	0,30	0,01
45	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	0,85	0,02
46	Котельная д. Лидино, д. 27	104,74	2,09
47	Котельная д. Лихачево, д.78	5,21	0,10
48	Котельная д. Сумароково, д.34	5,04	0,10
49	Котельная д. Дробылево, д.18	0,00	0,00
50	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	41,31	0,83
51	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	0,00	0,00
52	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	41,76	0,84
53	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0,00	0,00
54	Котельная д. Старониколаево, д.195	0,08	0,00
55	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0,11	0,00
56	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0,07	0,00
57	Котельная п. Космодемьянский, д.49	26,96	0,54
58	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	2,41	0,05
59	Котельная д. Колодкино, д.90	0,04	0,00
60	Котельная с. Богородское	0,26	0,01
61	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	31,51	0,63
62	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	0,20	0,00
ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва			

№ п/п	Наименование котельной	Объём теплоносителя в теплосети, м ³	Аварийная подпитка, т/ч
63	«Туберкулезный санаторий №58»	107,51	2,15
ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»			
64	«Санаторий Дорохово»	111,67	2,23
ОАО «РЖД»			
65	ДОО «Старая Руза»	32,59	0,65

1.7.3 Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменений в балансах водоподготовительных установок, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения представлений, не произошло.

1.8 Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

1.8.1 Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

Виды и количество используемого основного топлива для котельных Рузского муниципального округа за 2025 год представлен в таблице 1.41.

Таблица 1.41 – Виды и количество используемого основного топлива для котельных Рузского муниципального округа

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Вид основного топлива	Расход условного топлива, т.у.т.
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	Газ	11604,75
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	Газ	2234,99
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	Газ	782,59
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	Газ	180,50
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	Газ	28236,66
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	Газ	2019,43
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	Газ	1291,30
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	Газ	1484,61
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	Газ	709,93
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	Газ	614,01
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	Газ	1296,14
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебедеенко, д. 36	Газ	972,95
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	Газ	235,92
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	Дизельное	22,07
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	Газ	1763,89
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	Дизельное	58,00
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	Уголь	119,06
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	Уголь	122,07
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	Газ	740,89
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	Электричество	19,13
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	Дизельное	55,43
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	Газ	872,30

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Вид основного топлива	Расход условного топлива, т.у.т.
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	Дизельное	14,55
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	Газ	1299,33
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	Газ	421,91
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	Газ	811,77
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	Газ	127,89
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	Дизельное	280,07
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	Дизельное	51,96
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	Газ	725,62
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	Дизельное	1089,56
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	Газ	2302,43
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	Газ	769,09
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	Газ	254,20
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	Газ	458,12
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	Газ	1347,49
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	Дизельное	62,98
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	Электричество	19,58
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	Электричество	23,57
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	Газ	829,27
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	Газ	411,79
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Белая гора, д.10	Газ	451,46
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	Дизельное	31,27
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	Дизельное	36,05
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	Газ	87,29
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	Газ	1307,80
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	Газ	127,55
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	Газ	88,59
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	Электричество	7,83
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	Газ	897,04
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	Дизельное	36,91
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	Газ	694,04
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	Дизельное	189,76
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	Дизельное	71,05

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Вид основного топлива	Расход условного топлива, т.у.т.
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	Дизельное	73,10
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	Уголь	33,60
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	Газ	1254,24
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	Газ	85,42
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	Газ	43,67
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	Газ	72,24
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	Дизельное	388,51
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	Газ	73,01
63	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	Газ	2061,34
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	Газ	3097,15
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	Газ	11604,75
	Итого			78716,44

1.8.2 Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

Виды резервного и аварийного топлива котельных Рузского муниципального округа представлены в таблице 1.42.

Таблица 1.42 – Виды резервного и аварийного топлива котельных Рузского муниципального округа

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Вид основного топлива	Вид резервного топлива
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	Газ	-
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	Газ	-
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	Газ	-
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	Газ	-
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	Газ	-
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	Газ	-
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	Газ	-
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	Газ	-
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	Газ	-
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	Газ	-
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	Газ	-

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Вид основного топлива	Вид резервного топлива
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	Газ	-
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	Газ	-
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	Дизельное	-
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	Газ	-
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	Дизельное	-
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	Уголь	-
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	Уголь	-
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	Газ	-
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	Электричество	-
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	Дизельное	-
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	Газ	-
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д. 1	Дизельное	-
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	Газ	-
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	Газ	-
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	Газ	-
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	Газ	-
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	Дизельное	-
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	Дизельное	-
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	Газ	-
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьминова, д.85А	Дизельное	-
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	Газ	-
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	Газ	-
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	Газ	-
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	Газ	-
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	Газ	-
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	Дизельное	-
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	Электричество	-
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	Электричество	-
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	Газ	-
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	Газ	-

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Вид основного топлива	Вид резервного топлива
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беляная гора, д.10	Газ	-
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	Дизельное	-
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	Дизельное	-
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	Газ	-
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	Газ	-
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	Газ	-
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	Дизельное	-
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	Электричество	-
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	Газ	-
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	Дизельное	-
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	Газ	-
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	Дизельное	-
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	Дизельное	-
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	Дизельное	-
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	Уголь	-
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	Газ	-
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	Газ	-
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	Газ	-
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	Газ	-
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	Дизельное	-
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	Газ	-
63	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	Газ	Диз.топливо
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	Газ	-
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	Газ	-

1.8.3 Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки

Особенности характеристик и химический состав используемого природного газа представлены в таблицах 1.43 - 1.44.

Таблица 1.43 - Характеристика природного газа

Наименование показателя	Единица измерения	Метод испытания	Нормир. значение по ГОСТ 5542	Среднемесячный показатель
Теплота сгорания низшая при 25 градусов С и 101,325 кПа	МДж/м ³	ГОСТ 31369-2008	Не менее 31,8	33, 82
	Ккал/м ³		7600	7979
Число Воббе высшее	МДж/м ³	ГОСТ 31369-2008	41,2-54,5	49,62
	Ккал/м ³		(9850-13000)	11852
Молярная доля кислорода	%	ГОСТ 31371.7-2008	Не более 1,0	Менее 0,005
Массовая концентрация сероводорода	г/м ³	ГОСТ 22387.2-97	Не более 0,02	Менее 0,0001
Массовая концентрация меркаптановой серы	г/м ³	ГОСТ 22387.2-97	Не более 0,036	Менее 0,0002
Масса механических примесей в 1 м ³	г/м ³	ГОСТ 22387.4-77	Не более 0,001	Отсутствует
Интенсивность запаха при объемной доле 1% в воздухе	Балл	ГОСТ 22387.5-77	Не менее 3	Не определяется
Температура точки росы газа по влаге	°С	ГОСТ 20060-83	Ниже температуры газа	-22,8
Температура газа	°С	-	-	4,2
Молярная доля азота	%	ГОСТ 31371.7-2008	-	0,626
Молярная доля углекислого газа	%	ГОСТ 31371.7-2008	-	0,157
Плотность газа при 20 градусах С и 101,325 кПа	Кг/м ³	ГОСТ 17310-02	-	0,687
		ГОСТ 31369-2008		0,571

Таблица 1.44 - Химический состав природного газа

Компонентный состав	Среднее значение молярной доли, %
Метан	97,19
Этан	1,65
Пропан	0,248
Изобутан	0,047
<i>n</i> -Бутан	0,0401

Характеристики дизельного топлива представлены в таблице 1.45.

Таблица 1.45 - Характеристики дизельного топлива

Наименование показателя	Норма для марки			Метод испытания
	Летнее	Зимнее	Арктическое	
1. Цетановое число, не менее	45	45	45	По ГОСТ 3122
2. Фракционный состав:				По ГОСТ 2177
50 % перегоняется при температуре, °С, не выше	280	280	255	
96 % перегоняется при температуре (конец перегонки), °С, не выше	360	340	330	

Наименование показателя	Норма для марки			Метод испытания
	Летнее	Зимнее	Арктическое	
3. Кинематическая вязкость при 20 °С, мм ² /с (сСт)	3,0–6,0	1,8–5,0	1,5–4,0	По ГОСТ 33
4. Температура застывания, °С, не выше, для климатической зоны:				По ГОСТ 20287 с дополнением по п. 5.2 настоящего стандарта
умеренной	-10	-35	–	
холодной	–	-45	-55	
5. Температура помутнения, °С, не выше, для климатической зоны:				По ГОСТ 5066 (второй метод)
умеренной	-5	-25	–	
холодной	–	-35	–	
6. Температура вспышки, определяемая в закрытом тигле, °С, не ниже				По ГОСТ 6356
для тепловозных и судовых дизелей и газовых турбин	62	40	35	
для дизелей общего назначения	40	35	30	
7. Массовая доля серы, %, не более, в топливе:				По ГОСТ 19121
вида I	0,20	0,20	0,20	
вида II	0,50	0,50	0,40	
8. Массовая доля меркаптановой серы, %, не более	0,01	0,01	0,01	По ГОСТ 17323
9. Содержание сероводорода	Отсутствие			По ГОСТ 17323
10. Испытание на медной пластинке	Выдерживает			По ГОСТ 6321
11. Содержание водорастворимых кислот и щелочей	Отсутствие			По ГОСТ 6307
12. Концентрация фактических смол, мг на 100 см ³ топлива, не более	40	30	30	По ГОСТ 8489
13. Кислотность, мг КОН на 100 см ³ топлива, не более	5	5	5	По ГОСТ 5985
14. Йодное число, г йода на 100 г топлива, не более	6	6	6	По ГОСТ 2070
15. Зольность, %, не более	0,1	0,1	0,1	По ГОСТ 1401
16. Коксуемость, 10%-ного остатка, %, не более	0,2	0,3	0,3	По ГОСТ 19932
17. Коэффициент фильтруемости, не более	3	3	3	По ГОСТ 19006
18. Содержание механических примесей	Отсутствие			По ГОСТ 6370
19. Содержание воды	То же			По ГОСТ 2477
20. Плотность при 20 °С, кг/м ³ , не более	860	840	830	По ГОСТ 3900
21. Предельная температура фильтруемости, °С, не выше	-5	–	–	По ГОСТ 22254

Характеристики легкого нефтяного топлива представлены в таблице 1.46.

Таблица 1.46 - Характеристики легкого нефтяного топлива

Параметры	Марка топлива			
	Э-2	Э-3	Э-4	Э-5
Плотность при 20°С, кг/м ³ , не более	920	930	965	965

Параметры	Марка топлива			
	Э-2	Э-3	Э-4	Э-5
Вязкость условная при 80°C, °ВУ, не более	2,0	3,0	4,0	5,0
Зольность, % (масс.), не более	0,02	0,05	0,1	0,1
Суммарное содержание серы, % (масс.), не более:	1,5	1,5	4,5	4,5
Содержание, % (масс.), не более:				
механических примесей	0,05	0,05	0,2	0,2
воды	0,5	0,5	0,5	0,5
ванадия	0,001	0,002	0,012	0,020
Температура, °С:				
застывания, не выше	15	15	15	15
вспышки в закрытом тигле, не ниже	65	65	75	75
Низшая теплота сгорания, кДж/кг, не менее	40402	40402	40402	40402

1.8.4 Описание использования местных видов топлива

Местные виды топлива котельные не используют.

1.8.5 Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения нижней теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Выработка тепловой энергии в зависимости от вида используемого топлива в Рузском городском поселении представлена в таблице 1.47.

Таблица 1.47 – Выработка тепловой энергии в зависимости от вида используемого топлива, Гкал

№ п/п	ТСО	Адрес	Газ	Дизельное/печное	Уголь	Электроэнергия
1	АО «Мособл-тепло»	Котельная г. Руза, Пром-зона, уч. №1	73922,28	0,00	0,00	0,00
2	АО «Мособл-тепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	13509,32	0,00	0,00	0,00
3	АО «Мособл-тепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	5039,86	0,00	0,00	0,00
4	АО «Мособл-тепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	1150,66	0,00	0,00	0,00
5	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	139529,95	0,00	0,00	0,00
6	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом. 1	10078,22	0,00	0,00	0,00
7	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч. 7/1	8249,11	0,00	0,00	0,00
8	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	8313,83	0,00	0,00	0,00
9	АО «Мособл-тепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	4460,72	0,00	0,00	0,00
10	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	3954,24	0,00	0,00	0,00
11	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Тучково, Восточный мкр.	8347,16	0,00	0,00	0,00

№ п/п	ТСО	Адрес	Газ	Дизель- ное/печное	Уголь	Электро- энергия
12	АО «Мособл- тепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	6265,79	0,00	0,00	0,00
13	АО «Мособл- тепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	1519,32	0,00	0,00	0,00
14	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0,00	142,11	0,00	0,00
15	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	11359,45	0,00	0,00	0,00
16	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосно- вая роща»)	0,00	372,16	0,00	0,00
17	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	0,00	0,00	766,76	0,00
18	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	0,00	0,00	670,64	0,00
19	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	4820,17	0,00	0,00	0,00
20	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Поречье, д.31	0,00	0,00	0,00	124,08
21	АО «Мособл- тепло»	Котельная д.Барынино, д.62	0,00	356,65	0,00	0,00
22	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Орешки, д.95	5617,61	0,00	0,00	0,00
23	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	0,00	93,32	0,00	0,00
24	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	8387,36	0,00	0,00	0,00
25	АО «Мособл- тепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	2717,07	0,00	0,00	0,00
26	АО «Мособл- тепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	5114,13	0,00	0,00	0,00
27	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	821,22	0,00	0,00	0,00
28	АО «Мособл- тепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	0,00	1799,99	0,00	0,00
29	АО «Мособл- тепло»	Котельная д.Городище, под- станция 151, д.2Б	0,00	334,45	0,00	0,00
30	АО «Мособл- тепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	4703,48	0,00	0,00	0,00
31	АО «Мособл- тепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н- Кузьминова, д.85А	0,00	7003,15	0,00	0,00
32	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Нестерово	13031,10	0,00	0,00	0,00
33	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Воробьево	4845,29	0,00	0,00	0,00
34	АО «Мособл- тепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	1637,08	0,00	0,00	0,00
35	АО «Мособл- тепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества компози- торов, д.7/2	2950,28	0,00	0,00	0,00
36	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	8677,81	0,00	0,00	0,00
37	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Костино	0,00	404,97	0,00	0,00
38	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0,00	0,00	0,00	126,75
39	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0,00	0,00	0,00	152,41

№ п/п	ТСО	Адрес	Газ	Дизель- ное/печное	Уголь	Электро- энергия
40	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Сытьково	5340,47	0,00	0,00	0,00
41	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	2651,95	0,00	0,00	0,00
42	АО «Мособл- тепло»	Котельная п.Беляная гора, д.10	2528,19	0,00	0,00	0,00
43	АО «Мособл- тепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	0,00	200,94	0,00	0,00
44	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	0,00	234,25	0,00	0,00
45	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	562,17	0,00	0,00	0,00
46	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	8422,23	0,00	0,00	0,00
47	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	821,41	0,00	0,00	0,00
48	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	572,67	0,00	0,00	0,00
49	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	0,00	0,00	0,00	50,74
50	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	5023,45	0,00	0,00	0,00
51	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	0,00	232,27	0,00	0,00
52	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	4372,42	0,00	0,00	0,00
53	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0,00	1218,34	0,00	0,00
54	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Староникола- ево, д.195	0,00	474,78	0,00	0,00
55	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0,00	469,75	0,00	0,00
56	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0,00	0,00	216,38	0,00
57	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Космодемьян- ский, д.49	7901,69	0,00	0,00	0,00
58	АО «Мособл- тепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	550,13	0,00	0,00	0,00
59	АО «Мособл- тепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	281,23	0,00	0,00	0,00
60	АО «Мособл- тепло»	Котельная с. Богородское	465,22	0,00	0,00	0,00
61	АО «Мособл- тепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	0,00	2496,28	0,00	0,00
62	АО «Мособл- тепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	470,20	0,00	0,00	0,00
63	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	19415,00	0,00	0,00	0,00
64	ООО ЛПУ «Санаторий До- рохово»	Котельная «Санаторий До- рохово»	22377,90	0,00	0,00	0,00
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	73922,28	0,00	0,00	0,00
	Итого, Гкал		440778,8	15833,41	1653,79	453,98
	Итого, %		96,09	3,45	0,36	0,10

1.8.6 Описание преобладающего в городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем городском округе

Из таблицы 1.47 видно, что преобладающим видом топлива в Рузском городском округе является газ. Доля потребления газа котельными составляет 96,09%.

1.8.7 Описание приоритетного направления развития топливного баланса городского округа

Приоритетным направлением развития топливного баланса Рузского муниципального округа является перевод котельных, работающих на угле, дизельном топливе, электроэнергии на газ.

1.8.8 Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии в Рузском городском поселении представлено в таблице 1.48.

Таблица 1.48 – Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Вид основного топлива	Вид основного топлива до 2026 года
1	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	Газ	Дизельное

1.9 Часть 9. Надежность теплоснабжения

1.9.1 Категория надежности котельных по отпуску тепловой энергии потребителям

Категория надежности котельных по отпуску тепловой энергии потребителям представлена в таблице 1.49.

Таблица 1.49 – Категория надежности котельных по отпуску тепловой энергии потребителям

№ п/п	Наименование источника	Категори надежности
1	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	1 категория
2	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	1 категория
3	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	2 категория
4	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	2 категория
5	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	2 категория
6	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	2 категория
7	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	2 категория
8	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	2 категория
9	Котельная поселок пансионат Полушкино	1 категория
10	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	2 категория
11	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	2 категория
12	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	1 категория
13	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	2 категория
14	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	2 категория
15	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	2 категория
16	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	2 категория
17	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	2 категория
18	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	2 категория
19	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	2 категория
20	Котельная д. Поречье, д.31	2 категория
21	Котельная д.Барынино, д.62	2 категория
22	Котельная д. Орешки, д.95	2 категория
23	Котельная д. Заовражье, д.1	2 категория
24	Котельная д. Нововолково, д.22	2 категория
25	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	2 категория
26	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	2 категория
27	Котельная д. Ивойлово, д.18	2 категория
28	Котельная ж/т «Ольховка»	2 категория
29	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	2 категория
30	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	2 категория
31	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	2 категория
32	Котельная д. Нестерово	2 категория
33	Котельная д. Воробьево	2 категория
34	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	2 категория
35	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	2 категория
36	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	2 категория
37	Котельная д. Костино	2 категория
38	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	2 категория
39	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	2 категория
40	Котельная д. Сытьково	2 категория
41	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	2 категория
42	Котельная п.Белая гора, д.14	2 категория
43	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	2 категория
44	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	2 категория
45	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	2 категория
46	Котельная д. Лидино, д. 27	2 категория
47	Котельная д. Лихачево, д.78	2 категория
48	Котельная д. Сумароково, д.34	2 категория
49	Котельная д. Дробылево, д.18	2 категория

№ п/п	Наименование источника	Категори надежности
50	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	2 категория
51	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	2 категория
52	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	2 категория
53	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	2 категория
54	Котельная д. Старониколаево, д.195	2 категория
55	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	2 категория
56	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	1 категория
57	Котельная п. Космодемьянский, д.49	2 категория
58	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	1 категория
59	Котельная д. Колодкино, д.90	2 категория
60	Котельная с. Богородское	2 категория
61	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	2 категория
62	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	2 категория
63	кот. Туберкулезный санаторий №58	2 категория
64	Котельная «Санаторий Дорохово»	2 категория

1.9.2 Техническое состояния резервирования источников тепловой энергии в части электроснабжения, водоснабжения и топливоснабжения (информация предоставляется в табличном виде)

Оценка надёжности теплоснабжения Рузского муниципального округа была выполнена в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ от 26 июля 2013 г. № 310 «Об утверждении Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надёжности систем теплоснабжения».

В таблице 1.50 приведены коэффициенты надёжности системы теплоснабжения Рузского муниципального округа.

Таблица 1.50 – Коэффициенты надёжности системы теплоснабжения Рузского муниципального округа

№ п/п	Источники тепловой энергии	Показатель надежности электроснабжения теплоисточников		Показатель надежности водоснабжения теплоисточников		Показатель надежности топливоснабжения теплоисточников	
		$K_{э\text{ист } i}$	$K_{э\text{общ}}$	$K_{в\text{ист } i}$	$K_{в\text{общ}}$	$K_{т\text{ист } i}$	$K_{т\text{общ}}$
1	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	1	1,0	1	1,0	0,5	0,5
2	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	0,6	0,6	1	1,0	0,5	0,5
3	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	1	1,0	1	1,0	0,5	0,5
4	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
5	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	1	1,0	0,6	0,6	0,5	0,5
6	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
7	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч. 7/1	1	1,0	1	1,0	0,5	0,5
8	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	0,6	0,6	1	1,0	0,5	0,5
9	Котельная поселок пансионат Полушкино	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5

№ п/п	Источники тепловой энергии	Показатель надежности электроснабжения теплоисточников		Показатель надежности водоснабжения теплоисточников		Показатель надежности топливоснабжения теплоисточников	
		$K_{э\text{ист} i}$	$K_{э\text{общ}}$	$K_{в\text{ист} i}$	$K_{в\text{общ}}$	$K_{т\text{ист} i}$	$K_{т\text{общ}}$
10	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
11	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	1	1,0	1	1,0	0,5	0,5
12	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	1	1,0	0,6	0,6	0,5	0,5
13	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	1	1,0	0,6	0,6	0,5	0,5
14	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
15	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
16	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
17	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
18	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
19	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
20	Котельная д. Поречье, д.31	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
21	Котельная д.Барынино, д.62	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
22	Котельная д. Орешки, д.95	1	1,0	1	1,0	0,5	0,5
23	Котельная д. Заовражье, д.1	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
24	Котельная д. Нововолково, д.22	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
25	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
26	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
27	Котельная д. Ивойлово, д.18	1	1,0	1	1,0	0,5	0,5
28	Котельная ж/г «Ольховка»	1	1,0	0,6	0,6	0,5	0,5
29	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
30	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	0,6	0,6	1	1,0	0,5	0,5
31	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьминова, д.85А	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
32	Котельная д. Нестерово	0,6	0,6	1	1,0	0,5	0,5
33	Котельная д. Воробьево	1	1,0	1	1,0	0,5	0,5
34	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	0,6	0,6	1	1,0	0,5	0,5
35	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	1	1,0	0,6	0,6	0,5	0,5
36	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	0,6	0,6	1	1,0	0,5	0,5
37	Котельная д. Костино	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
38	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
39	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5

№ п/п	Источники тепловой энергии	Показатель надежности электроснабжения теплоисточников		Показатель надежности водоснабжения теплоисточников		Показатель надежности топливоснабжения теплоисточников	
		$K_{э\text{ист } i}$	$K_{э\text{общ}}$	$K_{в\text{ист } i}$	$K_{в\text{общ}}$	$K_{т\text{ист } i}$	$K_{т\text{общ}}$
40	Котельная д. Сытьково	0,6	0,6	1	1,0	0,5	0,5
41	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
42	Котельная п.Беляная гора, д.14	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
43	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
44	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
45	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	1	1,0	0,6	0,6	0,5	0,5
46	Котельная д. Лидино, д. 27	1	1,0	0,6	0,6	0,5	0,5
47	Котельная д. Лихачево, д.78	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
48	Котельная д. Сумароково, д.34	1	1,0	0,6	0,6	0,5	0,5
49	Котельная д. Дробылево, д.18	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
50	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
51	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
52	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	0,6	0,6	1	1,0	0,5	0,5
53	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
54	Котельная д. Старониколеево, д.195	1	1,0	0,6	0,6	0,5	0,5
55	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
56	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
57	Котельная п. Космодемьянский, д.49	0,6	0,6	1	1,0	0,5	0,5
58	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	1	1,0	1	1,0	0,5	0,5
59	Котельная д. Колодкино, д.90	1	1,0	1	1,0	0,5	0,5
60	Котельная с. Богородское	1	1,0	1	1,0	0,5	0,5
61	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	0,6	0,6	1	1,0	0,5	0,5
62	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	1	1,0	0,6	0,6	0,5	0,5

1.9.3 Поток отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей

Значения потока отказов участков тепловых сетей, эксплуатируемых АО «Мособл-тепло» Рузского муниципального округа представлены в книге 11 Обосновывающих материалов.

1.9.4 Частота отключения потребителей

Статистика аварий на источниках теплоснабжения Рузского муниципального округа за 2025 год представлено в таблице 1.52.

Таблица 1.51 - Статистика аварий на источниках теплоснабжения котельных Рузского муниципального округа за 2025 год

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во аварий за шт
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	14
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	4
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	0
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	0
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	0
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 2б, пом.1	0
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	2
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	7
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	1
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	2
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	2
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	3
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	0
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	4
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	2
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	2
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	2
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	8
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	0
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	4
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	2
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	0
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	2
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	1
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	1
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	0
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	1
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	3
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	3
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	2
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	2
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	1

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во аварий за шт
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	1
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	1
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	1
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	1
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	1
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беляная гора, д.14	0
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	1
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	1
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	0
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	2
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	1
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	1
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	0
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	2
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	0
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	2
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	0
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	0
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	1
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	0
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	1
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	4
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	2
63	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТKB № 3 ДЗМ п. Кожино	0
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	0
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	0
	Итого		98

Статистика аварий на тепловых сетях котельных Рузского муниципального округа за 2025 год представлено в таблице 1.52.

Таблица 1.52 - Статистика аварий на тепловых сетях котельных Рузского муниципального округа за 2025 год

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во аварий за шт
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	28
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	2
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	0
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	0
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	14
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	1
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	1
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	0
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	1
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	1
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	1
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	3
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	0
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	1
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	0
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	1
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	2
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	0
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	0
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	4
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	0
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	2
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	1
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	2
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	1
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/т «Ольховка»	0
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	1
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	7
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	0
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	0
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	1
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества композиторов, д.7/2	0
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	1
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	0

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во аварий за шт
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	0
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	0
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Беляная гора, д.14	5
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	0
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	0
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	0
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	6
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	0
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	0
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	0
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	0
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	0
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	0
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	0
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	0
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	0
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	0
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	0
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	0
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	0
63	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	0
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	0
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	0
	Итого		87

1.9.5 Поток (частоты) и времени восстановления теплоснабжения потребителей после отключений

Значения потока (частоты) и времени восстановления теплоснабжения потребителей после отключений для котельных городского округа Руза представлены в таблице 1.53.

Таблица 1.53 - Статистика аварий на тепловых сетях котельных Рузского муниципального округа за 2025 год

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во отказов ТС, шт	Значение потока отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей в отопительный период, 1/(км * год)	Время восстановления, ч	Ср. время восстановления, ч
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	28	1,268	150:00:00	5:21:26
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	2	0,230	8:35:00	4:17:30
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	0	0,000	0:00:00	0:00:00
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	0	0,000	0:00:00	0:00:00
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	14	-	50:10:00	3:35:00
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	1	-	51:00:00	51:00:00
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	1	-	51:00:00	51:00:00
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	0	0,000	0:00:00	0:00:00
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	1	0,858	2:35:00	2:35:00
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	1	-	1:39:00	1:39:00
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	1	0,649	6:36:00	6:36:00
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	3	-	8:10:00	2:43:20
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	0	-	0:00:00	0:00:00
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	0	-	0:00:00	0:00:00
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	1	0,168	5:05:00	5:05:00
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	0	0,000	0:00:00	0:00:00
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	0	0,000	0:00:00	0:00:00
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексева, стр.1Б	1	2,865	2:00:00	2:00:00
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	2	1,000	7:47:00	3:53:30
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	0	-	0:00:00	0:00:00
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	0	0,000	0:00:00	0:00:00

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во от- казов ТС, шт	Значение потока от- казов (частоты отка- зов) участков тепло- вых сетей в отопи- тельный период, 1/(км * год)	Время восстано- вления, ч	Ср. время восста- новления, ч
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	4	0,906	15:45:00	3:56:15
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	0	0,0	0:00:00	0:00:00
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	2	0,349	4:15:00	2:07:30
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	1	0,357	7:50:00	7:50:00
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	2	0,453	4:20:00	2:10:00
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	1	2,294	3:50:00	3:50:00
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	0	0,000	0:00:00	0:00:00
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, подстанция 151, д.2Б	0	0,000	0:00:00	0:00:00
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	1	0,304	0:46:00	0:46:00
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	7	4,014	19:11:00	2:44:26
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	0	0,000	0:00:00	0:00:00
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	0	0,000	0:00:00	0:00:00
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	1	1,082	6:10:00	6:10:00
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творче- ства композиторов, д.7/2	0	0,000	0:00:00	0:00:00
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	1	0,122	0:40:00	0:40:00
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	0	0,000	0:00:00	0:00:00
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	0	0,000	0:00:00	0:00:00
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	0	0,000	0:00:00	0:00:00
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	0	0,000	0:00:00	0:00:00
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	0	0,000	0:00:00	0:00:00
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Белая гора, д.14	5	1,224	18:40:00	3:44:00
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	0	0,000	0:00:00	0:00:00
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	0	0,000	0:00:00	0:00:00
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	0	0,000	0:00:00	0:00:00

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во от- казов ТС, шт	Значение потока от- казов (частоты отка- зов) участков тепло- вых сетей в отопи- тельный период, 1/(км * год)	Время восстановле- ния, ч	Ср. время восста- новления, ч
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	6	0,920	23:20:00	3:53:20
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	0	0,000	0:00:00	0:00:00
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	0	0,000	0:00:00	0:00:00
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	0	0,000	0:00:00	0:00:00
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозавод- ская, д.21Б	0	0,000	0:00:00	0:00:00
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	0	0,000	0:00:00	0:00:00
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	0	0,000	0:00:00	0:00:00
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	0	0,000	0:00:00	0:00:00
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	0	0,000	0:00:00	0:00:00
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	0	0,000	0:00:00	0:00:00
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	0	0,000	0:00:00	0:00:00
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	0	0,000	0:00:00	0:00:00
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	0	0,000	0:00:00	0:00:00
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	0	0,000	0:00:00	0:00:00
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	0	0,000	0:00:00	0:00:00
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	0	0,000	0:00:00	0:00:00
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	0	0,000	0:00:00	0:00:00
63	ГКУЗ ТКБ №3 ДЗМ	кот. Туберкулезный санаторий №58	0	0,000	0:00:00	0:00:00
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	0	0,000	0:00:00	0:00:00
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	0	0,000	1:38:00	0:00:00

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во от- казов ТС, шт	Значение потока от- казов (частоты отка- зов) участков тепло- вых сетей в отопи- тельный период, 1/(км * год)	Время восстановле- ния, ч	Ср. время восста- новления, ч
	Итого		87			2:41:28

1.9.6 Карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения

Надежность расчетного уровня теплоснабжения оценивается коэффициентами готовности K_j , определяемыми для каждого узла-потребителя и представляющими собой вероятность того, что в произвольный момент времени в течение отопительного периода в j -й узел будет обеспечена подача расчетного количества тепла (или иначе среднее значение доли отопительного сезона, в течение которой теплоснабжение потребителя в j -м узле не нарушается).

Надежность пониженного уровня теплоснабжения потребителей оценивается вероятностями безотказной работы P_j , определяемыми для каждого узла-потребителя и представляющими собой вероятность того, что в течение отопительного периода температура воздуха в зданиях не опустится ниже граничного значения.

Детерминированный показатель – норма подачи тепла потребителям в аварийных ситуациях $\phi_k^{ав}$.

Наиболее ненадёжным звеном централизованной системы теплоснабжения являются тепловые сети, особенно при их подземной прокладке.

Вероятностные показатели надёжности должны удовлетворять нормативным значениям:

$$K_j \geq K_{\Gamma}$$

$$P_j \geq P_{TC},$$

где j - множество узлов расчетной схемы тепловой сети, к которым подключены потребители тепловой энергии.

В соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» минимально допустимое значение показателя вероятности безотказной работы системы теплоснабжения в целом, т.е. нормативное значение вероятности того, что температура воздуха в зданиях не опустится ниже граничного значения, равно 0,86. Вклад тепловой сети в этот показатель составляет 0,9, т.е. $P_{TC} = 0,9$.

В СП 124.13330.2012 значение минимально допустимого показателя готовности системы теплоснабжения в целом принято равным 0,97 без выделения долей источника теплоты, тепловых сетей и потребителей. Поскольку вклад источника теплоты и потребителей в этот показатель существенно ниже, нормативное значение коэффициента готовности K_{Γ} принимается равным 0,97.

Значение действительных вероятностных показателей надёжности тепловых сетей позволяют разработать мероприятия по изменению структуры тепловых сетей Рузского муниципального округа для достижения значений показателей надёжности, удовлетворяющих нормативным требованиям (книга 11 Обосновывающих материалов).

В соответствии с расчетами, приведенными в книге 11 Обосновывающих материалов зоны ненормативной надёжности и безопасности теплоснабжения в Рузском городском округе, отсутствуют.

1.9.7 Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными ПП РФ от 17.10.2015 г. N 1114

Аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными ПП РФ от 17.10.2015 г. N 1114, не происходило.

1.9.8 Анализ времени восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений

Время восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений не превышает нормативные значения СП 124.13330.2012 (диаметр труб до 300 мм не более 15ч.).

1.9.9 Описание изменений в надёжности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения Рузского муниципального округа представлены в таблице 1.54.

Таблица 1.54 – Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения Рузского муниципального округа

№ п/п	Наименование источника	Описание изменений
1	г. Руза, Волоколамское шоссе	Стр-во БМК взамен старой
2	д. Старониколаево, д. 195	Стр-во БМК взамен старой
3	д. Сумароково, д. 34	Стр-во БМК взамен старой
4	г.Руза, ул.Промзона, уч.1, стр.1	Капитальный ремонт котельной мощностью 53 МВт

1.10 Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

1.10.1 Описание результатов хозяйственной деятельности каждой теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в «Стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями»

Информация по технико-экономическим показателям работы теплоснабжающей организации АО «Мособлтепло» Рузского муниципального округа приведена в таблице 1.55.

Таблица 1.55 - Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности) АО «Мособлтепло» за 2025 г.

Наименование статей	Ед.изм.	Итого за 2025 год
Выработано теплоэнергии всего:	Гкал	340 698,639
- газовом топливе	Гкал	322 293,514
- дизельном топливе	Гкал	16 192,251
- угольном топливе	Гкал	1 758,893
- электрокотельные		453,981
Собственные нужды	Гкал	7 753,699
Отпуск в сеть	Гкал	336 248,472
Потери теплоэнергии в теплосети	Гкал	60 818,183
Потери теплоэнергии в теплосети	%	885,390
Полезный отпуск теплоэнергии	Гкал	268 793,991
Реализация теплоэнергии (начислено)	Гкал	274 569,110
Доходы от реализации	руб.	858 342 409,55
Расходы - всего:	руб.	1 016 745 959,71
- Материалы на технологические нужды	руб.	4 415 592,11
- Топливо	руб.	504 028 470,39
ГАЗ	руб.	411 115 915,85
объем	тыс. м3.	45 518,95
цена	руб/м3	29 768,50
удельный расход	м3/Гк	142,99
ДТ	руб.	90 640 501,78
объем	тн.	1 722,56
цена	руб/т	1 032 524,44
удельный расход	кг/Гк	1 766,03
УГОЛЬ	руб.	2 272 052,76
объем	тн.	353,10
цена	руб/т	6 434,59
удельный расход	кг/Гк	621,45
- Электроэнергия	руб.	97 902 516,71
объем	квт.ч.	12 429 178,81
цена	руб/квт.ч.	7,88
удельный расход	квт/ Гкал	36,48
- ФОТ всего в т.ч:	руб.	302 633 128,75
- Оплата труда	руб.	233 003 666,05
- Отчисления от оплаты труда	руб.	69 629 462,70
- Амортизация ОПФ	руб.	5 900 280,25
- Арендная плата	руб.	3 247 718,11
- Аварийный ремонт	руб.	7 765 411,66
- Капитальный ремонт	руб.	5 565 277,79
- Текущий ремонт	руб.	9 676 772,89
- услуги спец.техники	руб.	0,00

Наименование статей	Ед.изм.	Итого за 2025 год
- текущий и противоаварийный ремонт (материалы)	руб.	9 687 918,44
- Цеховые расходы	руб.	46 873 912,77
- Общеэксплуатац.расходы	руб.	4 757 572,40
- Налоги и сборы	руб.	0,00
- Собственные нужды	руб.	23 874 706,92
- Прочие расходы	руб.	104 598,96
Финансовый результат	руб.	-158 403 550,16
Себестоимость средняя	руб/Гк	3 782,62

Информация по технико-экономическим показателям работы теплоснабжающей организации ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва Рузского муниципального округа приведена в таблице 1.56.

Таблица 1.56 - Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности) ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва за 2025 г.

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Дата сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	х	31.03.2023
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	24 554,00
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	81 433,07
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	21 092,65
3.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	х
3.2.1.1	объем	тыс м3	2 587,14
3.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	8,15
3.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	0,00
3.2.1.4	способ приобретения	х	Прямые договора без торгов
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	3 580,94
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	6,26
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт·ч	572,4528
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	0,00
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	0,00
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	0,00
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	0,00
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	12 406,64
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	3 746,80
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	15 574,30
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	0,00
3.12	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	20 089,05

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
3.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	936,70
3.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
3.13	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	4 942,68
3.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
3.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	0,00
	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов		отсутствует
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-56 879,07
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00
5.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
6.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	0,00
6.1.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
6.1.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
6.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00
7	Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х	-
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	10,84
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	0,00
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	10,0751
10.1	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	9,8976
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	0,0000
11.1.1	Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал	тыс. Гкал	0,0000
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	0,0000
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.	0,00
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	0,00
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	0,00
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	0,00
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	0,00
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	157,0000

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	157,0000
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	157,0000
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт.ч/Гкал	0,00
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал	0,00
21	Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч.:	х	-
21.1	Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения	х	-
21.2	Информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения	х	-

Информация по технико-экономическим показателям работы теплоснабжающей организации ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово» Рузского муниципального округа приведена в таблице 1.57.

Таблица 1.57 - Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности) ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово» за 2025 г.

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Выручка от регулируемого вида деятельности с распределением по видам деятельности	тыс. руб.	8 861,82
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	38 977,18
2.1	Расходы на приобретаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00
2.2	Расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки	тыс. руб.	18 172,99
2.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	х
2.2.1.1	объем	тыс м3	2 953,20
2.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	6,15
2.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	12,49
2.2.1.4	способ приобретения	х	Прямые договора без торгов
2.3	Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	4 900,81
2.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	5,65

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
2.3.2	Объём приобретения электрической энергии	тыс. кВт·ч	867,92
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	513,86
2.5	Расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	2,1000
2.6	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	5 034,42
2.6.1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	3 866,68
2.6.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 167,74
2.7	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	1 942,25
2.7.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	1 491,74
2.7.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	450,51
2.8	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	173,71
2.8.1	Расходы на амортизацию основных средств	тыс. руб.	173,71
2.8.2	Расходы на амортизацию нематериальных активов	тыс. руб.	0,00
2.9	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	0,00
2.10	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	2 263,10
2.10.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	437,21
2.10.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.11	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	902,67
2.11.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
2.11.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.12	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00
2.12.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	х	отсутствует
2.13	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	тыс. руб.	5 071,27
2.13.1	прочие	тыс. руб.	5 071,27
3	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	0,00
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00
5	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
5.1	Изменение стоимости основных фондов за счет:	тыс. руб.	0,00
5.1.1	Изменения стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
5.1.2	Изменения стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
5.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00
6	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=a2f17570-61ca-4614-b11b-4a7eef86b4c2
7	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	10,00
8	Тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	Гкал/ч	10,00
9	Объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	22 363,5600
9.1	Объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	
10	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, определенном в том числе	тыс. Гкал	5 966,4300
10.1	По приборам учёта	тыс. Гкал	0,0000
10.1.1	Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал	тыс. Гкал	0,0000
10.2	Расчётным путём	тыс. Гкал	5 966,4300
10.3	По нормативам потребления коммунальных услуг и нормативам потребления коммунальных ресурсов	тыс. Гкал	0,0000
11	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные уполномоченным органом	тыс. Гкал/год	1 920,00
12	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	1 920,00
13	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	12,5000
14	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	3,2000
15	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, используемыми для осуществления регулируемых видов деятельности, в целом по регулируемой организации или с распределением по источникам тепловой энергии (в зависимости от показателя (показателей), утвержденного уполномоченным органом)	кг у. т./Гкал	158,3000

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
16	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, используемыми для осуществления регулируемых видов деятельности, в целом по регулируемой организации или с распределением по источникам тепловой энергии (в зависимости от показателя (показателей), утвержденного уполномоченным органом)	кг усл. топл./Гкал	3 407,9900
17	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. кВт.ч/Гкал	35,84
18	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	куб.м/Гкал	0,06
19	Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплоснабжающих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч.:	х	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=11306813-94ba-4305-91fa-6f1a6fe24aa8
19.1	Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения	х	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=11306813-94ba-4305-91fa-6f1a6fe24aa8
19.2	Информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения	х	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=11306813-94ba-4305-91fa-6f1a6fe24aa8

Информация по технико-экономическим показателям работы теплоснабжающей организации ОАО «РЖД» на территории Рузского муниципального округа приведена в таблице 1.57.

Таблица 1.58 - Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемой деятельности) ОАО «РЖД» за 2025 г.

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Выручка от регулируемого вида деятельности с распределением по видам деятельности	тыс. руб.	1 089,93
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	33 289,26
2.1	Расходы на приобретаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00
2.2	Расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки	тыс. руб.	9 517,95
2.2.1	газ природный по нерегулируемой цене	х	х

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
2.2.1.1	объём	тыс м3	1 251,90
2.2.1.2	стоимость за единицу объёма	тыс. руб.	7,60
2.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	
2.2.1.4	способ приобретения	х	Прямые договора без торгов
2.2.2	мазут	х	х
2.2.2.1	объём	тонны	
2.2.2.2	стоимость за единицу объёма	тыс. руб.	
2.2.2.3	стоимость доставки	тыс. руб.	
2.2.2.4	способ приобретения	х	
2.2.3	уголь каменный	х	х
2.2.3.1	объём	тонны	
2.2.3.2	стоимость за единицу объёма	тыс. руб.	
2.2.3.3	стоимость доставки	тыс. руб.	
2.2.3.4	способ приобретения	х	
2.3	Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	0,00
2.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	0,00
2.3.2	Объём приобретения электрической энергии	тыс. кВт·ч	0,00
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	0,00
2.5	Расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	107,2400
2.6	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	5 340,39
2.6.1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	4 095,39
2.6.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 245,00
2.7	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	4 992,95
2.7.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	3 828,95
2.7.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	1 164,00
2.8	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	3 783,33
2.8.1	Расходы на амортизацию основных средств	тыс. руб.	3 783,33
2.8.2	Расходы на амортизацию нематериальных активов	тыс. руб.	0,00
2.9	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	0,00
2.10	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,00
2.10.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
2.10.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.11	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1 317,80
2.11.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
2.11.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
2.12	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00
2.12.1	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма	х	отсутствует

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
	оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов		
2.13	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации	тыс. руб.	8 229,61
2.13.1	расходы на оплату труда и отчисления на соц. нужды ремонтного персонала	тыс. руб.	6 831,07
2.13.2	налог на имущество	тыс. руб.	601,02
2.13.3	расходы на водоотведение	тыс. руб.	0,00
2.13.4	расходы на оплату выполняемых сторонними организациями работ и услуг производственного характера	тыс. руб.	789,55
2.13.5	Обязательное страхование производственных объектов	тыс. руб.	7,97
3	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-32 199,34
4	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00
4.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00
5	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
5.1	Изменение стоимости основных фондов за счет:	тыс. руб.	0,00
5.1.1	Изменения стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
5.1.2	Изменения стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
5.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00
6	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	x	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=57c58444-167a-4e12-ae3d-610d6152ac75
7	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	8,50
8	Тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	Гкал/ч	5,40
9	Объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	8 725,2900
9.1	Объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. Гкал	
10	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, определенном в том числе	тыс. Гкал	558,8500
10.1	По приборам учёта	тыс. Гкал	558,8500
10.1.1	Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал	тыс. Гкал	0,0000
10.2	Расчётным путём	тыс. Гкал	0,0000
10.3	По нормативам потребления коммунальных услуг и нормативам потребления коммунальных ресурсов	тыс. Гкал	0,0000
11	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные уполномоченным органом	тыс. Гкал/год	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
12	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	0,00
13	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	0,6000
14	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	0,0000
15	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, используемыми для осуществления регулируемых видов деятельности, в целом по регулируемой организации или с распределением по источникам тепловой энергии (в зависимости от показателя (показателей), утвержденного уполномоченным органом)	кг у. т./Гкал	161,0000
16	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, используемыми для осуществления регулируемых видов деятельности, в целом по регулируемой организации или с распределением по источникам тепловой энергии (в зависимости от показателя (показателей), утвержденного уполномоченным органом)	кг усл. топл./Гкал	165,0000
17	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	тыс. кВт.ч/Гкал	0,00
18	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности	куб.м/Гкал	0,00
19	Информация о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплopotребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в т.ч.:	х	-
19.1	Информация о показателях физического износа объектов теплоснабжения	х	-
19.2	Информация о показателях энергетической эффективности объектов теплоснабжения	х	-

1.10.2 Описание изменений технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменений технико-экономических показателей АО «Мособлтепло» за период, предшествующий актуализации не произошло.

1.11 Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

1.11.1 Динамика утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет

Цены (тарифы) на услуги по обеспечению потребителей Рузского муниципального округа Московской области тепловой энергией устанавливаются на основании Распоряжений Комитета по ценам и тарифам Московской области.

Динамика утверждаемых тарифов на теплоснабжение носит устойчивый характер. Окончание очередного периода тарификации, как правило, сопровождается увеличением вновь утверждаемой стоимости услуг по теплоснабжению. Это обуславливается несколькими объективными причинами, в первую очередь:

- увеличение стоимости природного газа и других видов энергоносителей;
- необходимость обеспечения роста заработной платы сотрудников в соответствии с инфляционными ожиданиями;
- рост цен на электрическую энергию;
- подорожание теплопроводных труб, тепловой изоляции, запорной арматуры и других видов используемого в производственно-хозяйственной деятельности оборудования и расходных материалов;
- рост степени амортизации оборудования комплексов теплоснабжения, что приводит к увеличению объемов и стоимости аварийных работ, а также к общему снижению уровня эффективности системы теплоснабжения Рузского муниципального округа.

На момент разработки Схемы теплоснабжения в соответствии с Распоряжениями Комитета по ценам и тарифам Московской области на территории Рузского муниципального округа были установлены тарифы на производство (производство и передачу) тепловой энергии для АО «Мособлтепло», ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва, ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово», ОАО «РЖД». В соответствии с Распоряжениями Комитета по ценам и тарифам Московской области для организаций, осуществляющих производство и передачу тепловой энергии в Рузском городском округе были утверждены тарифы на производство и передачу тепловой энергии, величина оплаты за подключение к системе теплоснабжения не устанавливается, также, как и величина оплаты за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности.

Информация о величинах тарифов на теплоснабжение для потребителей АО «Мособлтепло» Рузского муниципального округа представлена в таблице 1.59.

Таблица 1.59 – Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую АО «Мособлтепло» (динамика тарифа АО «Жилсервис») потребителям Рузского муниципального округа

Год	Период	Теплоноситель	Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал (с НДС)	
			При отсутствии дифференциации тарифов по схеме подключения	Население
2023	с 01.12.2022 по 31.12.2023	Горячая вода	2961,13	3311,67
2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Горячая вода	2961,13	3311,67
2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Горячая вода	3227,07	3377,9
2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	Горячая вода	3227,07	3377,9
2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Горячая вода	3646,17	3985,93

Информация о величинах тарифов на теплоснабжение для потребителей ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва Рузского муниципального округа представлена в таблице 1.60.

Таблица 1.60 – Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва потребителям Рузского муниципального округа

Год	Период	Теплоноситель	Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал (с НДС)	
			При отсутствии дифференциации тарифов по схеме подключения	Население
2023	с 01.12.2022 по 31.12.2023	Горячая вода	2505,3	2505,3
2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Горячая вода	2685,1	2685,1
2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Горячая вода	2855,6	2855,6
2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	Горячая вода	2855,6	2855,6
2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Горячая вода	3058,86	3058,86

Информация о величинах тарифов на теплоснабжение для потребителей ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово» Рузского муниципального округа представлена в таблице 1.61.

Таблица 1.61 – Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово» потребителям Рузского муниципального округа

Год	Период	Теплоноситель	Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал (с НДС)	
			При отсутствии дифференциации тарифов по схеме подключения	Население
2023	с 01.12.2022 по 31.12.2023	Горячая вода	1485,28	1406,78
2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Горячая вода	1485,28	1406,78
2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Горячая вода	1953,22	1627,68
2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	Горячая вода	1953,22	1627,68
2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Горячая вода	2192,37	1726,95

Информация о величинах тарифов на теплоснабжение для потребителей ОАО «РЖД» »: жилой дом №11 и №11а, Рузского муниципального округа представлена в таблице 1.621.61 .

Таблица 1.62 – Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ОАО «РЖД» потребителям Рузского муниципального округа

Год	Период	Теплоноситель	Однотарифный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал (с НДС)	
			При отсутствии дифференциации тарифов по схеме подключения	Население
2023	с 01.12.2022 по 31.12.2023	Горячая вода	1998,63	2398,36
2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Горячая вода	2185,6	2185,6
2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Горячая вода	2546,7	2546,7
2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	Горячая вода	2546,7	2546,7
2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Горячая вода	2815,6	2815,6

1.11.2 Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

Для утверждения тарифа на тепловую энергию производится экспертная оценка предложений об установлении тарифа на тепловую энергию, в которую входят такие показатели как: выработка тепловой энергии, собственные нужды котельной, потери тепловой энергии, отпуск тепловой энергии, закупка топлива, прочих материалов на нужды предприятия, плата за электроэнергию, холодное водоснабжение, оплата труда работникам предприятия, арендные расходы и налоговые сборы и прочее. На основании вышеперечисленного формируется цена тарифа на тепловую энергию, которая проходит слушания и защиту в комитете по тарифам.

Таблица 1.63 - Структура тарифа на тепловую энергию АО «Мособлтепло»

Показатели	Ед.изм.	года	
		2025	2026
Выработано:	Гкал	349 584,61	351 729,34
в виде горячей воды,	Гкал	349 584,61	351 729,34
в виде пара,	Гкал		
на газовом топливе	Гкал	336 054,36	338 229,67
на дизельном топливе	Гкал	11 848,34	11 821,56
на твердом топливе	Гкал	1 681,91	1 678,11
Собственные нужды	Гкал	3 622,92	3 331,81
Получено со стороны	Гкал	0,00	0,00
Потери тепловой энергии	Гкал	66 486,79	68 920,63
Реализовано	Гкал	279 474,90	279 474,90
бюджетным организациям	Гкал	39 468,80	39 468,80
жилищным организациям	Гкал	223 233,60	223 233,60
прочим потребителям	Гкал	16 772,50	16 772,50
Расходы	х	х	х
<i>Операционные расходы</i>	<i>тыс.руб.</i>	<i>271 565,31</i>	<i>354 134,89</i>
Материалы на химводоочистку	тыс.руб.	2 756,68	5 217,48
соль	тыс.руб.		
Текущий и капитальный ремонт	тыс.руб.	30 668,98	15 035,70
в т.ч. текущий	тыс.руб.	8 453,44	9 499,96
капитальный	тыс.руб.	22 215,54	5 535,74
Оплата труда	тыс.руб.	214 697,54	278 228,53
численность	чел.	384,64	315,40
<i>средний размер зарплаты</i>	<i>руб.</i>	<i>46 514,82</i>	<i>73 512,08</i>
Цеховые расходы	тыс.руб.		19 836,40
Общексплуатационные расходы	тыс.руб.		35 816,78
<i>в тепле в т.ч. ИРЦ</i>	тыс.руб.		<i>25 942,80</i>
Сбытовые ИРЦ)	тыс.руб.		
Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	76 504,11	99 280,38
Отвод сточных вод	тыс.руб.	9 457,94	12 224,00
	тыс.м3	202,14	225,00
	<i>руб/м3</i>	<i>46,7891</i>	<i>54,3289</i>
Налоги	тыс.руб.	0,00	81,50
транспортный налог	тыс.руб.		81,50
Прочие расходы на обязательное страхование	тыс.руб.		172,43
Отчисления от фонда оплаты труда	тыс.руб.	64 409,26	84 025,02
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.		134,69
Арендная плата	тыс.руб.	2 636,91	2 815,17
Имущество всего	тыс.руб.	2 636,91	2 711,32
из них муниципальное	тыс.руб.		8,91
из них прочие	тыс.руб.	2 636,91	2 702,41
Аренда земли	тыс.руб.		103,85
Прочие неподконтрольные	тыс.руб.	23 442,11	
Расходы на энергоресурсы	тыс.руб.	609 565,25	659 513,43
Вода на наполнение системы и подпитку	тыс.руб.	15 534,64	16 032,28
	тыс.м3	329,90	345,00
	<i>руб/м3</i>	<i>47,0889</i>	<i>46,4704</i>
Топливо на технологические цели	тыс.руб.	502 121,20	542 164,70
газ	тыс.руб.	407 755,60	456 266,10
	тыс.м3	44 588,20	44 984,10
	<i>руб/т.м3</i>	<i>9 144,92</i>	<i>10 142,83</i>
<i>в т.ч. газ</i>	<i>руб/т.м3</i>	<i>7 604,79</i>	<i>8 473,676</i>
<i>ССУ</i>	<i>руб/т.м3</i>	<i>97,18</i>	<i>95,971</i>
<i>транспортировка</i>	<i>руб/т.м3</i>	<i>1 442,96</i>	<i>1 573,183</i>

Показатели	Ед.изм.	года	
<i>НУР</i>		<i>160,10</i>	<i>160,10</i>
		<i>1,19</i>	<i>1,19</i>
дизельное топливо	тыс.руб.	91 742,00	82 511,60
	т	1 336,00	1 334,10
	руб/т	68 669,16	61 848,1373
<i>НУР</i>		<i>165,20</i>	<i>165,20</i>
уголь	тыс.руб.	2 623,60	3 387,00
	т	384,00	483,40
	руб/т	6 832,29	7 006,6198
<i>НУР</i>		<i>183,20</i>	<i>183,20</i>
Электроэнергия	тыс.руб.	91 909,41	101 316,45
	тыс.кВт.ч	12 305,70	12 401,83
	руб/квт.ч.	7,4688	8,1695
Себестоимость	тыс.руб.	957 634,67	1 112 928,70
	руб/Гкал	3 426,55	3 982,21
Итого текущие расходы	тыс.руб.	957 634,67	1 112 928,70
Прибыль	тыс.руб.	0,00	28 723,21
нормативная прибыль	тыс.руб.		176,39
Расчетная ПП	тыс.руб.		28 546,82
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	957 634,67	1 141 651,91
Корректировка НВВ с учетом распределения ДПР	тыс.руб.		
НВВ с учетом корректировки	тыс.руб.	957 634,67	1 141 651,91
Тариф без НДС средний	руб/ед	3 426,55	4 084,99

Таблица 1.64 - Структура тарифа на тепловую энергию ГКУ «Соцэнерго»

ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И СИСТЕМЫ	
Дата и номер версии шаблона	14.04.2025/25.2
Код системы	Котельная Промышленности
Сокращенное официальное наименование организации по Уставу	ГКУ «СОЦЭНЕРГО»
ИНН	7716253518
Отрасль ЖКО	Теплоснабжение
Вид деятельности	Реализация тепловой энергии
Метод регулирования	Метод индексации
Год регулирования (заявки)	2025
Период долгосрочной индексации	2025 - 2029
Адрес оказания услуг (системы)	X
Муниципальность (для населения)	Российский муниципальный округ
Режим налогообложения НДС	НДС не облагается
Получает услуги у других регулирующих обществ по тарифам	Нет
Поставляет продукцию	Да
Выступает единой теплоснабжающей организацией	Нет

Генеральный директор
ГКУ «Соцэнерго»

Начальник управления по работе с потребителями и микроклиматом
ГКУ «Соцэнерго»



Начальник
Клинического
офиса
ГКУ «Соцэнерго»

Директор Е.В.

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТАРИФЫ

№	Наименование параметра	Единица измерения	2024 утверждено	2024 утверждено Комитетом	2025 утверждено	2025 утверждено Комитетом	2026 предложение организации	2026 утверждено Комитетом	2027 предложение организации	2027 утверждено Комитетом	2028 предложение организации	2028 утверждено Комитетом	2029 предложение организации	2029 утверждено Комитетом
Долгосрочные параметры регулирования														
1	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭОР)	%	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
2	Нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	295,67	295,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	8 283,54	13 406,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тарифы														
5	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднесрочной для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	2 604,00	3 725,15	2 874,39	3 930,43	4 359,97	3 182,57	3 235,55	3 235,55	3 352,65	3 352,65	3 465,60	3 465,60
6	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.01. по 30.06. (для 2026 г. - с 01.01. по 30.06.) для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	2 505,30	2 505,30	2 730,88	2 730,88	3 058,86	3 058,86	3 235,55	3 235,55	3 235,55	3 235,55	3 465,60	3 465,60
7	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.07. по 31.12. (для 2026 г. - с 01.10. по 31.12.) для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	2 730,88	2 730,88	3 058,86	3 058,86	5 711,44	3 445,46	3 235,55	3 235,55	3 503,16	3 503,16	3 465,60	3 465,60
8	Темп роста тарифа для прочих потребителей с 01.01.	%	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	56,85	0,00	0,00	100,00	100,00	98,93	98,93
9	Темп роста тарифа для прочих потребителей с 01.07. (для 2026 г. - с 01.10.)	%	109,00	109,00	112,01	112,01	186,72	112,64	100,00	100,00	108,27	108,27	100,00	100,00
10	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднесрочной для населения с НДС	руб. / Гкал	2 604,00	2 604,00	2 874,39	2 874,39	4 359,97	3 182,57	3 235,55	3 235,55	3 352,65	3 352,65	3 465,60	3 465,60
11	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.01. по 30.06. (для 2026 г. - с 01.01. по 30.06.) для населения с НДС	руб. / Гкал	2 505,30	2 505,30	2 730,88	2 730,88	3 058,86	3 058,86	3 235,55	3 235,55	3 235,55	3 235,55	3 465,60	3 465,60
12	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.07. по 31.12. (для 2026 г. - с 01.10. по 31.12.) для населения с НДС	руб. / Гкал	2 730,88	2 730,88	3 058,86	3 058,86	5 711,44	3 445,46	3 235,55	3 235,55	3 503,16	3 503,16	3 465,60	3 465,60
13	Темп роста тарифа для населения с 01.01.	%	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Темп роста тарифа для населения с 01.07. (для 2026 г. - с 01.10.)	%	109,00	109,00	112,01	112,01	186,72	112,64	100,00	100,00	108,27	108,27	100,00	100,00
15	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднесрочной для населения экономически обоснованный с НДС	руб. / Гкал					4 359,97	3 182,57	3 235,55	3 235,55	3 352,65	3 352,65	3 465,60	3 465,60
16	Тариф на тепловую энергию (мощность) для населения экономически обоснованный с 01.01. по 30.06. (для 2026 г. - с 01.01. по 30.06.) с НДС	руб. / Гкал	2 505,30	2 505,30	2 730,88	2 730,88	3 058,86	3 058,86	3 235,55	3 235,55	3 235,55	3 235,55	3 465,60	3 465,60
17	Тариф на тепловую энергию (мощность) для населения экономически обоснованный с 01.07. по 31.12. (для 2026 г. - с 01.10. по 31.12.) с НДС	руб. / Гкал	2 730,88	2 730,88	3 058,86	3 058,86	5 711,44	3 445,46	3 235,55	3 235,55	3 503,16	3 503,16	3 465,60	3 465,60
18	Темп роста экономически обоснованного тарифа с 01.01.	%	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	56,85	0,00	0,00	100,00	100,00	98,93	98,93
19	Темп роста экономически обоснованного тарифа с 01.07. (для 2026 г. - с 01.10.)	%	109,00	109,00	112,01	112,01	186,72	112,64	100,00	100,00	108,27	108,27	100,00	100,00

КАЛЬКУЛЯЦИЯ ТАРИФОВ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год						2025 год		2026 год						
			Установлено Комитетом	утверждено Комитетом (версия Комитета)	факт по данным организации	факт по данным организации на реализацию потребителя	факт принято Комитетом	Отклонение утверждено Комитетом от факта по данным организации	Комментарий	Установлено Комитетом	утверждено Комитетом (версия Комитета)	Предложение организации	Предложение организации на реализацию потребителя	утверждено Комитетом (версия Комитета)	% роста (версия Комитета)	Отклонение утверждено Комитетом от заявленного организацией	Комментарий
Основные параметры																	
1	Необходимая валовая выручка до корректировки	тыс. руб.	22 225,37	54 289,29	230 560,44	75 608,88	77 292,35	214 335,07	x	27 386,43	61 152,29	115 684,96	64 005,39	54 637,75	89,35%	-9 367,65	x
	Текущие расходы	тыс. руб.	22 225,37	54 289,29	230 560,44	75 608,88	77 292,35	214 335,07	x	27 386,43	61 152,29	115 684,96	64 005,39	54 637,75	89,35%	-9 367,65	x
	Операционные расходы	тыс. руб.	6 207,22	11 098,01	152 276,41	48 670,09	45 407,77	146 069,19	x	8 283,54	13 406,25	39 728,40	39 728,40	13 948,07	104,05%	-25 779,33	Базовый уровень операционных расходов рассчитан в ГИЗЭУ
	Коэффициент индексации операционных расходов	ед.	1,061	1,061	4,517	4,517	1,074	3,46	x	1,047	1,058	4,646	4,646	1,040	98,34%	-3,81	x
	индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	x	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	-	0,00	x
	индекс потребительских цен	%	7,20	7,20	7,20	7,20	8,50	0,00	Базовый индекс	5,80	5,80	4,30	4,30	5,10	87,93%	0,80	Базовый вариант прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на
	индекс изменения стоимости активов	%	0,00	0,00	4,34	4,34	0,00	4,34	x	0,00	0,00	4,67	4,67	0,00	-	-4,67	x
	коэффициент эластичности затрат по росту активов	ед.	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	x	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	100,00%	0,00	x
	коэффициент (доля) на реализацию потребителя	ед.	x	x	1,00	0,32	0,32	x	x	x	x	1,00	0,32	0,32	0,59	x	x
	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоснабжения	тыс. руб.	13 418,56	39 859,82	47 806,02	15 279,61	29 502,86	34 387,40	x	18 426,33	44 414,38	51 540,70	16 473,29	36 423,70	82,01%	19 950,47	x
	Неконтролируемые расходы	тыс. руб.	2 599,59	3 331,66	36 478,01	11 858,08	2 381,83	33 876,42	x	2 685,56	3 331,66	24 415,82	7 803,70	4 284,91	128,01%	-3 538,79	x
	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	При расчете расчетной предпринимательской прибыли Комитет использовалась плата за ТЭЦ
	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
2	Корректировка НДС	тыс. руб.	0,00	0,00	x	x	x	214 335,07	x	-115,87	-115,87	678,77	216,31	-7 116,63	6142,01%	-7 332,84	x
3	Итого НДС для расчета тарифа	тыс. руб.	22 225,37	54 289,29	236 560,44	75 608,88	77 292,35	214 335,07	x	27 279,56	61 036,42	116 361,74	64 221,70	47 521,22	77,80%	-18 700,48	x
3.1	НДС для расчета тарифа для населения	тыс. руб.	1 380,32	4 661,13	168 241,81	7 069,83	7 247,72	1 780,75	x	1 780,75	6 290,66	82 638,00	6 022,06	4 399,54	77,80%	-18 700,48	x
3.2	НДС для расчета тарифа для населения	тыс. руб.	20 845,05	49 628,16	68 518,64	68 518,64	70 044,63	212 554,32	x	25 498,81	54 745,77	33 703,74	58 198,62	43 121,67	77,80%	-18 700,48	x
	Товарная выработка	тыс. руб.	x	x	38 532,51	38 532,51	38 532,51	38 532,51	x	x	x	x	x	x	x	x	в соответствии с пунктами 22 и 23(1) Основ ценнообразования, а также разделом III «Формирование расчетных объемов отпуска тепловой энергии в целях расчета тарифов и сбора»
4	Объем реализации	Гкал	8 535,88	14 573,73	46 085,96	14 729,84	14 729,84	37 556,87	x	9 480,56	15 529,21	46 085,96	14 729,84	14 931,71	96,15%	201,86	x
4.1.	Объем реализации с 01.01 по 30.06 (для 2026 г. - с 01.01 по 30.06)	Гкал	4 800,43	8 305,31	25 269,24	7 504,74	7 504,74	20 468,81	x	5 337,83	8 842,70	25 269,24	7 504,74	10 153,56	114,82%	2 648,82	x
4.2.	Объем реализации с 01.07 по 31.12 (для 2026 г. - с 01.10 по 31.12)	Гкал	3 734,64	6 268,42	20 816,71	7 225,10	7 225,10	17 088,06	x	4 142,73	6 686,51	20 816,71	7 225,10	4 778,15	71,46%	-2 446,95	x
4.3.	Объем реализации населению	Гкал	8 065,00	13 573,73	43 348,62	13 348,62	13 348,62	3 348,62	x	8 871,03	14 183,13	13 348,62	13 348,62	13 348,62	95,53%	200,70	x
4.4.	Объем реализации населению с 01.01 по 30.06 (для 2026 г. - с 01.01 по 30.06)	Гкал	4 502,30	7 573,06	6 679,22	6 679,22	6 679,22	2 176,82	x	4 969,39	8 060,15	6 679,22	6 679,22	9 213,54	114,31%	2 534,32	x

4.5.	Объем реализации населению с 01.07 по 31.12 (для 2026 г. - с 01.10 по 31.12)	Гкал	3 502,70	5 744,04	6 669,40	6 669,40	6 547,90	3 166,70	x	3 881,65	6 122,96	6 669,40	6 669,40	4 335,76	70,81%	-2 333,62	x
	Уровень потерь	%	0,00	0,00	1,97	1,97	1,97	1,97	x	0,00	0,00	1,97	1,97	1,94	-	-0,03	x
6	Затраты энергоресурсов, исключаемые из НВБ для расчета тарифа, не покрывающего затраты	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
6	Расходы на ФОТ, исключаемые из НВБ для расчета тарифа, не покрывающего затраты	тыс. руб.	x	x	x	#ЗНАЧ!	x	-	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
	Расшифровка основных параметров																
	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 599,89	3 331,68	36 478,81	11 658,98	2 381,93	32 878,42	x	2 695,66	3 331,66	24 416,82	7 863,79	4 264,91	128,01%	-3 536,79	x
1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	6,66	2,83	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	2,83	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	В соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования и пунктом 27 Методических указаний
1.1	Водоотведения	тыс. руб.	0,00	2,83	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	2,83	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	В соответствии с представленным договором от №
1.2	Прочие расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с представленными документами
2	Налоги и сборы	тыс. руб.	2 539,71	2 569,28	6 753,22	2 159,44	2 124,95	4 213,51	x	2 578,50	2 569,29	5 728,16	1 630,82	3 345,50	130,67%	1 514,68	Системный расчет экономической обоснованности затрат на оплату налогов производится в соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования, пунктами 24, 32
2.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	Соответственно, налог на прибыль учитывается в составе НВБ в размере 25% (20% (ставка налога на прибыль) 10,6) только от валовых расходов на капитальные вложения (инвестиции)
2.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	2 539,71	2 569,28	6 753,22	2 159,44	2 124,95	4 213,51	x	2 578,50	2 569,29	5 728,16	1 630,82	3 345,50	130,67%	1 514,68	В соответствии с представленными документами
2.3	Земельный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с представленными документами
2.4	Водоотведения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с представленными документами
2.5	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с представленными документами
2.6	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с представленными документами
2.7	Налог пав. УЧН	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с представленными документами
2.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с представленными документами
3	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования аренда плата включается в необходимую валовую выручку в размере, не превышающем экономический обоснованный уровень
3.1	Аренда имущества	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
3.1.1	Аренда муниципальной и государственной собственности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
3.1.2	Аренда жилищно-коммунальной собственности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
3.2	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
3.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
3.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	Организацией не является аренное жилищно-коммунальное хозяйство (далее - ЕТО). Согласно п. 47 Основ ценообразования платежи по лизинговым договорам
4	Резерв по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
5	Экономия расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
6	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
6.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
6.2	Проценты по займам и кредитам (на обслуживание займов и кредитов, привлекаемых на погашение обязательств)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
7	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концессионера	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с утвержденным Концессионным соглашением
8	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	69,88	766,54	4 388,16	1 402,63	256,22	4 328,27	Применяется в размере 30% от фонда оплаты	107,66	766,54	497,36	168,96	919,41	119,63%	790,45	Применяется в размере 30% от фонда оплаты труда, учтенного в необходимой валовой выручке организации
9	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	26 133,06	8 032,85	0,00	26 133,06	x	0,00	0,00	17 990,30	5 760,00	0,00	-	-5 750,00	x
9.1	Амортизация - источник инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
10	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию земельных средств, привлекаемых для этих целей	тыс. руб.	0,00	0,00	199,39	63,41	0,00	199,39	x	0,00	0,00	260,00	63,92	0,00	-	-63,92	x
11	Расходы на вывоз из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывоз из консервации производственных объектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
12	Обязательное страхование производственных объектов	тыс. руб.	0,00	0,00	5,19	1,66	1,66	5,19	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
13	Прочие неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
13.1	расходы на информационно-расчетный центр (ИРЦ)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
13.2	расходы на содержание абонентского отдела (прямые договоры с потребителями)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
13.3	расходы на оплату услуг банков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
13	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	13 418,66	39 659,62	47 806,62	16 279,81	29 502,66	34 387,46	x	16 426,33	44 414,38	61 640,76	16 473,29	36 423,76	82,01%	19 950,47	x
13.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	11 071,50	19 152,10	20 905,60	6 681,84	20 905,40	9 834,30	x	13 768,30	23 205,20	22 597,50	7 206,76	25 210,40	106,64%	16 000,64	В соответствии с пунктом 37 Основ ценообразования и Методическими указаниями исходя из удельного расхода топлива на отпущенную 1 Гкал тепловой энергии, определенного в соответствии с нормативом
13.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 347,06	20 707,52	26 900,22	8 597,76	8 597,26	24 553,16	x	2 658,03	21 209,18	28 963,26	9 363,54	11 213,36	52,87%	1 948,82	Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов определена в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования
13.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования и пунктом 27 Методических указаний экономический обоснованный расход на покупку тепловой энергии определен как произведение расчетного объема
13.4	Расходы на услуги по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	Организацией представлены договоры на поставку тепловой энергии от ООО «ХХХ» и ООО «ХХХ» и утвержденный Комитетом от ООО «ХХХ» с установленными тарифами для поставщиков тепловой энергии
13.5	Расходы на компенсацию потерь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с пунктом 39 Основ ценообразования и пунктом 27 Методических указаний экономический обоснованный расход на покупку тепловой энергии для компенсации потерь определен как
13.6	Расходы на холодную воду на подпитку системы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	В соответствии с пунктами 28, 29, 38 и 40 Основ ценообразования и пунктом 27 Методических указаний экономический обоснованный расход на покупку холодной воды определен как
13.7	Расходы на теплоноситель на подпитку системы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	Организацией представлен расчет расхода на приобретение теплоносителя с указанием расчетных объемов потребления теплоносителя, а также базовый уровень операционных расходов рассчитан в
14	Операционные расходы	тыс. руб.	6 297,22	11 986,01	152 276,41	48 676,69	46 407,77	146 069,19	x	8 283,64	13 466,25	39 728,40	39 728,40	13 949,07	104,05%	-25 779,33	Базовый уровень операционных расходов рассчитан в
14.1	Производственные расходы	тыс. руб.	6 273,71	9 738,21	196 291,67	33 972,69	30 187,65	181 617,85	x	8 691,26	11 177,48	39 201,68	39 201,68	11 630,04	104,05%	-18 571,65	Базовый уровень операционных расходов рассчитан в
14.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	132,74	163,98	244,51	78,15	78,15	111,77	x	0,00	32,72	0,00	0,00	34,04	104,05%	34,04	x

14.1.2	расходы на оплату выполненных сторонними организациями работ и (или) услуг производственного характера (подряд)	тыс. руб.	4 941,37	6 903,24	91 516,86	29 250,32	29 250,32	86 575,49	x	6 144,38	8 199,29	26 543,82	26 543,82	8 531,28	104,05%	-20 012,54	x
14.1.3	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.3.1	Численность основного производственного персонала	чел.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.3.2	Средняя заработная плата основного производственного персонала	руб. мес.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.4	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	199,60	2 670,99	14 530,30	4 644,13	854,08	14 330,69	x	356,88	2 945,45	1 657,87	1 657,87	3 064,71	104,05%	1 406,84	x
14.1.4.1	Численность административно-управленческого персонала	чел.	0,16	3,94	9,00	2,88	1,26	8,82	x	0,49	4,21	0,49	0,49	4,17	99,00%	3,68	x
14.1.4.2	Средняя заработная плата административно-управленческого персонала	руб. мес.	92 168,18	58 518,72	134 539,78	134 539,78	56 518,72	42 371,60	x	60 838,95	58 316,80	282 626,32	282 626,32	81 290,96	105,10%	-221 337,36	x
14.1.5	Ремонтные расходы	тыс. руб.	933,50	933,50	33 121,61	10 586,22	10 586,22	32 188,11	x	1 051,43	1 051,43	4 884,45	4 884,45	1 094,01	104,05%	-3 790,44	x
14.1.5.1	расходы на текущий ремонт производственных фондов	тыс. руб.	933,50	933,50	33 121,61	10 586,22	10 586,22	32 188,11	x	1 051,43	1 051,43	4 884,45	4 884,45	1 094,01	104,05%	-3 790,44	x
14.1.5.2	расходы на капитальный ремонт производственных фондов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.5.3	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.5.3.1	Численность ремонтного персонала	чел.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.5.3.2	Средняя заработная плата ремонтного персонала	руб. мес.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	199,60	2 670,99	14 530,30	4 644,13	854,08	14 330,69	x	356,88	2 945,45	1 657,87	1 657,87	3 064,71	104,05%	1 406,84	x
14.1.6.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями общехозяйственного и управленческого характера	тыс. руб.	0,00	426,30	9 003,02	2 877,52	1 064,48	9 003,02	x	381,73	628,25	1 773,36	1 773,36	861,78	104,05%	-911,58	x
14.1.6.1.1	Расходы на услуги связи	тыс. руб.	0,00	67,20	71,51	22,86	22,86	71,51	x	11,29	81,67	52,43	52,43	64,88	104,05%	32,55	x
14.1.6.1.2	Расходы на услуги вневедомственной охраны и повышение безопасности	тыс. руб.	0,00	113,29	3 209,19	1 025,71	1 025,71	3 209,19	x	276,43	397,09	1 293,44	1 293,44	413,17	104,05%	-880,27	x
14.1.6.1.3	Расходы на юридические и информационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	143,85	45,91	45,91	143,85	x	11,77	11,77	54,70	54,70	12,25	104,05%	-42,45	x
14.1.6.1.4	Расходы на консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.6.1.5	Расходы на услуги транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	5 578,67	1 783,04	0,00	5 578,67	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.6.1.6	Почтовые услуги, сторонних организаций	тыс. руб.	0,00	245,61	0,00	0,00	0,00	0,00	x	80,25	337,71	372,79	372,79	361,38	104,05%	-21,41	x
14.1.6.2	Расходы на командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.6.3	Расходы на повышение квалификации, подготовку кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	3,59	3,59	16,70	16,70	3,74	104,05%	-12,96	x
14.1.6.4	Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,49	0,49	2,24	2,24	0,50	104,05%	-1,74	x
14.1.6.5	Расходы на страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.6.6	Расходы на амортизацию непромышленных активов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.6.7	Другие прочие расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	3 880,11	1 233,75	3 544,51	3 880,11	x	349,03	349,03	2 849,96	2 849,96	359,01	104,05%	-2 490,95	x
14.1.6.7.1	расходы на информационно-расчетные центры (ИРЦ) (ОРЕХ)	тыс. руб.	0,00	0,00	3 396,26	1 085,50	3 396,26	3 396,26	x	268,45	268,45	1 247,10	1 247,10	279,32	104,05%	-967,78	x
14.1.6.7.2	расходы на содержание абонентского отдела (прямые договоры с потребителями) (ОРЕХ)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.6.7.3	расходы на оплату услуг банков (ОРЕХ)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
14.1.6.7.4	прочие общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	483,85	148,25	148,25	483,85	x	78,58	78,58	1 602,86	1 602,86	79,68	104,05%	-1 523,18	x
15	Нормативная прибыль	тыс. руб.	8,89	9,89	8,89	8,89	8,89	8,89	x	8,89	9,89	8,89	8,89	8,89	-	0,00	x
15.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определенные в соответствии с инвестиционными программами	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
15.2	Экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
15.3	Средства на возврат инвестиционных займов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
15.4	Средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
16	Корректировка НВВ всего	тыс. руб.	0,00	0,00	x	x	x	-	x	-116,87	-116,87	876,77	218,31	-7 116,53	61,42,01%	-7 332,84	x
17	Объем реализации годовой в том числе:	Гнал	8 535,08	14 573,73	46 085,95	14 729,84	14 729,84	37 590,57	соответствии с планом	9 460,56	15 529,21	46 085,95	14 729,84	14 931,71	96,10%	201,86	В соответствии с пунктами 22 и 22(1) Основ ценообразования, в том числе разделом III «Спецификация расчетных объемов поставки тепловой»
17.1	Полный отпуск организациям-перепродавцам тепловой энергии всего	Гнал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
17.2	Полный отпуск бюджетным организациям всего	Гнал	509,63	1 213,94	1 301,06	1 301,06	1 301,06	751,43	x	533,68	1 237,99	1 301,06	1 301,06	1 281,68	103,53%	-19,38	x
17.3	Полный отпуск жилищным организациям	Гнал	8 005,00	13 317,10	13 348,62	13 348,62	13 348,62	9 343,62	x	8 571,03	14 183,13	13 348,62	13 348,62	13 548,32	95,53%	200,70	x
17.4	Полный отпуск прочим потребителям всего	Гнал	20,45	42,69	80,17	80,17	80,17	50,72	x	85,85	108,09	80,17	80,17	100,71	93,17%	20,54	x
17.5	Полный отпуск на собственное производство всего	Гнал	0,00	0,00	31 356,11	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	x
17.6	Объем реализации на оптовыми	Гнал	7 417,82	13 495,47	41 904,86	10 548,78	13 363,50	34 487,08	x	8 474,17	18 048,42	41 904,86	10 548,78	13 551,10	-	3 002,33	x
17.7	Объем реализации на подогрев холодной воды для ГВС	Гнал	0,00	0,00	4 181,07	4 181,07	1 336,34	4 181,07	x	1 016,39	1 016,39	4 181,07	4 181,07	1 360,60	135,83%	-2 800,46	x
17.8	доля тепловой энергии на подогрев холодной воды для ГВС в общем объеме	%	0,00%	0,00%	9,07%	28,39%	9,07%	x	x	10,71%	6,54%	9,07%	28,39%	9,25%	141,27%	-0,19	x
18	итого НВВ для расчета тарифа, в т.ч.	тыс. руб.	22 226,37	64 285,29	236 860,44	76 666,68	77 282,38	214 336,07	x	37 279,56	61 036,42	116 381,74	64 221,78	47 621,22	77,86%	-16 700,46	x
18.1	НВВ по отоплению	тыс. руб.	19 316,03	50 127,35	215 068,92	64 147,16	70 260,14	195 782,89	x	24 358,07	43 144,41	105 805,03	45 992,37	43 127,35	-	-2 865,02	x
18.2	НВВ по подогреву холодной воды ГВС	тыс. руб.	0,00	0,00	21 461,53	21 461,53	7 012,21	21 461,53	x	2 921,49	3 994,83	10 556,71	18 229,33	4 383,87	100,99%	-13 835,46	x

Таблица 1.65 - Структура тарифа на тепловую энергию ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»

ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И СИСТЕМЫ															
Дата и номер версии шаблона		23.03.2023/19.1													
Код системы		Теплоснабжение													
Сокращенное официальное наименование организации по Уставу		ООО «Лечебно-профилактическое													
ИНН		5075023100													
Отрасль ЖОУ		Теплоснабжение													
Вид деятельности		Реализация тепловой энергии													
Метод регулирования		Метод индексации													
Год регулирования (заявки)		2024													
Период долгосрочной индексации		2024 -2028													
Адрес оказания услуг (системы)		Х													
Муниципалитет (или межмуи)		Московская область													
Режим налогообложения НДС		НДС облагается													
Покупает услуги у других регулируемых обществ по тарифам		Нет													
Поставляет населению		Да													
Является единой теплоснабжающей организацией		Нет													

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТАРИФЫ															
№	Наименование параметра	Единица измерений	2022 утверждено	2022 утверждено Комитетом	2023 утверждено	2023 утверждено Комитетом	2024 предложение организации	2024 утверждено Комитетом	2025 предложение организации	2025 утверждено Комитетом	2026 предложение организации	2026 утверждено Комитетом	2027 предложение организации	2027 утверждено Комитетом	2028 утверждено Комитетом
Долгосрочные параметры регулирования															
1	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00							
2	Нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Нормативные технологические потери при передаче тепловой энергии	Гкал	600,30	600,30	0,00	0,00	1 985,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	3 467,42	1 141,25	1 985,10	1 985,10	1 985,10	1 985,10	1 985,10	1 985,10	1 985,10
Тарифы															
5	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднегодовой для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	1 384,65	1 385,35	1 485,28	1 485,28	2 422,48	1 558,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.01 по 30.06 для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	1 362,51	1 362,51	1 485,28	1 485,28	1 485,28	1 485,28	3 339,12	1 867,75	3 557,53	1 958,50	3 983,25	1 848,82	1 922,97
7	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.07 по 31.12 для прочих потребителей без НДС	руб. / Гкал	1 406,78	1 406,78	1 485,28	1 485,28	3 301,75	1 627,68	3 301,75	1 627,68	3 374,18	1 958,50	3 729,54	1 848,82	1 848,81
8	Темп роста тарифа для прочих потребителей с 01.01.	%	0,00	0,00	105,58	105,58	100,00	100,00	3 374,18	2 092,97	3 729,54	1 958,50	4 221,28	1 848,81	1 992,54
8	Темп роста тарифа для прочих потребителей с 01.07.	%	103,25	103,25	100,00	100,00	222,30	109,59	100,00	100,00	100,00	93,58	100,00	94,40	100,00
9	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднегодовой для населения с НДС	руб. / Гкал	1 661,57	1 662,42	1 782,34	1 782,34	2 906,98	1 870,50	102,19	128,59	110,53	100,00	113,19	100,00	107,77
10	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб. / Гкал	1 635,01	1 635,01	1 782,34	1 782,34	1 782,34	1 782,34	4 006,94	2 241,30	4 269,04	2 350,20	4 779,90	2 218,58	2 307,56
11	Тариф на тепловую энергию (мощность) с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб. / Гкал	1 688,14	1 688,14	1 782,34	1 782,34	3 962,10	1 953,22	3 962,10	1 953,22	4 049,02	2 350,20	4 475,45	2 218,58	2 218,57
12	Темп роста тарифа для населения с 01.01.	%	0,00	0,00	105,58	0,00	100,00	0,00	4 049,02	2 511,56	4 475,45	2 350,20	5 065,54	2 218,57	2 391,05
12	Темп роста тарифа для населения с 01.07.	%	103,25	103,25	100,00	100,00	222,30	109,59	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00
	Тариф на тепловую энергию (мощность) среднегодовой для населения экономически обоснованный с НДС	руб. / Гкал					2 906,98	0,00	102,19	128,59	110,53	100,00	113,19	100,00	107,77
13	Тариф на тепловую энергию (мощность) для населения экономически обоснованный с 01.01. по 30.06 с НДС	руб. / Гкал	0,00	1 635,01	0,00	1 782,34	1 782,34	1 782,34	4 006,94		4 269,04		4 779,90		
14	Тариф на тепловую энергию (мощность) для населения экономически обоснованный с 01.07. по 31.12 с НДС	руб. / Гкал	0,00	1 688,14	0,00	1 782,34	3 962,10	1 953,22	3 962,10	1 953,22	4 049,02	2 350,20	4 475,45	2 218,58	2 218,57
15	Темп роста экономически обоснованного тарифа с 01.01.	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00
15	Темп роста экономически обоснованного тарифа с 01.07.	%	0,00	103,25	0,00	100,00	222,30	109,59	102,19	128,59	110,53	100,00	113,19	100,00	107,77

[illegible]

Иванченко Т.А.

1.11.3 Описание платы за подключение к системе теплоснабжения

В теплоснабжающих организациях Рузского муниципального округа плата за подключение к системе теплоснабжения не устанавливалась. Технологическое присоединение нового потребителя к тепловым сетям происходит бесплатно после выполнения им технических условий, выданных теплоснабжающей организацией. Технические условия выдаются после положительного заключения о возможности подключения в ходе рассмотрения заявления о присоединении к тепловым сетям от нового потребителя.

1.11.4 Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Определение платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности регламентируется Постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается в случае, если потребитель не потребляет тепловую энергию, но не осуществил отсоединение принадлежащих ему теплопотребляющих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновить потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается органом регулирования для каждой регулируемой организации равной ставке за мощность установленного для такой организации тарифа или, если для такой организации установлен одноставочный тариф, равной ставке за мощность двухставочного тарифа, рассчитанного для такой организации в соответствии с методическими указаниями.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности единой теплоснабжающей организации устанавливается равной ставке за мощность единого тарифа на тепловую энергию (мощность) в зоне ее деятельности или, если в зоне ее деятельности установлен одноставочный единый тариф на тепловую энергию (мощность), равной ставке за мощность двухставочного единого тарифа на тепловую энергию (мощность), рассчитанного для такой организации в соответствии с методическими указаниями.

К социально значимым потребителям, для которых устанавливается плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, относятся следующие категории (группы) потребителей:

а) физические лица, приобретающие тепловую энергию в целях потребления в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях;

б) исполнители коммунальных услуг, приобретающие тепловую энергию в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах или жилых домах коммунальной услуги теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в объемах их фактического потребления и объемах тепловой энергии, израсходованной на места общего пользования;

в) теплоснабжающие организации, приобретающие тепловую энергию в целях дальнейшей продажи физическим лицам и (или) исполнителям коммунальной услуги теплоснабжения, в объемах фактического потребления физических лиц и объемах тепловой энергии, израсходованной на места общего пользования;

г) религиозные организации;

д) бюджетные и казенные учреждения, осуществляющие в том числе деятельность в сфере науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта;

е) воинские части Министерства обороны Российской Федерации, Министерства внутренних дел Российской Федерации, Федеральной службы безопасности Российской Федерации, Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Федеральной службы охраны Российской Федерации;

ж) исправительно-трудовые учреждения, следственные изоляторы, тюрьмы.

1.11.5 Описание изменений в утвержденных ценах (тарифах), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

С 2024 года у АО «Мособлтепло» единый тариф на тепловую энергию на территории Рузского муниципального округа Московской области.

1.12 Часть 12. Экологическая безопасность теплоснабжения

1.12.1 Электронная карта территории городского (муниципального) округа с размещением на ней всех существующих объектов теплоснабжения

Электронная карта территории Рузского муниципального округа с размещением на ней всех существующих объектов теплоснабжения представлена на рисунке 1.77.

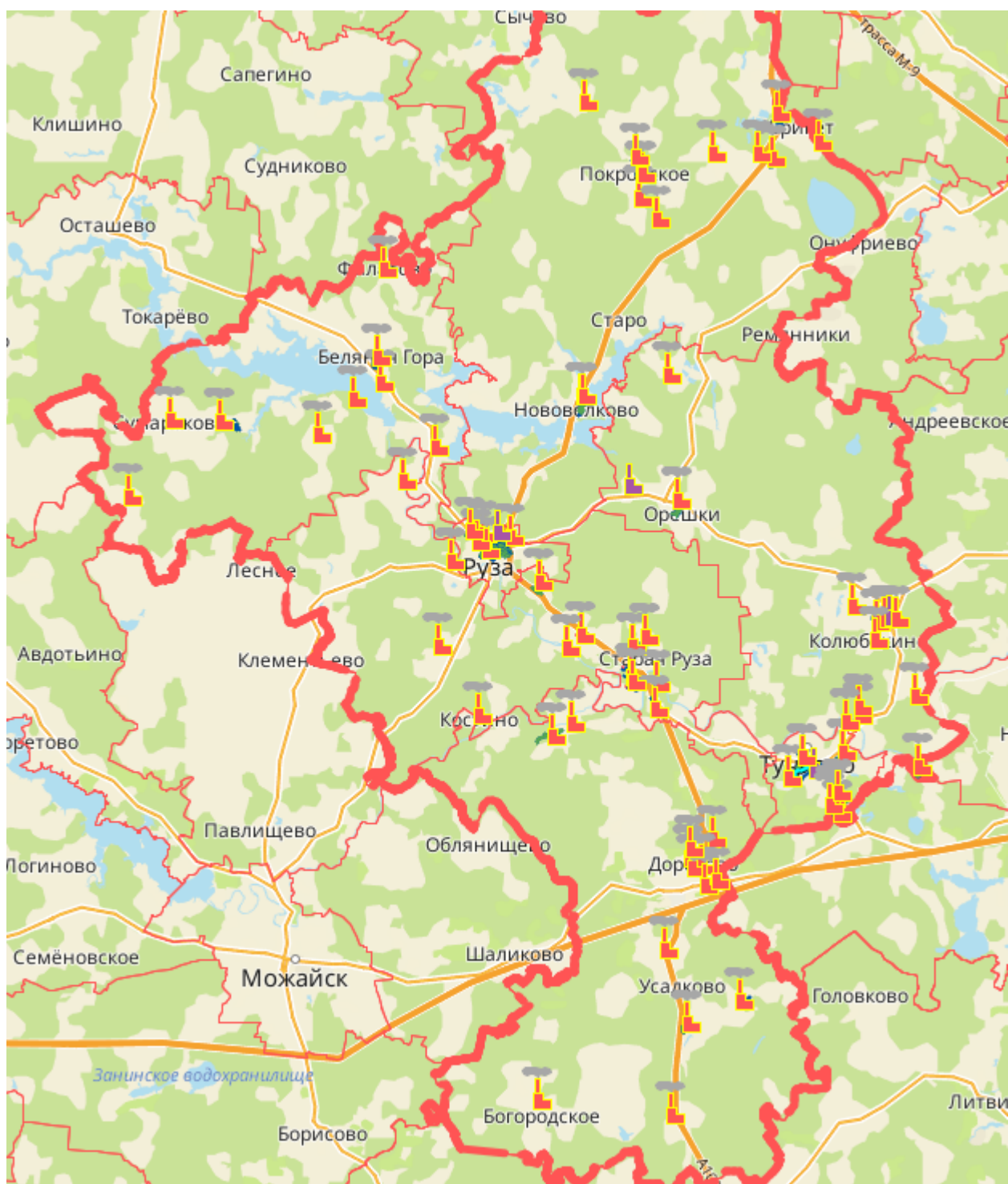


Рисунок 1.77 - Электронная карта территории Рузского муниципального округа с размещением на ней всех существующих объектов теплоснабжения

1.12.2 Описание фоновых или сводных расчетов концентраций загрязняющих веществ на территории городского (муниципального) округа

На территории Московской области долгосрочные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха осуществляются на 18 стационарных пунктах в 9 городах Московской области: в Клину – 3, Воскресенске, Коломне, Мытищах, Подольске, Серпухове, Щелково и Электростали – по 2, в Дзержинском – 1 (Рисунок 1.78).

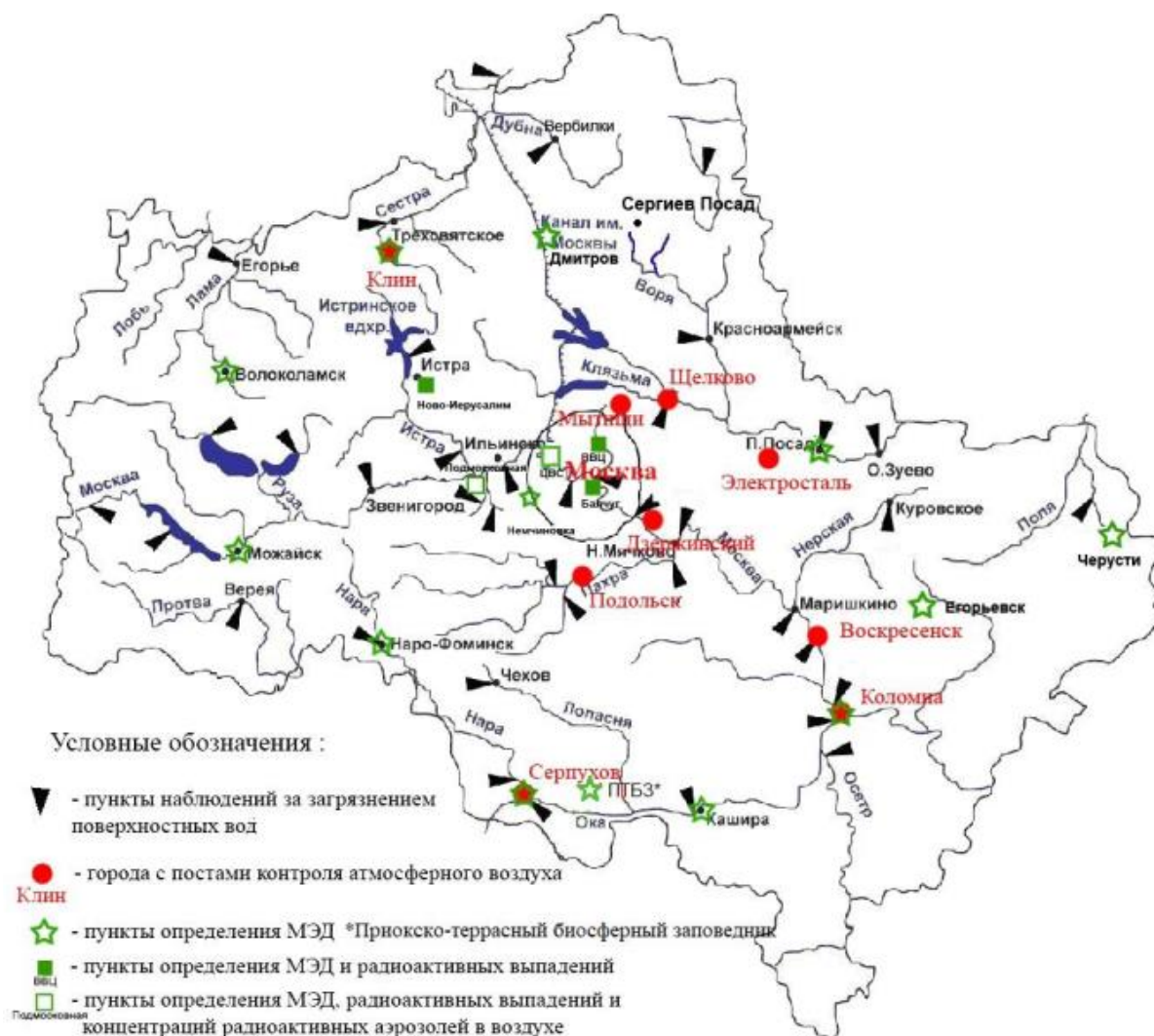


Рисунок 1.78 – Сеть наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха, поверхностных воды радиационной обстановки ФГБУ» Центральное УГМС» на территории Московского региона

Программой работ Государственной сети наблюдений предусматривается определение 18 химических веществ и 9 тяжелых металлов (Таблица 1.66).

Таблица 1.66 – Перечень загрязняющих веществ, за которыми осуществляется контроль загрязнения атмосферного воздуха на пунктах Государственной сети наблюдений

Перечень загрязняющих веществ, за которыми осуществляется контроль загрязнения атмосферного воздуха на пунктах Государственной сети наблюдений		
Азота диоксид	Серы диоксид (Ангидрид Сернистый)	Железо
Азота оксид	Толуол (Метилбензол)	Кадмий

Перечень загрязняющих веществ, за которыми осуществляется контроль загрязнения атмосферного воздуха на пунктах Государственной сети наблюдений		
Аммиак	Углерода оксид	Кобальт
Бенз(а)пирен	Фенол (Гидроксibenзол)	Марганец
Бензол	Формальдегид	Медь
Взвешенные вещества	Фторид водорода (Гидрофторид)	Никель
Ксилол (Диметилбензол)	Хлор	Свинец
Ртуть	Хлорид водорода (Гидрохлорид)	Хром
Сероводород (Дигидросульфид)	Этилбензол	Цинк

В декабре 2025 года по данным стационарных постов ФГБУ «Центральное УГМС» в Рузском муниципальном округе степень загрязнения атмосферного воздуха была низкой ($СИ \leq 1,0$; $НП = 0\%$), максимальные разовые концентрации всех определяемых примесей не превышали предельно допустимых значений. Средние суточные концентрации диоксида азота в декабре находились на уровне 0,3-0,5 ПДК.

1.12.3 Описание характеристик и объемов сжигаемых видов топлив на каждом объекте теплоснабжения

Виды и количество используемого основного топлива для котельных Рузского муниципального округа за 2025 год представлен в таблице 1.67.

Таблица 1.67 – Виды и количество используемого основного топлива для котельных Рузского муниципального округа

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Вид основного топлива	Расход условного топлива, т.у.т.
1	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	Газ	11604,75
2	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	Газ	2234,99
3	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	Газ	782,59
4	АО «Мособлтепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	Газ	180,50
5	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	Газ	28236,66
6	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	Газ	2019,43
7	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	Газ	1291,30
8	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково, п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	Газ	1484,61
9	АО «Мособлтепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	Газ	709,93
10	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	Газ	614,01
11	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	Газ	1296,14
12	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебеденко, д. 36	Газ	972,95

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Вид основного топлива	Расход условного топлива, т.у.т.
13	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	Газ	235,92
14	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	Дизельное	22,07
15	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	Газ	1763,89
16	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	Дизельное	58,00
17	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	Уголь	119,06
18	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексеева, стр.1Б	Уголь	122,07
19	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	Газ	740,89
20	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Поречье, д.31	Электричество	19,13
21	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Барынино, д.62	Дизельное	55,43
22	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Орешки, д.95	Газ	872,30
23	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Заовражье, д.1	Дизельное	14,55
24	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нововолково, д.22	Газ	1299,33
25	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ДОХБ, владение 18	Газ	421,91
26	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Покровское, ул. Урожайная, д.8	Газ	811,77
27	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ивойлово, д.18	Газ	127,89
28	АО «Мособлтепло»	Котельная ж/г «Ольховка»	Дизельное	280,07
29	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Городище, под- станция 151, д.2Б	Дизельное	51,96
30	АО «Мособлтепло»	Котельная с.Никольское, ул. Микрорайон, д.10	Газ	725,62
31	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н- Кузьмина, д.85А	Дизельное	1089,56
32	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Нестерово	Газ	2302,43
33	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Воробьево	Газ	769,09
34	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Горбово, ул.Спортивная, д.19/1	Газ	254,20
35	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом творчества компози- торов, д.7/2	Газ	458,12
36	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Новотеряево ул. УЦ ГУВД МО	Газ	1347,49
37	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Костино	Дизельное	62,98
38	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Ватулино, д.2, д.4	Электричество	19,58
39	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Комлево, д.31, д.33	Электричество	23,57
40	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сытьково	Газ	829,27
41	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Глухово, (ДТМ)	Газ	411,79
42	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Белаяя гора, д.10	Газ	451,46
43	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Леньково, д.2, стр.1	Дизельное	31,27

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Вид основного топлива	Расход условного топлива, т.у.т.
44	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	Дизельное	36,05
45	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	Газ	87,29
46	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	Газ	1307,80
47	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	Газ	127,55
48	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	Газ	88,59
49	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	Электричество	7,83
50	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	Газ	897,04
51	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	Дизельное	36,91
52	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	Газ	694,04
53	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	Дизельное	189,76
54	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	Дизельное	71,05
55	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	Дизельное	73,10
56	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	Уголь	33,60
57	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	Газ	1254,24
58	АО «Мособлтепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	Газ	85,42
59	АО «Мособлтепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	Газ	43,67
60	АО «Мособлтепло»	Котельная с. Богородское	Газ	72,24
61	АО «Мособлтепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	Дизельное	388,51
62	АО «Мособлтепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	Газ	73,01
63	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	Газ	2061,34
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	Газ	3097,15
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК ж.д. ОАО «РЖД»	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	Газ	11604,75
	Итого			78716,44

1.12.4 Описание технических характеристик котлоагрегатов с добавлением описания технических характеристик дымовых труб и устройств очистки продуктов сгорания от вредных выбросов

Сведения о дымовых трубах котельных представлены в таблице 1.68.

Таблица 1.68 – Сведения о дымовых трубах котельных

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во труб	Высота трубы, м	Диаметр устья трубы, м	Материал
1	АО «Мособл-тепло»	Котельная г. Руза, Промзона, уч. №1	1	45	2,1	кирпич
2	АО «Мособл-тепло»	Котельная г. Руза, ул. Социалистическая, д.20, стр.2	1	22,3	0,71	металл
3	АО «Мособл-тепло»	Котельная г. Руза, ул. Говорова, 1а	1	Нет данных	Нет данных	Металл
4	АО «Мособл-тепло»	Котельная г. Руза, Волоколамское шоссе	1	Нет данных	Нет данных	металл
5	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Тучково, ул. Партизан 47	1	29	2,1	кирпич
6	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Тучково, ул. Силикатная д. 26, пом.1	1	25	0,5	металл
7	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Тучково, ул. Восточная, уч.7/1	3	22	0,53	металл
8	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Тучково, ул. Студенческая, д.23, стр.4	1	30	1,8	кирпич
9	АО «Мособл-тепло»	Котельная поселок пансионат Полушкино	1	24,7	0,63	металл
10	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Тучково ул. Луговая, д.1, 2а, 3	3	12	0,3	металл
11	АО «Мособл-тепло»	Котельная п.Тучково, Восточный мкр.	1	Нет данных	Нет данных	металл
12	АО «Мособл-тепло»	Котельная п.Тучково, ул. Лебедеенко, д. 36	5	32	0,4	металл
13	АО «Мособл-тепло»	Котельная п.Тучково, ул.Труда, д.5А	4	12	0,3	металл
14	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Новая, д.1	2	0,5	0,12	металл
15	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Колюбакино ул. 2-ая Заводская, д.25	1	21,5	1,8	металл
16	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Колюбакино ул. Заводская, д.80 («Сосновая роща»)	1	1	0,8	металл
17	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Колюбакино, детский санаторий «Дружба»	3	15	0,2	металл
18	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Колюбакино, ул. Майора Алексева, стр.1Б	3	15	0,2	металл
19	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Поречье, д.28, стр.1	2	22,4 23,75	0,43 0,43	металл
20	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Поречье, д.31	Электростанция			
21	АО «Мособл-тепло»	Котельная д.Барынино, д.62	2	0,5	0,12	металл

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во труб	Высота трубы, м	Диаметр устья трубы, м	Материал
22	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Орешки, д.95	2	10	0,3	металл
23	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. За-овражье, д.1	2	0,5	0,12	металл
24	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Ново-волково, д.22	3 1	5 15	0,15 0,5	металл кирпич
25	АО «Мособл-тепло»	Котельная с. По-кровское, ДОХБ, владение 18	1	32	0,72	металл
26	АО «Мособл-тепло»	Котельная с. По-кровское, ул. Уро-жайная, д.8	1	25	0,8	металл
27	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Ивой-лово, д.18	3	22	0,2	Металл дымо-ходв
28	АО «Мособл-тепло»	Котельная ж/т «Оль-ховка»	4		0,2	Металл дымо-ходы
29	АО «Мособл-тепло»	Котельная д.Горо-дище, подстанция 151, д.2Б	2		0,1	Металл дымо-ходы
30	АО «Мособл-тепло»	Котельная с.Ни-кольское, ул. Мик-рорайон, д.10	1	28	0,8	металл
31	АО «Мособл-тепло»	Котельная п.Брикет, ул. Н-Кузьмина, д.85А	1	25	0,5	металл
32	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Несте-рово	1	39	0,82	металл
33	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Воро-бьево	1	21	0,8	металл
34	АО «Мособл-тепло»	Котельная п.Гор-бово, ул.Спортив-ная, д.19/1	1	18	0,9	металл
35	АО «Мособл-тепло»	Котельная д.Старая Руза, ул.Дом твор-чества композито-ров, д.7/2	3	14	0,25	металл
36	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Ново-теряево ул. УЦ ГУВД МО	1 3	24 23	0,615 1,4	Металл металл
37	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Ко-стино				дымоход
38	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Вату-лино, д.2, д.4	Электрокотельная			
39	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Ком-лево, д.31, д.33	Электрокотельная			
40	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Сыть-ково		34	1,2	металл
41	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Глу-хово, (ДТМ)	Нет дан-ных	Нет дан-ных	Нет данных	
42	АО «Мособл-тепло»	Котельная п.Беля-ная гора, д.14	1	10		металл
43	АО «Мособл-тепло»	Котельная д.Лень-ково, д.2, стр.1	2	3	0,12	металл

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во труб	Высота трубы, м	Диаметр устья трубы, м	Материал
44	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Филатово, д.1, стр.1	3	2,5 2,5 3	0,12	металл
45	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Лужки, д.2, стр.1	2	10	0,3	металл
46	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Лидино, д. 27	1	33	1,5	металл
47	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Лихачево, д.78	2	10	0,3	металл
48	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Сумароково, д.34	2	2	0,21	металл
49	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Дробылево, д.18	Электростанция			
50	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Стеклозаводская, д.21Б	1	30	0,6	металл
51	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.54	2	1,2	0,089	металл
52	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Дорохово, ул. Московская, д.8, стр.1	3	11	0,6	металл
53	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Школьная, д.12, стр.1	2	6	0,3	металл
54	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Старониколаево, д.195	2	3	0,2	металл
55	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Дорохово, ул.Пионерская д.10	2	1,5	0,3	металл
56	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Дорохово, ул.1-я Рабочая, д.1Б	2	9	0,15	металл
57	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Космодемьянский, д.49	1	21,5	1,5	металл
58	АО «Мособл-тепло»	Котельная д.Грибцово, ул. Больничная, д.13	2	10	0,3	металл
59	АО «Мособл-тепло»	Котельная д. Колодкино, д.90	2	11	0,3	металл
60	АО «Мособл-тепло»	Котельная с. Богородское	2	11	0,3	металл
61	АО «Мособл-тепло»	Котельная п.Дорохово, ул. Сосновая, д.70, стр.1	2	5	0,35	металл
62	АО «Мособл-тепло»	Котельная п. Дорохово ул. Заводская д. 1	1	3,5	0,5	металл
63	ГКУ "Соцэнерго" ДЗМ г. Москва	Кот. для нужд ТКБ № 3 ДЗМ п. Кожино	1	30	1,9	металл
64	ООО ЛПУ «Санаторий Дорохово»	Котельная «Санаторий Дорохово»	1	44	0,8	металл
65	подразделение Дирекции соц. сферы МОСК	Котельная ДОЦ «Старая Руза»	4	25	0,25	сталь

№ п/п	ТСО	Наименование источника	Кол-во труб	Высота трубы, м	Диаметр устья трубы, м	Материал
	ж.д. ОАО «РЖД»					

1.12.5 Описание валовых и максимальных разовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на каждом источнике тепловой энергии (мощности), включая диоксид серы, окись углерода, оксиды азота, бенз(а)пирен, мазутную золу в пересчете на ванадий, твердые частицы

Объекты теплоснабжения АО «Мособлтепло» не поставлены на учет НВОС.

Адрес местонахождения:
143200, Московская обл.,
г. Можайск, ул. Фрунзе, д. 17Б
Тел.: 8 (496) 382-44-20,
143103, Московская обл.,
г. Руза, Микрорайон, д. 4
Тел.: 8(496) 272-47-03
sekretar@mosoblteplo.info
диспетчер: 8 (925) 222-22-40

Юридический адрес:
143200, Московская обл.,
г. Можайск, ул. Желябова, д. 31, пом. 2
ОГРН 1055004213923, ИНН 5024070944,
КПП 502801001

Справка

В рамках актуализации, в соответствии с опросным листом направляем информацию с п.15-п.18.

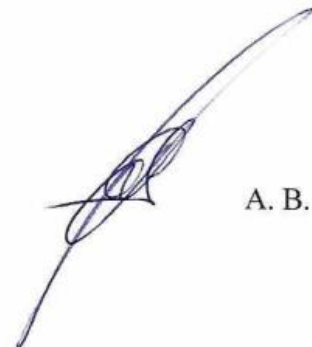
15. Описание валовых и максимальных разовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на каждом источнике тепловой энергии(мощности), включая двуокись серы, окись углерода, оксиды азота, бенз(а)пирен, мазутную золу в пересчете на ванадий, твердые частицы за 2025 год – замеры не проводились, т.к объекты не поставлены на учет негативного воздействия на окружающую среду (НВОС) - **нет данных.**

16. Форма N 2-ТП (воздух)) за 2025 год. – объекты не поставлены на учет (НВОС), **нет данных.**

17. Справки из Росгидромета о фоновых концентрациях вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха для объектов теплоснабжения. Проект нормативно – допустимых выбросов (НДВ) объектов не оформлялся - **нет данных.**

18. Карты рассеивания вредных (загрязняющих) веществ при сжигании топлива для выработки теплоэнергии от существующих объектов теплоснабжения. Проект нормативно – допустимых выбросов (НДВ) объектов не оформлялся – **нет данных .**

Заместитель генерального директора –
главный инженер



А. В. Ершов

1.12.6 Описание результатов расчетов средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения

Отсутствует возможность расчета средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения из-за отсутствия проектов НДВ.

1.12.7 Описание результатов расчетов максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения

Отсутствует возможность расчетов максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения из-за отсутствия проектов НДВ.

1.12.8 Описание объема (массы) образования и размещения отходов сжигания топлива

Отходы сжигания топлива в Рузском муниципальном округе отсутствуют.

1.12.9 Данные расчетов рассеивания вредных (загрязняющих) веществ от существующих объектов теплоснабжения, представленные на карте-схеме городского (муниципального) округа

Проекты НДВ котельных АО «Мособлтепло» не разработаны.

1.13 Часть 13. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа

1.13.1 Описание существующих проблем организации безопасного, качественного и надежного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества и надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Основными проблемами организации качественного теплоснабжения Рузского муниципального округа являются:

- отсутствуют узлы учета тепловой энергии на котельных, что не позволяет выполнить анализ качества теплоснабжения;
- на источниках тепловой энергии отсутствует резервное электроснабжение, водоснабжение и резервное топливное хозяйство;
- объекты теплоснабжения не поставлены на учет НВОС;
- отсутствуют проекты НДВ на объекты теплоснабжения.

1.13.2 Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения городского округа (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Все источники тепловой энергии оценены как ненадежные. Основная причина – отсутствие резервного источника электроснабжения, водоснабжения, топлива, ветхости тепловых сетей, укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания.

1.13.3 Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

В ходе выполнения актуализации схемы теплоснабжения Рузского муниципального округа были выявлены следующие существенные недостатки при составлении необходимой документации, ведение которой регламентируется «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115)»:

1. Необходимо обеспечить организацию регулярного комплексного обследования систем теплоснабжения муниципальных образований, другими словами выполнять комплексный аудит, цель которого - ответить на вопрос о состоянии системы теплоснабжения во всем взаимодействии ее звеньев.

Более полная информация по всем объектам системы теплоснабжения даст актуальную картину состояния, позволит своевременно определить объем инвестиций и срок их реализации, что в свою очередь позволит:

- довести до потребителей качественное, надежное теплоснабжение, при минимальном воздействии на окружающую среду, соблюсти принципы энергетической и экономической эффективности;
- улучшить качество и экономичность работы всей системы теплоснабжения;
- своевременно выявлять участки тепловой сети с низкой степенью надежности и большими тепловыми и гидравлическими потерями, а, следовательно, своевременную их замену;
- увеличить безопасность использования системы теплоснабжения и снизить аварийность, а также тяжесть последствий от аварий;
- при ежегодной актуализации схемы теплоснабжения увеличить объем исходной информации по всем параметрам, а, следовательно, повысить качество выдаваемых рекомендаций, а по результатам проведения актуализации - включение в инвестиционную программу необходимых мероприятий.

Разрабатываемая схема Рузского муниципального округа призвана вести документацию в электронном виде для быстрого доступа к ней, легкости внесения в нее дополнительной информации, либо изменений и прочее. Также в ходе ежегодной актуализации есть возможность с бумажных носителей вносить изменения в разработанную ранее схему теплоснабжения.

1.13.4 Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Проблем с организацией системы снабжения источника теплоты топливом в Рузском городском округе нет. Основным топливом для котельных является природный газ.

1.13.5 Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения, нет.

1.13.6 Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского (муниципального) округа, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменений технических и технологических проблем в системах Рузского муниципального округа, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, не произошло